

今日论衡之公民问政

落户3年方可购房 只能实现“小公平”

落户3年方可购房，夫妻离异3年内购房，购房套数按离异前家庭总套数计算；750万元以下才算普通住宅……7月15日上午，深圳市住建局等8部门共同发布《关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》(以下简称《通知》)，发布八条调控措施(下称“新八条”)，深圳楼市限购限贷调控措施再次升级。(7月16日羊城晚报)

上述政策规定，不仅是深圳“史上最严限购”，也比其他一些限购城市严格。之所以祭出“最严限购”，是因为深圳楼市过于“燥热”。今年4月以来，该市房地产市场交易活跃，二手房价格上涨过快，部分热点片区热点楼盘出现新房抢购、二手房挂牌价虚高等现象，引起决策者、市场和舆论高度关注。

通过实施“新八条”，有望给深圳楼市“降降火”。以“最严限购”为例，由于限制了一部分刚需进入楼市，需求减少起到了“釜底抽薪”的作用。深圳这么做，不仅是为了给楼市降温，还有更深层的考虑——给在深圳落户多年的“老市民”更多购房机会。

近几年，深圳实行落户即可购房的政策，由于住房供给是相对稳定的，新落户市民可购房导致需求增加，造成“老市民”的购房机会减少，购房难度增加，这对“老市民”来说未免不公平。

落户满3年且连续缴纳36个月及以上个人所得税或社会保险证明才能购房，等于让新落户市民

上半年数据出炉，保就业保民生成绩显著

首席评论 盘和林

2020年的上半年是个不堪回首的半年，面对突如其来的新冠肺炎疫情，全国的社会、经济运行受到了不同程度的影响，幸运的是在党中央的坚强领导下，目前疫情防控形势正积极向好，我国率先从疫情的乌云下走出来，还交出了一份傲人的答卷——



漫画 绝对物超所值 快递盲盒 文/马涂明 图/春鸣

市民王女士反映，自己网购偶尔会收不到快递。这些丢失的快递往往都是价格不高的小物件，所以，自己也没去深究。一次不经意间，王女士在某二手交易平台上发现，一些卖家正在出售“快递盲盒”，价格从10元到30元不等，可随机开出美妆、食品、服饰鞋帽等。(7月16日北京日报客户端)

GDP的下降是预料之中，我们希望做到的是如何让损失最小化。虽然从细分数据来看，除了第一产业，二、三产业均出现了下降，但这并不意味着经济发展呈现出下降态势，反而可以说，由于国内有效的疫情管控措施，各产业均处于稳步上升的阶段。拿工业企业来说，全国规模以上工业增加值二季度增长4.4%，而一季度为下降8.4%，并且连续3个月增长；环比增长1.3%。服务业方面，虽然二季度仅增长1.9%，但信息传输、软件和信息技术服务业以及金融业上半年均有着不错的表现，同时，批发、零售、餐饮等行业虽然还处于下降状态，但相比一季度已经有了不错的好转。

男伴“下药”案，期待司法追责兑现正义

热点快评 覃玉

近日，深圳女顾客疑遭男伴“下药”事件经网络传播后，引起社会各界广泛关注，造成恶劣社会影响。7月15日，深圳福田警方依法对涉嫌强奸的嫌疑男子赵某刑事拘留。据悉，案件正在进一步审理中。此外，此事中见义勇为的店员获得了奖励。

“下药”事件闹得沸沸扬扬，引得群情激愤，警方的最新通报，堪称大快人心。嫌疑男子赵某因“涉嫌强奸”被刑拘，这意味着后续的刑侦取证、检方公诉都将以此为主线，“下药者”大概率会受到法律的严惩。在此之前，赵某曾以“恶作剧”自辩，公众一度担忧事件不了了之。其后，公安部门的进一步行动表明，犯罪嫌疑人脱罪的可能性并不大。就这起备受关注的标志性案件来说，检法各方要如何积极履职，将是巨大考验。

来论选登 戴先任

地沟油作火锅锅底 不能成为“潜规则”

7月13日，成都小龙坎餐饮管理有限公司官方微博@小龙坎老火锅发布声明，称对餐厅出现的食品安全问题“深感自责并诚挚道歉”，并称餐饮品牌连锁加盟管理道阻且长。6月8日，四川省市场监管局公布“雷霆行动2020”十大典型案例，其中之一便是“泸县云锦镇渝味小火锅回收食品作为原料生产食品案”。(7月16日澎湃新闻)

小龙坎老火锅是成都知名的餐饮连锁企业，在国内多地都有分店。这样一家知名餐饮企业却存在使用地沟油作火锅底料的问题，让不少消费者难以置信。虽然此次未发现使用地沟油作火锅底料的仅是小龙坎的一个门店，但一家小门店不到两年时间里，生产、销售地沟油就超过两吨，着实惊人。这也让消费者担忧，小龙坎的其他门店是否也存在类似问题？

实际上，使用地沟油作火锅底料的现象并不鲜见，一些火锅店为了节省成本，会反复加热和循环使用老油，还会将被前一批消费者吃过的老油又回收回来给下一批消费者吃，这甚至成了一些火锅店的潜规则。

据科学实验测定，“潲水油”被人食用后，可能引发食用人头痛、恶心、呕吐、腹部疼痛以及胃肠功能障碍，也可能加速人体衰老，还能诱发肝癌。使用地沟油作火锅底料，是严重的食品安全违法行为。小龙坎使用地沟油作火锅底料，再次暴露了这一在火锅行业较为常见的“潜规则”。对此，需要监管部门能够加强对餐饮企业尤其是火锅企业的监管，不能让这一潜规则凌驾于明规则之上，侵犯了食品安全底线。

特朗普任命新竞选经理

据新华社电 美国总统特朗普15日晚发表声明，任命其连任竞选团队副竞选经理比尔·斯特皮恩担任竞选经理。声明称，现任竞选经理布拉德·帕斯卡尔改任竞选团队高级顾问。

日本6月接待外国游客量下降99.9%

日本政府15日发布的数据显示，日本6月接待外国游客76.3万人，创历史最高纪录。不过，由日韩外交关系恶化触发，外国游客数量自去年10月至今6连月下降，新冠疫情则进一步重挫旅游业。

美国首现州长感染新冠

他一直主张尽早放松防疫限制措施，全面重启经济

美国俄克拉何马州州长凯文·斯特蒂15日说，他新冠检测呈阳性，正在居家隔离。按照美联社说法，斯特蒂成为美国首名检测呈阳性的州长。这名共和党籍州长说，他14日感觉“有点疼痛”，于是就去医院检测。他的家人同一天也一起做了检测，只有他本人检测结果呈阳性。斯特蒂的发言人说，现年47岁的州长目前感觉“基本良好”，他没有既往病史，出现并发症的风险很小。



6月30日，凯文·斯特蒂在俄克拉何马州出席新闻发布会 新华社发

美国沃尔玛率先要求顾客戴口罩 带动另外两大超市巨头一同出台“口罩令”

美国最大零售商沃尔玛和另一家零售业巨头科尔百货公司15日宣布，自下周起要求顾客在店内购物时佩戴口罩等面部遮盖物。按照美联社的说法，戴口罩在美国已被“高度政治化”。在联邦和不少州政府政令缺位的情况下，美国零售商面对多州新冠病例激增别无选择，必须在“保护顾客安全”和“让顾客感觉舒适”之间寻求平衡。

沃尔玛15日率先宣布，旗下全部超市和山姆会员店自20日起全部要求顾客戴口罩。科尔百货公司随后宣布相同措施，拥有近2800家连锁超市的克罗格则把“口罩令”生效时间定在22日。在“口罩令”前，沃尔玛旗下5000多家门店中的三分之二已依据各州指令要求顾客进店时遮盖面部。沃尔玛15日介绍说，

国际时评 四问唐宁街 是封杀华为还是自封后路？

历经数月纠结，英国政府最终还是对华为了下狠手，决定从明年起英国电信运营商不得购买任何华为5G设备，并将在2027年前将华为设备从英国5G网络中完全移除。

从年初的允许华为“有限”参与5G建设，到现在的“全面封杀”，英国政府态度“U”形转弯，令不少人大跌眼镜。美方在没有任何确凿证据的条件下，以必须有中国为借口，配合美国歧视、排除中国企业，公然违反市场经济原则和自由贸易规则，违背英方已经做出的有关承诺，严重损害中国企业的正当利益，严重冲击中英合作的互信基础。

尽管英方反复强调改变主意源自技术安全考虑，却无法掩饰背后政治化操作的实质。华为作为英国公司发言人埃德·布鲁斯特就表示，华为被禁是源于美国的贸易政策，而非安全问题。英国智库研究国际项目副研究员埃米丽·泰勒也指出，英国作出这一决定，技术因素是“借口”，主要因素其实是来自国内外的政治压力。