



广清接合片区广州(片区) 塑造跨区域城乡融合发展典范

相关实施方案印发

羊城晚报记者 唐珩 通讯员 魏发宣

5月31日,记者从广州市发展改革委获悉,广州市政府日前印发了《国家城乡融合发展试验区广清接合片区广州(片区)实施方案》(以下简称《实施方案》)。

广州(片区)8项任务

2019年12月19日,国家发展改革委等18部委联合印发《关于开展国家城乡融合发展试验区工作的通知》,全国部署了11个城乡融合发展试验区。

有关区的优势和特色增加3项。具体包括:建立城乡有序流动的人口迁徙制度、建立农村集体经营性建设用地入市制度、完善农村产权抵押担保功能、搭建城中村改造合作平台、搭建城乡产业协同发展平台、建立城乡基础设施一体化发展体制机制(花都、增城)、建立生态产品价值实现机制(从化区)、建立科技成果入乡转化机制(增城区)。

广州引领广清联动

据悉,国家部署城乡融合发展试验区工作主要是对体制机制、制度政策的改革创新。在11个国家试验区中,广清接合片区是唯一依托广州国家中心城市、大湾区核心城市的试验区,具有广清一体化发展多年实践打下的良好基础。

广清接合片区是唯一依托广州国家中心城市、大湾区核心城市的试验区,具有广清一体化发展多年实践打下的良好基础。《实施方案》着重叠加大湾区建设等多方面政策红利、叠加乡村振兴等多项工作力度、叠加广清互补融合多种发展潜能,强化广州引领,广清联动,谋划推进试验区整体改革创新,推动资源配置、新动能布局等延伸覆盖至整个试验区,凝聚更高标准、更高要求的乡村振兴动力,形成城乡互促、两市互补的城乡融合发展体制机制。

针对城乡要素流动不够顺畅、公共资源配置不尽合理、城区发展资源紧缺与乡村资源未充分利用等制约城乡融合发展最突出的问题,《实施方案》着力从体制机制改革破除障碍。比如,针对广州市外来人口规模大、基本公共服务负担重、人才下乡渠道不畅等实际,实施方案着重构建转移人口市民化成本分担机制、人才下乡制度;针对农村集体经营性用地历史问题较为集中,提出规范化、系列化解决建设用地历史问题突破方向;针对用活农村产权,解决融资问题,提出在试验区内适当下放发债权限;针对城中村历史遗留问题突出、社会资本合作模式有待完善等问题,提出城中村改造机制创新,谋划多项改革措施。

多家公共图书馆限流 免除外借文献逾期费

羊城晚报记者 黄宙辉

各位读者请留意啦!按照广州市新型冠状病毒肺炎疫情防控指挥部关于新冠肺炎疫情分级分类防控工作的通告(第13号)要求,广州多家公共图书馆实行限流措施,并免除外借文献逾期费。

省图:暂停举办线下阅读推广活动

5月26日起,广东省立中山图书馆(以下简称“省图”)暂停举办线下阅读推广活动,恢复时间另行通知;各馆区借阅服务、展览及线上活动照常开展,继续免除外借文献逾期费。

广图:按最大接待能力的75%实行限流

5月31日,广州图书馆(以下简称“广图”)发出通知,严格执行进馆预约、错峰、测温、验码、佩戴口罩,按最大接待能力的75%实行限流;为减少人员聚集,将继续免除外借文献逾期费,恢复计算逾期费用另行通知。

广图工作人员提醒,该馆在西门口设置了还书机,如果读者只还书不进馆,可直接到此处归还图书,无需预约。若所借文献为普通还书类型的图书,读者可在广州市公共图书馆服务体系内任一成员馆归还图书;如读者可就近到住所附近的区图书馆,或市属、区属分馆作归还。而外文图书、期刊、音像资料等未纳入普通还书的文献类型,只能回开户馆归还。

广少图:文献续借次数由1次增加为2次

自5月30日起,广州少年儿童图书馆(以下简称“广少图”)每天预约进馆人数总量调整为4000人;同时在馆人数控制在1200人以内;预约时段为每天两场(9:00-13:00、13:00-17:00),每场预约人数总量为2000人。

广少图工作人员介绍,为方便读者错峰还书,从即日起,广少图文献续借次数由1次增加为2次。对于某些读者反映已借了2次而不能再续借的情况,工作人员表示,将会根据疫情情况再做调整,请读者不用担心。

市林业和园林局对滨江西路榕树迁移问题表态:

33棵榕树,只抽疏移走细叶榕5株

羊城晚报记者 徐振天

5月31日,广州市林业和园林局发布关于广州市道路绿化品质提升的情况通报,其中指出,广州道路绿化存在行道树多样性不足,部分树木存在安全隐患、病虫害、寄生、老化、生长不良等问题,并就近期市民关注的滨江西路迁榕树问题进行说明。

市林业和园林局对滨江西路榕树迁移问题表态:有关区的优势和特色增加3项。具体包括:建立城乡有序流动的人口迁徙制度、建立农村集体经营性建设用地入市制度、完善农村产权抵押担保功能、搭建城中村改造合作平台、搭建城乡产业协同发展平台、建立城乡基础设施一体化发展体制机制(花都、增城)、建立生态产品价值实现机制(从化区)、建立科技成果入乡转化机制(增城区)。

道路绿化存在四方面问题

自去年以来,广州启动了道路绿化品质提升工作,经过前期调研摸底,广州市林业和园林局在5月31日的通报中公布了全市道路绿化存在的四方面问题。

一是行道树多样性不足。广州全市行道树共约58.6万余株,241种,其中,细叶榕13.7万株,高山榕7.91万株,大叶榕3.49万株,垂叶榕2.52万株,合计27.62万株,占比达47.13%。通报指出,对照国家市场监督管理总局、中国国家标准化管理委员会印发的《国家森林城市评价标准》关于“城区某一个树种的栽植数量不超过树木总数的20%”的要求,广州的榕树数量比重过大,需要对树种结构进行优化。

二是部分树木存在安全隐患。随着树木生长,树冠和道路空间互相竞争,一些狭窄道路树木遮挡、干扰沿街建筑,影响房屋采光和安全,根系挤占行人空间、损坏人行道和地下管线。2018年7月至今,仅市级绿化抢险处理受灾倒伏树木1142株,榕树倒伏约405株。

三是部分树木存在病虫害、寄生、老化等问题。有些树木病害具有传染性,会影响周边树木,需要进行除虫或迁移。

四是部分树种生长不良。一些树种树冠过大,生长空间不足,导致部分出现长势不佳、偏冠、枯枝等状况,需要抽疏。

抽疏修剪是正常绿化管理手段

针对近期市民关注的滨江西路榕树迁移问题,通报特别提到,滨江西路榕树迁移是由市住建部门组织开展的滨江西路区域环境品质提升工程,主要对洲头咀公园—人民桥段市政道路及两侧环境进行升级改造。针对该路段方案,广州市林业和园林局与市住建部门进行多轮调整,尽量减少对榕树的影响。该路段共有33棵榕树,只于5月18日抽疏迁移细叶榕5株,其余榕树均予以保留。

通报指出,榕树生长快、树冠大,抽疏和修剪是正常的绿化管理手段。为消除安全隐患,需要重点清理老化、倾斜或根系浅、易倒伏的树木,对存在挤占行人通行空间、根系破坏人行道和地下管线、影响房屋安全、遮挡交通信号灯和照明等问题的树木进行抽疏、更换、修剪,保障交通和市政设施安全。

迁走的有价值树木会重新培育

对于树种结构优化的问题,目前,广州市林业和园林局一是丰富树



海珠区滨江西路两旁的细叶榕树遮天蔽日 郑迅 摄(羊城晚报资料图)

木品种,针对某一树种比例过多的问题,结合广州亚热带植物品种丰富的优势,选用乡土树种,增加优良行道树品种,如白兰、火焰木、紫荆、无花树、木棉等;二是兼顾四季需求,综合考虑夏季遮阴、冬季开阳、四季有花的绿化功能,增加观花观叶观果树种;三是针对行道树特殊要求,根据道路类型、宽度,科学配置胸径、冠幅相匹配的行道树种类,营造通透、安全、整洁的道路绿化环境。

记者了解到,绿化更新改造过程中,对于更换下来有保留价值的树木,相关部门会安排迁移到苗圃重新培育,并在全市的绿化工作中统一调配使用。

有事好商量 民心筑城

推进绿色生态社区建设是近日热议的话题,也是广州市持续探索的课题。近5年来,广州大力实施老旧小区改造工作,改造老旧建筑、拆除小区违法建筑物、整治雨污分流、增设无障碍通道、完善消防设施、新增口袋公园和社区公共空间、加装电梯等,打造出水坑涌、旧南海县、洋塘五约、三眼井、重光社区、德欣小区、兰蕙园小区等一批品牌项目,成为“网红打卡点”。

事实上,广州市实施老旧小区改造为建设绿色社区奠定了良好的基础,记者在走访过程中了解到,广州绿色社区建设还存在基础设施绿色化及生态文化的普及不足等短板。

近日,在2021年广州市政协“有事好商量”民生实事协商平台,政协委员围绕“推进绿色生态社区建设,打造创文惠民新亮点”议题,共商如何解决绿色社区建设中的短板问题、更好推进绿色生态社区建设。

广州市政协委员曹志伟认为,绿色社区就是让居民住得舒服、住得开心、住得健康。绿色社区建设要征求居民意见,让群众充分参与,还要结合当前经济条件和建筑水平,充分考虑能建成怎样,这叫“共建”;建成后需要管理和维护,仅依靠政府是不可行的,一定要引导居民像爱护自家院子一样爱护社区,这就是“共治”;只有实现“共建”和“共治”之后,最后才能真正做到“共享”。

对此,曹志伟建议在政府层面搭建一个市、区、街道办、社区居委四级共享的政府数字化服务平台,及时沟通、快速反馈,做到事事有回应、件件有着落;同时在社区层面,搭建社区居委会、小区管理处、业委会及居民的交流平台,用以收集居民的意见及建议,宣传政府政策。

完善社区基础设施绿色化是绿色生态社区建设的硬件基础。目前,广州居住区的基础设施涉及公共的,主要是给排水、电力、燃气、道路、消防设施、弱电线路、停车设施等。从这个角度出发,广州市政协委员曾春航认为:“在智能化、基础设施的绿色化、低碳提升方面可以加强在太阳能照明、音响、无线wifi、视频监控一体化智能灯柱的投入,完善小区充电桩和立体车位

等方面的建设。”

诚然,垃圾分类对于社区基础设施绿色化的建设也至关重要。广州市政协委员蔡武建议:一是要加大宣传力度,从我做起,从小做起,加大换积分奖励等方式鼓励大家参与垃圾分类,并长期坚守,培养居民养成良好的垃圾分类习惯;二是优化垃圾收集点布局,尊重居民生活的出行习惯;三是积极推进智能化管理,如采用无接触开箱,带光源、触源、臭氧杀菌设备,设立节能降耗、外形美观的智能垃圾房。与此同时,加强精细化服务,有效解决垃圾房有异味、卫生差等难题。

改造基础设施之后,可持续仍是个不可忽视的问题。记者了解到,绿色社区基础设施的日常维护费不低。曾春航表示:“目前解决这个问题的方式有两种:一是社区居民缴费,但实际上居民积极性不高;二是引入企业维护,但企业不可能不盈利,但目前的利润空间又相当有限。

推进绿色生态社区建设 打造创文惠民新亮点

政府保障社区的绿色生态功能

针对提高社区公共绿化质量、增强社区公共服务能力等方面的工作,广州市林业和园林局编制了《广州市绿地系统规划》、《广州市公园建设与保护专项规划》和《广州市林业和园林发展“十四五”规划》,将社区绿化作为这几个规划方案的重要内容。

记者了解到,涉及绿色社区设施能否达标等问题,目前,广州在做小区改造方案时,对各社区的基础设施进行了全面排查,凡是不达标的都纳入改造范围。这些需要改造的项目,资金已全部明确了出资渠道:有政府兜底的,有专营企业出资的,有社会资本负责的。

加装电梯还需要在政府补贴的基础上由受益人出资,对于室内设施进行的改造,已明确由居民自行出资解决。

在推动社区垃圾分类方面,广州市城市管理和综合执法局副局长张颖表示:“从今年5月

开始,针对垃圾分类投放点设置不合理、垃圾清运不及时、设施设备老化等短板问题,我们已全面开展专项整治行动,对全市1.73万个垃圾分类投放点进行了‘回头看’排查整改,重点推动投放点设施设备的优化提升,提高投放点环境卫生和分类收运的精细化管理水平,为市民提供干净、整洁、优美的投放环境。”

引入社会资本参与老旧小区改造,可有效解决社区的后续维护管理问题,让社区绿色化成果得到长期维持和提升。广州市住房和城乡建设局副局长黄成军表示:“目前已完成顶层制度设计,正在围绕引入社会资本参与改造存量低效公房、金融机构支持老旧小区改造等难点问题,研究制定相关的配套政策,推进试点项目,发挥空闲公房资源、小块土地、地下空间和金融支持政策等作用,共同解决小区环境设施长效维护管理等问题。”

李鹤虹表示:“绿色生态社区不仅是一项立足实际、聚焦居民需求的民生服务工程,我们还可以考虑聘任低收入群体作为长效管理者进行生态维护,创造一些就业机会,也是对低收入群体的一项帮扶保障措施。”记者了解到,三眼井社区就聘请了一位阿伯做绿色社区的管养维护工作,每月可为其增加2400元以上收入。



广州市政协委员在社区走访了解绿色生态社区建设

推进绿色生态社区建设是近日热议的话题



羊城晚报

有事好商量 民心筑城

本期话题:绿色生态社区建设

文/图 羊城晚报记者 汪曼

总策划:汪曼 徐振天 马旭 徐伟林 严艺文 梁梓韬

执行:刘云 曾健萍 李健

统筹:刘云 曾健萍 李健

记者跑:社区基础设施绿色化有待完善

委员议:培育绿色社区文化很重要

扫码参与“有事好商量·民心筑城”专题互动,了解更多详情

记者跑 社区基础设施绿色化有待完善

近日,记者来到位于广州市越秀区洪桥街北部的三眼井社区了解到,其改造项目于2020年期间实施并完成,着力解决“脏、乱、差”问题。越秀区洪桥街三眼井社区党委书记吴立芳告诉记者:“三眼井社区的改造主要体现在:一是道路更畅通;二是空间更敞亮;三是公共设施更完善;四是落实海绵城市理念。”

这个普通的老旧小区改造成为有明进步的绿色典范,记者在走访过程中发现,三眼井社区在智能化、基础设施绿色化、低碳提升方面还有提升空间。

相比于三眼井社区,广州绿色生态社区建设普遍存在缺乏空地问题,现有建筑十分密集,不少社

区“矮小破旧”,还有正在作为仓库使用的街道小厂房等低效用地,甚至有一部分是新中国成立后搭建的棚屋房……由于历史原因、原有市政配套设施不够完善、近几年人口突增等问题凸显。

绿色社区首先要完善片区各类基础设施建设,目前不少社区的电线、水管等基础设施陈旧、老化,绿地少、缺少无障碍通道等,这些都是需要完善的问题。

从三眼井社区的做法来看,建设绿色社区不光是硬件设施绿色化,社区绿色生态文化普及、居民绿色生活观念树立以及良好生活习惯形成也十分重要。为此,这方面工作仍需要各方加强沟通,为社区管理进入专业化管理铺平道路。