

“静下心学习的时候，我发现原来优秀的人那么多，每个人都有权力决定自己明天的样子。”

第 一台相机 收获爱情与事业

1991年出生的贵阳姑娘，长发及腰，拿起相机拍照全神贯注的FION，谁能想到曾经因为她翘课去拍照，还惹妈妈打“飞的”过来教育一顿。

FION告诉记者，大学考到了北京师范大学珠海分校，选择了英语专业，想着也许可以顺理成章成为一名英文教师，可是她的喜欢有点“叛逆”。喜欢英文，却不喜欢专业课堂的死板学习，喜欢读书，却不喜欢被课堂束缚。

大学时期，FION的人生理想非常简单：钱够花，可以在珠海有自己的房子，就够了。2012年，父亲用当年的年终奖给她买了一台相机。“那是一台佳能7D，现在始终放在工作室里，在创业初期特别特别穷的时候我仍然舍不得卖掉它，它是我见证，是一种情怀。”FION说。

喜 欢拍人像 原来梦想也可以赚钱

之后，FION便一发不可收拾的爱上拍人像。慢慢的，开始有人找她咨询拍照价格。这可把FION乐坏了，她突然发现，原来把人拍好看是可以赚钱的。

回忆起刚开始拍照的经历，FION至今都印象深刻。拿着相机，在学校里到处找人拍照。因为技术不好，大家并不买账。很多时候，FION只能自己当模特。有一次，FION接到了一场房地产活动的商业摄影，第一次用相机赚到了500元，开心得差点哭了。“也就是在那时候，我妈妈发现了我不仅不住宿舍，还翘课去拍照的事情，她直接飞过来，骂我到半死，差点就让我休学回家了。”这些经历对于如今的FION来说，都是难得的回忆。

2014年，FION面临毕业，去了上海学英文备考专业八级。“生活不是小说，我也不才是天才，当然我最后没有考过。”FION告诉记者，当时，大她三岁的男朋友工作并不顺利，用最后的钱跑来上海找她。

有了相机之后的FION专心学习拍照，在校园社交平台上认识了一位学长，也就是后来她的男朋友。“当时他在阳台发了一组照片，我整个人都惊呆了，他和拍些文艺校园风的摄影师不一样，后来我就一直跟着他拍照。”为了好好拍照，FION在学校附近租了房子，但她只能租得起一个小小的阁楼。也就是在这个小阁楼里，FION拍下了工作的第一张真正意义上的人像摄影。说起第一张人像摄影，FION笑得特别开心：“有一次和朋友去玩，恰好一个姑娘在我那桌，我看到她的第一眼就惊呆了，这姑娘太不一样了，骨子里透着一种特别孤傲的感觉，和周围的人完全不同。我直接上去求认识认识拍照，后来，这个姑娘也成了我的好朋友。”

父亲用年终奖给FION买了人生中的第一台单反相机，开启了她的梦想之路。即便在创业过程中很困难的阶段，她也不舍得卖了它。“这个相机现在还放在我的工作室里，这是一种见证，一种情怀。”FION说。

如今，FION的摄影工作室“EMO”在珠海已经非常有名气，因为风格独特，无论是有名气的电视台主播，还是最平凡的家庭，都愿意找她拍照。珠海，成为了这名年轻人追逐自己梦想的地方。



FION与摄友交流

他们从上海一起回了珠海，男朋友就辞职了，两个人正式开启了创业之路。“我永远都记得那会他苦哈哈地等老板拖欠的2000多元工资，各种为难的样子。”FION笑着说。

找FION和她男朋友拍照的人越来越多，小阁楼已经承载不了他们的梦想了。他们几乎透支了信用卡里所有的钱，在学校附近远大美域小区租了一套133平方米的空房子，所有的家具都得自己买。“我们兴奋极了，铺上地毯，放上沙发，挂着窗帘，对那个时候的我们来说，这个房子就是全部的梦想。”说到梦想，FION抑制不住内心的激动。

刚起步的创业之路，FION每天都很努力拍照，每个月赚的钱付了房租还剩下一点，于是便开心地添置一些摄影器材、道具，过的精打细算，却也很开心。“大部分人也许选择找一份

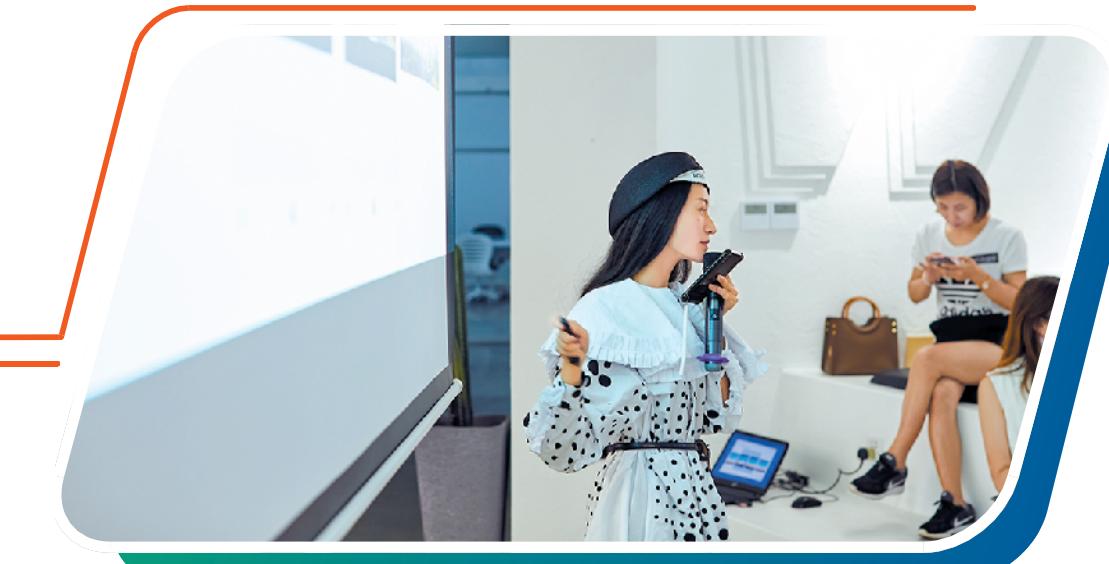
稳定的工作，也有一部分也许像我们一样，做着小生意，有点小烦恼，精打细算的生活，努力过得比昨天更好。创业之路起步不易，有时候因为没钱也会大哭，想要一台大冰箱也存了很久的钱。”FION说，虽然偶尔也会觉得辛苦，但她从未后悔爱一个一无所有的人。“因为他特别努力，也从不抱怨，我感觉和他在一起的每一天都特别好，特别有动力去学习，去进步。”



FION与摄友交流

人像摄影师 FION：

在特区追逐创业梦想



FION 开课分享摄影技巧

坚 持最初梦想 工作室也慢慢“长大”

FION告诉记者，创业半年后，他们才能基本实现收支平衡。创业的过程中，也遇到过不少未曾想到的问题，例如遇到脾气不好、挑剔的客户，被折磨了一遍又一遍，还要赔着笑脸道歉。

当摄影成为了事业，FION也发现自己需要学习的还有很多，例如规划事业的发展，处理客户的关系等。“我花了很多时间读书，慢慢才学会处理商业和梦想的平衡，我开始学会管理自己的收入，我开始懂得结交有价值的朋友，我终于开始不再是爱哭的小孩子，而男朋友也不再是这也不愿拍那也不愿拍的摄影师，他把他的执着藏在了心里。”FION说。

后来，FION和男朋友用自己赚来的钱，买了更好的相机，买了更多风格的服装和拍摄道具，慢慢也在拍摄中摸索出了自己独特的风格。“什么叫初心呢，就是不管怎么样，它始终跟随着你，指引你，鼓励你。不忘初心，方得始终。”FION说得很坚定。

2014年，工作室经营有一起起色，但是她却变得迷茫，每天重复的拍照，毫无创新，让她变得焦虑。最后，他们选择放慢脚步，沉淀自己，在珠海消失了整整半年，去大城市进修学习。“这一年我看到了更大更广的世界，找到了更远的梦想。有的时候停下来，是为了走得更远。静下心学习的时候，我发现原来优秀的人那么多，每个人都有权力决定自己明天的样子。

回到珠海重新出发。2015年，FION又把工作室搬到了更大的厂房。“希望所有创业的小伙伴，都能坚持着，去实现自己的梦想。自己喜欢的东西，就去坚持，不为客户需求而改变，这就是风格。”FION说。

FION的摄影工作室叫“EMO”，谐音取自她和男朋友名字中各一个字。如今，FION的工作室又换了地方，搬到了珠海乐士文化创意园，已成为业内知名且风格独特的摄影工作室。不断“长大”的工作室和梦想，让FION更加坚定自己的初心。

FION告诉记者，今年因为她和男朋友人生目标出现了分歧，两人选择和平分手，但仍然是最好的合作伙伴。“19岁的时候和他在一起，今年我29岁，这十年是人生最美好的十年。”FION说，感情虽然结束了，但是创业与梦想的道路从未止步。“生命的长度是有限的，但是生命的厚度是无限的，青春就是要去试错，去尝试一次次改变和进步，去找到自己的价值所在，没有什么比一个二十几岁的人意识到自己想要什么更有意义了。”

发展之路

珠海文创产业落地开花

如今，FION又把工作室搬到了珠海乐士文化创意园，工作室又“长大”了。而乐士文化创意园里，有着众多像FION一样的年轻创业群体，有梦想，有激情，描绘着特区文创的美好蓝图。

据了解，乐士文化创意园项目总建筑面积约6万平方米，是珠海市首个且在周边地区绝无仅有的体验式文化创意综合体。

自2017年4月投入运营以来，乐士文化创意园在文化创意产业中不同的性质或类别的企业，提供适当的办公环境和发展条件。在母公司珠海乐池投资控股有限公司打造的全产业链服务体系的支持下，得以全面服务于入驻乐士文化创意园的企业，并提供创业孵化基金，为其加速发展起到非常关键的作用。

乐士文化创意园在建设过程中享受到了不少珠海市政府的创业扶持政策。几年来，乐士文化创意园已发展成当地的一张文化名片，不仅聚集大批文化产业从业者，也吸引了众多来自各地的访客。

(何叶舟)

“万科湾区首座‘超级社区’，——万科海上城市，以汇聚大湾区横琴、金湾的利好中央区、多维立体交通网络及每一寸不可复制的海岸线土地，打造的50万平平方米超级人居海上大城，必将为珠海这座滨海城市带来与城市海岸资源自然融合的‘旅与居’，全新美好生活方式，成为属于珠海人的‘一生之城’。”

A 坐拥琴澳发展红利

成为横琴、金湾中央片区的战略布局

历经近十年的发展，如今的金湾城市副中心地位已初步奠定。在洪鹤大桥之后，金海大桥、珠机城轨二期预计2022年通车，滨海商务区与澳门、横琴真正实现“一桥之隔”，“一首歌的时间”快速通达。珠海最美情侣路、华发商都、市民艺术中心、金湾图书馆、公共文化中心、公园、一站式教育配套等滨海商务区，将打造航空新城“升级版”。

作为广东自贸试验区的重要组成部分，毗邻澳门的横琴自贸区是粤港澳大湾区发展规划中的重要一极。然而在横琴106平方公里的土地上，只有8%的住宅用地，短短几年时间，房价已直逼7万/㎡，未来人口外溢成为必然趋势。一桥之隔的滨海商务区，独具3km 洪鹤大桥通主城区、2km 金海大桥通琴澳的“双桥红利”，成为承接横琴居住外溢的首选片区。

航空城滨海商务区位于泥湾门出海口，兼具江、海一线景观资源，定位珠海西部生态新城的重要滨水区。今年7月17日，金海航空城三宗地块成功出让，让“滨海商务区”瞬间成为“网红”。根据拍地条款，新地块上将在三年内完成建设四所含幼、小、中公立学校、一个邻里中心、

逾50万㎡ 超级社区

文/艾琳 图/受访者提供

翻开珠海地图，以磨刀门水道为界，原本面积不大的珠海市被自然分割成东部和西部两个区域。东部地区和西部地区的协调整合发展，是珠海人多年来的夙愿。2010年，珠海经济特区扩容至全市，西区开发战略正式提速。金湾作为珠海产业西进、城市西拓的主阵地，自此成为万众瞩目的焦点。今年7月，备受期待的洪鹤大桥500米主桥终于实现全部合龙，预计2020年珠海航展前正式通车。这也意味着，珠海东西部交通瓶颈正式打开，告别多年以来“珠海大桥是唯一通道”的历史。

随着东西部交通的重大改善，越来越多的珠海市民把目光从主城区转移到了更美更宜居的金湾新城，在洪鹤、金海大桥落脚点旁，一个拥有高配规划、一站式配套、临海、有产业、更加毗邻横琴、澳门的综合新区——滨海商务区，即汇聚横琴、金湾的中央片区，随着洪鹤大桥一同悄然崛起。

“超级交通”吹响西部崛起集结号

万科海上城市，惊艳珠海！



▲万科海上城市实景航拍图



横琴、金湾中央片区规划图

B 万科湾区首座海上“超级社区”

打造珠海人的“一生之城”

重新审视处于横琴、金湾中央片区的滨海商务区，得天独厚的条件，无论是双桥通达的独占区位，还是江海交汇的自然资源，抑或是宜居宜业的高端规划，都让人不禁联想到1400公里外的另一个神奇小镇——杭州良渚文化村，坐落于长三角互联网产业核心区，杭州阿里巴巴总部所在地；拥有水、陆、高铁三大立体交通网络；紧靠著名的良渚文化遗址，拥有丘陵、绿地、水网、平原相结合的生态环境等不可复制的资源，网传是“中国四大神盘之一”。

世界500强房企万科，秉承与城市共生的理想和与自然结合的开发理念，成功打造了充满良渚文化符号的超级配套：良渚美食街、村民食堂、《村民公约》、村民图书馆、美丽洲堂、良渚实验室、随园护理院、良渚文化艺术中心……使得这里就像一个世外桃源，更是未来理想生活的

区；拥有立体交通网络——同时拥有公共交通、轨道交通、机场三大立体交通网络；拥有不可复制的资源——三面环海、天然海岸线、沙滩湿地等不可复制的海岸资源半岛地块。

更值得期待的是，万科作为整个片区的城市建设服务者，将采取“配套先行”的开发模式，率先助力建设滨海景象观长廊、中央公园、商业邻里中心及三所公立学校，并在三年内完工交付。

据悉，作为万科倾情打造的超级社区，万科海上城市拥有“七大超级场景”——“超级交通”坐拥3桥1机场2城轨5高速，立体交通网络，去哪儿都方便；“超级教育”幼小中三所学校，实现12年家门口上学；“超级景观”三面环海、六大公园、天然海岸线，打造3环20景生态景观带；“超级商业”建面1.6万平米高端社区商业，不出社区海淘全球；“超级文化”市民公约、友邻社群、万科社区阳光活

动，让社区成为温情港湾；“超级服务”中国物业服务连续十年蝉联第一名的万科物业服务保驾护航，珠海首创六大定制海居服务；“超级产品”都会系+学院派两大住宅组团，超低密社区，一期都会系打造79-108平米“2+1”至“3+1”房，配备“卫浴防臭、厨房返味、全屋清醛”三大系统的健康住宅。

万科湾区首座“超级社区”——万科海上城市，以汇聚大湾区横琴、金湾的利好中央区、多维立体交通网络及每一寸不可复制的海岸线土地，打造的50万平米超级人居海上大城，必将为珠海这座滨海城市带来与城市海岸资源自然融合的“旅与居”全新美好生活方式，成为属于珠海人的“一生之城”。

超级社区——万科海上城市，8月29日，珠海、北京、长春、成都、沈阳、太原全国六城齐开盘！首开钜惠倒计时，有意可拨打0756-27056666了解项目详情。