



天河吉山村 36.47公顷旧村落划入保护范围

羊城晚报讯 记者赵燕华报道：地理位置和配套优越的吉山村正在推进旧村全面改造工作，1日，天河区吉山村传统村落保护发展规划开始征询意见公示，拟将36.47公顷具有传统风貌的建筑作为集中的旧村用地划入保护范围，新建、扩建建筑最高不能超过18米。

吉山村位于天河区珠吉街，东邻黄埔，南有广园快速路、珠村南社，西面珠村北社，北望广州科学城。吉山村离珠江新城16公里，离科学城8公里车程，执信中学天河分校、三甲医院中山六院天河分院，以及天河区儿童公园全在区域内；此外，还有规划中的地铁19号线珠吉站、穗莞深铁路吉山站。

吉山村历史文化资源丰富，

村内有14处文保单位及登记保护文物，两处传统风貌建筑等物质文化遗产；还有正月廿二庙会、打醮、趁墟、“摆七夕”等非物质文化遗产。

而本次保护发展规划范围为吉山村具有传统风貌的建筑较为集中的旧村用地，南面以吉山村下街为边界，北面包括天河儿童公园，面积约36.47公顷。

保护范围划分为核心保护范围、建设控制地带和环境协调区三部分：

——核心保护范围为沿吉山上街两侧，西至晋庆庙、东至三殿，包含文物建筑、具有传统风貌的建筑、历史环境要素分布最集中的区域，面积为33443平方米。在核心保护范围内，严格保护历史风貌和村落肌理、保护建筑及

水塘等自然环境要素。禁止进行对村落的传统格局和不可移动文物、历史建筑、传统风貌建筑及其线索构成破坏性影响的活动；禁止进行开山、采石、开矿等活动；进行生产或储存爆炸性、易燃性、放射性、毒害性、腐蚀性物品或新建、改建、扩建排放污染物的建设项目。在尊重村落整体空间格局、肌理和保护历史街巷的前提下，可对与传统风貌不协调的建筑、危破房及违章建筑进行整饬改造。新建、重建、改建建筑的风格、体量、材料、色彩等应与村落历史风貌相协调。新建、扩建、改建建筑高度不得高于毗邻保护类建筑高度（且不得高于9米），坡屋顶建筑檐口高度控制在7米以下，屋顶坡度及形式参考传统风貌。

——建设控制地带为吉山村

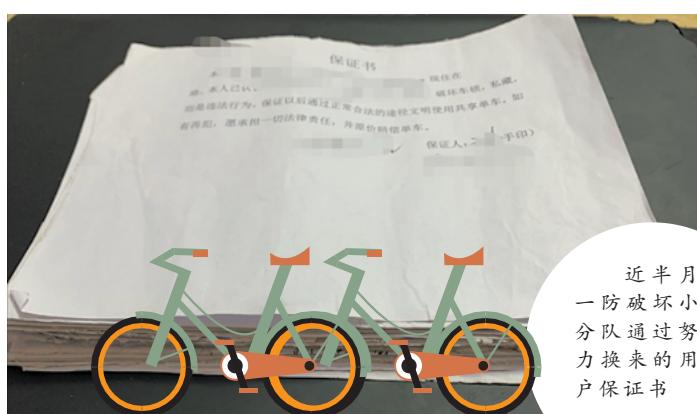
沿吉山上街两侧传统村落街巷格局尚存的区域，面积为29899平方米。在建设控制地带范围内，进行新建、扩建、改建活动，应提交历史文化保护的具体方案；涉及不可移动文物的，应该符合上位保护规划要求；应当在使用性质、高度、体量、立面、材料、色彩等方面与传统村落的风貌相协调，不得危及核心保护范围内的建筑安全。新建或扩建的建筑高度控制在12米以下，且不得超过毗邻的不可移动文物或传统风貌建筑及相应线索类建筑高度，同时应满足文物保护单位、历史建筑保护规划对其周边建筑高度的要求。

——环境协调区范围北至天河儿童公园山体，南至吉山下街，即目前推测的吉山原旧村聚落范围及北部山体范围，面积为

222216平方米。在此范围内，新建、扩建、改建的建筑应该与自然、历史环境及相邻保护范围内的传统风貌相协调，建筑高度控制在18米以下。同时保护靠山（天河儿童公园）、古墓葬和古树名木等历史环境要素，保护街巷的传统格局和整体风貌，恢复街巷地面的麻石板铺装和街巷两侧建筑立面风貌。

据了解，吉山村已纳入广州市2019年更新三年行动计划，作为天河区重点改造7条村之一，为盘活低效用地，促进土地节约集约利用，今年6月1日，广州市规划和自然资源局对吉山村城市更新单元开展控规修改论证公示。当时公布的更新单元用地面积达到了417.34公顷，远大于此次保护发展规划的用地面积。

意识到不该破坏共享单车
有市民承诺当文明使者



为助力广州创建文明城市，有共享单车平台加大了对破坏、私占车辆行为的规范和引导。据哈啰出行透露，近日哈啰单车广州方面相关治理成效显著，如有一些用户事后主动悔改，还协助运维小哥进行文明宣传。

根据不久前向社会征求意见的《广州市互联网租赁自行车行业信用信息管理办法》，恶意破坏或者盗窃互联网租赁自行车，被公安机关予以治安管理处罚或者追究刑事责任的，将列入用户失信名单管理。

日前，广州地区文明城市创建领导小组办公室更是向广大市民致信，呼吁积极投身文明城市创建，其中就包括提醒市民养成文明出行习惯。为此，有共享单车企业加大对破坏行为的打击及教育，以敦促更多用户文明用车。

8月中旬，哈啰单车运维小哥在荔湾区西朗一处工地巡查时，拍摄到一名工人正用扳子破坏哈啰单车车锁。发现运维人员报警之后，该男子逃之夭夭。不过，后来意识到错误，该男子前来自首了。为使该男子的破坏行为得到应有惩罚，几名运维小哥前后耗时7.5小时。运维小哥表示，助力创建文明城市人人有责，打击共享单车破坏行为绝不妥协。

哈啰单车运维小哥袁锦堂每天也在为打击破坏行为忙碌着。他所在的4人防破坏小分队，半个月内，就已制止私占

或破坏共享单车行为60余起。据袁锦堂介绍，近来一些由于法律意识淡薄犯下错误的用户，通过教导表现出明显悔意，有的还成了所在街道文明用车宣传使者。

8月24日，运维小哥在白云区巡查时发现一名女子骑行一辆锁被破坏的哈啰单车，用完藏于家中。经过一番沟通之后，该女子承认错误，表示以前不知道此举是违法的。她在赔偿之余，提出以后会帮忙在社区进行文明骑行宣传，以求得到谅解。

8月31日，广州男子陈某在其居住的城中村，向过往行人派发有关哈啰单车宣传文明用车内容的传单。原来他当天被发现私占共享单车三天，但此后主动认错，还写下以后不再私占，会购买月卡骑行的保证书，此外还协助哈啰运维小哥在城中村进行文明骑行宣传。

袁锦堂透露，近日在与涉嫌私占或破坏的用户交涉过程中，有路过的市民上前协同教导。“通过社会各界的努力，近期广州共享单车私占及破坏行为有所减少。”他表示。

环市西路 今晨发生一起地陷

市政部门及时抢修，途经车辆可经旁边车道绕行



羊城晚报讯 记者徐振天摄影报道：今天上午，广州荔湾区环市西路环球国际商贸中心前的车道发生一起地陷（见图），目前暂未造成人员伤亡，市政相关负责人正在现场抢修。途经车辆可经旁边车道绕行，附近交通未发生拥堵。

当天上午10时许，记者在现场看到，现场路段为东往西方向的四车道，地陷产生的坑洞占据了中间两条直行车道。工作人员现场目测坑洞深约2米，地表部分的空洞直径约1米。记者留意到，距离地陷位置两米左右有一下排水井道，目前坑洞内部仍可见有细小水流流动。现场工作人员透露，该处地陷发生于上午8时左右。

地陷发生后，市

政抢修部门及时到现场进行处置。工作人员告诉记者，“目前并不清楚内部塌陷面积，所以施工计划暂为先将地表坑洞挖开，掌握内部塌陷情况，再用沙土填平。”

到场的广州地铁工作人员告诉记者，该处地陷距离最近的地铁线路约38米左右，地陷对地铁的正常运行暂无影响。地陷影响的两条车道已被封闭，该路段可以正常通行，附近车辆经隔壁两车道绕行，未产生拥堵。



2020年9月3日 / 星期四 / 要闻部主编 / 责编 杨逸芸 / 美编 何晓晨 / 校对 周勇 A9

疫情期间不停课 金牌月嫂云教学



为什么来自粤西粤北的家政从业人员广受欢迎？不少家政企业负责人告诉羊城晚报记者，粤西粤北很多地方语言以粤语为主，生活习俗及饮食习惯与珠三角地区十分相似，因此来自粤西粤北的家政从业人员让珠三角地区的客户倍感亲切。

“近年来韶关市家政行业的从业人员增长了约10%，向珠三角输送了大量的家政服务人员。其中有通过机构的推荐和协会进行交流择业，还有一大部分是拿到证书以后，自由到市场上去就业的。”韶关市家庭服务业协会会长许学良告诉羊城晚报记者，韶关积极举办各种家政技能大赛，打造了韶关保姆、丹霞月嫂等地方家政品牌。今年上半年虽然受疫情影响，全市家政培训人数还有8000人次左右。

在线下培训受影响后，韶关市嘉源汇人才公司、众盛职业培训学校于2月底在韶关率先启动线上培训模式，目前已培训500多人次，为疫情期间家政培训的复苏注入一针强心剂。

来自韶关关爱培训的刘小蓉是一位“60后”双胞胎妈妈，从事

困难时，刘小蓉露出笑容，一边说着，一边比划着如何才能正确地抱好婴儿。

2月份以来，刘小蓉已经拥有了超过70名学员。随着疫情防控常态化，目前线下培训已全面恢复。现在的刘小蓉奔波于韶关和清远两市之间，为清远市阳山县的贫困学员们上课。

“我从7月12日过来，到现在已经有400多个学员了。我想给他们上好课、上到位，让他们都能找到好工作，拉动再就业。”刘小蓉告诉记者，在培训时她会结合以前的实践经验还有理论知识教授学员，让贫困地区的学员学成之后，能够成为雇主满意的家政员。

据介绍，韶关“南粤家政”工程将通过技工院校专业培养、专业机构引领培训等方式，着力于母婴、居家、养老、医护四大重点培训项目。到2020年，全市将完成母婴服务培训1500人次，居家服务培训1500人次，养老服务培养500人次、医疗护理服务培训500人次。同时，韶关市政府也与社会力量进行合作，开展就业扶贫工作，通过技能培训，帮助贫困劳动力实现就业。

“线上直播时最大的问题就是要让学员更清晰地理解内容，比如抱宝宝时要用哪个手，放在哪个位置，抱着孩子哪里，讲课速度要比平常慢，也要比平常更耐心才可以。”提到线上培训遇到的

数说



培训就业 一条龙

广东已为对口帮扶贫困地区劳动力提供家政服务培训万余人次

文/图 羊城晚报记者 孙绮曼 许悦



随着人民生活水平的提高和人口老龄化进程不断加快，再加上全面二孩政策的实施，广东家政市场需求不断增大。近日，记者走访粤西粤北多市了解到，在启动“南粤家政”工程以来，广东围绕乡村振兴和精准扶贫战略，面向老区苏区、民族地区扩大技工院校招生规模，建立家政扶贫输出基地和接收安置基地，加大对建档立卡贫困人员的培训支持力度，让困难群众家庭贫困问题得到解决的同时，社会也得到了优质的家政服务。通过家政服务这个“小切口”，广东正在积极推动精准扶贫和满足人民群众需要的“大变革”。

粤西和粤北地区输出的家政从业人员，近年来数量逐年增加，不但慢慢成为家政行业的主力军，还打出了品牌，打出了口碑。

采访中羊城晚报记者了解到，广东启动“南粤家政”工程以来，粤西和粤北地区多个地市纷纷出台了具体工作方案和配套政策

措施，打造优质家政服务人才队伍，积极引导家政劳动力特别是农村建档立卡贫困劳动力有序转移，大力推动了粤西粤北地区的贫困人口就业，为珠三角地区输送了大批家政服务从业人员。

其中，茂名市打造茂名“好心家政”品牌，推出了家政服务业提质扩容的“十项措施”，通过创建具有良好特点的培训标准和培训课程，形成“好心月嫂”“好心保姆”“好心陪护”“好心护理”等地方特色培训品牌，推动当地家政服务企业发展壮大。

韶关市多个县市也一齐发力，乳源瑶族自治县近两年来，全县先后组织开展种养、“月嫂”技能、非遗瑶族刺绣等各类技能培训100多场，培训几千余人次，受益农村贫困妇女2000多人。翁源县开设的“南粤家政”培训基地，提供一条龙服务，着力推进“培训+就业”一体化。

截至目前，广东已为对口帮扶贫困地区劳动力提供家政服务培训万余人次