

第七届羊城晚报“榜样社区(东莞)”揭榜

文/图 邓宛玲 陈泽煌 周晓玲 常思雯 陶进进 陶丽蓉

榜样企业

进入2020年的尾声,作为主流媒体的《羊城晚报·东莞新闻》再次重磅出击,推出第七届羊城晚报“榜样社区”(东莞)评选活动,设有年度户型设计、年度生态楼盘、年度创新综合体、榜样企业、榜样社区等5个奖项。自评选活动启动以来,获得了众多房企的积极参与。

今日,第七届羊城晚报“榜样社区”(东莞)评选的各个奖项及获奖名单揭晓:万科珠江城、光大ONE+、莞民投·众筑悦璟台、海德·琥珀台、丰泰·湾区风华世家、华侨城·云麓台等6个项目获得了“年度户型设计”奖;万科汉邦·松湖半岛、碧桂园旗山·玖龙湾、松湖碧桂园三期、海逸豪庭、保利滨湖堂悦等5个项目获得“年度生态楼盘”奖;万科棠樾、宏远帝庭山等2个项目获得“榜样社区”奖;龙湖金地·天曜城获得“年度创新综合体”奖;龙湖地产、光大地产、广东海德集团等企业获得“榜样企业”奖。

榜样,是一种形象,更是一种力量!此刻,让我们一起见证!

龙湖集团:

获奖理由:龙湖集团1993年创建于重庆,发展于全国,业务涵盖地产开发、商业运营、租赁住房、智慧服务四大主营业务,并积极试水养老、产城等创新领域。

自1997年开发首个住宅项目重庆龙湖花园南苑以来,龙湖已累计开发地产、商业项目900余个,累计开发面积超1亿平方米,先后有7个项目荣获中国房地产综合开发行业最高奖项“广厦奖”,13个项目荣获中国土木工程最高奖项“詹天佑奖”。2019年合同销售额2425.0亿元,继续稳居行业前十。

LONGFOR
龙湖

作为中国最早的购物中心开发商之一,龙湖商业先后发展出“天街”“星悦荟”“家悦荟”三个业态品牌,以“天街”为主品牌,实现全国核心市场布局。2020年上半年,商业租金增长22%至26.7亿元。目前集团已开业商场达40座,开业建筑面积387万平方米,整体出租率94.7%,已合作品牌与商户超4500家,战略合作品牌超340家。

光大地产

获奖理由:光大地产成立于1993年,隶属广东光大企业集团旗下核心子公司之一,是国家一级房地产开发资质企业,连续14次获得“广东地产资信20强”殊荣,曾获评“2006-2007年度中国房地产企业100强”。

光大地产经过二十多年的发展,已成为本土综合实力最强、最具竞争力的房地产企业之一。土地储备丰富,深耕两广,面向全国,业务覆盖广州、东莞、肇庆、云浮、南宁、梧州、钦州、桂林、贺州等城市。公司以先进的开发理念,精益求精的工匠精神相继开发了锦绣山河、天骄、景

光大地产
尊重每个家的期望

湖等系列产品,致力于为业主提供优质、舒适的人居环境,开发产品得到社会各界的一致好评,获得国家建设部、省市的高度赞誉。景湖花园荣获“全国三星级智能化小区”“广东省优秀示范小区”,锦绣山河及天骄峰荣获国际花园城市社区奖A类金奖和环境可持续发展项目金奖。

广东海德集团

获奖理由:广东海德集团是珠三角地区领先的

城市综合运营商。二十年来,集团扎根东莞,重金打造全地标志性建筑——第一国际。第一国际雄踞东莞CBD中心,是东莞规模最大的复合型地产项目,总建筑面积达100万平方米,南北延伸1.2公里,年客流量近5000万人次,曾被评为“中国(东莞)地产标志性建筑成功典范”。

海德集团
HAIDE GROUP
20

在地产领域,海德集团相继开发了中山海德东方骏园、东莞海德骏园、海德琥珀台等一系列项目。在新增用地日益紧缺的背景下,集团将地产板块发展重心转向城市更新,立志做品质东莞、品质生活的探路先锋。目前已储备多个城市更新项目,为集团可持续发展提供坚实保障。

榜样社区



万科棠樾

项目位置:东莞塘厦观澜湖高尔夫球会(东莞会所)旁

获奖理由:万科棠樾坐落东莞塘厦大坪观澜湖高尔夫球会旁。项目总占地66万㎡,总建筑面积40万㎡,容积率仅0.6的原岛湖山低密度墅区,背靠观澜湖高尔夫球会、大屏嶂森林公园,环湖而居,孩子在湖边嬉笑玩耍,平日在湖边遛狗散步,出有湖有山有岛,有说有笑有院子,每一步都是大自然的馈赠,每一刻都是向往的生活。

三种资源高品质项目。在万科棠樾,不仅仅是项目临水,还可直接进入湖内活动,游泳、钓鱼、游艇等。环湖而居,孩子在湖边嬉笑玩耍,平日在湖边遛狗散步,出有湖有山有岛,有说有笑有院子,每一步都是大自然的馈赠,每一刻都是向往的生活。



宏远·帝庭山

获奖理由:宏远·帝庭山,位于中国荷花之乡、华南旅游名镇,东莞市桥头镇石水口大道与莲湖路交汇处,雄踞深圳北核心区域,拥R3线(规划中)直连深圳,并就近享用多条高速,莞深生活轻松切换。项目依托石水口公园、莲湖公园的原生态自然景观资源,致力打造成东莞东首席公园生活社区。

宏远·帝庭山靠山倚园,以精工匠造、恢宏气势打造欧式皇家建筑及园林,华贵典雅,实为颠覆片区豪宅的扛鼎之作。项目小区内配套有篮球场、儿童游乐园和游泳池,项目自身拥有约10000平方米社区商业,提供业主日常便利,打造优雅、健康、自然、轻松、浪漫、智能的公园别墅社区。更有星际物管服务,为业主安全舒适的生活提供强有力的保障。

年度创新综合体



龙湖金地·天曜城

获奖理由:龙湖金地·天曜城是龙湖集团进入东莞的第一个TOD,龙湖以TOP级天街序列,在东莞站TOD打造约10万㎡湾区首座天街,以超级商圈定位辐射广深,给东莞带来更多彩与活力的高端商业体验。

龙湖金地·天曜城具有60万㎡的航母级体量,规划了约10万㎡湾区首座天街,建面约89-121㎡TOD高尚住区,集萃“枢纽交通、天街商业、地标办公、高尚住区”等功能于一体,打造转念即达的欢乐入口,为业主节约

花在路上的时间,拥有更多与家人共聚的欢乐时光。该项目位于四轨交汇的东莞站TOD(茶山站前路),拥有庞大的多维立体交通网络。东莞站位于东莞市东北部,处于石龙、茶山两镇交界处,是区域交通与市内交通的重要转换点,也是东莞四大对外轨道交通换乘枢纽之一,也是距离主城区可地铁连接最近的枢纽站点。东莞站片区未来规划和定位:将形成“一核、一轴、双心、六片区”结构,其定位为东莞市发展新核心,以及东莞市区门户的中心。

凤岗·四季花城
WONDERLAND

标准地名:凤岗翡翠花园

vanke 中交地产 CCG REAL ESTATE CEG 中天

凤岗深度融入先行示范区

深圳4号线畅达

建筑面积约 93-118m² 装修洋房

约 三千人大社区

最后一席入口旺铺

看房预约热线 | 8212 9999
+0769

广告

本宣传资料仅为要约邀请,不对双方权利义务产生任何约束力,买卖双方的权利义务以合同为准。本项中对项目周围环境、交通及其它公共设施的介绍,旨在提供相关信息,不意味着本公司对此作出了承诺,具体以政府实施为准。各类教育设施信息均来自政府相关主管部门、教育机构公开信息,后续各类相关信息可能发生变化,教育设施相关最新信息及情况,须以政府相关主管部门、教育机构公开最新信息为准。本项目推广名:凤岗·四季花城,标准地名:凤岗翡翠花园,开发商名称:万科中交中天联合地产有限公司,销售代理公司:东莞中原物业顾问有限公司、东莞世联地产顾问有限公司。东莞商房预售证第202000300号,制作日期:2020年12月