

广州中考自主招生预录取名单公示

# 华附等3所高中未录满 广附系内录取比例大降

3日,广州市招考办公示了2020年广州普通高中学校自主招生预录取资格考生名单。预录取考生人数1240人,比招生计划少12人。华附在内的3所高中未录满。多所高中自主招生向集团/系内初中倾斜,越秀铁一的集团/系内录取率高达91%。

广州市招考办表示,预录取资格考生名单公示期为5个工作日。公示期间,考生如有异议,可向招生学校或市、区教育局及招考办反映申诉。

## 预录取比招生计划少12人

今年是广州实行中考自主招生的第二年,此前22所高中发布的自主招生计划是1252人,但预录取名单公示的考生人数为1240人,比招生计划少12人。

记者对比名单发现,3所学校未录满,分别是:华南师范大学附属中学原计划招30人,预录取29人;广州市铁一中学(越秀校区)自招计划38人,预录

取35人;广州市南沙第一中自招计划39人,预录取31人。

去年,自招计划流失率最高的广州外国语学校,计划招生25人实际录取4人,计划流失率84%。今年,该校自招计划26人,预录取26人。去年花都区秀全中学计划招生70人,实际录取15人,今年自招计划60人,预录取60人。

## 越秀铁一系内预录取率91%

记者梳理发现,今年的自主招生延续了生源向教育集团/系内初中倾斜的趋势。集团内初中学生报读集团内的“领头羊”高中,被录取的优势明显。

越秀铁一预录取35人,其中32人来自铁一中学,剩下3名考生分别来自汇景实验学校、海珠外国语实验中学、执信中学,集团/系内录取率高达91%。番禺铁一预录取32人,其中25人来自番禺铁一,剩下7名考生来自其他7所学校,集团/系内录取率78%。

系录取率达87%。广州中学预录取55人,集团/系内生源比例近80%。华附预录取29人中,集团/系内生源比例为58.6%。广东广雅中学预录取73人,集团/系内生源占比约45%。广东实验中学预录取62人,集团内校生源占比32%。

自招计划最多的广州市第二中学预录取90人,其中,应元二中18人、苏元二中11人、二中9人,省实天河10人、天河外国语6人、中大附中5人,集团/系内生源约42%。去年二中的集团/系内录取率则低于20%。

## 执信75%生源来自系外学校

记者留意到,也有少数名校吸收了更多集团外/系外生源。比如,广州市执信中学预录取80人,其中来自执信初中部13人,番禺执信7人;育才实验有10人,中大附中8人、广大附中5人、天河外国语有4人,铁一、七中、六中珠江分别有3人;省实、二中应元、市桥桥城中学、省实天河、二中苏元、113中学、86中、广州外校、南武中学等也都有学生被预录取。执信去年自招30%的生源来自执信初中部,今年集团内生源占比约25%。

自华附南沙中学的有8人,南沙榄核中学的有5人,其余生源分布在12所不同的学校。广州市第六中学预录取73人,仅在六中珠江录取9人,集团外生源最多的来自中大附中13人、江南外国语8人,其余生源分布在20多所初中。

去年集团/系内录取率高达91.4%的广州大学附属中学,今年集团内录取率降低至约16%。今年,广附录取70人,其中12人来自集团/系内学校,其余生源分别来自育才实验,中大附中,广州市江南外国语学校(北校区)等学校。

提醒

## 预录取不是“保险箱”

去年,22所普通高中自主招生,完成率为100%的学校为13所。报名自主招生的考生共有11388人,预录取考生为1198人,但正式录取只有1161人。也就是说,有37人通过了高中学校的考核,最终未被录取。其中原因是学生未达到学校预先设定的自主招生录取最低分数线。

今年,大部分学校自主招生的最低分设置在提前批最低控制线;而部分高梯度的学校,最低分控制线设置在提前批优先投档线。由此可见,即便获得了学校自主招生的“门票”,考生中考时也要全力以赴,一旦松懈或发挥不好,可能让“门票”变“废票”。



广东将为离校未就业高校毕业生提供“不断线”就业服务 羊城晚报记者 林翎 摄

微调查

# 刚毕业工作的“租房小白”提防黑中介挖的这些“坑”

## 巧言令色不断下“套路”

“看房时说好每月租金1400元,但签合同同时额外多出每月50多元的物业费。”租住在贵阳市云岩区的王鹏,今年大学毕业开始找房。他说,在58同城上选择个人房源,一联系发现基本都是中介公司。

一些毕业生告诉记者,不少中介公司带着看房时说得天花乱坠,但签订合同后,总会多出收费名目。记者近日以刚大学毕业需要租房为由,与58同城上的出租房联系人取得联系。对方声称不是中介,而是代理。在带记者看房后表示,房子是可以“打折”,提醒记者该房子原本每月租金1920元,但是如果可以年付就能免除2个月的租金,相当于月租金只有1600元。

业内人士表示,这是黑中介惯用套路之一,“实际上,一些不法中介打着房屋出租代理的名义,以各种优惠条件从业主手中骗取房屋钥匙和一个月空置期,以月付的方式支付租金,同时以能‘打折’、不收中介费为‘诱饵’吸引租房人士,若租中人看中此房,则至少需要半年付或年付的方式支付租金。这种手段可以让这些不法中介短期积累大量现金,然后伺机携款跑路。”

记者走访发现,有的二房东“演戏”哄骗租客,以隔断房被相关部门查处为由清退租客,以便安排下一批租客再次入住,反复从中获取利益。业内人士称,这在圈内叫“洗房”。

## 诉讼主体不明导致维权难

近年来,房屋租赁市场不断规范。2019年12月,住房和城乡建设部等六部门印发《关于整顿规范住房租赁市场秩序的意见》,规范住房租赁市场主体经营行为,保障住房租赁各方特别是承租人的合法权益。

2019年12月30日,贵州省住房和城乡建设厅等六部门印发《贵州省关于进一步加强房地产中介管理的十条措施》,提出强化金融业务监管、强化行业自律管理等10条措施。四川也出台措施规范中介机构房源信息发布,推行住房租赁合同示范文本和网上签约等。

目前,租房仍是不少人特别是年轻人选择的居住方式。一方面,租房需求大,另一方面,资本抢滩造成房源垄断

全知道

# 4 @广东未就业高校毕业生 大途径了解招聘信息

羊城晚报讯 记者孙唯、通讯员粤教宣报道:3日,广东省教育厅继续开展网上接访活动,就高校毕业生就业、学生助学等问题回答网友提问。

针对今年毕业生找工作话题,广东省教育厅二级巡视员邱克楠表示,受疫情影响,今年广东高校毕业生要找到满意的工作确实比较困难。为了应对严峻的就业形势,接下来,省教育厅为广东离校未就业的高校毕业生提供“不断线”的就业服务。

邱克楠表示,目前还未就业的毕业生可以通过以下四个途径关注招聘信息:一是通过关注“广东大学生就业创业”小程序,在“毕业生求职”栏目中关注招聘信息;二是登录广东省高校毕业生就业指导中心官网,进入“智慧招聘”的学生求职栏目关注;三是登录“广东省高校毕业生就业指导中心官网”战疫专区的“组团式”活动关注信息;四是登录“广东省高校毕业生就业指导中心官网”战疫专区的汇聚百家平台,通

过各类求职网站了解。

在接访过程中,有网友提问学生资助方面的问题。广东省教育厅二级巡视员蔡文雅表示,疫情期间,广东加大对受疫情影响学生的资助力度,为建档立卡学生提供线上学习平板电脑、办理宽带提升,免费赠送流量包等,严格落实各项学生资助制度,及时下发资助资金,确保了“停课不停资助”。蔡文雅表示,近期国家出台政策,助学贷款还本宽限期从3年延长到5年,最长贷款期限从学制加13年、最长不超过20年调整为学制加15年、最长不超过22年,并降低了国家助学贷款利率,进一步减轻助学贷款学生的经济负担。广东结合省情,制定了符合广东特色的专项资助政策,如广东省贫困家庭大学生新生入学资助、广东省少数民族聚居区少数民族大学生资助和南粤扶残助学工程等。

省教育厅还就网友提出的体育卫生与艺术教育、学校预算编制和审计工作等问题进行了解答。

看房时谈好了租金,签合同却额外冒出其他费用;以免中介费招揽生意,一旦租客看中此房,则要求半年付或年付……每当毕业季,大批“租房小白”涌入租房市场,难以招架一些黑中介

设下的“陷阱”。近日,记者采访相关专家时,专家建议,承租人要增强法律意识,学会识别合同中的“套路”,同时有关部门应建立长效监管机制,引导行业规范发展。

严重,租赁双方话语权不对等,这导致房屋租赁市场的乱象依然难以根治。北京安博(成都)律师事务所主任陈军认为,这也暴露出房屋租赁市场的诸多薄弱环节。

——房屋中介行业发展不完善,缺乏完备的市场引导机制。随着房屋租赁市场快速发展,房屋租赁中介机构迅速发展壮大,同时也鱼龙混杂,尤其是一二线城市,在租房旺季房源难求的市场环境下,不少中介机构或多或少存在抢占房源、诈骗房东和租客等现象。

——房屋中介行业准入门槛低,监管力不从心。创立一家房屋中介机构,虽有资质要求,但并不严苛,且从业人员良莠不齐。较低的违法成本,则增加了打击黑中介的难度。此外,房地产业中介涉及多个监管部门,也容易出现监管盲区。

——诉讼主体不明,遭遇黑中介导致的房屋租赁合同纠纷、居间合同纠纷等,往往因模棱两可的合同漏洞,致使损失无法得到充分赔偿;还有一些黑中介直接失联或拉黑租客,因租客未掌握中介真实信息,导致诉讼主体不明,从而维权无门等。

贵阳市公安局云岩分局民警郭秋旭认为,一些租客缺乏法律意识,无法正确识别房源是否正规,也常常让黑中介钻了空子。

## 建立租房行业信用认证体系

近日,合肥市住房保障和房产管

(新华社)

百事通

# 广东今日夜间起降雨或加强

羊城晚报讯 记者梁译报道:“森拉克”消散,“黑格比”远离,台风本体对广东影响的减弱,但广东今日夜间起降雨将加强。

广东省气象台预计,8月3日至5日,广东仍有连续较强降雨,8月4日夜间起降雨明显增强,除粤北个别市具有最高35℃气温外,广东其他地方的最高气温约在27℃到34℃之间。其中,8月4日白天,广东南部市具有大雨,沿海部分市具有暴雨,其余市具有(雷)

阵雨,伴有7级-8级短时大风。8月4日夜间至5日夜间,珠三角、粤东、粤西、河源、梅州有暴雨到大暴雨局部特大暴雨,其余市县普遍有大雨到暴雨局部特大暴雨。8月6日白天起广东降雨将趋于减弱。

气象部门提醒,各地需重点做好持续性强降雨及其引发的城乡积涝、山洪、泥石流、山体滑坡等灾害防御;需注意防御局地雷击和短时大风等强对流天气及其带来的灾害。

# 广东“牵手行动”已惠及逾1.6万名留守和困境儿童 今年重点关注汕头等15地 智力残疾和精神残疾女童

羊城晚报讯 记者符畅,通讯员莫冠婷、杨琼婉、罗安荣报道:3日,广东省民政厅举办百家社会组织走近留守和困境儿童“牵手行动”2019年总结大会暨2020年启动仪式。据悉,今年,350家社会组织分为15个小组,继续面向15个经济欠发达地区(汕头、韶关、河源、梅州、惠州、汕尾、江门、湛江、阳江、茂名、肇庆、清远、潮州、揭阳、云浮市)开展留守和困境儿童实施关爱帮扶。参与单位将完成对应地区所有智力残疾、精神残疾女童入户走访,并结合走访地区实际情况和自身优势特长,制定留守和困境儿童关爱帮扶方案,鼓励持续性的精准帮扶。

2711人次,投入帮扶资金约836.4万元,惠及超过1.6万名留守和困境儿童。

今年,省民政厅将投入福利彩票公益金160万元以更好地实施“牵手行动”。陈奇表示,今年的专项任务是全力协助做好智力残疾和精神残疾女童救助帮扶和关爱服务工作,承办单位要组织好相关培训,各关爱小组利用社会组织的专业优势,链接法律、心理、启智、特殊教育等资源,按照地方民政部门提供的名单走进两类女童家庭,开展家庭教育指导和家庭监护指导,帮助家庭提升监护能力,帮助两类女童增强自我保护意识特别是防性侵能力,让她们能够和其他儿童一样健康、快乐、阳光地生活、成长。

会上,广东省方圆公益基金会秘书长徐冬梅分享了该基金会在参与“牵手行动”中的经验。今年,广东省方圆公益基金会将继续此前的项目,预计“栋梁计划”将惠及省内5所学校,新增10所“方圆爱心图书馆”,“花雨计划”正常推进。