

文/林园
图/王磊

在深圳经济特区迎来40周岁生日之际，盐田交出了漂亮的经济发展成绩单：今年上半年，实现地区生产总值324.25亿元，同比增长4%，增速居深圳全市第二，盐田也成为今年两个季度以来，深圳唯一保持GDP连续正增长的行政区。这显示了盐田后劲十足的发展动能，也释放出稳中向好的积极信号。

昔日的边陲小镇，而今已经崛起成为经济颇具规模、生态优美宜人、居民安居乐业的现代化国际化创新型滨海城区。在“产业兴盐”战略的领航下，盐田吹响号角、一路乘风破浪，一幅“宜居宜业宜游”的城区新画卷正徐徐展开。

先天条件得天独厚 打造美丽中国典范城区

8月6日，盐田区半山公园带防火巡逻道开工仪式举行，这标志着整个半山公园带项目正式开工建设。建成后，这将是一条蜿蜒在山上、长达69公里的“生态翡翠项链”，远眺是波光粼粼的大海。盐田拥有山清水秀、天蓝地绿、鸟语花香的生态环境，

可以预见的是，这将是继大梅沙、海滨栈道之后，又一城中网红打卡地。

“生活在盐田，幸福感特别高！”宜居不仅是盐田居民打从心底的赞叹，而且也将是每一位到过盐田、知道盐田的人的有感而发。

城区蝶变换新颜

今年80岁高龄的朱元熹在盐田居住了多年。上世纪80年代初，他从武汉南下深圳，后进入盐田国际工作，曾参与、见证了盐田港多个重点工程的建设。在盐田居住的这些年，他看到城区面貌发生翻天覆地的变化，“盐田港所在地以前都不通路的人烟稀少，这些年，盐田港从吞吐量只有10万标箱的小港，到如今吞吐量破千万的世界大港。”虽然他和太太老人都在外地，但来了深圳盐田后，朱元熹就舍不得离开了，“盐田有山有海，环境好、空气好，特别宜居。”

华南地区首个国家生态区、首批国家生态文明建设示范区、全市生态文明建设考核“八连冠”……在打造美丽中国典范城区的道路上，盐田走在全市前列。具有得天独厚的先天条件，盐田也十分注重“后天努力”。在盐田港后方陆域，全长6.4公里的盐田河蜿蜒而过，3.5公里的

亲水生态长廊风光优美，成为远近居民休闲娱乐之所。很难想象，十几年前它是一条水体黑臭的劣V类河流。盐田区水务局相关负责人介绍，近年来，盐田区先后实施污水治理、防洪改造、景观改造和河道修复等工程，如今，辖区河流、近岸海域、饮用水源水质100%达标，全区连续14年无黑臭水体。

盐田河的华丽蝶变，只是城区居住环境不断改善的一个缩影。不久的将来，盐田还将越来越美。近几年，轨道交通八号线建设、田心工业区建设、小梅沙片区整体更新改造、盐田港东港区建设等多个重大项目陆续开工，城区一派热火朝天的景象。盐田区发展改革局局长刘丹透露，目前，盐田区正在改造、释放的空间加起来，约等于现在城区的面积，“今年年底到明年，城区能看到显著变化，未来五到十年，更将发生翻天覆地的改变。”

民生福祉不断增强

除了居住环境的改变，近年来，盐田的民生福祉也在不断增强。8月3日上午，随着两台长臂炮机轰隆隆的作业声，盐田区沙头角梧桐路棚户区第一块拆除掉落，这标志着盐田区首个棚改项目取得又一实质性重大进展。据了解，该棚改项目总用地面积约2万平方米，建成后除回迁安置房351套，可提供约1000套人才住房，并同步建成社区党群服务中心、社康中心、老年人日间照料中心、幼儿园、中心公园等公共配套设施，总面积约18万平方米。

不仅住房条件在不断完善，随着一个个工程的推进和完工，辖区教育、医疗资源更加优质，文化、体育、休闲、养老设施更加充足，餐饮、购物、生活更加便利，政府正在构建更加优质均衡的公共服务体系。

今年3月12日，盐田区举

宜业篇

产业要发展，需要有土壤；项目要建设，需要有用地。在拓展产业空间方面，盐田全方位进行了空间腾挪。特别是去年9月，盐田区委五届十三次全会上，“产业兴盐”战略被正式提出。在“产业兴盐”的领航下，盐田一路乘风破浪，产业发展正进入快车道。

以盐田综合保税区为例，今年5月，盐田综合保税区拿出6.69万平方米的三块产业用地进行招商，后续还将陆续释放二期围网内46万平方米可利用的土地资源空间。“这将进一步

“产业兴盐”引领下 经济发展驶入快车道

务板块迁到盐田，在盐田深耕成长。

今年上半年，盐田实现地区生产总值324.25亿元，同比增长4%，增速居深圳全市第二，也是疫情影响下，全市唯一一个从一季度开始经济持

腾挪土地释放产业空间

拓展现货发展空间，促进延长产业链和增值链，促进跨境电商、保税展示交易等新业态在盐田的集聚发展。”深圳海关副关长涂琳如此评价。未来，盐田综保区所属的临港产业带，也将成为盐田港后方陆域一颗闪亮的产业明珠。身为深圳市重点开发区域的盐田河临港产业带，将以“现代物流业”和“创新型产业”为支撑，形成具有竞争力的“2+1”临港产业体系。

此外，身为盐田区首个政府主导的重点更新单

政府全力当好金牌“店小二”

区区委区政府主动解决原料和包装材料供应、企业物资运输车辆通行问题，全力帮助协调9家上下游产业链企业提前复工，及时为安多福打通生产供应链。“如今，安多福生产的各款式消毒剂的单日总产能较疫情发生之初增加了30倍以上，1—3月销售额较去年同期增长461%。”吴岗透露。

据了解，疫情期间，盐田区还出台“撑企15条”“稳增长18条”措施，建立区领导分片包干19个社区工作机制，组建57个“对口服务企业小组”，及时协调解决企业用工、融资等实际问题超1500个，落实融资需求10余亿元，累计减租5800多万元，产业发展资金安排1.2亿元扶持企业发展，有力帮助企业复工复产、达产增产。

也是在今年，盐田区公布了《盐田区促进重点产业高质量发展扶持办法》(以下简称《扶持办

续保持正增长的地区。新登记商事主体3882户，同比增长86.5%。一系列数据强有力佐证了盐田发展的强劲态势，“宜业”的氛围也吸引了更多总部企业落户、创业者扎根。

元项目，田心工业区片区是建设深港国际旅游消费合作区的重要空间载体。目前，田心工业区、沙头角保税片区、创智核心区等连片改造项目提速推进，沙头角深港国际旅游消费合作区建设成效初显。

栽好梧桐树引来金凤凰。细数，近期就有通用技术检验检测认证集团南方总部项目、怡亚通盐田港物流综合商业合资项目以及深圳海上国际LNG加注中心等一批区域总部和优质企业项目在盐田落地，持续助力盐田高质量发展步入快车道。

法》)。重点扶持的产业包括了航运物流服务业、制造业、金融业、商贸业。据了解，此前，盐田区的产业扶持政策较为复杂，针对不同的行业有不同的扶持文件。而今，《扶持办法》整合了多个产业，对扶持政策结构进行了优化，尤可见政府这位“店小二”的服务在不断升级。

秉承“全域+全季”旅游发展理念 打造滨海休闲旅游度假胜地

宜游篇

2019年，广东省文化和旅游厅公布了首批广东省全域旅游示范区名单，盐田区榜上有名。朝着“全域旅游示范区”这个目标，盐田一步一脚印：多个景区重建、升级，面貌

多景区升级改造

道路、路灯、排水等基础设施破旧，相关部门以城中村综合治理为契机，将老旧的大梅沙村打造成安全整洁的艺术小镇。“大梅沙综合整治工程从项目前期开始就设立高标准、高规格、高质量的治理目标，经过近两年的规划和建设，如今的大梅沙村迎来了脱胎换骨的蜕变，打造出与大梅沙海滨公园、海滨栈道以及奥特莱斯连成一片的文旅艺术商圈，完善梅沙旅游版图和业态，提振梅沙夜间经济，全面提升大梅沙村的商业品质和文化品位。”相关负责人介绍。

作为深圳市旅游业态的首个城市更新项目，小梅沙片区整体改造项目也按照山、海、城一体片区规划，正在加速推进中。“特发集团全力将小梅沙片区打造成一个世界级、国际化的高端都市型滨海度假区，助力深圳打造全球海洋中心城市，推动人文湾区建设。”深圳市特发集团有关负责人表示。

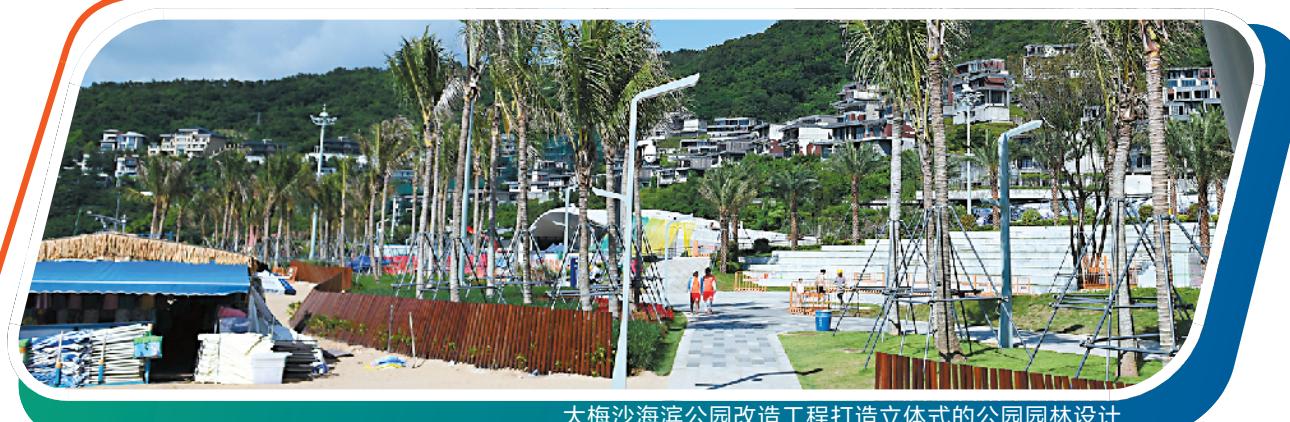
旅游收入首次破百亿大关

盐田区购物节、深圳黄金海岸旅游节、梅沙国际珊瑚节、粤港澳滨海音乐节……凭借着辖区完善的旅游资源，盐田逐步构建“春可赏花、夏可踏浪、秋可登高、冬可观展”的全季旅游节庆模式。为配合旅游节庆活动，去年盐田区推出一批“盐之有理”精品旅游线路，涵盖休闲度假、海滨美食、自然探索、文化体验等多个主题，为游客带来全新深度多元的旅游体验。

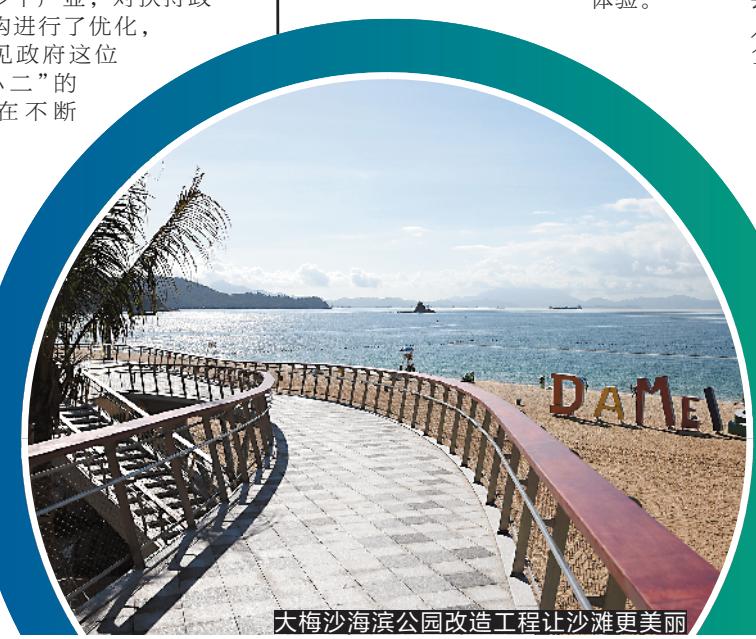
盐田还在全市率先出台了《盐田区全域旅游产业发展扶持办法》，推动旅游与文化、体育、商贸等产业有机融合，填补旅游产业扶持政策空白，培育优质文旅企业扎根盐田，形成政府引领、企业主导、全员参与、全域推进的新局面。

而今，盐田正打造现代化创新型滨海城区。旅游产业正在成为拉动经济增长的新动能。数据显示，过去一年，盐田区旅游业总收入首次突破百亿元大关，达101.64亿元，增长10.6%。

当前，盐田区以“全域+全季”旅游发展理念充分发挥资源优势和特色优势，鼓励企业创新旅游消费业态，大力实施“旅游+”和“+旅游”战略，全力推进国家全域旅游示范区创建工作。盐田还将优化旅游产品供给、重大旅游项目落地、完善旅游配套设施等方面持续发力，积极探索全域旅游发展新路，打造滨海休闲旅游度假胜地。



大梅沙海滨公园改造工程打造立体式的公园园林设计



大梅沙海滨公园改造工程让沙滩更美丽