

# 珠肇高铁江门至珠三角枢纽机场段 计划12月开工建设



广东高考专科普通文理类院校开始投档

## 个别学校投档线 超本科录取最低分数线

羊城晚报讯 记者孙唯、通讯员粤考宣报道:9月1日,广东对专科批次普通文理类院校开始投档,共投档考生137147人,其中文科类投出52599人,理科类投出84548人。

省教育考试院表示,今年,院校生源质量和考生志愿满足率进一步提升。从投档情况看,考生志愿总体上更趋均衡,大多数院校生源充足,第一次投档即满档,而且多数考生都能投到志愿意向的高校。

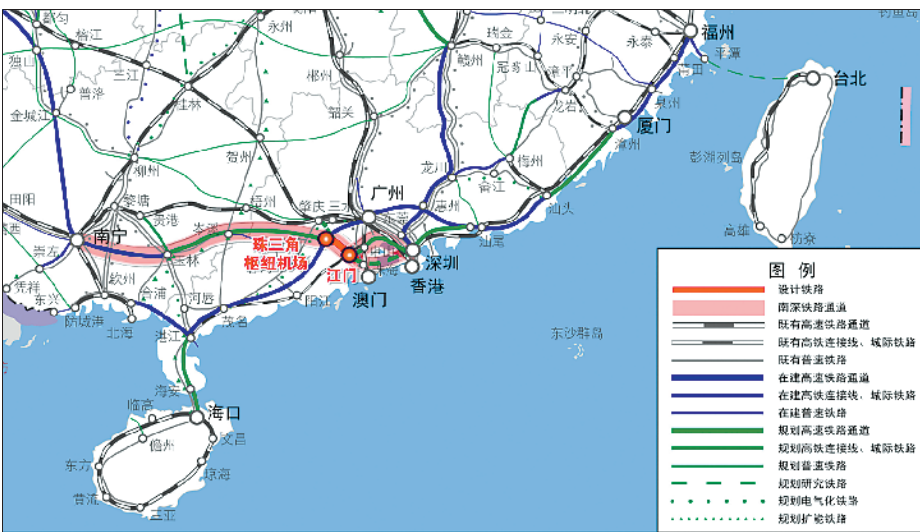
此外,公办专科院校生源依旧“火爆”。公办专科院校生源情况良好,特别是国家示范性高职院校及省示范类高职院校基本上一次性满档,投档线都比较高,个别学校投档线甚至超过本科录取最低分数线。

但是,民办专科院校生源仍冷热不均。民办专科院校生源仍存在不平衡的问题,特别是个别地处相对边远和欠发达地区的民办高校生源仍不太理想,未满档或缺额较大的院校基本为民办院校。但省内部分办

学有特色的民办院校依然受到考生欢迎,一次性投档即满档,且投档线也大大高于最低分数线。如广州城建职业学院文、理科投档线分别为312分、346分,且文、理科均一次性满档。

同时,本科院校的专科专业和本专科院校三二分段联合培养招生也受到考生“追捧”。一些综合实力较好的本科院校的专科专业,以及一些基础较好的专科院校与本科院校开展的三二分段联合培养招生生源情况较好,一些院校的投档线甚至远超本科录取最低分数线。

按照今年专科批次投档录取办法,将分两次进行投档。第一次已于今天上午投普通高级中学考成绩至少有一门达到C级及以上等级的考生,待第一次录取结束后,将进行第二次投档,第一次未被录取的考生与普通高级中学考成绩3个D以上考生。根据招生录取日程安排,专科院校普通文理类投档录取工作将于9月3日结束,随后将对尚有缺额院校进行征集志愿录取,投档后仍未被录取的考生或在分数线上没有填报专科志愿的考生,均可以参加专科批次的志愿征集。



珠海至肇庆高铁江门至珠三角枢纽机场段地理位置图

羊城晚报讯 记者李文报道:近日,广东省铁路建设投资集团有限公司对《珠海至肇庆高铁江门至珠三角枢纽机场段环境影响评价征求意见稿》(以下简称《意见稿》)进行了公示。

据了解,珠肇高铁位于广东省珠江三角洲地区,线路正线从深茂铁路区间引出,未来它将经江门、佛山、肇庆,终至珠三角机场站(与广湛铁路合设),并预

留向西延伸至南宁方向,向北延伸至肇庆东站方向,向南珠海方向条件。

据悉,珠海至肇庆高铁江门至珠三角枢纽机场段正线全长97.701公里,起点至江门站的设计时速为250公里/小时,江门站至终点则为350公里/小时,工程投资估算总额约245亿元。

《意见稿》指出,该项目功能定位是深港、珠江西岸地区西向、西北向高速客运通道的重要组成部分;是落实粤港澳大湾区等国家战略,提高珠江西岸地区发展水平的重要交通设

施;是珠三角枢纽机场集疏运体系的重要组成部分;是一条以中长途客流为主,兼顾大湾区内部城际客流的高速铁路。

记者了解到,《意见稿》的公示出炉,意味着珠肇高铁将成为继深南高铁、广湛高铁之后,第三条接入珠三角枢纽(广州新)机场的高铁。至此,把珠三角枢纽(广州新)机场打造成为珠江西岸新空港中心和通达全国、连通世界的“机场+高铁+城轨+地铁+高速公路+港口”的现代化综合交通枢纽的进程进一步加快。

## 广州多家公寓经营企业被约谈

穗房地产租赁协会发出风险警示:谨慎选择租赁企业,防范“租金贷”风险

羊城晚报记者 赵燕华 通讯员 穗建

近期,国内市场上出现多家企业“爆仓跑路”现象,这些企业以住房租赁名义采取“高进低出”(支付房屋权利人的租金高于收取承租人的租金)、“长收短付”(收取承租人租金周期长于给付房屋权利人租金周期)高风险经营模式开展诈骗行为,最终导致房东租金收不回来,租客房财两空,数以万计群众利益受损。

为加强风险防范,避免经济损失,9月1日晚,广州市房地产租赁协会紧急发出警示,提醒广大住房租赁当事人在租赁活动中特别注意的事项。据了解,广州唐唐公寓、广州小鹰租房、城城找房、三彩家、广州博博公寓的经营企业已被相关管理部门和行业协会重点关注及约谈。

### 链接 广州地区被相关管理部门和行业协会重点关注及约谈企业名单:

1. 广州唐唐公寓管理有限公司(唐唐公寓)
2. 广州小鹰不动产服务有限公司(小鹰租房)
3. 城城不动产管理有限公司广州分公司(城城找房)
4. 三彩不动产管理有限公司广州分公司(三彩家)
5. 广州博博科技有限公司(博博公寓)
6. 杭州友客房地产代理有限公司广州分公司(友客公寓)

来源:广州市房地产租赁协会

### 谨慎选择租赁企业 了解周边租金价格

租赁协会提醒,房东、租客应选择经营规范、市场信誉度高的专业化、规模化住房租赁企业或经纪机构租赁住房。签订合同前一定要了解其营业执照、相关资质及投诉纠纷情况,多渠道了解其市场口碑和客户反映,判断企业经营状况,拒绝接受未办理市场主体登

记、已列入经营异常名录或失信名单的企业提供房屋租赁服务。同时,房东在委托企业租赁住房或租客租房过程中,应多方了解周边或同地段住房的市场租金价格,克服贪图小便宜的心理,警惕企业“高进低出”“长收短付”带来的风险,避免企

业“爆仓跑路”遭受损失。房东将住房委托给企业时,对委托价格明显高于市场租金水平的,要提高警惕,切勿被过高租金所吸引,以免未来既收不到租金又收不回房屋;租客租赁住房时,对租金明显低于市场租金水平的,要慎重。

### 谨慎选择支付方式 支付应留转账凭证

租赁协会提醒,租客在签订租赁合同时,要特别注意其中的租金支付期限和方式条款,尽可能在合同中约定按月或最长不超过按季支付租金,避免一次性支付较大额度房租。要警惕省一次性价约3个月以上租金或租金

大幅优惠的宣传,切勿配合住房租赁企业利用“房租支付周期差”集资资金,降低自身权益受损风险。

而租客支付房租和押金时,应向合同约定的企业账户(出租方为企业)、个人账户(出租方为

个人)支付款项。当出租方为企业时,切勿向合同约定之外的企业账户、业务员个人账户或其他个人账户支付款项(包括支付宝、微信等个人收款账户)。转账支付应保留转账凭证,现金支付应要求收款方出具收据。

### 防范“租金贷”风险 勿在空白合同上签字

“租金贷”是住房租赁金融市场的产品,租客承租房屋时,要注意查看租房合同中有无“租金贷”“租房分期”“房租分期”“分期付”等相关条款,是否需要额外签订相关贷款补充协议等,对需要手持身份证拍照的行为谨慎向清用途,避免“被租金贷”,陷入贷款不易取消、出现逾期失信等风险。

确实需要使用“租金贷”时,贷款人应合理评估自身还款能力,自愿申请“租金贷”,贷款人应与信誉良好、规模较大的贷款银行签订单独的借款合同,并仔细阅读借款合同内容,借款合同不应嵌入租房合同中。

租客租房时,应仔细阅读所承租房屋不动产权证(或房产证)信息。对于租赁企业或房地产经纪机构委托的出租房源,租客要主动要求查看房屋业主(房

东)与该公司签订的委托协议书或租赁合同,了解房东委托房源的期限、房租支付方式等信息。

签署合同前,务必认真阅读、充分理解合同内容,出租方作出的口头承诺应写进书面合同,对违约责任、押金退还等的约定要清晰,切勿在空白合同上签字盖章。同时对“高进低出”“长收短付”“租金贷”等风险经营方式可能出现的问题进行约定。

## 海嘉码头工程通过竣工验收

广州港南沙港区商品车年通过能力将达180万辆

羊城晚报讯 记者沈沁、通讯员邹井棋、黎黎阳、王晓文摄影报道:近日,广州港南沙国际汽车物流产业园汽车滚装码头工程(下称海嘉码头工程)顺利竣工验收,标志着海嘉码头正式迈入运营阶段。投产运营后,广州港在南沙沙仔岛的商品车运输年通过能力将超过180万辆。

海嘉码头工程是广州市国际航运枢纽建设的重点项目,项目建设对于满足广东省特别是珠江三角洲汽车吞吐量快速增长需求,适应汽车滚装大型化,提高广州港滚装汽车通过能力,充分发挥南沙港区对腹地经济发展的

辐射和带动作用具有重要意义。海嘉码头与南沙汽车码头一体化运作后,南沙港区将形成拥有5个滚装汽车专用泊位、1.1公里码头岸线、61.9万平方米商品车堆场(其中露天53.7万平方米,室内8.2万平方米)的滚装码头作业区,商品车年通过能力180万辆,能为汽车主机厂、滚装航运枢纽建设的重点项目,项目建设对于满足广东省特别是珠江三角洲汽车吞吐量快速增长需求,适应汽车滚装大型化,提高广州港滚装汽车通过能力,充分发挥南沙港区对腹地经济发展的



南沙港区商品车年通过能力将达180万辆

## 化妆品行业首个工业互联网平台 落户广州白云

羊城晚报讯 记者符畅、通讯员云宣报道:9月1日,广州市白云区人民政府与深圳蜂巢互联科技有限公司(简称“蜂巢互联”)在2020中国化妆品(白云美湾)国际高峰论坛主论坛举行了“化妆品产业工业互联网平台战略合作协议”签署仪式,双方就创建化妆品产业

工业互联网平台达成战略合作。据悉,此次合作是化妆品行业首个工业互联网平台建设,也是首个信息化与传统优势产业深度融合、先行先试的典范,旨在共同推动化妆品产业数字化转型与高质量发展,携手打造“千亿级白云美妆大湾区”。

## 2020中国青少年近视防控大数据报告发布

### 青少年平均每天用眼时长超4小时

羊城晚报讯 记者张华报道:近日,中南大学爱尔眼科学院发布了《2020中国青少年近视防控大数据报告》(下称《报告》)。《报告》随机抽取来自全国8759名云来活跃用户的近6900万条有效数据,对2020年青少年用眼行为、视觉环境及近视认知情况等进行了研究。《报告》数据显示,与2019年年底相比,半年来学生近视率增加了11.7%。

今年新冠肺炎疫情防控期间,大规模“云端”教学的开展,给儿童青少年近视防控带来了新的挑战。《报告》提到,据教育部对9省份14532人的最新调研显示,与2019年年底相比,半年来学生近视率增加了11.7%。其中小学生近视率增加了15.2%、初中生近视率增加了8.2%、高中生近视率增加了3.8%。

《报告》数据显示,在用眼时长方面,青少年平均每天用眼时长在4小时以上,超过推荐值(<2小时)的2倍有余。疫情期间,各地号召“停课不停学”,学生居家“上网课”成为主

流。据教育部最近发布的调研结果显示:每天上网课总时长一个小时以内的,近视检出率是45.8%,超过4小时的则提升至76.7%,网课时长对孩子视力产生了非常直接的影响,也成为加剧近半年学生近视率增长的一大主因。

保持每天2小时、每周14小时以上的户外活动,可让青少年近视发生率降低10%以上。然而,根据《报告》,2020年1-7月,青少年平均每日户外有效暴露时长严重不足,仅为32.3分钟,尚未达到推荐值的1/3,使得孩子们近视发生率发展的危险极大增加,这也可能是半年来学生近视率增加11.7%的主要原因之一。

因此,《报告》特别指出,青少年近视防控需要“光合作用”,坚持户外活动必不可少。疫情防控常态化后,在确保安全的情况下,更需要鼓励孩子多参与户外活动。

同时,阅读环境的光照值也是影响近视发生发展的重要外部因素。报告显示,疫情期间青少年平均阅读环境光照仅为109.7,远低于推荐值(125lux以上)。

## 特别报道

## 新时代文明实践走进南沙校园

# 九旬老党员为7.6万名学生讲开学第一课



霍镜初为南沙中小学学生上“开学第一课”

文/张豪 郭雯珊 林春萍 刘伟 “希望同学们好好学习,成为优秀的学生,还要锻炼好身体,长大之后成为有用之才。”9月1日,在广州市南沙区珠江中学“开学第一课”上,95岁的“中国好人”霍镜初现场寄语学生。当天,

通过视频,霍镜初从自己11岁时加入“抗日儿童先锋队”的经历讲起,为全区91所中小学7.6万名学生上了一堂特别的“开学第一课”。

记者了解到,作为南沙区新时代文明实践活动的先行者和践行者,南沙区珠江街在2018年便

成立了以霍镜初为代表的“霍镜初好人工作室”,组建了一支由老中青党员志愿者组成的宣讲队,多年来一直坚持创新形式开展系列宣讲活动,成为南沙新时代文明实践实践的一张品牌。

“霍镜初好人工作室”是南沙区新时代文明实践工作的一个缩影,目前南沙区已经成立志愿服务队74支,注册志愿者近9万人。

95岁“中国好人”为南沙学子开讲第一课

声。当天,全区91所中小学的7.6万名学生一起观看了霍爷爷的“开学第一课”视频。霍镜初从自己11岁时加入“抗日儿童先锋队”的经历讲起,结合自己的经历与理解,勉励孩子们珍惜今天的幸福生活,既要好好学习、坚定人生的理想和信念,也要从不浪费粮食、尊重师长等小事做起。

对于珠江中学初二(4)班的很多孩子而言,霍镜初的名字他们并不陌生,从小就从父母街坊那里耳濡目染。在这堂别样的“开学第一课”播放完后,不少同学举手分享自己的感悟。“未来希望能当一名医生拯救生命。”蔡婧雯同学听了霍爷爷的故事后

备受鼓舞。已经有38年的教龄的珠江中学教师黄桂珍表示,2010年开始,珠江中学开始举办“开学第一课”活动,通过红色教育进校园的活动,红色基因得以传承,孩子们的爱国热情也越来越高涨。

打造南沙新时代文明实践品牌

记者了解到,早在2018年,广州南沙区珠江街以霍镜初命名,成立“霍镜初好人工作室”,组建霍镜初老党员宣讲队。这堂别开生面的“开学第一课”拉开了新学期霍镜初老党员宣讲队进校园的

一个序幕。接下来,宣讲团还将陆续在全区中小学开展一系列文明实践活动,组织中小学生学习主题征文、书法、演讲、漫画比赛等活动。

这支活跃在南沙社区、校园、机关单位的“霍镜初好人工作室”宣讲队的成员既有驻扎社区的基层工作者,也有常年热衷公益的“南沙好人”,还有“90后”年轻小伙,他们有个共同身份——党员志愿者。

两年来,他们活跃在南沙的市民群众中,用微电影、广播剧、骑行队等生动活泼的形式宣讲新时代文明实践主题,已成为南沙新时代文明实践的一个“有温度有深度”的品牌。

霍镜初老党员宣讲队成员李洪告诉记者,宣讲队成立之初,理论宣讲通常以读文件、讲政策、听讲座、看视频为主,为了让群众听得懂、听得好、学得透,宣讲队成员采取定期到党的理论、方针政策宣讲集中学习,针对不同需求“量身定制”讲稿和宣讲形式,并在团队内试讲,及时听取群众反馈等。

南沙区持续推进新时代文明实践志愿服务工作,“霍镜初好人工作室”就是其中的缩影,“如今的宣讲队尤其擅长以群众喜闻乐见的、接地气的形式,让党的创新理论“飞入寻常百姓家”,也让南沙的新时代文明实践更加出新出彩。”李洪说。