



深圳公布新基建5年规划具体内容,在资金统筹和人才引进等方面提出多项新举措 技术移民职业清单助力新基建

制造重镇顺德“村改”推动高质量发展

村改撬动支点 “再造一个顺德”

羊城晚报讯 记者李晚旭报道:8月5日,记者从最新一批政府公报获悉,《深圳市人民政府关于加快推进新型基础设施建设

的实施意见(2020—2025年)》(以下简称《实施意见》)具体内容正式对外公布。《实施意见》提出以重大平台为载体,加快高层

次人才引进,畅通海外科学家来华工作通道,推动建立技术移民职业清单和积分评估制度。

《实施意见》提出,深圳将统筹政府各类资金支持力度,灵活运用专项债、贷款贴息、基金、企业债券、融资租赁等财政和金融工具,推进政府和社会资本合作(PPP),争取公募REITs发行试点。

全面升级融合基础设施,以工业互联网网络、节点和平台建设为核心,推进工业互联网与制造业深度融合创新,加快培育人、机、物全面互联的新兴业态,打造具有国际影响力的工业互联网名城。

这是顺德村级工业园改造的“时空观”:两年时间,工业用地改造面积超过过去十年总和,预计未来将在产业空间上再造一个顺德;腾出空间引进先进制造业,逾150个超亿元项目落地,亩产税收至少翻十倍。

顺德高质量发展大道上的“拦路虎”。以壮士断腕的勇气,果断淘汰那些高污染、高排放的产业和企业,为新兴产业发展腾出空间——这是党和国家对广东高质量发展提出的要求。

如今,“村改”进入下半场的顺德正腾笼换鸟,坚决淘汰高污染、高排放产业,在新旧动能转换的赛道上奋力前行。

随后,广东省委着眼全省、特别是珠三角发展实际,赋予顺德率先建设广东省高质量发展体制机制改革创新实验区的使命,并提出建设新时代广东贯彻新发展理念实验区的更高要求。

破立并举 力避产业“空心化”

从扎根珠三角到“抢滩”珠三角建设华南总部,浙江海天集团作出这个决定只花了3个月时间。从最初的30亿,到50亿,再到100亿,海天在顺德的投资额不断攀升。

两年来,顺德将村级工业园改造作为“头号工程”,在实践中探索了八种改造模式,为高质量发展开拓了空间。

此外,深圳还将统筹布局创新基础设施,到2025年,建成并投入运营不少于5个重大科技基础设施。围绕集成电路、8K超高清视频、智能网联等前沿领域,加快布局建设一批实验中试、应用验证、材料检测等重大功能型产业创新平台。

“村改”腾挪的产业空间最终留下了机器人产业。从拿地到建成只用了10个月,碧桂园博智林机器人总部大楼完工,包括美的库卡、深圳大族等在内的机器人小镇产业园建设已进入快车道。

顺德是全球知名的制造业重镇,拥有家电、装备制造两大超2000亿级产业集群。海天百亿投资背后,正是顺德依托“村改”,面向全球招商、提升全产业链水平的缩影。

空间改造带动产业格局加速重塑。截至目前,顺德已完成土地整理超4.7万亩,新建厂房1261万平方米,实现868家优质企业腾挪入园投产,十个镇街均因地制宜打造千亩现代产业集聚区。

村级工业园改造被称为顺德的“再次创业”,事关全区能否实现高质量发展的关键一跃。如今“村改”时间过半,又叠加疫情影响,大力度的腾挪是否会导产业空心化?

迎来契机 创新基层社会治理

记者近日在顺德采访看到,建筑工地一片接一片,一栋栋新厂房正拔地而起。今年以来,顺德抗疫、发展“两手抓”,通过“村改”服务本地企业增资扩产项目20个,引入项目74个,总投资额2400亿元。

“村改”不仅改善了环境,还能增加村集体收入,让我们很有获得感。”社区居民陈少芬说。“村改”犹如一根扁担,一头挑着乡村振兴,一头挑着乡村治理。顺德以党建为引领,在营造共建共治共享的社会治理格局中,找到了改革的最大公约数。

“大力度的腾挪没有出产业空心化。”顺德区委常委梁伟沛说,在今年上半年减税降费40多亿元的情况下,预计全年财政收入仍能保持正增长,靠的就是“村改”后投入的新产业。

“村改”推进到哪里,就化解哪里的基层治理难题。两年来,顺德组织近1000名干部奋战在“村改”一线,挨家挨户、逐个企业做工作。选派200名中青年干部担任村居第一书记,广泛发动群众。

空间再造 推动产业格局重塑

在顺德北滘镇,以碧桂园总部大楼为中心的16平方公里区域内,将崛起一个机器人研发、生产基地。但不为外人所知的是,这个项目是顺德“抢”回来的。

“顺德将紧扣‘村改’创造的有利契机,重塑城乡形态,使农民共享发展成果,从而推动基层治理体系和治理能力实现现代化。”郭文海说。(新华社)

但留下来,谈何容易。彼时,顺德土地开发强度已接近50%,远超国际警戒线,可供高端产业发展的连片工业用地已捉襟见肘,增量开发几无可能。

“顺德将紧扣‘村改’创造的有利契机,重塑城乡形态,使农民共享发展成果,从而推动基层治理体系和治理能力实现现代化。”郭文海说。(新华社)

昔日,“村村点火、户户冒烟”开启顺德工业化进程,让顺德成为名噪一时的广东“四小虎”之一,但也留下了占用70%已投产工业用地,却只贡献4.3%税收的382个村级工业园。

佛山市委副书记、顺德区委书记郭文海说,高能级、高污染、低产出的村级工业园已成为

佛山市委副书记、顺德区委书记郭文海说,高能级、高污染、低产出的村级工业园已成为

佛山市委副书记、顺德区委书记郭文海说,高能级、高污染、低产出的村级工业园已成为

佛山市委副书记、顺德区委书记郭文海说,高能级、高污染、低产出的村级工业园已成为

佛山市委副书记、顺德区委书记郭文海说,高能级、高污染、低产出的村级工业园已成为

佛山市委副书记、顺德区委书记郭文海说,高能级、高污染、低产出的村级工业园已成为

佛山市委副书记、顺德区委书记郭文海说,高能级、高污染、低产出的村级工业园已成为

佛山市委副书记、顺德区委书记郭文海说,高能级、高污染、低产出的村级工业园已成为



加快推进5G建设(资料图)

牢记嘱托 筑梦湾区

香港城大落子松山湖 建成后拟招生6000

总投资21亿元,分两期规划,一期工程全过程设计招标进行中

文/图 羊城晚报记者 余晓玲 通讯员 松湖融媒

香港城市大学(东莞)选址松山湖,建成后计划招收学生6000人。羊城晚报记者从中建国际建设有限公司招标信息获悉,东莞市将以东莞理工学院作为合作办学高校,以“大学+大学”的模式开展合作办学,与香港城市大学合作开办具有独立法人资格的香港城市大学(东莞)。根据总体建设要求,香港城市大学(东莞)将建设成为超前的国际一流水平大学校园。



香港中文大学(深圳)2020年毕业典礼

深圳音乐学院本月开工建设

将由港中大(深圳)创建运营,定位为世界一流音乐艺术院校,计划明年启动招生

羊城晚报讯 记者沈婷婷、通讯员马明霞摄影报道:作为深圳市政府规划建设“新时代十大文化设施”之一,深圳音乐学院计划于8月开工建设,将由香港中文大学(深圳)创建运营。8月5日,记者从港中大(深圳)获悉,深圳音乐学院定位为“一所国际化、创新型、世界一流的全球一流音乐艺术院校。本科将开设音乐表演、音乐学、作曲与作曲技术理论、舞蹈表演等专业,研究生项目将在上述专业基础上增设音乐科技、艺术管理、音乐治疗和音乐社会学等专业。

同时提供其他语种如意大利语、德语和法语课程,以现代大学管理体制、国际认可的学术水准和教学模式,开拓学生的国际视野。陈永华透露:“未来将增加非全日制毕业证书,让更多人有机会在业余时间学习音乐;深圳音乐学院还将开设音乐天才班,选拔在音乐艺术方面有特别天赋的青少年人才。”

艺术类高端人才的需求,依托香港中文大学(深圳)的成功经验,借鉴国内一流院校先进的办学理念,建设成为国际化、创新型、世界一流的全球一流音乐艺术类高等院校。它的建立将填补深圳在音乐艺术领域高等教育的空白,促进粤港澳大湾区文化艺术领域的资源共享及文化交流,为粤港澳大湾区和国家培养大师级音乐艺术人才。

香港作曲家及作词家协会主席、香港中文大学音乐系系主任、香港中文大学客座教授、现任深圳音乐学院筹建办主任陈永华教授表示,深圳音乐学院将以培养学术和表演能力兼具的高端音乐人才为目标,创新音乐艺术人才培养模式,构建国际化音乐人才的本、硕、博培养体系,培养融汇中西音乐文化的国际大师。

徐扬生表示,“港中大(深圳)目前开设的经管、理工、人文社科、生命与健康科学学院及数据科学学院都发展得非常好,我们希望在这个领域方面有所拓展,让我们的学生有更多的艺术熏陶,同时也有利于提高学生的想象力、创造能力,开拓交叉型学术研究。”

深圳音乐学院将立足深圳、结合粤港澳大湾区对音乐再次办理不动产抵押登记时,无需重复提交上述材料。据了解,按照原有规定,港澳银行在境内办理不动产抵押登记时,其作为境外法人须提交其在境内设立分支机构或代表机构的批准文件和注册证明作为身份证明材料。也就是说,港澳银行必须在境内设立分支机构或代表机构,方能在境内申办不动产抵押登记。该文件的出台,有效解决了港澳银行在粤港澳大湾区内地九市办理不动产抵押登记的身份证明材料限制问题。

羊城晚报讯 记者赵燕华,通讯员冯建奎、梁斯文报道:8月4日,广东省自然资源厅印发《关于明确港澳银行在大湾区内地九市办理不动产抵押登记有关事项的通知》,规定自9月1日起,港澳银行凭经公证、转递的设立文件或注册证明作为身份证明材料,即可在广州、深圳、珠海、佛山、惠州、东莞、中山、江门、肇庆等珠三角九市办理不动产抵押登记。同一港澳银行在同一不动产登记机构

省自然资源厅相关负责人表示,此项举措是支持粤港澳大湾区建设发展的一项重要便民利民措施,为港澳居民在大湾区内地城市通过港澳银行按揭购房、大湾区内企业通过港澳银行开展跨境抵押融资等带来极大便利,解决了港澳银行办理抵押登记必须在内地开设分支机构或代表机构的门槛问题,有利于促进粤港澳大湾区融合发展。

佛山禅城公安接到多起预付话费现被骗的警情。警方提醒,事主办理充值套餐时,款项通过扫码、刷卡、现金等方式直接付给手机店。这意味着,在接下来的话费返还中,手机店可以自主操控数量,甚至以各种理由不返还。民警提醒市民,办理优惠购机、话费预存等业务时,务必认清清门店资质;最好选择官方认证营业厅或官网渠道。

嫌疑人辗转多省份行骗,每地停留不超过3个月

存话费送手机 遭遇“店家”跑路

羊城晚报讯 记者周哲、通讯员禅公报道:新开张手机店存话费送手机,不久却突然倒闭?8月5日,佛山禅城公安通报了近期成功打掉的一“预付话费”跨省诈骗团伙。

据店主介绍,一次性充值2999元话费,可以获赠1台价值1999元的手;或者一次性充值3500元话费,获赠1台配置更高的手机;充值话费分月返还,首月返还客户3个月的话费量。小赵于是向手机店转账2999元,获赠一台新手机。

2019年5月,在佛山禅城张槎村尾步行街,一家名为“5G时代x通”的高大上手机店开业。“您的x通信用分达到600分,可以参加我们店里的存话费送手机活动。”佛山打工的小赵成为第一批参加店内活动的顾客。

据店主介绍,一次性充值2999元话费,可以获赠1台价值1999元的手;或者一次性充值3500元话费,获赠1台配置更高的手机;充值话费分月返还,首月返还客户3个月的话费量。小赵于是向手机店转账2999元,获赠一台新手机。

警方提醒,事主办理充值套餐时,款项通过扫码、刷卡、现金等方式直接付给手机店。这意味着,在接下来的话费返还中,手机店可以自主操控数量,甚至以各种理由不返还。民警提醒市民,办理优惠购机、话费预存等业务时,务必认清清门店资质;最好选择官方认证营业厅或官网渠道。

港澳银行9月起 抵押登记更便利

凭相关文件或证明可在
珠三角办理不动产抵押登记



校园用地范围示意图

解码大湾区
焦点