东莞

5年筹建50万套城镇住房

其中公共住房15万套；松山湖片区将加强商品房建设缓解供给压力

羊城晚报讯 记者秦小辉报道：12月9日，记者从东莞市住房和城乡建设局获悉，《东莞市住房建设“十四五”规划》（下称规划）已经专家组评审通过。规划显示，“十四五”期间，东莞市计划筹建城镇住房50万套，其中新开工商品住房35万套，占城镇住房筹建总量的70%；筹集建设公共住房15万套，占城镇住房筹建总量的30%。其中，备受关注的松山湖片区的住房建设规划为统筹协调周边镇街发展，加强商品住房建设，缓解未来松山湖科学城供给压力，同时，加快安居房筹集，增强科学城对人才的吸引力。

建筑业产值目标2000亿

规划认为，未来五年，随着城市群建设、“双区”建设等新机遇以及产业新趋势的出现，东莞建筑业发展面临新的发展机遇和严峻挑战。

规划提出，到2025年，东莞建筑业供给侧结构性改革取得重大突破，产业规模不断扩大，基本建成建筑产业全产业链，建筑企业竞争优势和“东莞建造”品牌优势显著增强，建筑工程质量安全水平全面提升，建筑产业高质量发展，全面实现“千亿产业、现代建造”的目标。其中，在产业规模上的目标是：建筑业总产值突破2000亿元，平均增速超过20%；培育总承包特级资质企业1–2家；培育年产值超200亿元级企业1家。

配租配售房占供应量25%

根据规划，“十四五”期间，东莞市计划筹建城镇住房50万套，其中新开工商品住房35万套，占城镇住房筹建总量的70%；筹集建设公共住房15万套，占城镇住房筹建总量的30%。供应目标方面，“十四五”期间东莞计划供应城镇住房40万套，其中批准预售商品住房30万套，占供应城镇住房总量的75%；配租配售公共住房10万套，占供应城镇住房总量的25%。

为此，规划还对东莞全市六个片区住房建设提出规划建议。城区片区要加快城市更新改造，增加住宅用地供应，加大安居房的建设，积极培育和发展住房租赁市场，建设成为高品质城市居住中心。松山湖功能区要以松山湖科学城为核心，统筹协调周边镇街发展，加强商品住房建设，缓解未来松山湖科学城供给压力；加快安居房筹集，增强科学城对人才的吸引力，支撑创新发展，实现松山湖功能区统筹发展，建设成为高品质宜居科创新城。

各片区建设规划各有侧重

记者注意到，除城区片区和松山湖片区外，其他片区的住房建设规划则各有侧重。其中，东部产业园片区要稳定房地产业发展，提升居住水平；积极推进安居房建设，更好服务产业发展，建设成为产城一体居住组团。东南临深片区要加强与深圳的对接融合，提升整体居住配套水平；稳定住宅用地供应和商品住房供应，促进供需平衡；逐步加大安居房筹集建设，助力产业发展，建设成为城际融合居住组团。滨海湾片区要以滨海湾新区为核心，加大商品住房、安居房的建设，支撑产业发展和人才引进，建设成为高品质智慧湾区新城。水乡功能区要以水乡新城为核心，稳步推进商品住房、安居房的建设，加快TOD开发，完善设施配套，不断提升居住环境质量，建设成为现代生态居住组团。

扫黑除恶·广东在行动

深圳扫黑除恶专项斗争破获案件6858宗

今年刑事治安总警情再降16.7%

羊城晚报讯 记者郭起报道：12月9日，深圳市政府召开2020年全市扫黑除恶专项斗争新闻发布会，对外通报了专项斗争开展以来的工作成效。

深圳市委政法委副书记、市扫黑除恶办副主任米勇表示，截至目前，深圳全市共打掉涉黑组织17个、恶势力犯罪集团90个，打掉涉恶犯罪团伙864个，查封扣押冻结涉案资产116亿余元，破获涉黑涉恶案件6858宗，刑拘犯罪嫌疑人17065人。

据介绍，在专项斗争的强力牵引下，深圳社会治安持续向好，全市刑事治安总警情持续下降，2018年、2019年同比分别下降23.1%、6.2%，今年1至11月份，同比再下降16.7%。

深圳市公安局刑警支队副支队长国涛介绍，今年上半年，受新冠肺炎疫情影响，利用信息网络实施的黑恶犯罪发案率较往年有大幅度的上升。深圳公安先后组织开展了三轮针对利用信息网络实施黑恶犯罪的专项打击，打掉涉网络黑恶犯罪团伙40余个，其中，涉及群众反映较为强烈的视频“裸聊”类敲诈勒索团伙25个，跨境网络赌博犯罪团伙8个。

乡村振兴第一线

东莞石排镇塘尾村积极探索古村落保护和活化利用新路径

艺术家进村 为古村聚人气添活力

文/羊城晚报记者 秦小辉 图/羊城晚报记者 王俊伟

在古老的李凤池民居里，身着长衫，蓄着长须的周祖嵘静心凝目，手拉泥坯。周祖嵘说，从老家山东淄博南下广东深圳多年，想不到还能在东莞市石排镇塘尾古村，寻到一方远离城市喧嚣，安放心灵的净土。

8日，羊城晚报记者探访塘尾古村落发现，今年以来，石排镇村两级联动，积极探索古村落保护和活化利用新路径。目前，已成功吸引中国民族画家刘立群等9位知名艺术家进驻古村落，开设工作室，创作融合本地特色与北方文化的艺术作品；而且，艺术家们还变身塘尾村“新村民”，通过成立“塘尾艺术家联盟”，开展文化公益活动和文化展演，为古村增添新活力。

周祖嵘是首批进驻塘尾古村落的艺术家

A 艺术家迁居古民居潜心创作

新建的商业街

焕发生机的塘尾古村落

周祖嵘今年53岁，是山东省非物质文化遗产雨点釉制作技艺传承人，也是首批进驻塘尾古村落的艺术家。周祖嵘说，与塘尾古村落的缘分始于2020年7月，当时，他还住在东莞生态园。一次偶然的机会，经一位朋友介绍，得知塘尾古村落正在招贤纳士。“我对古村有特别的情怀。”闻讯的第二天，周祖嵘便和太太孙女士欣然前往。

彼时，秋日斜阳，穿堂弄巷，透过青砖红墙、镂空窗花，照射进古村老屋，周祖嵘有一种寻到一方远离城市喧嚣，安放心灵净土的感觉。夫妇俩对古村一见钟情，决定举家搬迁于此。

记者12月8日拜访周祖嵘夫妇时，周祖嵘已在古村成立工作室。青砖红墙内，墙架上、镂空窗台上，茶桌上，茶盏、束腰樽、柳叶瓶、手工素陶等陶瓷作品琳琅满目，瓷韵碟光，散发古朴的光泽。周祖嵘说，他的工作室主要用于陶瓷作品设计。近期，他还参观东莞市博物馆，走访了塘尾古村落各个角落，收集素材，捡寻碎瓦，接下来希望能将北方陶瓷艺术与岭南文化相融，创作出带有岭南特色的艺术作品。

B “引进来”让古村有了灵魂

周祖嵘落户古村落的故事仅是一个缩影。记者了解到，为活跃塘尾村文化氛围，提升古村落文化内涵，自2020年7月以来，乘着“石排镇乡村振兴三年战略”的东风，在石排镇、塘尾村两级的推动下，塘尾古村落已经进驻了中国民族画家刘立群、广东省工艺美术大师、中国书法家协会会员王欢来、北京师范大学启功书院教授赖源泉等9位艺术名家，开设了8个工作室。记者走访发现，村内红墙古巷依旧，但却新添了不少陶瓷、油画、书法作品。三三两两的游客鱼贯而入，堂前屋后，宾主相见甚欢。

“让艺术家进来，古村落就有了灵魂，就感觉有了生气，活起来了。”自2018年以来，石排镇政府宣教文体旅游办副主任张丽姣一直挂职塘尾村党工委副书记。张丽姣说，启动“引进来”模式源于起初的接待和推广的需要。2012年12月17日，塘尾村被列入第一批中国传统村落名录后，前来参观、调研、游览的各级领导和游客增多，塘尾村广受关注。但是，每每有人前来，除了赞叹古村保存完好外，总不免有“空村”的感叹。张丽姣萌发了引艺术家进村设立工作室的想法。

现在，张丽姣在古村的工作更忙了。除了负责接待解说外，还要服务好进驻的艺术家，为他们的生活和创作提供帮助。张丽姣说，近期，她跟塘尾村党工委书记正在为周祖嵘寻找能够承载高伏电压、烧制陶器的地方，以实现周祖嵘的作品从设计到烧制全流程不出村。

C 村民物业升值村集体增收

“现在塘尾村环境好了，我们村民的物业也升值了，还可以不时在家门口享受到艺术大咖们带来的公益培训。”塘尾村村民、古围美食的老板李邓中告诉羊城晚报记者，近年来，随着塘尾村的环境优化美化，其物业租赁收入增加了一倍。今年，更令不少村民欣喜的是，落户于此的艺术家们正在成为塘尾村的“新村民”。他们成立“塘尾艺术家联盟”，定期开展陶艺、书法等公益活动和文化展演，让艺术回归乡村，回馈乡亲。

“目前，塘尾村正在探索一条由生态振兴带动人才振兴，又由人才振兴推动产业振兴的古村落活化利用的新路径。”张丽姣表示，近年来，在石排镇委镇政府的大力支持下，塘尾村积极践行党建引领乡村生态振兴，推动美丽幸福村居一二三期工程建设，深入打造塘尾古村落–红石山遗址公园连片示范区。目前，配套服务于塘尾古村落和外围的塘尾商业街已经建成，计划引进一些高档餐馆、咖啡店、甜品店等经营场所，目前准备通过公开招投标确定运营商，“预计运营后可为村集体年增收40多万元”。数据显示，2020年塘尾村1–10月经营总收入961万元，同比增长7.98%；资产总额10897万元，同比增加3.27%。

深圳实施“1+3+3”市委法律顾问制度

羊城晚报讯 记者林园报道：近日，深圳市委第二批法律顾问聘任仪式举行。深圳在总结过去实践经验基础上，推出“1+3+3”（即1名总法律顾问、3名法律顾问和3名联络员）新模式。这些法律顾问成为市委相关部门决策的法律“智囊团”，他们的意见成为政府决策的重要参考。

2016年12月，深圳创建市委法律顾问制度，聘请了首批5名市委法律顾问。此次新制度模式建立了“1名总法律顾问+3名法律顾问+3名联络员”的外聘法律顾问团队，以团队多层化有效对接法律服务多元化需求。其中，总法律顾问负责统筹处理全局性、长远性重大涉法事务；法律顾问负责牵头所在团队处理重要疑难涉法事务；联络员作为业务骨干，专职在市委法律顾问室坐班工作，协助做好党内规范性文件前置审核和备案审查工作。

在深圳市委第二批法律顾问聘任仪式上，全国人大常务委员会委员、全国人大监察和司法委员会副主任委员徐显明受聘为市委总法律顾问，北京德恒（深圳）律师事务所律师于秀峰、万商天勤（深圳）律师事务所律师张丽杰、广东华商律师事务所律师曾铁山受聘为市委法律顾问。

据了解，外聘法律顾问大部分来自律师事务所，相关部门明确其在严格遵守保密规定前提下，根据工作需要经批准可列席市委重要会议、阅读重要文件、参与重大调研。综合考虑外聘法律顾问工作性质、业务数量、人员调配等实际情况，政府按照市场价格确定其薪酬待遇。对承担市委重大决策咨询项目、办理重大专项法律事务的，相关部门还将按程序另行支付专项服务费。

惠州惠阳

企图开银行账户出租出售 两名男子被拦截

日前，中国建设银行惠州南门支行成功堵截一起企图开立银行账户用来出租出售的事件。该行提醒市民，切勿贪图蝇头小利，出租出售自己的银行账户，成为不法分子洗钱的“帮凶”。

当天，两名男子来到建设银行惠州南门支行，咨询开设银行账户相关事宜。在办理过程中，一名男子在另一名男子背后，不断指示，这引起了产品经理杨淑慧的注意，初步判定两名男子办理业务存在异常情况。

营运主管刘静娴通过与两名男子交流，询问开办银行卡用途和网银实际操作人等情况，两人神色慌张，答非所问。此时，一名男子用家乡话说道：“刚跟你说了，怎么应答他们，怎么给忘记了？”殊不知，刘静娴恰好听得懂他们的方言，原来他们想办理银行卡，通过出租出售获得利益。

建设银行惠州南门支行拒绝了他们的开户要求，并明确告知，他们出租出售银行账户需要承担相关法律责任和风险。根据相关规定，出租、出借银行结算账户，属于违法行为，若用于诈骗、赌博、洗钱的，还要承担相应刑事责任。

该行提醒，市民应注意保管自己的银行账户，切勿被有心人利用，更不要成为赌博、诈骗及洗钱集团的工具。建行也会严把账户“开户关”，严防账户出租出借风险，切实保护客户账户安全，净化金融环境。

（林海生 刘静娴）

荔湾区商圈3万㎡ 时尚商业综合体招商

荔湾区康王北路903号，地铁1/8号线陈家祠站旁。

地下商城大型商业综合体，一站式吃喝玩乐， 打造网红打卡点，诚邀你进驻共赢。

联系方式：许小姐 –18922217888
郭先生 –13924138613

广东铭兴拍卖有限公司拍卖公告

受委托，我司定于2020年12月18日上午10时，在我司拍卖厅公开拍卖：委托人依据其享有的对广东泽华有限公司、番禺市富利贸易发展有限公司等73户债权资产包。竞买保证金：人民币500万元。标的按现状拍卖，请竞买人自行对该标的现状进行调查核实。

有意竞买者请于2020年12月17日16时前将竞买保证金（人民币）汇达我司指定账户，并带齐缴款凭证及有效证明证件于拍卖会日前到我司办理竞买登记手续。详情请致电我司咨询。

展示时间：2020年12月14–15日
展示地点：我司
我司地址：广州市越秀北路222号506室
公司网址：http://gdmx-auction.com
联系电话：（020）83740248

羊城晚报 工商小广告 电话：020-87133122

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1250号

刘俊：

本会已于2020年9月15日受理申请人中山市宣邸照明电器有限公司、金康喜与你方及中山市中骏照明科技有限公司、刘小文关于租赁合同纠纷一案，案号为（2020）穗仲中案字第13210号，现定于2021年3月10日上午9时30分在中山市长江路18号中山商事仲裁大楼第二仲裁庭室开庭审理，仲裁庭于2021年3月25日作出裁决，领取裁决书的时间为2021年4月13日前。请你及时到本会办理有关手续。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1251号

林泽红：

本会已于2020年10月10日受理申请人中山市鸿盛典当有限公司与你方关于典当纠纷一案，案号为（2020）穗仲中案字第14048号，现定于2021年3月10日下午15时在中山市长江路18号中山商事仲裁大楼第二仲裁庭室开庭审理，仲裁庭于2021年3月25日作出裁决，领取裁决书的时间为2021年4月13日前。请你及时到本会办理有关手续。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1255号

钟嘉雯、叶蕙蕙：

本会已于2020年5月7日受理申请人李国栋与你方关于民间借贷纠纷一案，案号为（2020）穗仲案字第6043号，现定于2021年3月22日上午九点在广州市沿江中路298号江湾大酒店A座8楼仲裁庭室开庭审理，仲裁庭于2021年4月12日作出裁决，领取裁决书的时间为2021年4月19日前。请你及时到本会办理有关手续。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1256号

孙文洪、陈郁梅：

本会已于2020年4月8日受理申请人广州盼望教育科技有限公司与你方关于房屋租赁合同纠纷一案，案号为（2020）穗仲案字第4606号，现定于2021年3月22日上午9:30在广州市沿江中路298号江湾大酒店A座8楼仲裁庭室开庭审理，仲裁庭于2021年4月12日作出裁决作出裁决，领取裁决书的时间为2021年4月19日前。请你及时到本会办理有关手续。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1257号

李柏好、李敬宗：

本会已于2020年6月28日受理申请人广州市强盛水泥粉磨有限公司与你方关于买卖合同纠纷一案，案号为（2020）穗仲案字第8921号，现定于2021年3月18日上午11:00在广州市沿江中路298号江湾大酒店A座8楼仲裁庭室开庭审理，仲裁庭于2021年4月15日作出裁决，领取裁决书的时间为2021年4月22日前。请你及时到本会办理有关手续。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日

潮流站三楼承租邀标条件

1、意向承租人应在公示后7天内向我司提交邀标资料。

2、承租人签订租赁合同时应一次性支付二押三租。

3、由承租人向物业管理公司缴纳物业管理费，入场首次管理费一次性缴纳半年，半年后按月支付，物业管理费不包含在租金中。目前潮流站整栋的物业管理费均为50元/平方米/月（含24小时中央空调）

4、承租人需通过勘察现场知悉三楼场地现状，并根据实际经营类目、装修等情况自行依法完成消防备案解决消防走火楼梯问题。

5、承租人需根据实际使用情况自行对潮流站三层进行电力增容。

6、由于三楼没有首层独立出入口，需由承租人自行协调首层大堂出入口方案解决出入问题。

7、租赁合同由承租人与诚宏公司签订，相对小业主部分的租金按产权面积比例直接支付至小业主账户上。

8、承租人需知悉三楼现状并同意接受相应法律风险，潮流公司与三层业主代表以及天河南街道可协助承租人进行协调工作，但承租人仍有责任协调三楼各业主利益以持续正常经营。

9、邀标的经营对象为四星级或以上酒店。

10、评标标准为符合上述条件的前提下计分，租金金额占6，集团管理资质良好占2，租赁期长占1，预估前期投入金额占1，得分最高的承租。

广州潮流天地购物中心有限公司
广州市天河区体育东路39–45号三层
2020年12月10日

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1258号

曹路敏：

本会已于2020年6月4日受理申请人黄伟均与你方关于民间借贷纠纷一案，案号为（2020）穗仲案字第7856号，现定于2021年3月18日下午16:00在广州市沿江中路298号江湾大酒店A座8楼仲裁庭室开庭审理，仲裁庭于2021年4月15日作出裁决，领取裁决书的时间为2021年4月22日前。请你及时到本会办理有关手续。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1259号

郭莲珊：

本会已于2020年6月9日受理申请人李汉平与你方及杨勤、广东壹宝资产管理有限公司、合生创盈融资担保股份有限公司关于民间借贷纠纷一案，案号为（2020）穗仲案字第8035号，现定于2021年3月19日上午9:00在广州市沿江中路298号江湾大酒店A座8楼仲裁庭室开庭审理，仲裁庭于2021年4月9日作出裁决，领取裁决书的时间为2021年4月16日前。请你及时到本会办理有关手续。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1261号

曾国辉：

本会已于2020年7月15日受理申请人关永大与你方关于民间借贷纠纷一案，案号为（2020）穗仲案字第9786号，现定于2021年3月19日上午10:30在广州市沿江中路298号江湾大酒店A座8楼仲裁庭室开庭审理，仲裁庭于2021年4月9日作出裁决，领取裁决书的时间为2021年4月16日前。请你及时到本会办理有关手续。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1263号

岑光明：

本会已于2020年7月15日受理申请人梁梓林与你方关于民间借贷纠纷一案，案号为（2020）穗仲案字第9799号，现定于2021年3月19日下午2:00在广州市沿江中路298号江湾大酒店A座8楼仲裁庭室开庭审理，仲裁庭于2021年4月16日作出裁决，领取裁决书的时间为2021年4月23日前。请你及时到本会办理有关手续。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1264号

岑光明：

本会已于2020年7月15日受理申请人何伟梁与你方关于民间借贷纠纷一案，案号为（2020）穗仲案字第9800号，现定于2021年3月19日下午3:00在广州市沿江中路298号江湾大酒店A座8楼仲裁庭室开庭审理，仲裁庭于2021年4月16日作出裁决，领取裁决书的时间为2021年4月23日前。请你及时到本会办理有关手续。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日

广州仲裁委员会公告

（2020）穗仲公字第1305号

王维熙：

关于本会受理的申请人广东百亚商业保理有限公司与你方及周丽关于民间借贷纠纷一案[案号为（2020）穗仲案字第2491号],本会已于2020年8月11日在《羊城晚报》刊登公告告知你方开庭时间、裁决书作出及领取时间，本案已于2020年11月20日进行开庭审理，现本案因故需重新公告裁决书的作出时间及领取时间，新的裁决书作出时间为2020年12月30日，领取裁决书的时间为2021年2月15日前。

本公告自刊登之日起满60日，即视为送达。特此公告。

2020年12月10日