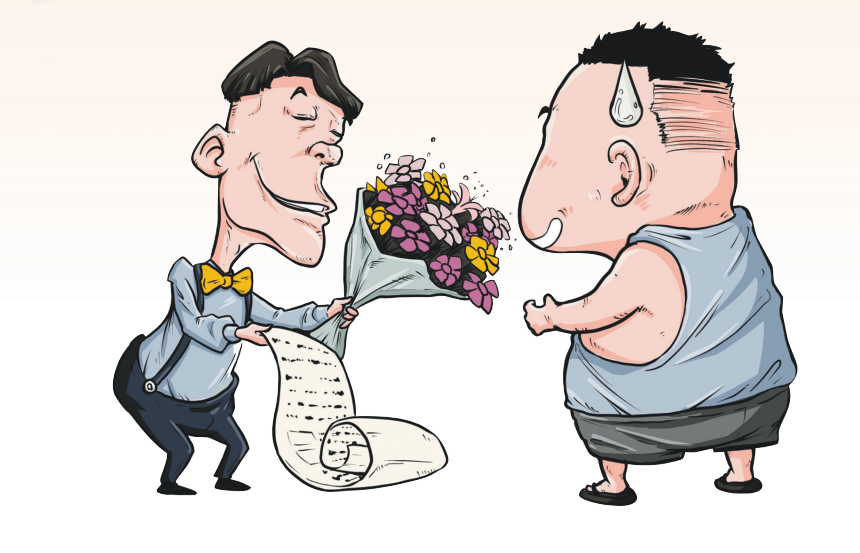


# 1月

**愿催交物业费无粗暴**

岁末年初,不少物业管理公司忙着催收上一年的物业费尾款。以往,遇到没按时交费的业主,一些物业公司采取断电、停水等方式暴力催收。希望在法律的规范下,物业公司催收物业费少些“粗暴”多些“暖心”。

**民法典第九百四十四条规定:**业主应当按照约定向物业服务人支付物业费。物业服务人已经按照约定和有关规定提供服务的,业主不得以未接受或者无需接受相关物业服务为由拒绝支付物业费。业主违反约定逾期不支付物业费的,物业服务人可以催告其在合理期限内支付;合理期限届满仍不支付的,物业服务人可以提起诉讼或者申请仲裁。物业服务人不得采取停止供电、供水、供热、供燃气等方式催交物业费。



**希望公民守好绿水青山**

进入7月,暑期来临,不少人选择出门度假、游山玩水。在户外旅游时,经常有游客不注意个人行为给生态环境造成污染,甚至有人故意破坏环境。生态文明建设功在当代、利在千秋。希望大家都做一个保护环境的好公民,希望法律重罚故意破坏生态环境者。

**希望冲动离婚能减少**

民政部数据显示,2019年我国婚姻登记机关共办理离婚登记14.5万对,2019年共办理415.4万对。在离婚的浩浩荡荡队伍中,冲动型离婚、草率离婚占了一定比例。2021年起,离婚冷静期。民法典第一千零七十七条规定:自婚姻登记机关收到离婚登记申请之日起三十日内,任何一方不愿意离婚的,可以向婚姻登记机关撤回离婚登记申请。前款规定期限



**愿天下有情人终成眷属**

2021年的七夕节落在公历8月。往年,不少年轻人选择七夕“扯证”结婚,借此祝愿天下有情人都成眷属,希望所有新人坦诚面对婚姻、互相珍惜彼此,让生活更幸福。

**希望“崇敬英烈”成风尚**

坦诚面对婚姻是双方携手白头的基础。2017年,广州就有一对夫妇,因丈夫婚前刻意隐瞒疾病,最终导致两人婚姻破裂。**民法典第一千零五十三条规定:**一方患有重大疾病的,应当在结婚登记前如实告知另一方;不如实告知的,另一方可以向人民法院请求撤销婚姻。广东省律师协会婚姻家事法律专业委员会主任、广东省法学会婚姻家庭法学研究会副会长



**希望见义勇为者“流泪”**

2020年,世事纷扰:高空抛物仍是“悬在人们头顶上的痛”,个人信息依旧存在“裸奔风险”,见义勇为者还面临“流血又流泪”的尴尬……今朝回首。别了,2020。2021年,大启新章:“十四五”规划起步、迎接建党100周年、开启全面建设社会主义现代化国家新征程、新中国首部以法典命名的法律——《中华人民共和国民法典》正式实施……未可期。你好,2021。即将迈入新的一年,广东人“明仔”写下一份愿望清单,希望拥有民法典这本社会生活百科全书后,和所有老百姓一起努力奋进,共同勾勒2021年美好中国新版图。

# 2月

**希望天下无高空“抛物”**

2月迎新春,万家团圆时。往年春节期间,有人喝多了往窗外扔酒瓶,有夫妻吵架往窗外扔家居用品……高空抛物行为高发。希望新的一年民法典实施后,所有居民楼住户能忍住怒气,提高素养,少些高空抛物不行为。

**民法典第一千二百五十四条规定:**禁止从建筑物中抛掷物品。此外,民法典还明确了物业服务企业等建筑物管理人违反安全保障义务的责任,并明确调查、查清责任人”。北京理工大学法学院民法典研究中心主任孟宪强说,民法典关于禁止高空抛物的规定,在侵权责任法的基础上,增加了物业服务企业等建筑物管理人的安全保障义务。这要求物业服务企业必须认真履行对建筑物的管理职责,对高层建筑物的外墙、窗、灯箱广告、空调外挂机、晾衣架等物件进行定期检查,发现隐患立即修理加固。同时还应当在小区内开展高空抛物坠物法律知识的宣传教育,安装必要的监测设备,在发生相关事故后及时救助、取证等。此外,民法典还强调了公安等机关依法及时调查的义务。

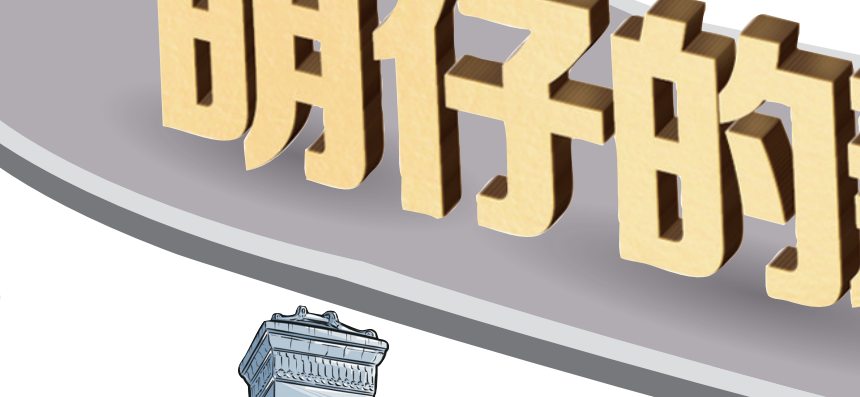


**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

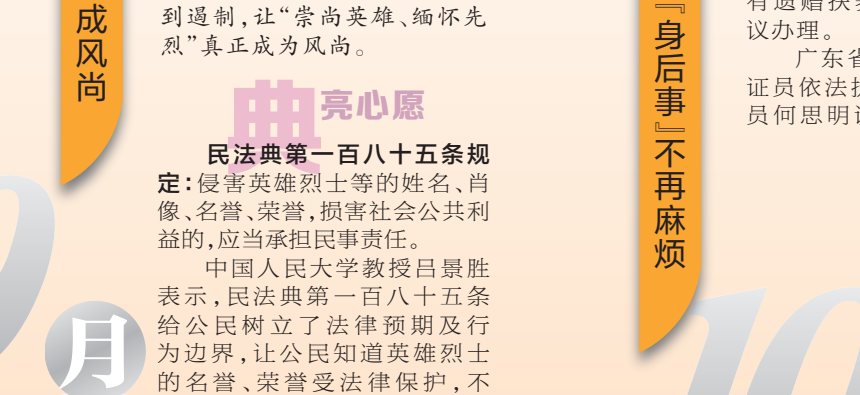


**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

# 3月

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

# 4月

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

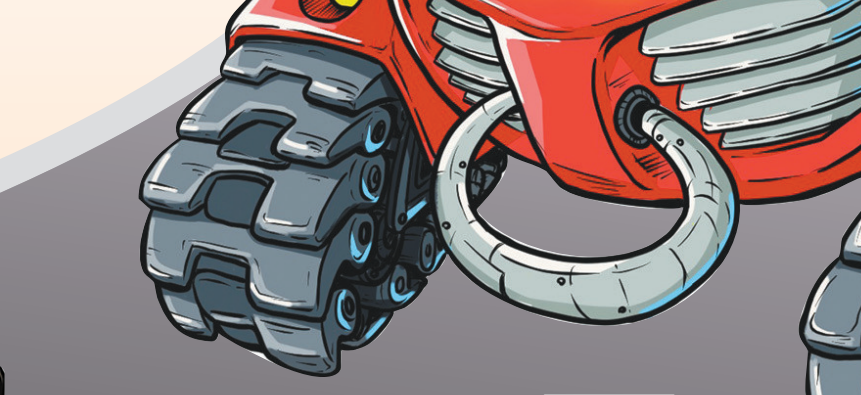


**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



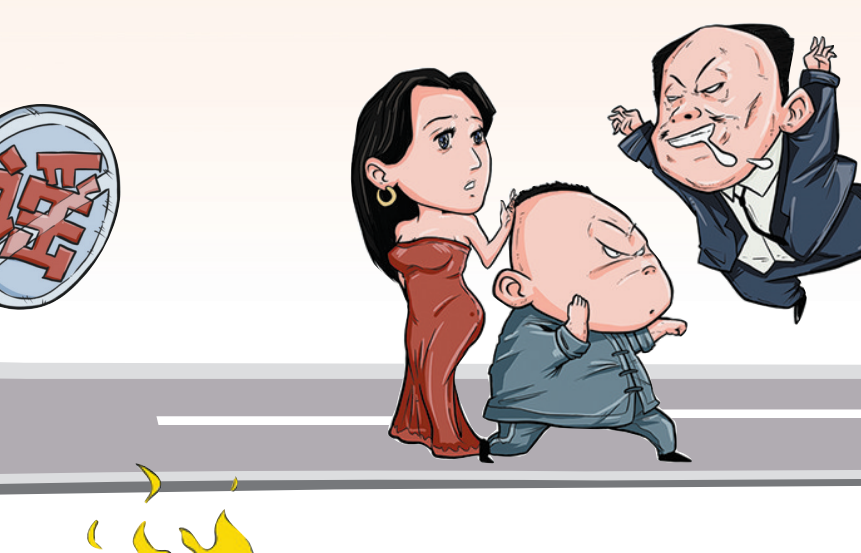
**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

# 5月

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

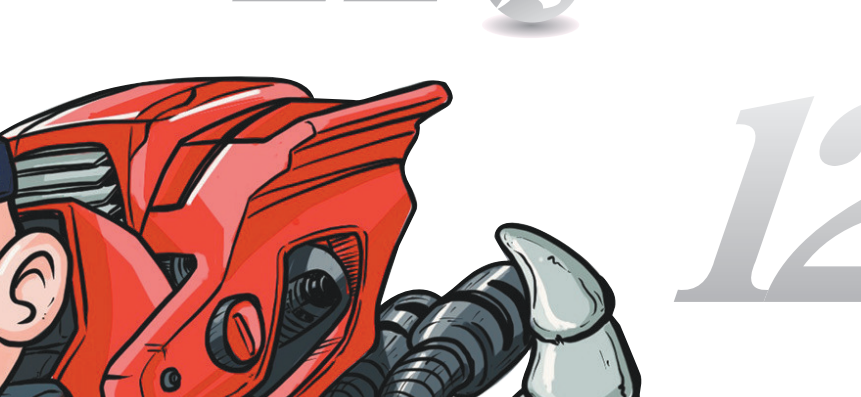


**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

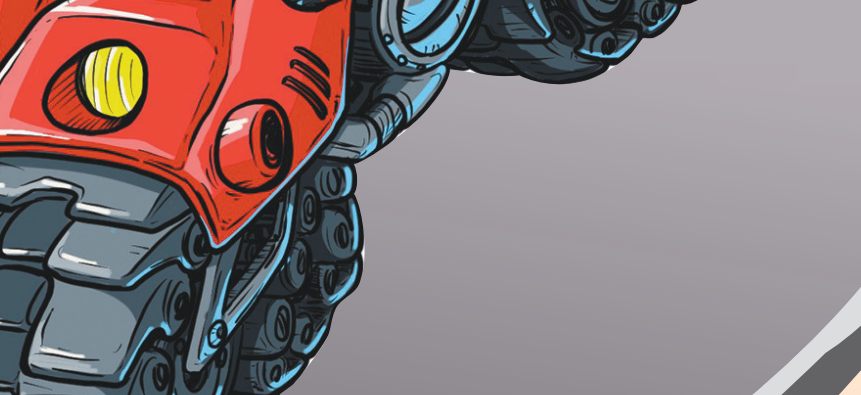


**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

# 6月

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

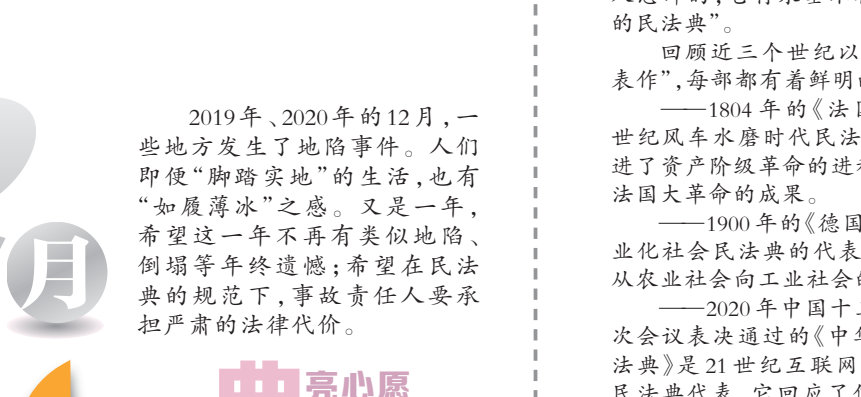


**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

2020年,世事纷扰:高空抛物仍是“悬在人们头顶上的痛”,个人信息依旧存在“裸奔风险”,见义勇为者还面临“流血又流泪”的尴尬……今朝回首。别了,2020。2021年,大启新章:“十四五”规划起步、迎接建党100周年、开启全面建设社会主义现代化国家新征程、新中国首部以法典命名的法律——《中华人民共和国民法典》正式实施……未可期。你好,2021。即将迈入新的一年,广东人“明仔”写下一份愿望清单,希望拥有民法典这本社会生活百科全书后,和所有老百姓一起努力奋进,共同勾勒2021年美好中国新版图。

# 2020 回顾 前瞻 2021

## 明仔的新年愿望

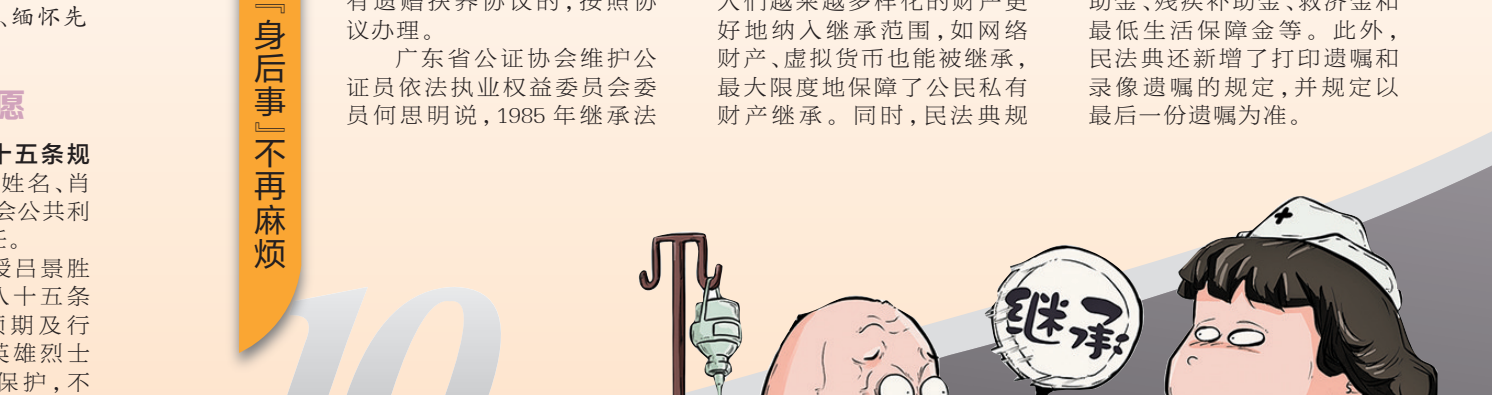
金秋十月,农历九月;登高赏秋,感恩敬老。希望所有的老朋友身体健康,晚年幸福。希望对于老年人的“身后事”,少一些纷争,多一些和睦。

**希望身后事不再麻烦**

民法典第一千一百二十三条规定:继承开始后,按照法定继承办理;有遗嘱的,按照遗嘱继承或者遗赠办理;有遗赠扶养协议的,按照协议办理。广东省公证协会维护公证员依法执业权益委员会委员何明强说,1985年继承法

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

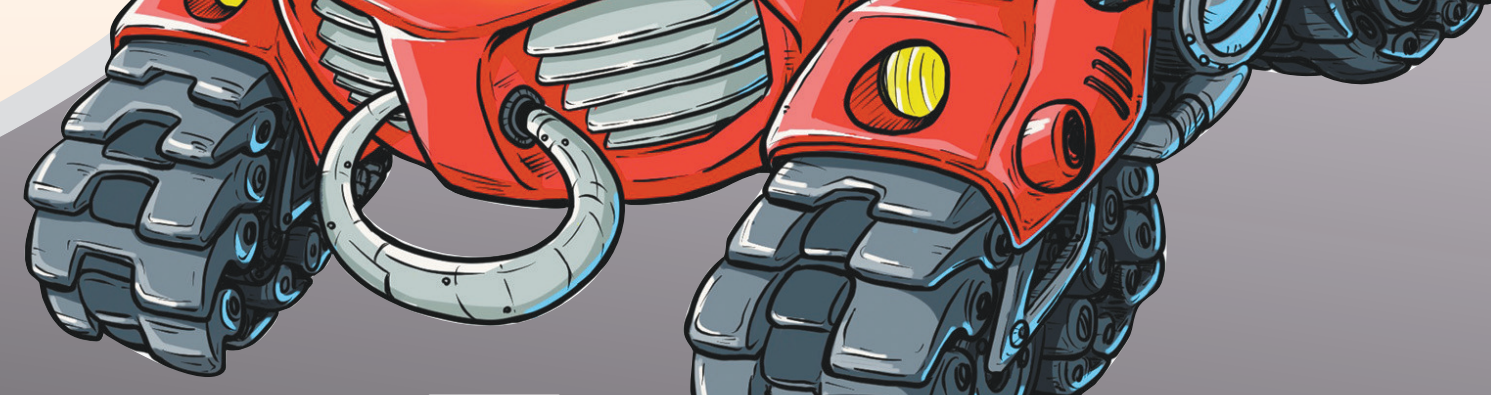


**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

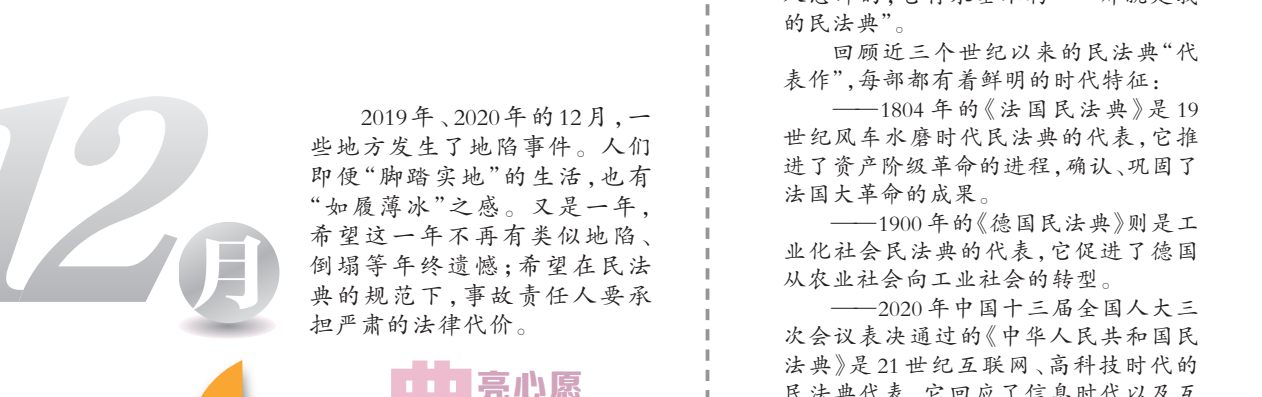
造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。

**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。



**希望见义勇为者“流泪”**

造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。吉林政法大学教授马新彦表示,民法典第一百八十四条既是见义勇为者的免责条款,又被称为“好人法”条款,是鼓励见义勇为、消除“好人”后顾之忧的基础性法律保障,能够弘扬互助救助的社会主义核心价值观。