

牢记嘱托 筑梦湾区

今年以来实际使用外资 821.9 亿元,广东出台 12 条措施稳外资

符合条件跨国公司 最高可奖励 1 亿元

大湾区要闻

昨起,每天可有 700 辆两地牌车 正常往来粤澳

首日通关畅顺

解码大湾区 深读

羊城晚报讯 记者陈泽云报道:为促进利用外资提质增效,日前,省政府印发《广东省进一步做好稳外资工作若干措施》(以下简称《措施》)。

聚焦回应外商核心关切,从 4 个方面提出了 12 条措施,进一步加大政策支持力度。记者从广东省商务厅处获悉,广东今年以来实际

使用外资 821.9 亿元,其中六七月较前五个月已呈现明显回稳态势。稳外资“12 条”的出台,有望全力稳住外资基本盘,增强对外经济发展的促进作用。

鼓励外商投资新能源汽车

为进一步扩大开放,《措施》提出,落实扩大外商市场准入政策。全面实施外商投资准入前国民待遇加负面清单管理制度,鼓励外商投资新能源汽车领域,放宽商用车制造外资股比限制。支持中外合资乘用车企业的外方按规定转让平均燃料消耗量与新能源汽车

积分。在加快金融服务业开放进程方面,《措施》支持外商投资企业开展资本项目收入支付便利化业务。其中,支持境外机构投资者通过合格境外有限合伙人参与投资粤港澳大湾区内地私募股权投资基金和创业投资企业(基金)。探索在粤港澳

大湾区内地城市开展本外币合一的跨境资金池业务试点。在创新投资促进方式方面,《措施》指出,将广东省领导联系跨国公司直通车机制适用范围扩大到在粤有重大投资项目或意向的跨国公司构建粤港澳大湾区联合推介和招商机制。

重大项目最高奖励 1 亿元

为强化重大外资项目支持保障,广东将落实好省财政对重大外资项目的资金支持,对符合条件的年实际投资额(不含外方股东贷款)超过 5000 万美元的新项目、超过 3000

万美元的增资项目等按不低于 2% 的比例予以奖励,最高奖励 1 亿元。广东还将支持外资总部型企业发展。《措施》提出,完善在广东设立跨国公司地区总部和具有总部

功能的机构的认定标准,对省级财政年度贡献首次超过 1 亿元的外资总部型企业,省财政按其当年对省级财政贡献量的 30% 给予一次性奖励,最高奖励 1 亿元。

支持外企出口产品转内销

《措施》指出,要营造支持外资企业稳定发展的良好环境。其中,加快制定《广东省优化营商环境条例》,进一步提高外籍人才来粤工作便利度,支持在深圳等地试点放宽对急需紧缺的创新创

业和专业技能人才居留限制。为支持外资企业应对疫情影响,《措施》支持符合条件的外资企业申请无抵押、优惠利率贷款。通过设备奖励等方式支持外资制造业企业开

展技术改造,支持外资企业适销对路的出口产品转内销,加强内销渠道建设、精准对接消费需求,强化内销融资信贷扶持。保障内外资企业同等享受国家和省助企纾困相关政策。

羊城晚报讯 记者钱瑜、通讯员陈宇彤、张广耀、俞波报道:24 日 6 时 30 分,澳门市民夏先生驾驶一辆黑色小车到珠海拱北口岸入境车道,出示早已准备好的“粤康码”通关凭证(二维码)并接

限于广州、深圳、珠海、佛山、惠州、东莞、中山、江门、肇庆 9 市内行驶,14 天后司机核酸检测结果阴性可在广东省内行驶。

“这是 4 月 2 日因疫情暂停粤澳客车入境以来,我们第一次开车来珠海。”夏先生和家人常年居住澳门,但家里老人在内地,因为疫情原因近期一直无法相见。“三个多月没过去了,总算可以回去看看老人家了!”夏先生迫不及待地返乡探亲的心情溢于言表。

据悉,拱北海关提前制定工作预案,完善粤澳两地牌车通道卫生检疫及异常处置流程,安排充足人力落实现场监管和卫生检疫等措施。当天截至 16 时,拱北海关共放行 599 辆粤澳两地牌客

车入境,通关顺畅。拱北海关提前制定工作预案,完善粤澳两地牌车通道卫生检疫及异常处置流程,安排充足人力落实现场监管和卫生检疫等措施。当天截至 16 时,拱北海关共放行 599 辆粤澳两地牌客

车入境,通关顺畅。拱北海关提前制定工作预案,完善粤澳两地牌车通道卫生检疫及异常处置流程,安排充足人力落实现场监管和卫生检疫等措施。当天截至 16 时,拱北海关共放行 599 辆粤澳两地牌客

港澳台居民在珠海持居住证参加医保新增 2100 人

羊城晚报讯 记者钱瑜报道:24 日,记者从珠海市医疗保障局获悉,自去年珠海率先开展常态化横琴的就业澳门居民参加珠海市基本医疗保险试点工作以来,参加珠海市基本医保的港澳台居民不断增加。2020 年 1 月—6 月,新增持居住证参保的港澳台居民为 2100 人,加上 2019 年横琴试点的澳门居民参保人数共 2488 人。此外,截至 6 月底,在珠海市就业的港澳台人员参保人数为 5591 人。

据了解,为贯彻落实粤港澳大湾区发展规划纲要,在珠海就

东莞深夜发文,出台楼市新政

非东莞户籍购首套住房 须交满一年社保

A 增加住宅用地供应比例

通知称,加大住宅用地和住房供应力度,适当提高新增国有建设用地上住宅用地供应比例,优先满足住宅用地需求,缓解住房供需矛盾。积极创新体制机制,着力突破城市更新项目周期长、进展慢的瓶颈,增加住宅用地有效供应。加强住房区域

协调和城乡统筹,促进区域轨道交通等基础设施互联互通和教育医疗等公共服务设施对接,引导人口和住房需求合理分布。协同推进稳地价稳房价稳预期,优化住宅用地差别化限价出让方式。加大安居房配建力度。原则上要求新供应住宅用地

项目、政府主导城市更新住宅项目配建不少于住宅计容建筑面积 10% 的安居房,用于人才住房等用途。试点建设“三房”,在房价较高的热点区域选取符合两规、条件成熟、配套完善的地块,建设“限地价、限房价、限购买人群”的住房项目。

今天消息

羊城晚报讯 记者秦小辉报道:7 月 25 日凌晨,东莞市出台楼市重磅新政。市住房和城乡建设局、公安局、自然资源局、不动产登记中心等 12 部门联合发布《关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》。根据通知,非东莞户籍居民家庭在东莞购买第一套商品住房的(新建商品住房或二手商品住房),须交满一年社保;购买第二套商品住房的,须交满 2 年社保;自通知施行之日起在东莞购买的商品住房,须取得不动产权证满 3 年后方可交易转让。

据了解,在此之前,东莞对二手房购买并没有要求交满社保、纳税等限购条件,这也是东莞首次对二手房购买实施限购。

B 取得房产证满 3 年后方可转让

区域内购买的商品住房(以网签时间为准,含新建商品住房和二手房),须取得不动产权证满 3 年后方可交易转让。而面对近期东莞房价过快上涨以及房地产领域的种种乱象,通知提出要加强对商品住房价格监管,规范房地产市场交易秩序,密切监测商品住房销售价格,加大房地产信息公开力度,加强宣传舆论引导等措施。对于新建商品住房申报销售价格明显超出周边市场价格水平的,从土地成本、建安成本、销售管理费用、税费、企业利润等方面进行全面核查,对定价超出行业公允水平又不能作出合理说明的,暂

停核发预售许可证或暂不办理现房备案。加强对银行等金融机构的监管,督促银行严格审核购房资金来源,严查严防挪用消费贷款及其他贷款用于购房。禁止非银行金融机构向个人提供购房贷款。严厉打击“高评高贷”行为,对参与“高评高贷”的评估机构、金融机构,依法依规追究相关机构和人员责任。对虚假夸大、捏造散布不实言论、误导公众、违规发布房地产信息的行为,依法依规严肃处理。

此外,通知还对异地缴存住房公积金的职工在东莞市购房申请住房公积金贷款进行了规定。

C “楼市会降温”

东莞“7·25”楼市新政虽然是深夜发布,但是依然还是引发业内不少震动。一些业内人士认为,下半年,东莞楼市肯定要降温了。把全国的炒房客拒于门外之后,加上政策的打击预期,短期内,二手房价格再冲高基本不太可能。而对于新房的调控,东莞本身就一直在限购政策,加上 7 月 2 日东莞重新启动对新房限价以及东莞对住宅用地供应的增大,新房价格也将得到进一步平抑。

广东公安有了大数据应用练兵比武平台

羊城晚报讯 记者张璐璐、通讯员李长达、蔡柏旭报道:记者从广东省公安厅获悉,广东公安全省大数据应用练兵比武平台(以下简称“全省大数据应用平台”)近日上线,平台聚合了大量与公安大数据智能化相关的培训内容和相关资料,面向全省公安民警开放使用。

据了解,全省大数据应用平台中发布的培训教材和习题,是省公安厅组织全省各警种部门,以及全国部分公安、院校专家共同编写而成的,内容丰富、权威全面、贴近实战。民警可根据自身工作岗位,通过该平台学习大数据应用相

有学校主动为学生提供假就业信息、学生“学信网”就业状态被更改……羊城晚报记者深入调查高校就业数据造假问题

毕业生被“纸上就业” 就业率造假何时休!

羊城晚报记者 徐振天

随着新一届的高校毕业生陆续参加工作,大学生就业问题成了社会关注热点。就在广大高校想方设法帮助学生就业的同时,也有高校采取了剑走偏锋的“策略”,部分高校在就业率上进行“掺水”。为此,教育部近日印发了《关于严格核查 2020 届高校毕业生就业数据的通知》文件,严查高校就业率弄虚作假行为。

但记者调查发现,高校就业数据造假案例仍不少见,为了让就业率更好看,甚至有学校主动为学生提供假就业信息、大会批评学生没有集体意识、为学生单方签下灵活就业表。在部分电商平台,更是可用 40 元轻易买到“就业证明”。种种乱象背后,专家呼吁为数据指标“松绑”。

学校要求学生每天汇报就业进展

佳颖目前已从位于华北地区的某高校毕业。毕业前,学院老师催促未就业的学生填写就业统计表,对于还未找到正式工作的佳颖而言,此举让她略有不快。“学院就业信息填写任务安排到每位学生的论文指导老师身上,并对没就业的学生逐一打电话核查。”

6 月中旬的一天晚上,佳颖的论文指导老师打来电话。“找个单位挂个名字,实在找不到的话,学院也可以帮忙找,签约的话,学院自己可以随时解约。”佳颖回忆,本应是讨论论文修改的十分钟通话时间里,其中五分钟老师都在催促填写就业统计资料。随后,学院发通知要求“每天都要向导师汇报就业进展”。

西南地区某高校的毕业生小玲也遇到了同样的烦恼,“班主任天天都在催我交就业协议给他。”她告诉记者,自己已经明确向班主任表示“还没有就业,没办法交就业协议”,不过,班主任随即即出招“也可以找前实习的公司盖章,目前咱们班级在全系就业率最低”。

为了提高就业率,华中地区某高校的毕业生吴奇所在院系,甚至动员了辅导员、语文老师、班长轮番上阵,通过微信群通知或私聊等方式督促学生填报。为何校方如此重视这项工作?何校方如此重视这项工作?何校方如此重视这项工作?

一份“就业证明”网上卖 40 元

除了找熟人或朋友单位签灵活就业协议等操作,记者还在电商平台搜索到多个店在售的“就业证明”,40 元就可买到。店家称“盖鲜章,不包邮”。页面销售记录显示,某单件商品当月已售出近 500 份。

实际上,早前教育部已发文要求对高校就业信息启动核查。据教育部网站消息,自 7 月 15 日起,教育部全国高校毕业生信息咨询与就业指导中心已向 2020 届已就业高校毕业生发送手机短信,提醒毕业生及时登录“学信网”查询本人就业状况,同时教育部要求对存在问题的所有信息进行逐条核查、逐一查处。

然而,上有政策,下有对策。7 月 16 日,华北地区某工程院校的毕业生小林的个人信息网毕业后有了新的更新,不过,该条更新的毕业去向与小林的实际情况并不相符。“之前我不签就业表,学校也没催过我,没想到直接改了学信网的就业信息。”页面显示,就业信息由就读院校就业管理部门报送。随后,小林所在的班级群里,有人发出通知称“大家在学信网上看到的灵活就业信息不影响升学、出国等”,并着重强调,“请大家确认即可,不要有反馈”。

20 天就业率攀升幅度超 50%

在毕业生就业数据中“掺水分”,一些高校院系的老师对此早已见怪不怪。华北地区某重点大学一位不愿具名的老师向记者透露,这是在各高校中普遍存在已久的问题。他向记者出示的一组就业率统计数据,截至 6 月底,该重点大学学院的就业率普遍较低,但仅 20 天后,排名前三方机构的就业率迅速攀升,攀升幅度超 50%。

该名老师目前是校内某学院的负责人,他坦言,作为就业率统计的执行人,学院也深感压力。“尽管学校未对就业率提出书面的要求,但在会议上口头提出。目前得到的消息是,8 月 31 日前,各学院的就业率要达到 75% 以上。”他介绍,今年院内有近三成的本科生科研成功,就算把这部分学生也包含在就业率里面,截至上周,学院的本科生就业率也还是比较低。

就此,有专家呼吁为高