

城市维护建设税法与契税法来了

■城建税法明确从城建税的计税依据中扣除期末留抵退税退还的增值税税额

■非营利性学校、医疗机构、社会福利机构承受土地、房屋用于办公、教学等免征契税

国务院港澳办：

全国人大常委会有关决定为香港第六届立法会继续履职提供坚实法律基础

据新华社电 城市维护建设税法、契税法来了！十三届全国人大常委会第二十二次会议11日表决通过的这两部税法，进一步推进了我国“税收法定”的进程。

与城建暂行条例相比，城建税法有哪些变化？财政部税政司司长王建凡介绍，城建税法取消了专项用途规定。

“随着预算制度的不断改革，自2016年起城建税收入已由一般公共预算统筹安排，不再指定专项用途。同时，考虑税收分配和使用属于财政体制和预算管理问题，一般不在税法中规定，因此，城建税法不再规定城建税专

项用途。”王建凡说。同时，城建税法增加了增值税留抵退税涉及城建税的相关规定。

王建凡说，为避免增加留抵退税企业的负担，2018年，财政部、税务总局发文明确，对实行增值税期末留抵退税的纳税人，允许其从城建税的计税依据中扣除退还的增值税税额。城建税法将现行规定上升为法律，明确从城建税的计税依据中扣除期末留抵退税退还的增值税税额。

此外，为规范城建税的征管，城建税法明确规定了城建税的纳税义务发生时间、扣缴义务人、扣缴义务发生时间。

为不增加纳税人税负，城建税法立法平移了现行税率规定。考虑到城建税属于地方税，各地实际情况有所不同，城建税法没有对纳税人所在地作统一规定，授权各省、自治区、直辖市具体确定。

“确定纳税人所在地是为了确定城建税具体适用税率，与纳税地点不是一个概念，如海洋油气勘探开发所在地在海上，不属于市区、县城或者镇，适用1%税率，但其纳税地点不在海上。”王建凡说。

与契税法相比，契税法还增加了退税规定。契税法还增加了退税规定。契税法还增加了退税规定。契税法还增加了退税规定。

同时还增加了其他税收优惠政策：为体现对公益事业的支持，增加对非营利性学校、医疗机构、社会福利机构承受土地、房屋用于办公、教学、医疗、科研、养老、救助免征契税等规定。

纳税申报更简化了！申报缴纳税期限由契税法暂行条例规定的纳税人发生应税行为后10日内申报并在税务机关核定期限内缴税，修改为办理土地、房屋权属登记手续前申报缴税。

契税法还增加了退税规定。契税法还增加了退税规定。契税法还增加了退税规定。

者被解除的，纳税人可以向税务机关申请退还已缴纳的税款，税务机关应当依法办理退税。

王建凡说，契税法将契报和缴纳税款时间合二为一，减轻纳税人负担，促进纳税遵从，提高征管效率。

王建凡表示，契税法授权省、自治区、直辖市可以对不同主体、不同地区、不同类型的住房权属转移确定差别税率。这一规定体现了健全地方税体系改革思路，赋予了地方一定税收管理权限，有利于调动地方加强税收管理的积极性，因城施策促进房地产市场健康发展。

据新华社电 国务院港澳事务办公室11日发表声明表示，十三届全国人大常委会第二十二次会议通过《全国人民代表大会常务委关于香港特别行政区政府正常施政和社会正常运行的决定》，为香港特别行政区政府行政长官会同行政会议作出推进立法会继续履行职责的决定，为香港特别行政区第六届立法会继续履职提供了坚实法律基础，国务院港澳事务办公室坚决拥护，并将配合做好相关工作。

声明指出，香港回归以来的事实让人们越来越清楚地看到：到底是谁真心为香港好？是那些打着“民主”“自由”“人权”等幌子，策动港版“颜色革命”，并不时挥舞制裁大棒，把香港当作遏制中国棋子的美国政客吗？不是。是那些勾结外部势力，煽动“港独”“黑暴”“揽炒”，挑战“一国两制”，破坏香港繁荣稳定的反中乱港分子吗？也不是。无论是出台重大政策措施支持香港走出经济困境，改善民生，还是制定重要法律帮助香港平定乱局，解决宪制问题，重回发展正轨，中央政府和14亿祖国人民始终最关心、最体贴、最爱护香港，祖国内地始终是香港抵御风浪、战胜困难的最大靠山。香港的美好明天在于全面落实贯彻“一国两制”方针，在于与日益强大的祖国同发展、共繁荣！

供了坚实的法律保障，有利于维护香港特别行政区宪制秩序和法治秩序，确保香港特别行政区政府正常施政和社会正常运行。我们相信，香港特别行政区政府和特别行政区各界会按照全国人大常委会有关决定，共同做好与第六届立法会继续履职有关的工作。

声明指出，香港回归以来的事实让人们越来越清楚地看到：到底是谁真心为香港好？是那些打着“民主”“自由”“人权”等幌子，策动港版“颜色革命”，并不时挥舞制裁大棒，把香港当作遏制中国棋子的美国政客吗？不是。是那些勾结外部势力，煽动“港独”“黑暴”“揽炒”，挑战“一国两制”，破坏香港繁荣稳定的反中乱港分子吗？也不是。无论是出台重大政策措施支持香港走出经济困境，改善民生，还是制定重要法律帮助香港平定乱局，解决宪制问题，重回发展正轨，中央政府和14亿祖国人民始终最关心、最体贴、最爱护香港，祖国内地始终是香港抵御风浪、战胜困难的最大靠山。香港的美好明天在于全面落实贯彻“一国两制”方针，在于与日益强大的祖国同发展、共繁荣！

全国消费扶贫行动现场推进会在广州召开

广东将加大贫困地区和粤港澳大湾区产销对接

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下 育新机 开新局

羊城晚报讯 10日，国务院扶贫办在广州召开全国消费扶贫行动现场推进会。国务院扶贫办主任刘永富出席会议并讲话。广东省副省长、省长马兴瑞出席会议并致辞，广东省委常委叶贞琴出席会议。会议由国务院扶贫办副主任洪天云主持。

刘永富指出，习近平总书记对消费扶贫多次作出重要论述和指示。刘永富指出，组织开展消费扶贫行动，首先明确目标任务，坚持“五个结合”即坚持贫困地区群众发展生产增收脱贫与解决城市“菜篮子”“米袋子”“果盘子”问题相结合、政府鼓励引导与市场机制相结合、创新试点与建立长效机制相结合、消

费扶贫与东西部扶贫协作定点扶贫相结合、销售方式线上线下相结合，全力打造以消费扶贫专柜、专柜、专区为重点的消费扶贫载体，建好用好社会扶贫网这个消费扶贫第四方服务平台。做到“六个好”即实现城市居民买到好东西、扶贫产品卖出好价钱、产销对接形成好机制、贫困地区群众发展生产增收脱贫与解决城市“菜篮子”“米袋子”“果盘子”问题相结合、政府鼓励引导与市场机制相结合、创新试点与建立长效机制相结合、消

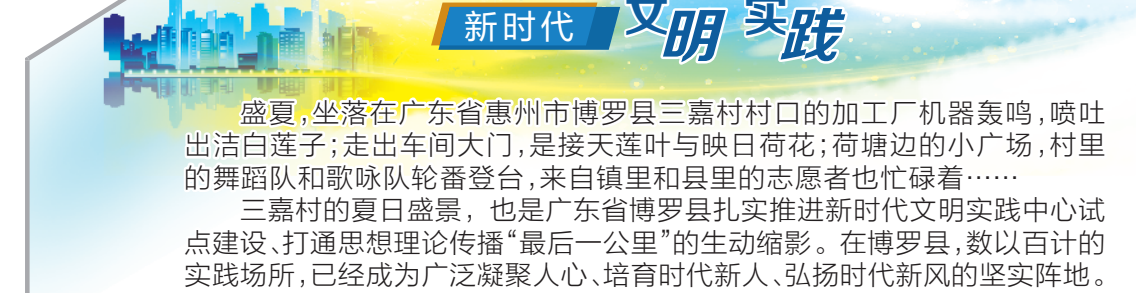
今年9月份的全国消费扶贫月活动，通过集中宣传发动，组织动员各方面资源购买和帮助销售扶贫产品，掀起消费扶贫行动热潮。马兴瑞省长在致辞中表示，广东省充分发挥市场化程度高、社会购买潜力大的优势，深入推进消费扶贫行动。坚持把产业合作放在突出位置，深入实施粤港澳大湾区“菜篮子”工程，高水平打造供应链。坚持把产销对接作为重中之重，深入推进消费扶贫网络体系建设，创建广东东

西部扶贫协作产品交易市场，开展“广东消费扶贫月网上行”。坚持把群众受益作为根本目的，深入推进减贫长效机制建设，引导企业到扶贫协作4省（区）投资兴业，带动贫困人口实现产业脱贫。广东省将进一步完善减贫带贫、产销对接和协作发展机制，加大贫困地区和粤港澳大湾区产销对接，推动消费扶贫工作再上新台阶，为全国带个好头，为全面打赢脱贫攻坚战做出广东贡献。

广东生态环境厅多措并举推动落实“六稳”“六保” 6205家企业被纳入监督执法正面清单

羊城晚报讯 记者陈亮、实习生夏嘉欣、通讯员粤环宣报道：11日，广东省生态环境厅召开例行新闻发布会，通报服务“六稳”“六保”和海洋环保执法行动情况。为统筹推进疫情防控和经济社会发展生态环保工作，省生态环境厅制定实施《关于在常态化疫情防控中积极服务落实“六保”任务坚决打赢打好污染防治攻坚战的意见》，推进多项有力措施服务落实“六稳”“六保”。

对消费扶贫多次作出重要论述和指示。刘永富指出，组织开展消费扶贫行动，首先明确目标任务，坚持“五个结合”即坚持贫困地区群众发展生产增收脱贫与解决城市“菜篮子”“米袋子”“果盘子”问题相结合、政府鼓励引导与市场机制相结合、创新试点与建立长效机制相结合、消



文明之花别样红 ——来自广东博罗的新时代文明实践报告

按需施策 百姓需要什么，文明实践就做什么

7月底的一天，在新江村新时代文明实践站，65岁的赖培仁熏了艾条，做了按摩，膝盖的酸痛舒缓不少。在他身边，还有不少村民等着接受志愿者们们的服务。“不用出门，医生上门了。”赖培仁高兴地说。博罗县博艾志愿者协会会长王中华介绍，作为新时代文明实践站的一部分，“健康乡村行”已经惠及上万人。“志愿者们和医生人才参与志愿服务，以义诊、宣讲等形式，弘扬中医文化，助力全民健康。”

盛夏，坐落在广东省惠州市博罗县三嘉村村口的加工厂机器轰鸣，吐出洁白莲子；走出车间大门，是接天莲叶与映日荷花；荷塘边的小广场，村里的舞蹈队和歌咏队轮番登台，来自镇里和县里的志愿者们也忙碌着……三嘉村的夏日盛景，也是广东省博罗县扎实推进新时代文明实践中心试点建设、打通思想理论传播“最后一公里”的生动缩影。在博罗县，数百家计的实践场所，已经成为广泛凝聚人心、培育时代新人、弘扬时代新风的坚实阵地。

内写作业、看书、玩游戏、画画。博罗县县委常委、宣传部长张建设说，围绕百姓的精神文化、生产生活、卫生健康等各种需求，博罗县以专业志愿服务矩阵，打造新时代文明实践服务主力军，全县现有近20万志愿者、约1500支志愿服务队伍。此外，博罗县探索成立新时代文明实践实践基金，通过政府扶持、企业赞助、社会筹措，打造文明实践的“蓄水池”与“活源泉”。目前基金到账3300万元，使用737万元，扶持了51个精品项目。“有了基金支持，更多更优质、专业的支持服务能常态化下乡进村。”张建设说。

轻微违法及时改正可免处罚

记者在会上了解到，广东目前正深入实施环评审批和监督执法正面清单，提升“两个清单”效能。在疫情防控急需的医疗卫生、物资生产企业，民生保障重点企业、污染小、吸纳就业能力强的行业企业，重大项目、重点领域企业，信用评价绿牌企业等六类企业的基础上，进一步将位于产业链供应链重要节点、容易造成“卡脖子”和存在断链风险的纳入监督执法正面清单，除信访投诉举报核实等情形以外，在清单实行期间被“双随机”抽查到的，可免于现场检查。在疫情持续期间，执法正面清单将一直适用。

培育生态环保产业新增长点

同时，深化环评制度改革，实施建设项目豁免环评审批改革试点，建设项目环境影响报告书、报告表审批时限原则上分别压缩至15个工作日、7个工作日。在疫情防控期间，分类对急需的医疗卫生、物资生产、研究试验等建设项目（以下简称“三类项目”）环评采取豁免手续、实施告知承诺制或先开工后补办手续等应急保障举措，并加强指导服务，支持企业复工复产。

以文化人 整合各类资源 共筑精神家园

“罗浮山下，万年松；松岗村，遍春风……”歌声嘹亮，自新时代文明实践站建成后，博罗县松岗村村民合唱团便以此为排练场所，在里来的志愿者指导下载歌载舞。一年多来，这里的歌伴会、运动会举行近百场，实践站成了全村聚人气、提信心、淳风气、树正气的“加油站”。着眼于凝聚群众、引导群众，

罗浮山下，万年松；松岗村，遍春风……”歌声嘹亮，自新时代文明实践站建成后，博罗县松岗村村民合唱团便以此为排练场所，在里来的志愿者指导下载歌载舞。一年多来，这里的歌伴会、运动会举行近百场，实践站成了全村聚人气、提信心、淳风气、树正气的“加油站”。着眼于凝聚群众、引导群众，

齐头并进 践行科学理论助力乡村振兴

2018年，三嘉村党支部书记、村委会主任周元赐带头远赴江西挑选引进白莲。如今，三嘉村里的一亩荷塘能产600斤鲜莲子，可加工成200多斤无芯莲子，折算下来一亩产值约8000元。百亩莲塘还让三嘉村成“网红村”，游客络绎不绝。去年，在外打工的村民曾伟青返乡从事莲子加工，月收入近5000元；今年，惠州城区居民朱理伦一年两季来，在10亩荷塘里试养一年两季的小龙虾，预计一亩产值超过6000元。白莲种植“产业链”正在成为一方百姓致富的“事业链”。

截至7月底，全省各地第一批、第二批发布纳入监督执法正面清单的企业合计6205家，其中3188家为民生保障重点企业。其间，广东省对正面清单内的企业开展了3172家次的非现场检查，发现环境违法案件10宗。何国森表示，“充分考虑疫情对企业生产的影响，我们开展人性化监管，积极完善环境违法容错纠错机制，谨慎使用

“罗浮山下，万年松；松岗村，遍春风……”歌声嘹亮，自新时代文明实践站建成后，博罗县松岗村村民合唱团便以此为排练场所，在里来的志愿者指导下载歌载舞。一年多来，这里的歌伴会、运动会举行近百场，实践站成了全村聚人气、提信心、淳风气、树正气的“加油站”。着眼于凝聚群众、引导群众，

齐头并进 践行科学理论助力乡村振兴

2018年，三嘉村党支部书记、村委会主任周元赐带头远赴江西挑选引进白莲。如今，三嘉村里的一亩荷塘能产600斤鲜莲子，可加工成200多斤无芯莲子，折算下来一亩产值约8000元。百亩莲塘还让三嘉村成“网红村”，游客络绎不绝。去年，在外打工的村民曾伟青返乡从事莲子加工，月收入近5000元；今年，惠州城区居民朱理伦一年两季来，在10亩荷塘里试养一年两季的小龙虾，预计一亩产值超过6000元。白莲种植“产业链”正在成为一方百姓致富的“事业链”。

“罗浮山下，万年松；松岗村，遍春风……”歌声嘹亮，自新时代文明实践站建成后，博罗县松岗村村民合唱团便以此为排练场所，在里来的志愿者指导下载歌载舞。一年多来，这里的歌伴会、运动会举行近百场，实践站成了全村聚人气、提信心、淳风气、树正气的“加油站”。着眼于凝聚群众、引导群众，

“罗浮山下，万年松；松岗村，遍春风……”歌声嘹亮，自新时代文明实践站建成后，博罗县松岗村村民合唱团便以此为排练场所，在里来的志愿者指导下载歌载舞。一年多来，这里的歌伴会、运动会举行近百场，实践站成了全村聚人气、提信心、淳风气、树正气的“加油站”。着眼于凝聚群众、引导群众，

广东设10亿元加工贸易企业融资“加易贷”贷款总量今年有望突破400亿

羊城晚报讯 记者孙琦曼报道：11日，广东省商务厅举办全省外资及加工贸易企业政策宣讲暨业务培训会，记者在会上获悉，广东省政府设立10亿元加工贸易企业融资风险补偿资金池，商务厅、财政厅配套推出“加易贷”融资业务，引导各大银行为企业

提供优惠利率贷款，切实帮助加工贸易企业保运转、促发展。据悉，“加易贷”运行期限为2年，聚焦促进实体经济，主要服务生产型加工贸易企业，以加工贸易企业融资风险补偿资金池作为增信手段，调动银行贷款积极性，降低企业融资成本。

“加易贷”实行“政保银”合作模式。由政府职能部门负责资金池管理，对银行发放“加易贷”贷款提供有限担保，调动各商业银行贷款积极性，以降低企业融资成本信保个人风险，广东省计划累计发放总规模不低于500亿元的“加易贷”贷款。“加易贷”信贷产品具备三大

优势，能更好满足企业融资需求：一是贷款利率低，不高于同期银行贷款市场报价利率（LPR）。二是不良率容忍标准高，参照监管部门对同类贷款不良率最高容忍标准执行。三是申办方便，可在省内工商银行、建设银行、中国农业银行、交通银行近5000家网点中的任意

一网点或其指定线上渠道申请。自7月14日首笔“加易贷”业务在工商银行落地，至7月31日，5家承办银行已累计发放“加易贷”贷款32.2亿元，惠及77家加工贸易企业。据各银行反馈，预计至今年底，累计发放“加易贷”贷款总量有望突破400亿元。

林郑月娥感谢全国人大常委会关于香港特别行政区第六届立法会继续履行职责作出决定

再次展示中央对特区的关爱和支持

据新华社电 香港特别行政区行政长官林郑月娥11日表示，衷心感谢全国人大常委会表决通过关于香港特别行政区第六届立法会继续履行职责的决定，解决因第七届立法会选举推迟一年而立法机关出现空缺的问题。

法提请全国人大常委会就立法机关空缺问题作出决定。林郑月娥说，全国人大常委会根据《中华人民共和国宪法》和《中华人民共和国香港特别行政区基本法》有关规定，作出权威性决定，妥善解决立法机关因推迟选举出现空缺的问题，既维护香港特区的宪制秩序和法治秩序，又能确保特区政府可以正常施政和社会正常运行，再次展示中央对特区的关爱和支持。

根据决定，2020年9月30日后，香港特别行政区第六届立法会继续履行职责，不少于一年，直至香港特别行政区第七届立法会任期开始为止。香港特别行政区第七届立法会依法产生后，任期仍为四年。据了解，特区政府稍后会向全国人大常委会的决定刊宪，同时会通过刊宪撤销前行政长官根据《立法会条例》第六条为配合换届选举而中止第六届立法会会期的决定，让第六届立法会可按需要尽早恢复运作。

根据决定，2020年9月30日后，香港特别行政区第六届立法会继续履行职责，不少于一年，直至香港特别行政区第七届立法会任期开始为止。香港特别行政区第七届立法会依法产生后，任期仍为四年。据了解，特区政府稍后会向全国人大常委会的决定刊宪，同时会通过刊宪撤销前行政长官根据《立法会条例》第六条为配合换届选举而中止第六届立法会会期的决定，让第六届立法会可按需要尽早恢复运作。

合宪合法合理的重要决定

十三届全国人大常委会第二十二次会议作出决定，明确2020年9月30日后，香港特别行政区第六届立法会继续履行职责，不少于一年，直至第七届立法会任期开始为止。这一重要决定充分考虑了香港疫情形势和立法会运作实际情况，充分彰显了中央依法治港、严格依照宪法和基本法办事的原则，完全合法合理，具有不容挑战的法律约束力。

对于如何解决推迟香港特别行政区第七届立法会选举引起的立法机关空缺问题，香港社会各界提出了许多意见。综合考虑各方面因素，由全国人大常委会作出香港特别行政区第六届立法会继续履行职责的决定是当时形势下最恰当的办法，也是切实可行的办法。全国人大常委会依据宪法和基本法作出的决定能迅速选举产生的立法机关空缺问题作出安排，是十分必要的，也是全国人大常委会履行职责的体现，确保了立法机关正常运作、特区政府有效施政和社会正常运行，有利于特区政府和整个社会将主要精力投入到当前最紧要的疫情防控工作上。

生命至上，抗疫优先。中央贯彻“一国两制”和基本法的决定坚定不移，维护香港根本利益和香港同胞福祉的决心坚定不移，伟大祖国是香港战胜疫情和一切困难的坚强后盾。全国人大常委会的决定为特区政府和香港各界排除干扰、全力以赴抗击疫情提供了坚实的法律保障，香港社会各界都应当遵从并配合落实决定的规定，在齐心协力抗击疫情的同时，积极配合香港特别行政区第六届立法会继续履行职责，为香港早日打赢疫情防控阻击战贡献力量。香港尽快恢复经济、改善民生创造良好条件，让“东方之珠”重现璀璨风采！

生命至上，抗疫优先。中央贯彻“一国两制”和基本法的决定坚定不移，维护香港根本利益和香港同胞福祉的决心坚定不移，伟大祖国是香港战胜疫情和一切困难的坚强后盾。全国人大常委会的决定为特区政府和香港各界排除干扰、全力以赴抗击疫情提供了坚实的法律保障，香港社会各界都应当遵从并配合落实决定的规定，在齐心协力抗击疫情的同时，积极配合香港特别行政区第六届立法会继续履行职责，为香港早日打赢疫情防控阻击战贡献力量。香港尽快恢复经济、改善民生创造良好条件，让“东方之珠”重现璀璨风采！