

1957年10月1日创刊



18℃  
9℃



羊城晚报微信公众号

羊城派微信公众号

2020年12月30 星期三 <庚子年十一月十六>

习近平在中央农村工作会议上强调，坚持把解决好“三农”问题作为全党工作重中之重

## 举全党全社会之力推动乡村振兴

详见 A2

广东全境均发出寒冷预警信号

### 广州气温或破零

羊城晚报讯 记者梁怿韬报道：广东今年“入冬”以来最强的冷空气已于12月29日午后入粤。截至当晚20时15分，广东全省101个发布寒冷预警信号的区域均已发出寒冷预警信号，这意味着全省所有行政区域均处于寒冷预警信号中。位于粤北的连州已发出道路结冰黄色预警。

根据气象部门的监测数据，粤北已出现明显降温。如连山气象站29日19时45分气温10.5℃，相比28日19时下降8.2℃；乳源气象站29日19时45分7.3℃，相比28日19时下降8.7℃。广东中部和南部沿海地区，29日上半夜之前尚未受到冷空气影响，如广州气象站当日20时05分24.2℃，相比28日19时高出1.4℃。不过，当日20时30分后，不少网友称，广州的风力明显增强，冷空气“已在路上”。

广州市气象台预测，广州气温12月30日至31日将急降10℃-12℃。预计在2021年1月1日，将出现本次寒潮过程的最低气温，其中广州北部0℃~2℃，山区-3℃左右，局部地区有霜（冰）冻。



29日晚，广州开始降温，行人穿上外套、戴起围巾 羊城晚报记者 梁喻 摄

## 最低39万元！可与政府“搭伙”买套房

广州新推出1366套共有产权房，均价1.2万元/平方米，下月11日开始申购

羊城晚报讯 记者赵燕华、通讯员穗建报道：广州共有产权住房又要跟市民见面了。12月30日，广州面向符合申购条件且在越秀、荔湾、海珠、天河、白云、番禺六区及黄埔区（房源所在区）稳定就业或长期落户的无房家庭，推出榕悦花园共有产权住房1366套。市民最低只需支付39.204万元，即可与政府共享一套房，明年1月11日开始申购。

榕悦花园共有产权住房项目位于广州市黄埔区黄埔东路4260号，分两房一厅（66平方米-70平方米）和三房一厅（77平方米-88平方米）两种户型，均带电梯。项目销售单位为广

州城投住房租赁发展投资有限公司（下称城投住房租赁公司）。

据《广州市共有产权住房管理办法》第十四条规定，该项目销售均价为12000元/平方米，承购人产权份额比例为55%，政府产权份额比例为45%。该项目房屋单套销售价格，由城投住房租赁公司根据相关规定，在销售均价12000元/平方米的基础上，结合房屋楼层、朝向等因素在±10%的范围内调整确定。

据悉，这批共有产权住房中价格最便宜的是一套66平方米的两房一厅，约71.28万元，如购买这套房，个人仅需支付39.204万元。

本次房屋按房源数量的2.5倍左右确定参加资格审核的数量为3400户，广州市住房保障办公室将在市住房城乡建设局网站上公告申购人名单、摇珠顺序号以及参加资格审核的申购人名单。申购配售具体事宜也可在该网站查看。

该批共有产权住房为现房，具体交付使用时间以买卖合同约定的时间为准。



扫一扫  
看有关政策解读

### 购房条件 须同时符合以下四点

● 已婚人士申购，不受年龄限制；未婚、离异、丧偶等单身人士应当年满30周岁。

● 广州户籍申购人应具有本市城镇户籍满10年；具有国家承认的国内院校本科及以上学历并获得学士及以上学位，或者取得国家承认的境外院校学士及以上学位，属于广州公布的中高级专业技术职称和执业资格目录、属于高技能人才和

紧缺工种（职业）目录、持有有效的广州市人才绿卡主卡人员的，可以不受户籍或户籍年限限制。

● 截至2020年11月30日，在广州连续缴纳社会基本养老保险满60个月，发生中断、补缴情况的累计不超过6个月且相应的月份不计在内。

● 申购人及其配偶和未成年子女名下无广州的住宅、商铺、写字楼。

### 可优先配售条件

- 夫妻双方均符合共有产权住房申购条件且共同申购的；
- 取得国家承认的境内外院校博士或硕士学位，或具有公布的高级专业技术职称或执业资格的。

省委常委会召开会议  
认真学习贯彻习近平总书记  
在中央政治局2020年度  
民主生活会上的重要讲话精神  
李希主持会议

详见 A2

2021年广东高考  
考试时间两天变三天  
投档采用专业组模式

详见 A3

元旦假期首个出行高峰：  
明日16时至21时

羊城晚报讯 记者梁栩豪、  
通讯员粤交警报道：记者29日  
从广东省公安厅交通管理局获  
悉，2021年元旦假期出行高峰预  
计出现在今年12月31日16时至  
21时、明年1月1日10时至12时。  
明年1月3日为返程高峰，当  
日最高峰预计出现在15时至22  
时，且拥堵指数高于出行阶段。  
据广东省公安厅交管局分  
析，元旦假期因持续时间较短

且春节临近，群众假期交通出  
行呈现省外长途出行需求低，  
省内短途出行需求高的特点。  
元旦期间，因全国未实行高  
速公路免费通行政策，加上受疫  
情影响，道路通行压力将小于往  
年。

据预测，元旦期间车流主要  
集中在珠三角地区，以广州、深  
圳、东莞、惠州、佛山等市为中  
心向周边地市辐射。

云上跨年有着不一样的暖意



@街谈巷议  
□ 林如敏

明晚就是人们通常所说的跨  
年夜。广州市公安局发布提醒，  
当晚，广州市内广州塔、花城广  
场、英雄广场等公共场所有没组织  
任何形式的迎新年倒数活动。

平淡的生活的确需要仪式感的  
加持，人们需要以某种特别的方式  
来感受彼此的存在、感知光阴的刻  
度。但是，近期新冠肺炎疫情形  
势严峻，“尽量不要前往人群高度聚集  
的公共场所”应该成为市民共识。

没有理所当然的岁月静好，幸  
福都是奋斗出来的，现世安稳离不开  
众志成城、齐心协力。自觉配合  
疫情防控，做好个人防护，你就是  
抗疫大军的一分子。

新华社微信公众号昨天刊发了对  
务工人员陈安心的采访，这位湖北小  
伙觉得，今年“除了外在因素的干扰，  
其实也没什么‘波澜壮阔’，社会依然  
在运转”。他依然是一个拼搏上进的

责编/袁婧 吴大海  
美编/刘苗 校对/黄文波

TYMON 纯天然核桃油

富含人体所需Omega-3

- 100%德国原产
- 品质高
- 口味好
- 价格优



广告

全球通

## 全球通客户 尊享出行礼遇

龍騰出行 DRAGONPASS

空港易行 trvok.com

专享权益



机场快速  
安检通道



机场  
休息室



高铁  
休息室



扫码了解详情

中国移动  
China Mobile

www.10086.cn  
10086  
10086

广告