

羊城晚报文化创意产业中心北区封顶 园区年产值预计将达250亿元

广州增城文旅体产业集聚融合发展再添硕果

今天消息

羊城晚报记者 周聪

随着一声“封顶”，红色的吊斗缓缓落下，斗内的混凝土将大楼顶部最后一块空缺填满。12月25日，位于广州市增城区永宁街的文化产业项目——羊城晚报文化创意产业中心北区1号楼正式封顶。

现场施工项目经理介绍：“该项目占地面积4.6万平方米，总建筑面积16.8万平方米。分为南北两个区域。今天封顶的是北区1号楼主体，共20层。到2021年1月初，整个北区3栋大楼都将竣工。明年羊城晚报文化创意产业中心北区即可投入使用。”

据了解，该项目总体建设资金超过6.5亿元，将集聚2000家以上创意工作室及服务机构，园区年产值预计达250亿元。



25日，位于增城的羊城晚报文化创意产业中心北区封顶
羊城晚报记者 林桂炎 摄

A 文化创意产业综合体 将集聚逾2000家创意工作室及服务机构

羊城晚报文化创意产业中心位于广州市增城区永宁街道塔岗村，占地面积4.6万平方米，总建筑面积约16.8万平方米。该项目是羊城晚报报业集团与广东坤银投资管理集团联合打造的文化创意产业综合体。

“当产业插上了文化的翅膀，将会一飞冲天。”羊城晚报报业集团党委副书记、总经理李和平在封顶仪式现场表示：“增城是粤港澳大湾区的枢纽中心、门户中心，将来这里大有可为。羊城晚报文化创意产业中心将通过创新驱动，建立以大数据、云媒

体、云平台、区块链技术，推动新兴产业的发展，把文化创意产业做大做强。”

这是羊城晚报报业集团文化创意产业发展道路上迈出的又一大步。作为集时尚发布、版权交易、时尚研究、投融资服务、供应链管理于一体的现代文化创意综合体，羊城晚报文化创意产业中心不仅可丰富区域文化创意产业元素，还将在推动区域文创产业高质量发展、完善增城服装设计产业布局、吸引和集聚优质文创产业项目等方面发挥重要作用。

据悉，项目总体投入建设

资金超6.5亿元，将集聚2000家以上创意工作室及服务机构，400个以上原创设计师品牌，创造4000个就业岗位，园区年产值将达250亿元。

项目规划三大功能区：一是创意办公现代服务区，包括智慧展览中心、时尚品牌总部、设计师梦想工厂、创客LOFT、原创设计研究院、产业金融服务中心；二是共享平台，为企业提供会计、法律、金融、经纪、信息等服务，搭建产业孵化器；三是乐活园谷生活服务，拥有餐饮服务、银行服务、休息健身、零售服务、时尚商业、景观休闲等功能。

C 增城出台“硬核”政策 推动文旅体产业集聚融合发展

“振兴区域文化创意产业任重道远。”中共广州市增城区委常委、宣传部长广新力表示，羊城晚报文化创意产业中心项目不仅会对增城区产生良好的经济效益、社会效益，打造创新创业载体，也将丰富区域的文化创意元素，为增城文化产业发展增添活力。

近年来，增城积极探索文旅体高质量发展新路径。充分利用区位优势、生态人文、产业基础等优势，引进文化、体育、旅游等高端产业项目，推动全区文旅体产业集聚融合发展。文旅体事业、产业不断迈上新台阶。

除了羊城晚报文化创意产业中心之外，增城还积极打造广州市（增城）影视产业孵化基地、珠江钢琴国家文化产业示范基地……一个个文旅体发展成果，不仅惠及人民群众，更助力增城在今年成功入选广东省全域旅游示范区。

为扶持文旅体产业主体发展，促进文旅体等业态创新融合，增城更是出台“文旅体二十条”。对新落户该区的文旅体企业，项目实际固定资产投资额超3000万元的，经第三方审计，按项目实际固定资产投资额的3%给予补贴，单个企业

累计补贴总额最高500万元。

“文旅体二十条”覆盖范围广，扶持力度强，针对文旅产业前期投资大、回收周期长等特点，注重在投资建设和市场培育过程环节予以支持，并分梯度设置奖励准入门槛，避免“一刀切”，确保扶持真正落到实处。

其中，在园区认定支持方面，对于新增的首次成功被认定为国家、省、市级文化产业示范园区、文化旅游融合示范区或体育产业示范基地的，分别予以园区运营方100万、50万、30万元的一次性资金扶持。

同时，鼓励园区引进文创企业、体育新业态企业。对于经过国家、省、市认定的文化产业园区（基地）、体育产业示范基地、文化旅游融合示范区，培育或引进年度营业收入达到100万元以上的文化创意企业、“体育+”和“+体育”的新业态企业10家以上，园区（基地）内文化创意产业、体育产业年度营业收入总额达到2000万元以上、且实现同比正增长的，给予园区运营方一次性奖励50万元。

建设文化强区，推动文化融入产业布局。增城正大力以文兴业，推动文化产业实力强起来。

教育部预计明年启动 义务教育所有学科教材修订

羊城晚报讯 驻京记者王莉报道：24日，教育部就“十三五”期间教材建设工作有关情况举行新闻发布会。教育部教材局一级巡视员申继亮介绍，“十三五”期间，1到12年级语文、道德与法治（思想政治）和历史三科教材的统编统审工作全部完成，对其他学科教材的修订完善也在加紧推进，预计明年启动义务教育所有学科教材的修订工作，完善新的教材体系。

据悉，义务教育三科统编教材2017年正式投入使用，2019年实现了所有年级的全覆盖。普通高中三科统编教材2019年正式投入使用，目前已覆盖20个省（区、市）。教育部教材局

局长田慧生表示，2022年前将在所有省份启动，到2025年实现所有年级全覆盖。

与此同时，教育部正在组织专家建设三科教材的配套资源，针对一些特殊地区的需要研发针对性的资源配备，推动提高老师用书以外的教辅资料质量。此外，系统安排三科教材的有关使用培训工作，推动普通中小学三科教材实现统编统审统用。

在此基础上，申继亮介绍，教育部正加紧组织编写中等职业学校三科教材。按照目前进展，今年年底完成初稿，力争明年经过试教试用、征求意见形成送审稿，尽早使中职三科教材的统编统审统用工作落到实处。

广东4所独立学院 拟转设为独立本科学校

羊城晚报讯 驻京记者王莉报道：24日，教育部对新一批拟同意设置本科高等学校的名单进行公示。记者发现，其中有4所学院来自广东。

教育部表示，根据《高等教育法》《普通高等学校设置暂行条例》《普通本科学校设置暂行规定》和《关于加快推进独立学院转设工作的实施方案》等法律法规政策规定，经第七届全

国高等学校设置评议委员会专家考察和评议，并经党组会审议，拟同意33所独立学院转设为独立设置的本科学校。

据悉，公示时间为2020年12月24日至2021年1月7日。公示期内，如有不同意见，可通过邮寄或电子邮件等方式实名反映，通讯地址及联系方式可于教育部官网查询。

广东海洋大学寸金学院	拟转设为	湛江科技学院
吉林大学珠海学院		珠海科技学院
中山大学新华学院		广州新华学院
华南理工大学广州学院		广州城市理工学院

七省区联合采购冠脉球囊，两个中选品种 平均降价幅度分别达92.23%、44.45%

粤首年采购量可省7.5亿元

羊城晚报讯 记者陈辉、通讯员李宇丹：近日，广东召开冠脉球囊扩张导管类医用耗材七省（自治区）联盟集团带量采购信息公开大会，中选品种扩张球囊平均降价幅度92.23%，药物球囊平均降价幅度44.45%。

据了解，此次开展冠脉球囊集团带量采购是继国家支架集采后，广东首次探索以“临床需求为基础、市场机制为导向、以采购量为筹码”的高值医用耗材集团带量采购。江西、河南、广西、宁夏、青海、陕西等省（自治区）参与了此次联盟集团采购。在操作层面上，创新集团带量采购模式，通过医疗机构两轮报量、企业两轮报价，根据基础降幅和梯级降幅形成中选结果，实

现以量换价、量价挂钩、招采合一。七省报量采购规模：扩张球囊64.2万个、药物球囊1.1万个。其中，广东采购扩张球囊19.2万个，占总量三成；药物球囊3000余个，占总量两成多。

按中选结果看，扩张球囊中选品种广东省历史平均价3413.45元/个，平均降幅92.23%，最高降幅96.34%，最低降幅82.69%，广东省首年约定采购量共16.4万个；药物球囊中选品种广东省历史平均价23748.09元/个，平均降幅44.45%，最高降幅52.84%，最低降幅32.29%，广东省首年约定采购量共3000余个。按中选品种平均价测算，广东预计首年可节约球囊采购费用7.5亿元，切实减轻群众负担。

《健康广州行动（2020-2030年）》即将实施 全市学生体质健康达标优良率 到2022年要达到50%

羊城晚报讯 记者林清渭、李焕坤、通讯员市卫健宣报道：24日，记者从广州市卫生健康委获悉，上月经广州市政府常务会议审议通过的《关于实施健康广州行动的意见》《健康广州行动（2020-2030年）》（以下简称《行动》），将于近日印发实施。

《行动》提出，通过实施健康科普普及等20项专项行动，到2030年，居民健康素养水平大幅提升，健康生活方式得到全面普及，人均健康预期寿命得到较大提高，居民主要健康指标水平保持在高收入国家行列，健康公平基本实现。

《行动》为20项专项任务设置了具体指标，提出到2022年和2030年，广州市居民健康素养水平分别不低于27%和37%；

成人肥胖增长率持续减缓；5岁以下儿童生长迟缓率分别低于7%和5%；居民健康素养水平分别提升到25%和35%，心理相关疾病发生的上升趋势减缓。

在维护全生命周期健康方面，提出到2022年和2030年，全市学生体质健康标准达标优良率分别达到50%及以上和60%及以上，全市儿童青少年总体近视率力争每年降低0.5个百分点以上，新发近视率明显下降；65至74岁老年人失能发生率有所下降，65岁及以上人群老年期痴呆患病率增速下降。

在防控重大疾病方面，到2022年和2030年，心脑血管病死亡率分别下降到209.7/10万及以下和190.7/10万及以下；总体癌症5年生存率分别不低于43.3%和46.6%。

又一绿色能源大项目开工 省内最大平价上网光伏复合项目落户揭阳

羊城晚报讯 记者程行欢、通讯员岳殷报道：24日上午，省内最大的平价上网光伏复合项目——广东能源葵潭农场光伏复合项目（以下简称“葵潭项目”）开工活动在揭阳市惠来县葵潭农场举行。项目规划建设容量500兆瓦，投资总额约25亿元。建成后的光伏发电站，将成为省内单体容量最大的光伏电站，年均可提供清洁电量超5亿千瓦时，每年可节约标煤超16万吨、减排二氧化碳54万吨。

据了解，葵潭项目采用光伏发电与农业综合利用相结合的方式，因地制宜，在不改变用地性质的前提下，光伏阵列上方接收阳光实现发电，下方及周边种植冬瓜、剑麻等当地宜养农作物，饲养鸡、鸭等家禽家畜，实现阳光、土地资源的立体高效利用。这一集清洁能源发电、农业种植于一体的高科技生态环保项目落地建设，将为揭阳市的清洁能源发展再添引擎。

法治乡村建设基层行

律师进驻后，肇庆市鼎湖区凤凰镇新风村的风气变了
暴脾气的村民老刁遇事不再“吵吵吵”

羊城晚报记者 付怡

“我现在明白了，打架是解决了问题的，还是要靠法律。”老刁和记者聊起这些年的经历，得出了这样的感悟。

今年50多岁的老刁是肇庆市鼎湖区凤凰镇新风村村民，经营一家劳务公司，业务范围广泛，包括路面工程、土石方工程等领域。复杂的业务和直率火爆的性格，使得老刁常与其他村民发生争执，有时甚至闹得打架收场。

2014年起，新风村来了驻村律师，普法宣传逐渐铺开，村法律顾问进村入户宣讲与村民生活息息相关的法律法规、解答法律疑问、提供法律咨询。村委会还积极邀请肇庆市普法讲师团宣讲员定期开展宪法、村民委员会组织法等法律讲座。村里的78名党员带头去听讲座、学法律。

老刁也发生了改变，凤凰镇司法所所长李建平说，老刁平时遇到的矛盾纠纷比较少，听了几次普法讲座后，开始主动咨询宣讲员一些问题。

在这之后，人们发现，老刁遇到问题不再靠“吵、吵、吵”了。

2018年年底，老刁驾车时与另一辆车发生碰撞。老刁在事故中受伤，车也损坏了。交警认定老刁负事故主要责任，对方司机负次要责任。就赔偿项目和金额，双方始终没达成一致。老刁这次没跟对方吵闹，他走进了凤凰镇法律服务站，向驻站律师杨皓男寻求帮助。

“实际上，老刁提出的有些费用是不合理的。如果贸然起诉，他不仅得不到想要的结果，可能还费时费力。根据相关法律法规，我向他解释了哪些赔偿项目是合理的，重新给他计算了赔偿金额，并拟好了民事起诉状。”杨皓男说，经过法院判决，老刁最终拿到了一笔合理的赔偿费。

在新风村1700多名村民中，不少像老刁这样的人也逐渐通过尊法、学法达到守法、用法的目的，最终解决了生活中的各类纠纷，更有些年轻人通过法律拯救了自己。

2018年，新风村入选广东省“民主法治村（社区）”。



旧貌：新中国成立后，陈廉伯公馆被用作广东省水利厅宿舍 荔宣供图



新颜：修缮后的陈廉伯公馆 曾育文 摄

“广州最美旋转楼梯”回归 百年建筑陈廉伯公馆修缮完成

鹅黄色的外立面、古典复兴的柱廊、巴洛克式的弧形窗套、新艺术风格的铁艺栏杆、仿中国传统建筑的檐口……近日，广州市民、游客如果路过荔枝湾，很难不被路旁一座风情十足的西式洋楼吸引目光。这是刚完成修缮不久的陈廉伯公馆。

陈廉伯公馆位于龙津西路沙地一巷36号，已有百年历史，其内的大型螺旋楼梯曾被誉为“广州最美旋转楼梯”。然而，因维修不当、自然侵蚀等因素，公馆外立面为水刷石，如今则被改成鹅黄色涂料。这是为什么呢？“我们在对墙面进行揭层分析时发现，原来的颜色是黄色的，而且从陈廉伯公馆黑白老照片可以看出，整个公馆包括檐口灰度都是一致的，也就是说公馆外立面都是一个颜色。我们在调制黄色时也对色彩作了黑白处理，找到最接近老照片灰度的色调。”江伟辉表示，研究也发现，陈氏曾在当时法国殖民地越南待过，而法国殖民地建筑很多是全黄色外墙，“这就从侧面佐证了陈廉伯公馆很可能是黄色立面”。

公馆曾经的主人陈廉伯，是中国第一代民族资本家陈启沅后代、租界洋行买办及广州商团首领。1920年，陈廉伯在沙地一巷新建西式花园洋楼一座，成为陈氏参与广州政治、经济、军事及社会活动的重要空间载体，粤系、桂系军界高官云集。新中国成立后，这里被用作广东省水利厅宿舍。2010年，实施荔枝湾涌揭盖复涌工程时，省水利厅职工

迁出。此后，该建筑长期闲置。

荔湾区住房和建设局二级调研员江伟辉介绍，此前之所以一直没有启动修缮，是因公馆建筑内部破损严重，原貌难以辨清，修复难度极高。

为了实现“修旧如旧”，建筑团队进行了全方位考究。修缮前后最明显的变化在于外立面：从职工宿舍时期的照片可看到，公馆外立面为水刷石，如今则被改成鹅黄色涂料。这是为什么呢？“我们在对墙面进行揭层分析时发现，原来的颜色是黄色的，而且从陈廉伯公馆黑白老照片可以看出，整个公馆包括檐口灰度都是一致的，也就是说公馆外立面都是一个颜色。我们在调制黄色时也对色彩作了黑白处理，找到最接近老照片灰度的色调。”江伟辉表示，研究也发现，陈氏曾在当时法国殖民地越南待过，而法国殖民地建筑很多是全黄色外墙，“这就从侧面佐证了陈廉伯公馆很可能是黄色立面”。

大型螺旋楼梯也是建筑团队花了大功夫修复的地方。江伟辉介绍，螺旋楼梯踏面及踢面保存较好，但栏杆残损严重，大部分缺失，“因为栏杆带有曲线和纹饰，没有成品，只能靠施工单位现场做，工艺难度非常大，前后花了4个月才修复好”。

记者发现，陈廉伯公馆也出现了一

些现代元素。如在公馆天台，可以看到透明的玻璃搭配极细的栏杆，荔枝湾风光一览无遗。

未来整体或作公共用途

江伟辉认为，陈廉伯公馆是广州近代最早兴建的西式花园住宅之一，融合了中外建筑技术，是研究广州近代社会和住宅的珍贵材料，具有很高历史价值。“比如我们在施工过程中看到房间的天花有很多气孔，不知道是有意还是无意留下的，在考证之后我们发现这些气孔承担隔热的功能，这就体现了前人建筑的智慧。”

江伟辉告诉记者，陈廉伯公馆修缮属于万科永庆坊项目的配套工程，“这种模式类似于‘公建配套’，在建筑修缮上还是少见的。”他说，“公馆修缮一方面是展示留住历史、展示西关文化魅力，另一方面也希望通过这一建筑带动周边老建筑的修缮与活化利用。”据透露，接下来，建筑团队将对公馆前后花园进行修缮，并研究如何活化利用，面向公众开放，“我们倾向于整体用作公共用途，但具体还要再研究讨论。”

羊城晚报记者 李焕坤



扫一扫
看精彩视频