



广州市纪委监委通报四起形式主义、官僚主义典型问题

开发区时任拆迁办主任 征地不力被党内警告

羊城晚报讯 记者罗仕、通讯员魏纪宣报道:今年1月至5月,全市共查处形式主义、官僚主义问题157起,处理324人,处分102人。为强化警示教育,广州市纪委监委通报了近期查处的四起形式主义、官僚主义典型问题——

●广州开发区时任拆迁办主任梁德志征地工作不力问题

2013年,区拆迁办收回九龙镇通园益地块,没有发现尚有部分土地未完成征地手续存在纠纷问题,即签订补偿协议向广州通园益科技发展有限公司支付1357.70万元土地补偿款和拆迁补偿款。后因该地块存在产权纠纷导致无法按协议交付被省委巡视发现,多方协调直至2019年4月才重新签订协议,解除补偿协议,由广州通园益科技发展有限公司返还补偿款及利息共计1769.55万元。经查,时任区拆迁办主任梁德志负主要领导责任。2020年5月,梁德志受到党内警告处分。

●越秀区矿泉街瑶池出租屋管理不力问题

2019年2月至3月,越秀区矿泉街瑶池西街没有租赁登记备案的某出租屋存在开设赌场场所问题,被公安机关依法查处。经查,矿泉街来穗人员和出租屋服务管理中心下属瑶池出租屋工作人员严重失职,没有及时查处出租屋情况,没有及时向领导报告,导致该出租屋用于开设赌场犯罪。在公安机关查处后,弄虚作假谎报情况欺瞒组织,造成严重不良影

●从化区江埔街道扶贫办工作人员刘永飞等人对扶贫工程监管不力问题

2015年3月至2016年11月,从化区江埔街道办事处对16个农村扶贫工程建设项目验收工作流于形式,没有使用丈量工具核查,没有对照设计图纸验收。2018年6月,区委巡察发现相关工程项目存在未按图纸施工、偷工减料的问题。经专业机构核算,共有15个项目存在偷工减料问题,造成经济损失19.96万元。经查,江埔街道扶贫办工作人员刘永飞和该街和睦村党支部书记黎健平负有直接责任。2020年3月,刘永飞、黎健平受到党内严重警告处分。

●花都区炭步镇时任大洞村党支部书记、村委会主任植伯桐处置非法倾倒垃圾不力问题

2017年6月至2018年9月,群众多次投诉举报炭步镇大洞村郑坑岭存在非法倾倒垃圾问题。经查,大洞村村委会没有认真落实属地监管责任,没有上报和现场制止倾倒垃圾行为,没有及时向公安机关报告或采取其他有效措施制止,致使周边环境严重污染。经第三方评估,土壤中含有镉、钒、汞和砷等污染物,其中镉超标排放标准达24.6倍,固废样品具有毒性物质含量超标的危险特性,造成恶劣影响和严重后果。对此,时任大洞村党支部书记、村委会主任植伯桐负有主要领导责任。2020年4月,植伯桐受到党内警告处分。

再多两支燃气抢险“广州队” 应急救援覆盖管道瓶装车用三大民用燃气

羊城晚报讯 记者梁梓楷,通讯员成广聚、马泽霖报道:继日前成立管道燃气应急抢险“广州队”后,瓶装和车用燃气也有了“广州队”参与应急救援和抢险。22日,广州市城镇燃气行业(瓶装燃气)应急抢险救援队和广州市城镇燃气行业(车用燃气)应急抢险救援队分别成立。自此,三大民用燃气渠道均有“广州队”参与应急抢险。

提醒 市民如发现管道、瓶装、车用等三种民用燃气渠道出现险情,可拨打警方110、消防119等部门热线先行报警。相关应急部门在处置险情时,如发现现场救援力量难以满足救援需求,将联系不同领域的“广州队”到场处置。

大健康主题商业中心备受商家热捧 医药港迎来开门红



羊城晚报讯 6月22日,广州国际医药港首期项目广州国际医药港(健康方舟)租赁专场隆重开盘(见上图),来自全国各地的贵细药、滋补食材、海味干货等业态商家齐聚一堂,现场人气火爆,专业旺铺租赁热烈创下新纪录。

医药港董事长陈凯旋现场致辞。他指出,省市各级政府一直大力支持广州国际医药港的建设和发展。今年,广州市政府、荔湾区政府把加快医药港建设分别写进了政府工作报告,把医药港作为了广州市和荔湾区经济社会发展工作的重要目标。医药港是实现粤港澳大湾区战略、中医药传承创新发展战略、健康中国2030战略的重要载体和平台。项目创造性地融合了“新展览、新医疗、新生活、大平台”理念,汇聚高端资源,拥有丰富的、世界级的高端齐全的商业配套,是商家可持续经营、可事业传承的大健康产业风水宝地。医药港副董事长、总经理卢汉坤现场公布了广州国际医药港租赁政策,商家越早进驻,优惠力度越大。医药港秉承

“以客户为中心,一切为了进港企业和商家”的经营理念,全心全意为商家谋发展,已做好长远投资的准备,让利社会、让利商家!让医药港成为各位商家公共的“价格洼地”“成本洼地”“发展高地”“价值高地”和“成功高地”。

当天,广州国际医药港中心(健康方舟)租赁专场开盘火爆,吸引了全国各地贵细药、滋补食材、海味干货等大健康业态的企业和商家争相抢购,充分证明专业市场发展大势已定,商家要发展要强大,就要顺势而为。在医药港,拥有一间铺就是拥有无限未来。据介绍,医药港聚集中医药资源,将成为全球中药、贵细药材及健康滋补品采购中心、展示中心,项目通过先进的线上线下融合的新展览模式,打造中医药产业转型升级园区,推动中医药走向世界,是专业市场转型升级的标杆和榜样。目前,广州国际医药港中心(健康方舟)即将完工,专业旺铺将于年中正式交付给商家进场装修,并计划今年10月开业。(马灿 杨广)



庙前夜市成为网红打卡热点

东山按下重启键

文青“夜市”延续老街区“烟火气” 激活社区宜居宜业宜游新发展

羊城晚报记者 谭铮 通讯员 周小莉

台风天要干什么?睡觉?健身?还是宅家打游戏?对于一群文艺青年来说,6月里的这一个台风天,他们刚好在“老东山”的一栋百年洋房里练摊儿开夜市。在网络社交平台,只要输入“庙前夜市”四个字,就能看见不少文艺青年到这里打卡,他们上传不同的视频,分享他们

的生活方式。活动组织者李灵犀告诉记者,广州越秀的东山,是一个历史与现代交融的地方,他们之所以选择这里开夜市,是因为这里有“人间烟火”。他们把一直在做的这件事情,当做“东山重启”的一部分。事实上,让东山“重启”,并不仅仅只是这群文艺青年在使力。

A 这里摆摊必须要有创意

“你计划卖什么?打算怎么卖?我们不提供桌子帐篷,只有小凳子,需要你的摊有创意,但又能快摆快撤!风雨无阻,不能迟到,不能早退,要尊重活动精神!”东山觉园的主理人李灵犀在聊到这场“庙前夜市”的时候说:“我们制定了游戏规则,来我们这里参与夜市的人是需要有规矩的。这意味着我们相互之间的认可,也是相互之间的默契。”从下午4时到晚上10时,50位经过活动主办方筛选的“摊主”,各自在一平方的空间里,向前来购买的人群展示他们的商品。“与其说是售卖商品,不如说是在向买家展示他们的与众不同的‘卖货方式’。”李灵犀告诉记者,有一位卖书的摊主,只要购买她一本书,她就给买家念一首诗。李灵犀说:“他们报名的时候,我们都会问他用什么方式来参与这场活动。这不是简单的练摊儿,他们的售卖方式必须是有创意的。”在李灵犀看来,这不仅是“夜市经济”,更是“创意经济”。她说:“夜市上,你真的不知道会遇见谁!那个戴着小帽,骑着三轮车卖盲盒的帅哥,是一位游戏公司的CEO;这位扛了部老电影放映机来的,他想贩卖的是旧时光。这里每一个人,都有他们自己的想法和创意,而我要做的,就是把场地提供给他们。”李灵犀说,东山,是最适合做这样一场活动的地方。这里,不仅有厚重的历史,还有广州最有趣的“人间烟火气”。

B 夜市是疫情下的新构思

租下觉园,成为这里的主理人之前,李灵犀是佛山岭南天地的项目经理,大学学习城市规划的她,对于旧城改造,社区营建有自己独特的想法与见解。四年前,李灵犀和丈夫决定在东山租一个地方,“做点自己想做的事情”。为什么选择东山?李灵犀说:“我丈夫是一位摄影师,他一直在东山工作,我们对东山有着特殊的情愫。这里的文化包容性特别强,它既有西方建筑风格的洋房,同时它也聚集了时下各式各样的‘潮人’。更有趣的是,几年前它还保留着能买到传统暖水瓶的百货商店,有接地气的菜市场。还有最重要的就是人,那些老街坊们。在我看来,这是广州最有‘烟火气’的地方。”租下这栋洋楼,也是机缘巧合。它原名叫“禄园”,是一个澳大利亚的侨领在1926年建的。后来他的儿子把这栋楼卖给了,一位上世纪80年代就移民到英国的老先生。”李灵犀回忆租房过程时说:“我和房东先生介绍了自己的生活理念和对这栋楼的经营构想,他非常认可。我们才能在众多竞争对手中脱颖而出租下这栋洋楼,把它打造成今天的样子。”开放觉园的院子,让志趣相投的人在这里做一场“庙前夜市”是这对夫妻在疫情之下的新构思。新冠疫情对小商户造成的冲击是不言而喻的,远在英国的房东也给李灵犀免了一个月的房租,以支持他们继续经营下去。如何让东山附近如他们一般的商家恢复活力?李灵犀说:“我们有时需要一个盛大的仪式,找到简单与美好。这些貌似‘过去’的生活方式,看起来可能稍显笨拙,但却充满诗意与美妙。”李灵犀告诉记者,“庙前夜市”是他们决定长期做下去的一个实验性项目。从策划、发文招募到拍摄“态度视频”,不到三天的时间里,他们收到上百个摊主的报名。虽然活动当天恰逢台风“鹦鹉”来袭,但没有一个摊主迟到,也没有人请假,大家热情满满地参与这场活动。李灵犀说:“我在这里,看到的是中国的生机。”

C 是重启也是延续改变

除了李灵犀在运作的“庙前夜市”,一个名为“东山重启”的项目正在这片老街区默默进行着。据介绍,从5月30日开始,由广州在地文化发起,联合东山区域十二个文艺品牌,共同推出“东山重启”第二单元—REBOOT”。主办方表示,这是为了发起更深度体验东山街区的生活,重启城市社区活力。位于东山内的潮流时尚买手店、杂货店、设计包买手店、杂货店、设计包买手店、杂货店、设计包买手店等纷纷参与其中。

越秀区商务局促进科科长李静告诉记者,“东山重启”是疫情期间,服务业、民宿、艺术空间、文创企业等联手自发的活动,“这是商家们在抱团取暖。”李静说:“我们作为政府部门,更需要做的是给商家做好服务。”

在李静看来,无论是“庙前夜市”或是“东山重启”,在其背后蕴含更多的是一个社区与政府之间“共建共治共享”的关系。2019年末,“广州东山新河浦历史文化街区复兴工程”项目从15个国家和地区的69个参评项目中脱颖而出,荣获亚洲景观营造领域最高荣誉“亚洲都市景观奖”。获奖的缘故,正是来源于政府与当地居民、商户对东山新河浦历史文化街区的历史建筑保护、人居环境提升、文化艺术植入、社区共治共治等方面进行了持续的复兴。

越秀区商务局副局长邱家炎说:“以新河浦为代表的东山,一直坚持着渐进、审慎的‘微更新’理念——禁止大拆大建,强调建筑遗产和历史风貌的保护,积极改善街区公共空间环境和公共服务设施,延续了高品质的历史空间环境,奠定了街区人文氛围的基础。同时,随着画廊、咖啡厅、民宿、文化创意等业态陆续出现,较好地激活了建筑遗产的价值,实现社区宜居宜业宜游的发展动力。面对历史街区的社区管理、文物保护难题,由政府牵头,居民、商家与社区协同,探索解决老旧小区停车、安防、环保、卫生等老大难问题,提升社区管理服务质量和居民幸福感,实现街区‘共建共治共享’模式。”面对疫情之下的“东山重启”,李灵犀说:“与其说是重启,不如说是改变在延续。百年来,东山仿佛一直没变,但其实它一直在变。对于曾经从事城市规划的我来说,我可以把更多区域层面的想法,在东山这个微层面实现,而政府在其中担任搭建桥梁的作用。”“我们通过日常的这些走访了解商户的需求,我们从政府管理的层面去配合他们,在面上做沟通。”李静说:“这些工作不是写在文件里的,它就是我们的日常。我觉得一个地方要重启,要延续,不仅仅是城市硬件的更新,还有人文精神的更新,这就是东山在做的事情。”



文青眼中的“夜市经济”



一个名为“东山重启”的项目正在这片老街区默默进行着 (图片均由受访者提供)



大朗南路地陷回填现场

白云区大朗南路地陷 无人人员伤亡

羊城晚报讯 记者徐振天摄影报道:22日上午6时许,广州白云区大朗南路发生地陷。记者从白云湖街道了解到,地陷原因正在进一步探明,事故未造成人员伤亡,目前地陷所致的坑洞已被填平。该起路面塌陷事故发生在白云区白云湖大道同兴工业园附近路段。22日下午4时许,记者在事故现场看到,路面塌陷部分长约13米、宽约2.5米、深约4.5米,足够一台小型轿车掉入

其中。不过万幸的是,路面塌陷事故未造成人员伤亡。据白云湖街道党工委副书记施海琼介绍,“早上6时许,路过的群众发现地陷,上报给街道办,街道办马上协调相关部门对该路进行了围蔽处理。”记者了解到,事故发生后,22日中午,相关部门出动潜水员到场了解情况。但据现场工作人员介绍,“上午的时候潜水员下去摸情况,但绳梯长度不够,潜水员下不去,具体情况还需要进一步探明。”

记者从现场工作人员处了解到,塌陷区域未发生塌陷面积继续扩大的情况。22日下午4时许,白云湖街道办相关负责人向记者透露,下一步将由地质灾害管理部门及管线单位进一步排查原因。路面塌陷事故发生后,白云湖大道同兴工业园前约300米左右的路段封路并拉起警戒线。22日下午4时许,事发地邻近的朗兴路、大朗中路、夏花一路等路段均出现不同程度的拥堵。