



最高补偿7.7万/m²！ 地铁十号线署前路 房屋征收补偿方案出炉

羊城晚报记者 谭铮 徐振天

署前路站已启动征收前期工作

此次计划征地范围主要包括两块，一是庙前直街北侧地块，长约140米，二是署前路东侧地块，长度接近100米。据《征收方案》显示，项目范围内房屋被征收人，可选择货币补偿或房屋产权调换其中一种补偿安置方式。选择货币补偿方式的，可按《征收方案》中的补偿标准签订房屋征收补偿协议，也可以选择按房屋征收评估办法评估确定。

《征收方案》中住宅房屋补偿标准根据框架结构、混合结构和砖木结构分为60000元/平方米、59000元/平方米和58000元/平方米三个级别。此外，如加上《征收方案》中提到的货币补偿征收奖励、货币补偿搬迁时限奖励、货币补偿房产补助、货币补偿临时安置补助费等条款，

在第一阶段签订协议并搬迁的被征收人，最高可拿到77150元/平方米的补偿。记者查阅资料发现，署前路站的最高补偿金额与《广州市轨道交通十三号线二期农林下路站附属工程国有土地上房屋征收补偿方案》中提及的农林下路站涉及建设范围的最高补偿金额持平。

记者还留意到，根据广州市越秀区建设和水务局此前公布的该局2020年上半年工作总结及下半年工作计划显示，为保障轨道交通十号线至十四号线5条线路共19个站点及8个区间征收工作，越秀区内的纪念堂站、梅东路站、署前路站等多个站点已启动征收前期工作，完成借地约19.8万平方米，完成率达72.5%。

市民前来拍照留住城市记忆

或许是听闻庙前直街一带的临街商铺要拆，刚过去的周末，不少年轻人拿着手机来这里“打卡”，本就一座难求的澳泰美食、成隆等店铺前更是排起了长龙，老饕们希望通过味蕾，留下东山这里的城市记忆。

从番禺区赶过来的小陈说自己从小在东山长大，听说这一带要拆，赶紧回来拍照纪念：“以前上学就在这一带，附近可以说是我们的‘饭堂’。多拍几张照片，以后还有个念想。”除了怀念，不少市民在接受采访时还提到希望进一步了解一下片区的规划，“毕竟是老城区，我们希望在拆迁的过程中，一些历史文物建筑能保留和保护”。

也有市民在采访中提到，虽然不舍得，但听说十号线会经过

荔湾、海珠等区，他们也表示期待出行更方便。“虽然现在东山出口有一号线和六号线，但如果我们要去中大还是要换乘，希望十号线通了会更顺畅吧。”一市民说。



三号线 天河客运站至石牌桥段 将交由十号线运营

有效缓解体育西路站的换乘压力

据“广州越秀发布”显示，十号线全长约25.46公里，共设19座车站，途经天河客运站、五山、华师、岗顶、石牌桥、天河路、广州大道中、寺右新马路、署前路、东湖、滨江东路、中大南门、五凤、东晓南、石溪、大干围、东沙、广钢新城、西塱站。(除已运营车站外，其余站名均为工程暂定名)

广深彩友好默契！ 7+2复式票同擒千万大奖

今年以来，广州体彩已中出500万以上大奖14注

文/羊城晚报记者 吴珊 通讯员 李琪 插图 采奕



10月14日，体彩大乐透第20101期开奖，前区开出号码“03、04、05、09、34”，后区开出号码“07、09”。当期全国共开出5注基本一等奖，单注奖金为1000万元，广东省广州市和深圳市开出“并蒂莲”，中奖票都是7+2复式票，除了1注基本一等奖外，还揽获10注四等奖和10注六等奖，总揽奖金1003万多元。

幸运号码同事送上

近日，广州中奖人龙先生(化名)现身兑奖。龙先生有着20多年的彩龄，但一直都没中过大奖。一年多以前，他一个同事说了3个数字，他就把自己本来守的号码删掉3个，换上同事给的3个，没想到竟然中了大奖。

大号回归 连号淡出

——析体彩玩法走势

要求甚至强迫中奖人捐款，请广大购彩者和中奖者放心。

大奖实体店获奖励

10月22日上午，广州体彩为荔湾区中山八路35号的4401023051、实城路富力环西苑的4401027710实体店庆祝。其分别中得第20100、20101期超级大乐透580万元、1003万元大奖。

其中，广州购彩者小李(化名)在第20100期开奖中，揽获20注追加二等奖，总揽奖金580万元。他透露，自己买彩只有一年多的时间，中奖的号码是他自选所得。他还表示，虽然差一个号就跟亿元巨奖擦肩而过，但能拿到580万元也是幸运。另一获奖实体店，则是幸运彩友龙先生中出千万元大奖的福地。

在当天的庆祝活动中，广州体彩分别给4401023051、4401027710实体店颁发了幸运牌匾。给4401023051实体店的业主颁发奖励金5000元，销售员奖励金1000元；给4401027710实体店业主颁发奖励金10000元、销售员奖励金2000元。

据统计，2020年以来，广州共中得体育彩票电脑型游戏500万元以上大奖14注，全部由超级大乐透产生。其中荔湾区5注，海珠、白云、天河均为2注，越秀、黄埔、增城各1注。

7星彩：978—216—590—413—873—964+01、02、08。排列3：精选号码三注：823、667、049。排列5：精选号码三注：03140、15712、39048。(福娃)

彩票开奖公告栏

开奖时间：2020年10月25日

双色球 第2020105期

红球区	蓝球区
19 06 20 24 14 22 01	
23 02 09 12 16 28 33	09
24 03 05 07 10 11 13 15 17 18 19 21 25 26 27 29 30 31 32 34 35 36	02
25 04 08 14 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
26 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
27 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
28 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
29 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
30 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
31 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
32 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
33 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
34 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
35 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
36 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
37 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
38 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
39 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
40 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
41 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
42 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
43 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
44 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
45 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
46 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
47 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
48 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	02
49 28 29 30 31 32 33 34 35 36	01
50 29 30 31 32 33 34 35 36	02
51 30 31 32 33 34 35 36	01
52 31 32 33 34 35 36	02
53 32 33 34 35 36	01
54 33 34 35 36	02
55 34 35 36	01
56 35 36	02
57 36	01

“南粤风采”36选7 第2020241期

36选7投注总金额：484390元
中奖基本号码：27 36 35 13 34 20 特别号码：02

中奖等级	中奖注数	总中奖金额(元)	单注奖金(元)
一等奖	0	0	0
二等奖	2	31120	15560
三等奖	2	15560	7780
四等奖	74	37000	500
五等奖	135	13500	100
六等奖	3125	31250	10

七星彩 第20105期

本期开奖号码：4 1 7 1 8 2 + 4

等级	中奖注数	单注奖金(元)	应派奖金合计(元)
一等奖	3	5000000	15000000
二等奖	19	20760	394440
三等奖	88	3000	264000
四等奖	2290	500	1145000
五等奖	31455	30	943650
六等奖	1080568	5	5402840
合计	1114423		23149930

3D 第2020246期

中奖号码	4	8	6
单选	607	1040	631280
组选3	0	346	0
组选6	1307	173	226111
1D	106	10	1060
2D	6	104	624
通选1	0	470	0
通选2	4	21	84
包选三全中	0	693	0
包选三选中	0	173	0
包选六全中	0	606	0
包选六选中	9	86	774
和数18	41	19	779

好彩1 第2020241期

中奖符号	02	牛	春	南
投注方式	投注注数	中奖注数	单注奖金(元)	
数字	478336	4587	46	
生肖	12096	1553	15	
生肖	644	9	5	
方位	376	118	5	

排列3 排列5 第20245期

排列3	8	9	5		
排列5	8	9	5	2	0

中奖情况	全国销量(元)	本省销量(元)	全国中奖注数	本省中奖注数	单注奖金(元)
直选			10178	413	1040
排列3	18078436	874988	0	0	346
排列5	11600800		16274	586	173
排列5			247		10000

羊城晚报 分类广告

上门广告服务代理

锦洪广告

电话：020-87566523
地址：广州市天河区天河路242号丰兴广场B座1110室

每格1×3.5cm
●每格可放一行标题
●每格可放一行正文
●每格可放一行正文
●每格可放一行正文

本版信息由大众提供，请读者谨慎选择！

地址：广州市黄埔大道中309号自编3-10A一楼

国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

海公资网挂[2020]028

经海丰县人民政府批准，受海丰县自然资源局委托，汕尾市公共资源交易中心海丰分中心以上挂牌方式出让下列一宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让标的：位于海丰县海城镇第一城西侧、湾路路HFNB-0701-A的建设用地使用权，土地出让面积6486.4平方米，土地用途为二类居住用地，使用年限70年。

二、用地规划设计要点：该宗地容积率≤3.5，计算容积率建筑面积≤192164m²，绿地率≥30%，建筑密度≤25%。具体设计条件和要求详见《海丰县规划条件通知书》(海自然资规条[2020]第0045-10-10号)，并以此为准。

三、公告及挂牌竞价时间：公告时间为2020年10月24日至2020年11月12日17时止，挂牌竞价时间为2020年11月13日至2020年11月22日17时止，保证金缴纳截止时间为2020年11月21日17时。

四、竞买人资格条件：1.中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织(除法律另有规定者外)均可报名参加竞买，竞买人及关联公司必须单独申请。2.经审核因自身原因在海丰县范围内造成土地闲置或拖欠土地出让金的竞买人及关联公司不得参与竞买。

五、相关竞买要求和竞买办法：1.上述国有建设用地使用权挂牌起始价为人民币3308.07万元，竞买每次递增数额为人民币50万元，报名履约保证金为人民币17738.79万元。2.具体竞买要求和竞买办法详见本次交易的《国有建设用地使用权网上公开挂牌出让须知》，竞买申请人可登录汕尾市公共资源交易中心海丰分中心土地与矿业网上挂牌交易系统浏览相关信息(网址：http://gjjy.hfzjyxx.com/)。

六、联系方式及银行账户：联系地址：海丰县附城324国道小路段南侧(海丰消防大队后面)联系人：陈先生联系电话：0660-6389582银行账户：网上交易系统自动生成

汕尾市公共资源交易中心海丰分中心
2020年10月24日

国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

海公资网挂[2020]029

经海丰县人民政府批准，受海丰县自然资源局委托，汕尾市公共资源交易中心海丰分中心以上挂牌方式出让下列一宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让标的：位于海丰县海城镇莲花片区县城北部新区HFNB-02-0701的建设用地使用权，土地出让面积49274.4平方米，土地用途为二类居住用地，使用年限70年。

二、用地规划设计要点：该宗地容积率≤3.5，计算容积率建筑面积≤172460m²，绿地率≥30%，建筑密度≤30%。具体设计条件和要求详见《海丰县规划条件通知书》(海自然资规条[2020]第0046-10-10号)，并以此为准。

三、公告及挂牌竞价时间：公告时间为2020年10月24日至2020年11月12日17时止，挂牌竞价时间为2020年11月13日至2020年11月22日17时止，保证金缴纳截止时间为2020年11月21日17时。

四、竞买人资格条件：1.中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织(除法律另有规定者外)均可报名参加竞买，竞买人及关联公司必须单独申请。2.经审核因自身原因在海丰县范围内造成土地闲置或拖欠土地出让金的竞买人及关联公司不得参与竞买。

五、相关竞买要求和竞买办法：1.上述国有建设用地使用权挂牌起始价为人民币17738.79万元，竞买每次递增数额为人民币100万元，报名履约保证金为人民币17738.79万元。2.具体竞买要求和竞买办法详见本次交易的《国有建设用地使用权网上公开挂牌出让须知》，竞买申请人可登录汕尾市公共资源交易中心海丰分中心土地与矿业网上挂牌交易系统浏览相关信息(网址：http://gjjy.hfzjyxx.com/)。

六、联系方式及银行账户：联系地址：海丰县附城324国道小路段南侧(海丰消防大队后面)联系人：陈先生联系电话：0660-6389582银行账户：网上交易系统自动生成

汕尾市公共资源交易中心海丰分中心
2020年10月24日

国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

海公资网挂[2020]030

经海丰县人民政府批准，受海丰县自然资源局委托，汕尾市公共资源交易中心海丰分中心以上挂牌方式出让下列一宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让标的：位于海丰县海城镇莲花片区县城北部新区HFNB-02-0801的建设用地使用权，土地出让面积40685.7平方米，土地用途为二类居住用地，使用年限70年。

二、用地规划设计要点：该宗地容积率≤3.5，计算容积率建筑面积≤142400m²，绿地率≥30%，建筑密度≤30%。具体设计条件和要求详见《海丰县规划条件通知书》(海自然资规条[2020]第0047-10-10号)，并以此为准。

三、公告及挂牌竞价时间：公告时间为2020年10月24日至2020年11月12日17时止，挂牌竞价时间为2020年11月13日至2020年11月22日17时止，保证金缴纳截止时间为2020年11月21日17时。

四、竞买人资格条件：1.中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织(除法律另有规定者外)均可报名参加竞买，竞买人及关联公司必须单独申请。2.经审核因自身原因在海丰县范围内造成土地闲置或拖欠土地出让金的竞买人及关联公司不得参与竞买。

五、相关竞买要求和竞买办法：1.上述国有建设用地使用权挂牌起始价为人民币14646.86万元，竞买每次递增数额为人民币100万元，报名履约保证金为人民币14646.86万元。2.具体竞买要求和竞买办法详见本次交易的《国有建设用地使用权网上公开挂牌出让须知》，竞买申请人可登录汕尾市公共资源交易中心海丰分中心土地与矿业网上挂牌交易系统浏览相关信息(网址：http://gjjy.hfzjyxx.com/)。

六、联系方式及银行账户：联系地址：海丰县附城324国道小路段南侧(海丰消防大队后面)联系人：陈先生联系电话：0660-6389582银行账户：网上交易系统自动生成

汕尾市公共资源交易中心海丰分中心
2020年10月24日

中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司 债权转让暨催收公告

经财政部及银监会批准，中国信达资产管理公司改制为中国信达资产管理股份有限公司，原中国信达资产管理公司各办事处机构名称统一变更为“中国信达资产管理股份有限公司XX省(自治区、直辖市、计划单列市)分公司”，简称“中国信达XX分公司”。据此，中国信达资产管理公司广州办事处名称变更为中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司。

根据中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司与广东省粤科资产管理股份有限公司签订的债权转让合同，中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司已依法享有的对下列借款人和担保人的债权及担保权利依法转让给广东省粤科资产管理股份有限公司，现以公告方式通知借款人和担保人。请借款人和担保人或借款人、担保人的继承人向广东省粤科资产管理股份有限公司履行还款义务(若借款人、担保人因各种原因发生变更、改制、歇业、吊销营业执照或者丧失民事主体资格等情形，请相关责任主体、清算主体代为履行义务或者承担清算责任)。

序号	借款人名称	借款合同编号	担保人名称	担保合同编号	诉讼案号	原贷款行
1	惠州市鑫佳烨实业发展有限公司	36020057-2011年(开发)字0182号	惠州嘉宇置业有限公司	开发支行2011年1019001号;2011年鑫佳烨质押字001号	(2019)粤0112民初5403号	中国工商银行股份有限公司广州经济技术开发区支行
2	惠州嘉宇置业有限公司	2011年天平小字第0012号、2011年天平小字第0015号	惠州嘉宇置业有限公司;刘炳尧;罗秋红	2011年天平小保字第0026号;2016年天平小保字第0027号;2011年天平小抵字第0005号	(2019)粤0111民初8154号	中国工商银行股份有限公司广州天平架支行

特此公告。

中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司
广东省粤科资产管理股份有限公司
二零二零年十月二十六日