



从化区生态设计小镇两年来不断加强城市管理,河道修复同时进行排水达标改造

拆违复绿治水 日均吸客两千

羊城晚报讯 记者梁怿韬、实习生沈安荞,通讯员成广聚、吴镝锋摄影报道:疫情缓和时到哪里可以透透气逛一逛?欢迎来位于广州市从化区的生态设计小镇逛逛。5月19日,记者从生态设计小镇管理方获悉,仅今年劳动节假期,生态设计小镇便迎来近10万人次游客到访。即使在非节假日,每天也有2000至3000名游客到访。

据悉,小镇核心地带自2018年起持续加强城市管理,特别是在拆违复绿治水上功夫,让小镇成为原生态和现代元素融合之地。广州市和从化区相关城市管理部门,将持续加强当地的城市管理,振兴小镇风光。

昔日狭窄河道如今美丽变身

5月19日并非节假日,记者当天早上9点到达生态设计小镇时,已见旅游大巴把游人载至当地。跟随游人脚步,记者发现大部分游人会在停车场所在的世界生态设计大会永久会址处停留,然后顺着流水声穿越生态设计大道以南一处小树林。在小树林背后,藏着修缮一新的鸭洞河生态廊道。刚来的游人来到这里,会看到精心设计的河道及

和两岸景观,会看到先前到的游人已在河中坡道、耕牛雕像、玻璃桥梁上游玩嬉戏。当看到先到的游人已在此处将欢笑声和流水声混响,后来的游人会迫不及待地加入,让这种混响越混越响。

“两年之前,没有这样的景观,也不会有人到此游玩。”一直见证着生态设计小镇变化的从化城管执法队员胡龙告诉记者,生态设计小镇鸭洞河片区在2018年以前,还是一个两岸既有以餐饮为目的地的“农庄”,加上老旧民房占据的狭窄河流。个别“农庄”经营者擅自改造房屋成为违法建筑,并将污水排向鸭洞河。不仅造成水污染和景观问题,还让当地存在极大的灾害隐患。“河道太窄了,一旦下大雨,水从山上流到这里排不出去,便会造成山洪灾害。”

拆违复绿治水精心扮靓小镇

记者从广州市城管部门获悉,自2018年9月生态设计小镇开始在从化区良口镇塘尾村、良明村一带开建,广州市和从化区两级城市管理部门便持续加强该区域的城市管理。通过加强六乱治理、垃圾分类处理、厕所革命、



不少游客非节假日依然到访生态设计小镇

环卫保洁等工作,生态设计小镇取得“治标”成果。但要“治本”,始终还是在“生态”二字上。从2018年下半年至今,城管执法部门已拆除生态设计小镇范围内8.5万平方米违法建筑,相当一部分位于鸭洞河区域的“农庄”因此被拆除,加上结合当地政府部门实施的农村危旧房屋拆改工作,鸭洞河迎来河道修复并拓宽的机会。在河道修复的同时,当地积极进行排水达标改造工程,使农污收集率达到90%以上。

“违建拆除河道拓宽,效果立竿见影。”胡龙告诉记者,就在河道开始拓宽的2019年,当地居民已发现几乎年年都要“发脾气”的鸭洞河,没有发生山洪灾害。伴随拆违复绿治水工作同步进行的鸭洞河生态廊道工程逐步完善,胡龙发现到访生态设计小镇的游客越来越多。

“这片地方空气清新,水质很好。”5月19日到访生态设计小镇的张伯伯告诉记者,他是在一众老友记推荐下当天到访的。看

到即使不是节假日都那么多人到访,大家也玩得很开心,证明这里是好地方。

“我一天要来这里两到三次。”李小姐是良口当地居民,她告诉记者,生态设计小镇的建设,给当地居民带来了最大的好处,是多了一块休憩的地方。

据悉,广州市和从化区城市管理部门,将持续加强生态设计小镇范围的城市管理,既为当地居民和到访游客维持生态设计之美,同时也严防城市管理问题反弹。

广州推家政“安心服务证”,拟将20万家政服务人员纳入平台进行管理 想找靠谱阿姨 见面先看“证”

文/图 羊城晚报记者 徐振天 实习生 沈安荞

去年6月,国务院办公厅印发了《关于促进家政服务业提质扩容的意见》,明确将支持家政服务优化供给结构,带动行业升级。在我国家庭小型化、人口老龄化以及全面开放二孩政策的背景下,完善家政服务业政策标准已显得极为紧迫。

作为广州市政府家政服务业提质扩容项目中的重要一环,广州落实“南粤家政·羊城行动”,5月11日,“安心服务证”在广州全市商务局联合广州市妇联举办的新闻发布会上正式亮相。据介绍,广州将据此建立家政服务“可追溯、可查询、可评价”管理体系和从业人员星级评定机制,实现“一人一码一证一档”。在当今家庭服务逐步市场化的背景下,大家都迫切想知道,广州如何凭借这张卡片规范家政行业、带动服务升级?“安心服务证”将带领广州家政服务行业走向何处?

目标:广州拟三年发证8万张

5月11日的新闻发布会上,广州市商务局副局长魏敏宣布广州市家政“安心服务证”项目正式启动,魏敏介绍,家政行业从业人员报名提交身份证件、健康证或体检证明、职业技能证书或培训证书、家政服务人员信用信息授权

书等证明材料后,经培训考试通过后,即可获得有效期为三年的“安心服务证”。

证件发放后,广州将依托“广州市家政服务综合平台”,建立持证人员的从业档案,记录从业经历、学历和培训情况、健康体检、诚信记录等信息,家政消费者通过扫描“安心服务证”上的二维码可评价每次服务。“可查询、可追溯、可评价,通过系列举措,让从业人员守信,让家政企业守责,让家政消费者放心,切实把好家政服务从业安全关。”魏敏说。

按照工作规划,广州将连续三年发放共计8万张“安心服务证”。“到2020年年底,实现20万名家政服务人员纳入家政平台诚信登记管理的目标,其中,2万名家政服务员持‘安心服务证’上岗。”广州市妇联一级调研员宋春梅表示,希望通过该项目,建立可复制可推广的广州家政创新模式,为促进全国家政服务行业标准化、专业化、规范化发展贡献广州智慧。

率先:培训环节加入心理疏导

5月11日新闻发布会放出信息后,目前已已有102家企业申请进入“首发”行列。”5月15日的采访中,广州市妇女儿童社会

服务中心主任李嘉庆向记者透露,“安心服务证”出台之后,有很多家政公司积极申报。“这类公司希望通过‘安心服务证’依托的广州市家政服务综合平台接单,或把技能较弱的家政从业人员纳入到平台培训、管理之中”。

多家家政公司的竞相加入得益于平台本身的激励机制。李嘉庆介绍,“向家政从业人员发放‘安心服务证’类似于从他们之中挑选‘三好学生’,今后,为获得优质的家政服务,雇主将倾向于选择那些持有‘安心服务证’的家政服务员”。对于持有“安心服务证”的从业人员而言,评价星级越高,就越容易得到所属企业的优先推荐和消费者的认可,收入也会相对更高。

目前,由广州市妇女儿童社会服务中心为相关申请人员开展持证上岗业务培训。值得一提的是,从全国范围内来看,除了职业道德、文明礼仪、法律常识、安全知识、健康知识等培训科目,广州还基于在家政服务工作中发现的从业人员“心理失衡”问题,率先在培训环节中加入心理疏导的内容。广州市妇联副主席傅蝶说:“今后我们会根据工作经验,继续完善和制定相关标准,如岗前培训的广州标准、家政服务的培训师资、职业经理人标准等”。

同样计划完善的还有“安心

服务证”背后的评价体系。目前,“安心服务证”采用了百分比式的星级评比机制。“按照加分减分制度,从业人员按照获得的分数在全网同行中进行标准分排名,排名高出同行一定的比例即可获得相应的星级。”此外,李嘉庆介绍,为了保障家政从业人员群体和家政消费者的双方利益,针对可能出现的恶意差评,下阶段计划在今年年底推出雇主信用评价体系。

展望:见面先问“你的证呢”?

5月16日,麦桂群已在新客户家中入职近一个月了,一个月的时间里,她用踏实的工作态度和优秀的职业技能赢得了雇主的交口称赞。从事月嫂服务12年的她,在2019年全国妇联“最美家政人”故事征集活动中,被广东省妇联推荐为“服务能手”。“‘安心服务证’的推出让我们从业人员产生一种督促感,提醒我们要跟上时代、提升个人能力和工作质量。”麦桂群认为,“此举可让家政行业更加规范化,这也是为了更好地满足客户的需求”。

当前,在家政行业仍然缺乏准入标准的背景下,相关从业人员见面前的第一句话就是——你的证呢?”

员素质参差不齐,引起社会负面效应的失范操作屡见不鲜,“找阿姨”只能靠口碑相传。“安心服务证”这剂良药注下去,其成效将会如何?“对于促进家政行业的生态体系良性循环而言,目前推出的‘安心服务证’更多的是起到催化剂的作用而不是决定性作用。”李嘉庆解释,“‘安心服务证’的推出有利于营造良好的家政生态,它的关键作用在于提高质量、扩大容量,至于行业的整体生态,市场会通过‘优胜劣汰’的原则做出选择。”

在我国家庭小型化、人口老龄化以及全面放开二孩政策的背景下,育婴、护老等需求日渐旺盛,完善家政服务业政策标准已显得极为紧迫。规范家政服务行业是民生小事,却是每个家庭的大事。“当务之急是加快普及推广,解决当下迅速增长的需求与行业市场供不应求、品质良莠不齐的矛盾,尽快让行业、市场适应新环境。”傅蝶展望,“也许到未来的某一天,家政人员上门服务,客户见面前的第一句话就是——你的证呢?”

街市有料到

5月19日菜价

计量单位:元/公斤

本地菜心	7.94	西兰花	11.26	大肉姜	16.25
西洋菜	8.4	水空心菜	6.8	原条鲮鱼	29.69
西红柿	8.98	青皮冬瓜	4.54	鲫鱼	23.43
芥兰	10.1	青瓜	7.25	冻排骨	51.38
红萝卜	6.48	莴笋	7.19	冻鸡翼	40.63
白萝卜	3.95	青尖椒	9.28	精瘦肉	69.75
椰菜花	8.72	荷兰豆	16.03	鲜牛肉	107.13

来源:广州市发改委价格监测中心

中国华融资产管理股份有限公司广东省分公司 与广州广永投资管理有限公司债权转让暨催收联合公告

根据中国华融资产管理股份有限公司广东省分公司(下称“中国华融广东分公司”)与广州广永投资管理有限公司(下称“广永公司”)签署的《债权转让合同》,中国华融广东分公司将其对下列债权清单所列债务人及其担保人享有的主债权、担保合同项下的全部权利及实现和执行各项债权相关的全部权利和法律救济,包括但不限于已经缴纳的诉讼费、保全费等全部权利,依法打包转让给广永公司。中国华融广东分公司特公告通知各债务人及担保人。

广永公司作为上述债权的受让方,现公告通知债权清单所列债务人及其担保人(以及债务承继人),从公告之日起立即向广永公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任。

一、债权清单

序号	债务人名称	债权本金余额	借款合同编号	担保人名称	担保合同编号
1	东莞市汇豪贸易有限公司	115,909,520.95	44010420160000414、44010120170011251、44010120180002930、44010120180003119、4401012018000438	东莞市美怡登酒店(普通合伙)、刘柏林、刘巧	保证合同:4490520070001424 抵押合同:44906200700002640

注:1.本公告清单仅列示截至2020年1月21日的债权本金余额,债务人和担保人应支付的利息、罚息、复利、违约金及其他应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算。

2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体或主管部门代位履行债务或履行清偿责任。

3.联系人:广州广永投资管理有限公司
地址:广州市天河区珠江东路30号广州银行大厦3101房
电话:020-62303370
联系人:陈先生