

# 上楼不安全,楼下不方便 电瓶车上楼充电隐患求解

文/图 羊城晚报记者 徐振天 实习生 王文杰

日前,四川成都市某小区电梯内电瓶车起火致多人受伤的事件引热议。电瓶车是市民日常出行的好帮手,数据显示,广州现有电动自行车超过3000万辆,2021年预计还将新增超50万辆。在日常管理混乱的背景下,数量庞大的电瓶车群也存在着类似的隐患。

5月11日,记者走访广州多个社区发现,保有量极大的电瓶车正面临着上楼不安全、楼下充电不方便的上下两难境地。多数社区物业虽然明令禁止电瓶车上楼,实际操作中却对此举缺乏有效的监管手段。目前,广州正逐步向社区电梯推广AI智能摄像头,该技术可以实现“电动车进入、电梯不运行”,但在实际应用中仍然存在诸多局限。

## 管理乱:物业缺乏有效监管手段

即便在有物业管理的社区内,电动车停放混乱的现象也屡见不鲜。在天河区猎德村复建房1区一楼,随处可见电瓶车停放。一位推着电瓶车的住户告诉记者,目前小区内没有安排集中的电瓶车充电场所,自己也没有收到小区物业关于电瓶车放置和充电管理的宣传。另一位住户表示,“小区的电瓶车管理比较混乱,有的人将电池拆卸下来带上楼充电,也有人推着整车乘电梯上楼。”

11日上午,即使已过上班早高峰,在天河区人才公寓的一栋楼下,仍停放有三十余台电瓶车。在人才公寓的一楼架空层,专门划设有足够容纳约60辆电瓶车的“车辆停放处”。不过,一位住户告诉记者,“车辆停放处”的位置远远不够用。“一到晚上,大量下班后返回小区的电瓶车

就会挤满门口空地、消防通道。一是位置不够,二是有些住户图方便乱停放,素质有待提高。”

这么多的电瓶车如何管理?记者以“能否将电瓶车推上楼充电”的问题咨询小区物业。管理人员坦言:“电瓶车或电瓶车蓄电池上楼停放、充电是很危险的行为,物业管理处禁止该行为,但电瓶车数量太大,很难管理,不可避免会有住户偷偷将其带上楼。”在存在类似现象的天河区骏景花园小区,物业管理办公室的工作人员表示,在小区内内部一楼有专门的放置区,但目前还没有专门的充电桩,正在和住户协商安装中。对于是否可以通过电梯将电瓶车运回自己家中充电,其只是表示“这种行为非常危险,容易引起火灾,最好在小区外充好电再回小区。”

社区物业对电动车乱停放缺乏有效监管



## 充电难:充电区离家距离远,桩位少

记者走访了解到,大多数人推行电瓶车乘电梯上楼的理由有两点:一是为了方便充电,二是担心车辆或附件被偷。不过,当前随着社区监控设施条件越来越完善,“方便充电”就成了多数人“将电瓶车带回家”的主要理由。有住户向记者表示:“楼下充电不方便,明知带上楼不安全,也只能上楼充,不然没电怎么跑呢?”

电瓶车充电到底有多难?天河区人才公寓的管理人员告诉记者,记者所在的楼下没有充电装置,但在小区内的另一栋楼下设有充电桩。根据管理人员的指

引,记者来到约500米外的电动车充电区看到,这里有可供24台电瓶车同时充电的桩位,用户支付1元即可充电120分钟。

“一栋楼下就有几十台电瓶车,对于有着十余栋楼的社区而言,充电桩位是远远不够的。”天河区人才公寓的一位住户告诉记者,她的电瓶车充电场所主要是在家里和上班地点,“第一次听说小区内设有电动车充电区,但距离远、桩位少,不会选择去那边充电。”11日上午,充电高峰期已过,该处的充电桩位比较充裕,不过,记者注意到,尽管一旁贴有“不充

电请勿停放”的提示,但仍有车辆在此闲置停放。

记者走访过程中发现,把充电桩当停车场的现象较为常见。海珠区的社区翠屏中惠苑苑对面设置有电瓶车充电桩,共有40个充电位置,插座旁边还放置了5瓶灭火器。摆满电瓶车的充电桩内只有11辆车正在充电,记者观察的10分钟内,陆续有5位住户直接将电瓶车停在了充电桩,但其中只有一位住户使用了充电功能。如果充电桩没有位置,是否可以“将电瓶车带回家”呢?一位住户表示“可以的,物业一般不会管”。

## 存局限:电梯智能摄像头也有监管漏洞

目前,国内一些小区在电梯内布置了AI智能摄像头监控,当识别到电瓶车进入电梯后,电梯便会停止运行。记者了解到,广州的电梯AI智能摄像头加装数量已达到五千余台,覆盖了市民出行的多种生活场景,可以全方位24小时监测电梯的运行情况,为市民提供了安全保障,也为电梯管理人员日常工作记录以及处理电梯故障提供了便利。

不过,“你有张良计,我有过墙梯”,有电瓶车用户反映,可以拆卸电瓶车的蓄电池,将蓄电池单独提上楼充电。有专家指出,

电瓶车上的蓄电池是造成爆燃的主要部件,蓄电池上楼充电,隐患依然存在。“电瓶车蓄电池的质量监管仍有待加强,还应大力打击电瓶车非法改装行为。”

对于拆卸蓄电池提上楼的行为,目前的技术手段无法解决,只能依赖物业管理人员的巡视提醒和居民公共力量的监督。”广州市金的物业管理有限公司副总经理罗卫对电梯AI智能摄像头技术应用十分熟悉,他告诉记者,“AI智能摄像头的原理是,当电瓶车入梯时,会识别轿厢画面并通过大数据分析得出是否有电动

车进入电梯,难以识别出体积较小、物体特征不明显的电瓶车蓄电池。”

对于管理社区电动车的措施,罗卫介绍,公司目前应用的手段包括在楼宇外部公共区域,设立电动车停放区域;要求楼宇值班保安严格执行不允许电动车进入楼宇的规定;在楼梯口、电梯轿厢、业主群加大力度发布“严禁电动车进入楼宇”提示,利用业主的公共意识进行监督。“这些只是基础工作,要解决电瓶车的停放和充电安全问题,还有待相关部门出台对应的电动车管理条例。”

## 今天消息

## 今起穗京地铁乘车码实现互联互通

羊城晚报讯 记者徐振天,通讯员黄司平、肖兆鹏报道:广州地铁乘车码互联互通又添新伙伴!5月12日起,广州与北京的地铁乘车码实现互联互通,这也是继与上海、重庆地铁实现互联互通后,广州地铁在两个月内与第三家城市轨道交通官方APP打通“扫码”功能,实现国家综合立体交通网中三大主轴主要城市的地铁乘车码互通。

记者了解到,此次广州、北京地铁乘车码互联互通范围涵盖了包括广州地铁、北京轨道交通运营的城市轨道交通线路和车站,暂不包含广州有轨电车海珠环岛线、黄埔有轨电车1号线、广清城际铁路花都站到清城站段以及广州东环城际铁路花都站到白云机场北站段。

乘客使用广州地铁APP或亿通行APP,均可在广州、北京两地跨城地铁扫码乘车。只需将广州地铁APP或亿通行APP升级到最新版本即可,无需下载、更换其他APP,使得两地跨城地铁出行更便捷。广州市民使用广州地铁APP搭乘北京轨道交通时,需切换至北京轨道交通乘车页,按照指引开通乘车码功能即可扫码畅行北京轨道交通。需要注意的是,目前支付渠道仅限支付宝和微信支付。

## 十多个新能源汽车品牌遭投诉!

广东省消委会:建议消费者依法理性维权

羊城晚报讯 记者马灿、通讯员粤消宣报道:2019年以来,广东省消委会及广州、深圳市消委会共收到消费者关于新能源汽车投诉近900件,涵盖国内外新能源汽车品牌十多个,投诉问题涉及销售、价格、质量、宣传、服务等多个方面。针对新能源汽车消费纠纷增多,为保障消费者合法权益,提升消费者依法维权意识,减少和避免消费纠纷发生,广东省消委会向广大消费者发出“新能源汽车消费提示”。

消费者在选购新能源汽车前,应找经销商详细了解汽车的各项配置、功能、收费标准、电池寿命、维修保养、额外收费项目、提车时间、退款约定等重要信息。还应要求将上述信息连同销售人员的宣传承诺一并写入合同,对于不清楚的条款,要主动提出质疑,避免被销售人员“忽悠”。若遇到捆绑购买车险、收取不合理费用等经营行为,要勇于说“不”。

此外,消费者应妥善保管购车合同、付款记录等凭证,出现问题时,可先与经营者沟通协商处理;若协商不成,应结合实际情况依法理性选择投诉、提起仲裁、起诉等维权途径,维护自身合法权益。

## 18个市县热出新高度

未来几天广东炎热持续,雷雨频繁

羊城晚报讯 记者徐伟伦报道:据气象部门监测,刚刚过去的5月上旬,广东全省平均气温26℃,比常年同期(24.5℃)偏高1.5℃,几乎接近常年6月上旬的温度(26.6℃)。

5月11日,普宁以37.1℃成为了广东当天最高温地区,并且创下当地今年以来的气温新高,另外包括珠海、湛江在内,还有17个市县也热出了今年以来的新高。

气象部门表示,11日至13日,广东省处于副热带高压边缘,天气不稳定,南风控场加上天气炎热,分散雷雨比较活跃,特别是午后到傍晚,要警惕局地强降雨。

## 羊城晚报 时评

# 要清醒认识广东人口结构的优劣势

## 首席评论

□彭澎

各界关注和久等的第七次全国人口普查数据公布了,全国人口持续低速增长,似乎让一些担忧的声音有所平息。而比总量数据更加揭示人口结构和布局变迁趋势的,是各种数据的比较及其背后的经济、产业发展格局。

就广东省的有关数据来看,有两个重要数据涉及当前高校建设热和可持续发展路径。

首先,广东省人口受教育水平排名较低值得深思。根据公布的各省份每10万人口中拥有的各类受教育程度人数,广东省人口受高等教育比例未入前十,排名第19,为15699人,略高于全国平均数的

15467人,与广东第一经济大省的地位极不相称。广东省人口受教育水平不仅低于江苏、浙江、福建、山东这些沿海经济发达省份,而且低于近期经济发展不太理想的东三省。这或许意味着,从产业转型升级和创新驱动,广东高质量发展要补的课还有很多。

当然,另一方面,也说明广东未来教育发展、人才需求量大。目前,广东掀起了一股高校建设热,应该是有针对性的,也是经济发展到了一定阶段的需要。据有关数据,广东在建的高校及校区达30余个,包括地方自主建设、与港澳和海外合作办学、与内地高校合作建分校或校区,以及同时与海外多个高校设立国际校区等模式。

其实,广东新建高校作过不少

探索。上世纪90年代,各市都建设地方大学,后来全部改回学院;在高校大量扩招的背景下,又掀起了建分校或校区热,尤其是珠海建了多个校区;汕头大学以及广东以色列理工学院又先后开创了与港澳和海外合作办学的模式;近几年则是各种模式多管齐下,百花齐放。其中,珠海以办分校或校区为主,深圳以合作办学为主,广州则几种模式同时并举。总之,广东正在奋起直追,从引进人才,到吸引海归,再到本地培养,近年面临的科技战、卡脖子技术等问题可能让人们更加重视人才的自主长期培养和基础研究的平台建设。

其次,广东15岁至59岁人口比重全国最大,这说明广东既是人口第一大省,又是人口最年轻的省。这多少意味着未来人口红利依然有比较优势。但是,年轻、学历水平不理想,这种劳动力结构是与科技创新驱动发展战略不太适应的。从“三来一补”到OEM,再到自主品牌和知识产权的创立,广东劳动力结构也在变迁。哪怕“机器人换人”,对劳动力质量也是有新的要求的。不管怎么样,人口结构年轻依然是重大优势,加上高等教育的迅猛发展,两者的结合,对广东经济转型升级和高质量发展影响深远。这可能在实现2035年现代化建设的目标中可以看到结果,因此,要更加重视第七次全国人口普查的数据分析。(作者系广东省体制改革研究会执行会长)

## 漫画

## 奶奶被“网红”

文/杨玉龙 图/春鸣



武康路是上海的网红景点,最近,这里的一位老奶奶和她的阳台在网络上火了。因为悬挂了一个粉红色的蝴蝶结,这个拥有百年历史的优雅阳台成为“五一”期间热门的网红景点,甚至在假期结束后,打卡的人潮依旧汹涌。但是,游客们的“热情”,却让老奶奶不堪其扰。(据5月11日央视财经)

在网上莫名其妙爆红之后,奶奶只要经过阳台就会被人群齐声呼喊“奶奶,奶奶!”虽然人群欢呼但她依然会举起手乐呵呵地向众人打招呼。然而,随着前来打卡的游客越来越多,奶奶喊到不敢出门,连经过阳台都要小心翼翼。目前,奶奶已被家人接走,阳台上硕大的蝴蝶结也被摘除了。在互联网时代,每个地方每个人都有可能瞬间成为“网红”,就像这个挂了蝴蝶结的阳台。实际上,蝴蝶结早在

过年期间就挂上了,想不到却在“五一”走红。蝴蝶结阳台给人们增添了愉悦,增加了一个打卡之地,但网友们这次的表现,却给当事人带来了叨扰,甚至影响到周边邻居的正常生活。

根据我国相关法律规定,行为人对他人生活造成扰乱的,公安机关可以警告、处罚,严重的可以行政拘留。打卡拍照无可厚非,但切忌骚扰他人。

时下,许多“网红打卡地”并不在旅游景区,网友的打卡,除可能带来上述麻烦,还有别的问题需关注。比如,打卡导致的短时空客流聚集,会给局部地区管理带来压力,压力可能来自公厕、住宿、餐饮等方面,另外,也容易发生安全事故。

粉色蝴蝶结已被摘除,老奶奶已经搬走,这多少有些遗憾。不少网友表示“不要因为自己打卡,而‘卡’住别人的生活”。下次打卡时,要记住保持必要的克制。

## 生活圈



其中一男子推着电动车了,电梯门关闭后不久,电动车突然冒出浓烟,随后发生爆燃

四川成都市某小区电梯内电瓶车起火事件(截图图片)

E-mail:wbsp@ycwb.com

## 今日论衡之公民问政

□赵志疆

## 气象预警为何叫不停高空作业

5月10日,武汉多地出现8至10级雷暴大风。网友拍摄的视频显示,有的行人被风吹得站立不稳,有的树木被风吹断,还有一些房屋被大风破坏。如果说这些视频内容令人感到吃惊,还有一则视频则令人感受到了绝望——狂风中,一个吊篮悬挂在一栋大楼上,数次被大风卷向空中,又狠狠地砸在墙面上,发出巨大的撞击声。拍摄视频的网友惊呼:“里面有人!”

视频的真实性很快被证实,武汉市应急管理局发布公告称:2021年5月10日,武汉局部遭遇10级雷暴大风,当日13:30,湖北高艺装饰工程有限公司两名工人对三阳路幕墙工程进行保洁作业;14:30大风骤起,吊篮被吹起摆动,撞击大楼幕墙;14:50救援人员将吊篮固定,随后,将两名工人救出送院,两名工人经抢救无效死亡,项目负责人已被控制。

命悬一线的20分钟内,两名工人内心承受着怎样的压力和恐惧,外人无从得知。但是,那个裹挟在狂风中的吊篮,却一次次重重撞击着公众的心,令人感到深深的恐惧和困惑:在这样的极端天气里,两名工人为什么身蹈险境?

实际上,武汉出现的雷暴大风虽然突如其来,但却早在当地气象部门预测之中。5月9日,武汉市气象部门的天气预报预测,武汉将迎来“大风+暴雨+闪电”的强降水过程,并提醒市民注意防风防雨。如果说雷暴大风带给市民的不便,对于高空清扫作业来说,无疑是一种致命的威胁。面对气象部门发出的警告,如果涉事企业能够多一点未雨绸缪的防范意识,触目惊心的悲

剧本应可以避免。以此来看,雷暴大风虽然平息,但关于此次事故的反思就不应就此停止。

作为一种极具危险性的工作,天气情况直接关系到高空清扫作业的安全。按照相关规定,高处悬挂作业不得在大雾、暴雨、大雪、大风(风速10.8m/s,相当于阵风6级)等恶劣气候及夜间无照明时作业。对于相关企业来说,这既是最基本的常识,也是不容逾越的底线。此次悲剧虽因雷暴骤至而起,仅就有天气预报预报、无施工预防这一细节就足以看出,涉事企业并未绷紧安全作业这根弦。如果说天气变化是“天灾”,疏于防范堪称“人祸”,这也是项目负责人被控制的关键所在。

近年来,高空清扫作业出现意外的事时有发生,其中不乏天气突变造成的悲剧。对于施工单位来说,健全的内部管理、规范的操作程序、完备的应急预案不可或缺,更为重要的是,应在消除“人祸”的基础上懂得躲避“天灾”。极端天气虽然突如其来,但却并非毫无征兆,关键在于,相关企业是否能认真对待气象预警和天气变化?

另外值得一提的是,时下已进入雨季。对于业主单位来说,此时选择清洗大楼外立面,既容易置操作人员于险境,本身也显得不够科学——高空清扫人员冒险作业的劳动成果,很容易被一场大雨冲刷殆尽。无论是从保护施工人员安全,还是从保障高空清扫效果的角度来看,清洗大楼幕墙这样的高风险工作,还是尽量避开雨季为好。毕竟,无论对于任何单位来说,安全才是最重要的形象。