

# 南粤家政 政通人和

## 广东深化粤港澳养老服务合作 约四百名港澳老年人 在大湾区内地城市养老

图羊城晚报记者 孙绮曼  
文羊城晚报记者 孙绮曼  
林曦 赵燕华 实习生 苏璇

### 综述

如何保证老人老有所“医”，老有所养，是事关亿万百姓福祉的重要议题。在建设多层次养老体系方面，广东省积极把握粤港澳大湾区和深圳建设中国特色社会主义先行示范区的战略机遇，加快构建与广东经济社会发展水平相适应的居家社区机构相协调、医养康养相结合的“大养老”服务体系。同时，积极探索打造区域合作“湾区模式”，在养老服务标准制定、方式创新、制度衔接等方面形成广东特色，积极适应粤港澳大湾区建设需要。

广东省民政厅数据显示，截至11月底，广东省有7家港澳服务提供者开设或运营养老机构，粤港澳大湾区内地城市共收住港澳地区老年人约400人。这与近年来广东省加大养老服务政策支持、深化粤港澳养老服务合作的各项举措密切相关。

2012年起，广东积极开展粤港澳两地养老从业人员合作培训，每年举办一期全省养老服务高级管理人员赴港实地培训班。截至2019年年底共举办了8期，培训人数357人。同时，广东省积极鼓励香港社会资源在广东举办养老机构，引入先进的管理、服务理念，促进粤港两地养老服务从业人员的交流。

2019年8月，广东省正式启动“南粤家政”工程，养老服务是四个重点培训项目之一。

2019年11月，广东省政府办公厅出台《广东省加快推进养老服务发展若干措施》，明确提出要深化粤港澳养老服务合作，加强粤港澳在养老服务人才、资金、项目、标准化等方面的合作，支持港澳服务提供者在广东按规定以独资、合资或合作等方式兴办养老机构，同等享受境内民办养老机构待遇等。

广东樵晋老龄家园执行董事黎梓祥说，近年来，广东省支持珠三角与港澳地区养老服务交流合作，加强与东北三省、江西、广西等地旅居养老合作，为粤港澳大湾区老年人提供了更为丰富的养老选择。



护工们为新的老人做自理能力测试

## 故事 广东首家外资养老院 探索智能化养老服务

“在粤港澳大湾区的政策下，我希望将中国香港、澳门两个地区的长者带到美丽的西樵山脚下，享受由最初的退休享老养生到安宁关怀一站式康养服务。”一年前，在樵晋老龄家园的开业仪式上，樵晋老龄家园董事长罗盛宗这样说道。樵晋老龄家园坐落于佛山市南海区西樵镇的西樵山麓，是广东首家全外资注册的养老院。如何吸引港澳长者前来佛山养老？近日，记者来到该养老院一探究竟。

### 引入港澳台运营管理体系

早在多年之前，罗盛宗就十分看好国内的养老市场，当合作伙伴选择了离澳门近的珠海建养老院时，罗盛宗则把“押”在了佛山。对此，广东樵晋老龄家园执行董事黎梓祥解释，佛山有着西樵山这份独有的国家重点风景名胜资源，自然生态环境得天独厚。此外，佛山素有禅城的美誉，又浸润着广府文化，能够给港澳大湾区的长者们更为熟悉的文化体验。

那么一家坐落在佛山的养老院要如何吸引来自港澳的长者呢？“香港、澳门等地的养老机构活动空间、居住空间小，价格又昂贵。来到这里，生活空间大数倍的同时只需要支付相当于港澳地区25%-30%的费用，何乐而不为呢？”黎梓祥告诉记者，相较港澳地区的养老机构，园中几近1:1的护工长者比例，能够让长者生活舒适的同时也活得有尊严。

记者了解到，作为一家外资养老院，樵晋老龄家园引进了港澳台的运营管理体系与服务标准，并结合中西方的养生安老经验，为居住的长者提供更加个性化、智能化的服务。

智能拐杖、智能鞋表、智能床带、智能医疗监控系统……记者在园区中看到，智能化养老设备几乎遍布了老人生活的每一个角落。“老人们每晚的睡眠质量如何、翻身多少次，我们都能够通过智能床带监测到，从而得出更准确的数据分析报告。”黎梓祥介绍，目前已有来自澳门、香港的老年人登记入住。

### 打通健康养老“最后一公里”

“年纪大了，在家一个人孤单，在这里还有其他老人可以说话。”来自佛山的梁姨原本在本地另一家养老机构养老，去年刚刚来到樵晋，“现在在这里，环境好，吃住也好，有什么事，只要一按床头铃护理员就随叫随到。”

“最重要的是这里医疗非常方便。”梁姨告诉记者，除了每天例行的简单体检以外，每周都会有佛山市第五人民医院的医生到园区巡诊，为老人们检查身体。

据介绍，该养老院拥有一支由专业医生、护士、康复师、营养师、护理员等组成的服务团队，园区内也设有医疗室、康复训练室等设施，能够让老人享受“养、医、护”全方位服务。

随着老龄化社会的到来，养老服务需求也正在发生着变化，如何打通健康养老“最后一公里”成为养老机构需要思考的问题。“利用本地医疗资源，能够让医疗服务与养老服务有机结合，也能够让长者的健康得到更全面的保障。”该养老院工作人员告诉记者，他们所采用的这种“医养结合”模式，能够让更多老年人真正实现老有所依、老有所养、老有所医。

记者了解到，该养老院的护工们会通过智能医疗监控系统随时掌握长者的生命体征，当出现紧急情况时，医护人员将第一时间实施救治。值得一提的是，该园区与佛山市第五人民医院、南海区第四人民医院都签约开通了就医绿色通道，园区的长者们有需要时可以及时就医，帮助老人疾患早发现、早治疗。

### 数说

广东省民政厅数据显示，广东省全省领取高龄老人津贴（补）人数超过270万人，成为全国高龄津贴（补）覆盖面积最广、受益老年人数量最多的省份之一。截至2020年9月底，全省共有注册登记养老机构1834家，养老床位48.27万张。全省社区居家养老服务设施达12752个，每个地级以上市的城区都至少建立了一家功能较完善的居家养老服务示范中心。

此外，广东省在全国居家和社区养老服务改革试点方面成效显著，广州、深圳、珠海、惠州、云浮市列入中央财政支持试点地区，广州试点绩效考核被评为全国5个优秀试点地区之一。

# 澳门居民珠海社保业务 一体化服务落地中国银行

12月15日，中国银行珠海分行、横琴分行、澳门分行联合推出澳门居民珠海社保“跨境办、线上办、一站办”业务，两地中行一体化服务，打通服务澳门居民办理珠海社保的“最后一公里”。当天，“澳门居民珠海社保‘跨境办、一站办’业务签约仪式”在中国银行珠海分行举行。



### 将有三大捷径

“家里人之前办理内地社保，来回跑三四个单位才能办完所有手续，需要20多个工作日。今天中国银行推出便捷服务，大大缩短了流程。只需要出境一次，提交资料便能即时取卡，手续真的很便利！”在现场体验首笔业务的黄先生向记者表示。

业务衔接，成功推进澳门居民珠海社保“跨境办、线上办、一站办”业务顺利落地。

即日起，澳门居民办理珠海社保将有三大捷径，不仅可在中国银行澳门分行8家网点“跨境办”城乡居民医疗保险参保等10项社保业务；还可直接到中国银行珠海分行辖内6家网点或横琴自由贸易区分行“一站办”，现场提交申请资料，当场申领社会保障卡，并选定门诊就诊定点医院；此外还可以通过中国银行手机银行APP“线上办”，珠海居民随时随地线上办理参保、停保、申请社保卡、查询、打印社保卡资料等珠海社保业务。

### 全国首创模式

中国银行广东省分行李智君副行长在仪式上表示，澳门居民珠海社保“跨境办、线上办、一站办”业务的成功落地，是政府、银行、医疗三方融合合作的全国首创模式，也是中国银行坚持移动优先发展战略，以手机银行“城市服务”平台为载体，搭建“互联网+金融+场景”综合服

务体系，切实提升大湾区客户服务体验的创新探索。

澳门居民在珠海参保服务的深度嵌入与跨领域的融合，大大优化了粤港澳资源互补共享，有效提升民生保障水平。湾区生活同城化持续推进，湾区居民幸福感油然而生。

# 股市需要一个力度更大的退市制度

### 首席评论 金谷明

中国股市至今已经有30年历史，退市始终是一个老话题，这成为了中国股市走向彻底成熟的一道需要不断破解的难题。

12月14日，沪深交易所同时发布了退市新规的征求意见稿，借鉴科创板、创业板的注册制改革经验，对退市指标、退市流程、风险警示情形及退市相关交易安排等四大方面，对退市安排作了进一步完善、优化，在推动退市制度走向完善和成熟的路上又前进了一大步。可以预期，这不会是最近一次退市制度的修改，上一轮改革完善是2018年3月，距今不过两年多时间，随着注册制不久将来的全面实施等新情况的出现，相信新的修改仍然会到来。

中国股市的历史告诉我们，股市的确需要一个大刀力度的退市制度。可以相信，随着一次又一次退市制度的改革完善，中国股市将不断走向成熟。中国股市退市制度的安排始于2001年，是在中国股市走过了10个年头之后的事情。起步不算早，其间在2012年和2018年有过两轮修改和完善，尤其在2018年的那一轮力度较大。也许，可以称这一轮修改为第三轮，在不少业内人士看来，这次推出的新规“力度空前”，是“过去8年以来力度最大、层次最高的一次规则改革”。

据相关研究，在美国股市，上市第一年退市的公司较少，随后几年会达到高峰，上市四年内退市公司比例接近一半。所以说，退市于股市而言，并不是什么新鲜事，有进有退，不必大惊小怪，关键是要做好制度的安排，让那些不再符合上市标准的公司退下来不再伤害市场，也让投资者得到贴心的保护。

从A股的情况看，退市的数据不太好看。据统计，2008年、2010年-2012年、2014年5个年份，A股均没有公司退市；2015年以来，A股退市公司数量逐年增加，2019年9家，今年则有17家，是A股史上退市公司数量最多的年份，但和新股上市的数量相比仍是少数。这个数据的潜台词是——不少“害群之马”未得到严肃处理，甚至因此滋生各种奇奇怪怪的投机炒作。所以说，此时退市再出新规，加大力度正当其时。

此次退市新规修订点众多，其中突出的点有：1、新增多个退市指标，包括扣非前后净利润为负且营业收入低于1亿元，市值低于3亿元、信息披露或规范运作存在重大缺陷等；2、将原来的面值退市指标修改为“1元退市”指标；3、取消单一净利润和营收指标，新增组合指标：扣非前/后净利润为负且营收低于1亿元，将被ST，连续两年，终止上市；退市风险警示股票被出具非标审计报告的，触及终止上市标准；4、新增信息披露、规范运作存在重大缺陷且拒不改正且半数以上董事对于半年报或年报不保真两类情形，并细化具体标准；5、在原来

信息披露重大违法退市子类型的基础上，进一步明确财务造假退市判定标准；6、取消暂停上市和恢复上市环节，明确上市公司连续两年触及财务类指标即终止上市；7、取消交易类退市情形的退市整理期设置，退市整理期首日不设涨跌幅限制，将退市整理期交易时间从30个交易日缩减为15个交易日，等等。

综合来看，这的确是一个新意迭出的方案。例如取消暂停上市和恢复上市环节，退市股票的炒作将被极大限制。再例如将退市整理期交易时间从30个交易日缩减为15个交易日，将持股者的“长痛”大大缩短。

目前，这只是一个“征求意见稿”，据相关统计，参照这个最新的退市规则征求意见稿，结合上市公司前三季度的业绩，目前A股市场中就有超40家上市公司营收或低于1亿元，面临退市风险。退市到底是一件事关广大股民利益的事情，退市中的投资者利益保护问题例如违法违规退市的赔偿问题，或许也应该提上议事日程。

在退市新规的征求意见稿内，希望业内人士和投资者踊跃发表意见和建议，以使退市制度更能贴近市场，更能体现优胜劣汰、应退尽退的精神，让新规更臻于现阶段可以达到的最高度，推动上市公司质量提高，促进中国股市理性投资、走向成熟，更好服务国民经济的高质量发展。

## 热点快评 9岁孤女成“老赖”，法律应能释放温情

8年前，陈蔓（化名）的生父杀害了她的生母和外婆，后被判处死刑。父亲杀妻后准备卖房，买主王某交了55万元购房款后，房子没能过户。2020年10月，河南郑中院终审判令9岁的陈蔓“替父还债”55万元。无法还钱，陈蔓成了“老赖”，11月25日，法院向她发出限制消费令。领着低保的陈蔓，对发生的一切一无所知。

媒体报道的这则新闻，给人以深深的刺痛感。陈蔓的父母本来都是媒体人，也算是高知家庭。陈蔓的父亲迷上网络赌博欠下巨债，为了卖房不惜杀害妻子和岳母，亲手毁了一个家，也彻底改变了襁褓中女儿的一生。杀害妻子和岳母后，陈蔓的父亲将房子私下卖给了另一个媒体人，收了55万元的定金跑路。这55万元，正是让女儿在8年后成为“老赖”的原因。女孩的遭遇本就可怜，小小年纪还成了“老赖”，法院这一判令令人难以理解。虽然限制消费和被列为失信被执行人，本身是不同的概念，但对一个9岁的孩子来

说，其实没多大区别。考虑到一个9岁孩子的实际情况，本身没有收入来源，亦不存在消极履行、规避执行或者抗拒执行等行为，这个限制消费令，有值得商榷的地方。

法院之所以要限制一个9岁孩子高消费，肯定是申请执行人的申请，另外也是想对她身边的成年人施加压力。说白了，9岁女孩不可能自己还债，真正的还债对象只能是她的监护人以及与此相关的亲人。对法院来说，没把房子判给买主，而是判给了小女孩，考虑到当时房价本身很低，加上这些年房价大涨，该判决本身维护了小女孩的利益。既然继承了房产，作为继承人确实在遗产范围内偿债的义务。

此案中，买主的利益也不能不兼顾，人家毕竟付了55万，虽然对买卖合同无效有过错（未取得房产证夫妻双方同意）。买主这些年实际上也占有了该房产，并且对外出租，这部分租金属于无权处分下的不当得利，应该抵消55万欠款的一部分。剩下的钱，小女孩生父当初给了兄长20万拜托其照顾女儿，这个应该退还。另外，小女孩生父当年随身携带的35万，有没有给公安部分追回？上面说的几个方面凑一凑，55万也许能凑齐。

虽然对买主来说，当年的55万跟如今的55万购买力肯定不一样，肯定不一样，但是没办法，得不到法律支持的损失，只能自己承担。

另外，法院执行局应该承担更多责任，让这个事情更加圆满地解决，而不是让小女孩小小年纪就背负着一个“老赖”的名声。9岁孤女成为“老赖”，在任何正常人看来都觉得不可思议，法院不能机械有余，而温情缺失。

小女孩的悲剧，跟案子的关系本身不大，悲剧的根源在于他有一个那样的父亲，以及网络赌博之害人至深。但是，如果案子迟迟不能解决，随着她慢慢长大，这项“老赖”的帽子，恐将全方位影响她的生活。法院应尽力促成小女孩的家人和房子的买主达成执行和解，帮助生来可怜的小女孩去了这项“老赖”的帽子，释放法律的温情。