



乡村振兴 第一线

江门五邑银信进京展风采

“家国情怀寄尺素——江门五邑银信(侨批)专题展”今起在北京开展

羊城晚报讯 记者陈卓栋,通讯员江宣、谭耀广报道:记者8日从江门市委宣传统战部获悉,为展现五邑华侨顽强拼搏的精神和深厚的爱国、爱乡、爱家人的家国情怀,由中国华侨历史博物馆、江门市委宣传统战部、江门市文广旅体局主办,江门市博物馆承办的“家国情怀寄尺素——江门五邑银信(侨批)专题展”9日起在位于北京的中国华侨历史博物馆举行,展期1个月。包括五邑地区目前发现最早的银信等一大批珍贵实物将现身专题展。

珍贵实物首次在京展出

记者了解到,此次展览展出的五邑银信(侨批)大部分为首次在北京展出,十分珍贵。

在展览中,观众可以看到1875年的展品《文光苑在海外写给父亲振能的信》。这是目前五邑地区发现并记录在案最早的银信(侨批),写信人在信中提到在外的亲人从事“做糖工”、在农闲工作等,并寄钱回家。通过展览,观众还能了解到有关银信(侨批)的小知识。

此外,展览现场还展出江门的文创产品,观众能通过极具特色的文创产品,深入感受五邑侨乡文化遗产的深厚底蕴和独特魅力。

据悉,近年来,江门在侨批活化展示方面进行了大量积极探索,建成台山银信广场和银信博物馆,举办品牌活动“少年中国说”华侨书信朗诵会,走进北京、广州、武汉等十多个城市进行巡展,参与海外侨批交流展示,创作侨批元素文艺作品等,积累了丰富经验。此次五邑银信(侨批)专题展在北京展出,标志着江门银信(侨批)保护走向更高的舞台。

一封银信抵“万金”

“银信”是广东粤语方言地区对海外华侨寄回国内眷亲的侨汇(银)和书信(信)结合体的简称。闽南语将“信”读为“批”,因此“银信”在福建、潮汕地区则被称为“侨批”。2013年6月19日,16万封中国侨批正式列入世界记忆遗产名录,而其中有将近5万封来自江门五邑地区。五邑华侨热爱家乡,他们用银信与家乡联系,支持家乡发展交通、兴办教育慈善公益事业等,即使在抗日战争的烽火岁月,银信也未断绝,为祖国的抗战胜利作出了巨大贡献。

江门市博物馆人士介绍,此次展览展出江门市博物馆及中国华侨历史博物馆馆藏文物史料实物约170件(套),其中五邑银信约120封,历史图片、图表近100幅。展览分为“何为银信”“递送银信”“游子之心”“桑梓之情”“报国壮志”“复兴之梦”6个部分,将生动再现“诚信信使——巡城马”“目前发现的江门五邑地区最早银信”“信封信纸一体化银信”“满满相思心形银信”“革命小生——李是男”“华侨家庭的爱国传承——张炳联、张益民”等系列故事。

国内首座全天空回式轿厢摩天轮

深圳“湾区之光”摩天轮即将营业

羊城晚报讯 记者王俊摄影报道:4月18日,深圳全新网红打卡地——位于深圳欢乐港湾最东端的“湾区之光”摩天轮将开放营业。这是国内首座全天空回式轿厢摩天轮,由深圳华侨城集团倾力打造,由5支柱大立架、28个太空舱等部分组成。总高128米,轿厢直径达到113.3米,每个轿厢面积约16.8平方米,堪称空中客厅。

记者日前提前探营“湾区之光”摩天轮,轿厢设计为椭圆回式太空舱,周围有全景玻璃窗,放眼望去视野很开阔。摩天轮运行过程中,轿厢十分平稳,让人在上升过程中如履平地。当轿厢达到最高点时,可俯瞰深圳湾跨海大桥、宝安城区、前海片区等深圳湾美景。粗略统计,转一圈约需30分钟。

目前,“湾区之光”摩天轮门票定价为平日及周末150元/位,法定节假日期间180元/位。不过,欢乐港湾将在开业季推出系列优惠,市民可关注“深圳欢乐港湾”官方公众号进行线上预约购票及预约乘坐时间。



“湾区之光”摩天轮18日开放

这样的“闲事”,佛山紫南就要管 18万元义助旁村新“爸爸”

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员刘路报道:4月8日下午,一场特殊的捐赠会在佛山市禅城区南庄镇紫南村委会举行。看着10位企业家慷慨解囊,为自己将要手术的妻子和保温箱里的孩子带来了“生”的希望,南庄镇吉利村村民陈伟球和姐姐泪如雨下。“这个闲事,紫南就是要管!”紫南村党委书记潘柱升斩钉截铁地说。

今年3月,陈伟球差点失去了妻子和妻子肚子里的孩子。今年3月初,怀孕7个月的陈伟球妻子侯女士忽然感觉头疼、恶心想吐,以为是怀孕的正常反应,家人们并未在意。然而,3月下旬,侯女士在吃饭时忽然感觉腰背剧烈疼痛并晕厥,家人连忙把她送到佛山市第一人民医院。经诊断,侯女士左侧颈内动脉末端动脉瘤破裂,“实际上第一次头疼呕吐时就破裂了,第二次破裂差点危及生命。”医生告诉一家人。

佛山市第一人民医院急诊抢救,为避免影响到孩子,医院立刻对侯女士进行剖腹产;随后,医院也为侯女士做了脑部手术。第一次手术虽然基本成功,但还需要观察后再进行第二次手术。与此同时,孩子马上被送进保温箱里。

此时的陈伟球一家遇到了一个难题。经医生测算,除了妻子还要做手术,孩子也起码还要在保温箱里待上2个月。初步估算,母子2人整个疗程下来

的医药费将达70多万元,平均每天就要花掉2万元。按照陈伟球每年约5万元的收入,根本难以负担。无奈下,陈伟球只好向社会求助。虽然通过吉利村村委会筹集到1万元,通过“水滴筹”筹集约30万元,但剩下30万-40万元怎么办?危急时,吉利村的兄弟村——紫南村党委书记潘柱升看到了求助消息。潘柱升了解到,陈伟球的姐姐正好就是一名紫南媳妇。他立刻联系到陈伟球的姐姐,“现在医学那么发达,你们放心,肯定能救回来的。紫南村和吉利村也就隔1条马路,紫南有那个担当,略尽绵薄之力。这样的‘闲事’,紫南就要管。”

说做就做。4月8日下午,潘柱升召集了落户在紫南村的10位企业家,跟他们说明情况。随后,潘柱升率先走向捐款箱,放入了2万元捐款。此外,经紫南村“两委”会批准,紫南村“书记基金”也捐款2万元。

南庄慈善会常务副会长、广东昊晟陶瓷有限公司董事长罗文强代表捐款企业表态,随后也走向捐款箱献上一份心意。与此同时,潘海工程队、信烽投资、强辉陶瓷、易运物流、金意陶瓷等企业代表纷纷献上爱心,华南电器企业代表虽不能来到现场,也委托紫南村村委会献上了自己的一份心意。据统计,本次捐款共筹集到18万元。“超过我预期了。”潘柱升笑着说。

清明时节草木柔 采茶正是黄金期

韶关始兴扶持茶企开展设备更新和技术改造,全面提高茶叶产业的综合生产能力

清明前后是采茶制茶黄金期

日前,记者来到地处始兴北山深处的十钱茶林场,一座座山上,从山顶到山谷,是一垄一垄的茶树。走进茶园,满山都能闻到茶叶的清香。20多名工人单肩挂着竹篓,穿梭于茶树之间,手指轻轻一折,鲜嫩的芽叶就落到手上,放进篓中。“我们的茶是按照一心二叶的标准采摘,采摘下来后摊开晾干水分,之后经过杀青、揉捻、烘干等程序,就是口感上佳的明前绿茶了。”茶场负责人李庐山介绍称,清明节前后茶叶的品质好,要赶在这段时间采摘和加工茶叶,因此每天都有几十人在茶园里忙着采茶。

茶企茶农设法提高春茶品质

始兴各地茶农、茶企都在茶叶基地里专门建立了自己的茶叶加工车间,想方设法提高春茶的品质,增产增收。在十钱茶林场的制茶车间,记者看到,车间内,机器轰鸣,几台大型炒茶机器里茶叶在不停翻炒。旁边两台揉茶机正在进行茶叶杀青和揉捻工序。李庐山告诉记者,茶叶采摘下来后,晾干露水,首先上揉茶机进行杀青揉捻,之后进入炒茶机里进行炒制。目前茶场已全面采用这种现代化的加工方式,极大缩短了制茶时间,也确保了茶叶生产的标准化。

制茶设备正在加工茶叶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农采茶忙

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶农正抢抓农时忙采茶

茶产业增收致富重要渠道

目前始兴县茶叶加工厂面积达5838平方米,加工的茶类有红茶、绿茶、龙井茶等,实现了传统生产工艺向现代生产工艺转变,茶叶加工企业实力逐渐增强,打造有八岭、亚历亭、观人栋等多个茶企品牌,茶叶产品曾多次在相关评比中荣获奖项。近年来当地还建成完善了茶叶种植、加工、营销和技术推广体系,有机茶良种无公害生产基地建设步伐加快。茶产业的发展,也为当地群众增加了一条致富渠道。当地农户以扶贫资金入股分红、山林流转租金收益、劳务收入等多种方式,实现稳定增收。据不完全统计,在该县茶叶主要产区的太平、沈所、罗坝三个镇共投入各类扶贫资金456.82万元,入股发展8个茶叶扶贫项目,每年给当地群众带来固定分红达34.24万元,其中罗坝镇的亚历亭茶叶有限公司还打造了以农户+合作社+家庭农场为主体的农村特色产业模式,共带动40户农户。



竹篓里装满茶叶

网曝“深房理”教唆骗贷“炒房” 深圳七部门开展联合调查

羊城晚报记者 李晓旭

近期,有网民举报“深房理”存在违法违规炒房行为。4月8日下午,深圳市住建局、市公安局、市市场监督管理局等七部门联合发出通告:有关部门已对“深房理”涉嫌违法违规线索开展联合调查。

近期,微博用户“@深房理装修队003”在其个人微博陆续曝光“深房理团伙骗取经营贷用于炒房的相关线索”。4月4日上午11时许,其在微博上爆料“深房理操盘会员合伙炒房材料102份”。4月7日凌晨4时许,其在微博上发文:“材料已经直接提交给银保监会工作人员。”

羊城晚报记者在微博上搜索用户“@深房理”,其微博认证为“房产专家”,拥有粉丝约144万。4月7日傍晚6时许,“@深房理”发文称,“关于网上近期流传的不实内容与相关报道,已联系律师通过法律途径处理。”4月8日下午5时整,“@深房理”再次发文:“刚刚收到律师通知,已经完成申请立案。”

4月8日下午5时30分许,深圳市住建局联合市公安局、市市场监督管理局、市地方金融监督管理局、市互联网信息办公室、中国人民银行深圳市中心支行、中国银行保险监督管理委员会深圳监管局等七部门联合发出通告:为贯彻落实国家有关法律法规规定,切实维护深圳市房地产市场秩序和金融管理秩序,有关部门已对“深房理”涉嫌违法违规线索开展联合调查。

该通告称,关于举报反映的“深房理”教唆炒房人通过弄虚作假、隐瞒真实情况或者提供虚

门店签约变为集中签约

贝壳找房深圳站推出二手房交易“新一代签约服务”,行业专家认为,新模式有望促进行业良性发展

羊城晚报记者 李晓旭

长久以来,二手房交易流程长、手续繁琐,签约过程不仅耗时费力,还容易出现交易纠纷。4月8日,贝壳找房深圳站正式推出“新一代签约服务”,在深圳率先推行“集中签约”模式,全市部署12家签约服务中心,选择在该平台交易的买卖双方将在“签约经理”的引导下签约,以解决交易签约中的风险问题。深圳市房地产中介协会秘书长张媛认为,签约服务中心这一新服务模式,有望促进行业良性发展。

新一代签约服务 亮相鹏城

“签约服务中心的本质是重构房产交易流程链条,打造一个独立于服务者和买卖双方的场景,最大限度做到公平、公正、公开,在极大程度上规避签约风险。”在4月8日下午的发布会上,贝壳找房新居住服务中心负责人宋兴华表示,用集中签约模式来解决交易签约中的风险问题,同时也帮经纪人增信减负。记者了解到,目前贝壳在深圳南山、牛油、龙华等地,部署了12家签约服务中心,陆续在5月底前全部投用。这些签约服务中心均设立在各行政区核心商圈的中心位置,方便买卖双方到签约中心进行签约。

另外,在传统二手房交易过程中,主要依靠经纪人居中撮合,引导买卖双方洽谈、签约。由于经纪人专业能力和服务水平参差不齐,对签约、签后服务流程掌握程度不一,导致签约答疑不详尽、立场不客观的现象时有发生。新趋势造就新职业,房产交易“签约经理”这一角色应运而生。据介绍,在整个签约流程中,签约经理将辅助房产经纪人对买卖双方进行签约前、签约中、签后相关问题解答,提供包括防范交易风险、解答交易问题(政策、贷款、过户、税费)等顾问服务,其独立于经纪人和买卖双方之外,更具客观性,专业知识储备也更强,可有效弥补部分经纪人的知识短板,让签约流程更为规范。记者在发布会上获悉,目前贝壳深圳已入职42名签约经理,一本以上学历达到90%以上,985、211等国内高校及海外留学生占比超过45%。“他们不仅拥有法律、金融等专业的高学历背景,还经过了严格的专业签约培训。”宋兴华表示。

有望促进行业良性发展

根据深圳市房地产中介行业协会《2020年房地产中介服务及行业规范状况》报告显示,二手房交易投诉高发点



深圳