



羊城晚报记者 张豪 郭思琦 李焕坤 符畅

寻找“最美社区工作者” 线上点赞超175万次



1 花都区花城街兰花社区党支部书记、居委会主任 张凤清

让“七彩兰花” 落地生根

“做好社区工作必须用心，不用心再有能力也搞不好一个社区。”这是张凤清扎根社区工作16年的深刻感悟。如今张凤清任花都区花城街兰花社区党支部书记、居委会主任，带领居民构建“幸福兰花”社区是她不断追求的目标。

提到兰花社区，不得不提“七彩兰花”队伍。2017年开始，在张凤清的带领下，社区陆续组建了七支有特色的党员队伍，一千余名在职党员根据工作职业和自身特长，分别组建了红色教育党员服务队、法律专业党员服务队、青少年教育培训党员服务队、医疗保健党员服务队、爱心扶助党员服务队、“垃圾分类”党员服务队、“社区安全红马甲”党员服务队。

“起初，‘七彩兰花’队伍并没有这么多服务领域。”张凤清告诉记者，队伍的建设是在不断发现社区的问题中完善的。“七彩兰花”落地生根后，居民们可以在社区内定期寻求法律顾问的帮助，幼儿园的孩子们可以听社区老党员分享红色故事、老年人可以在社区内听健康讲座……各服务队开展了精彩的活动，满足了居民的需求，丰富了居民的生活。值得一提的是，每到

寒暑假，青少年教育培训党员服务队还会为社区的孩子们开设免费的“七彩小课堂”，为“候鸟儿童”及辖区少儿提供更多姿多彩的课余生活。

此外，张凤清与青少年教育培训党员服务队还积极推进社区心理辅导服务落地，“现在居民物质生活条件好了，更关注精神世界的健康，心理辅导同样重要。”张凤清告诉记者，服务队曾经成功帮助过社区内的一个家庭。“当时社区内有一个孩子在幼儿园就读，孩子很聪明但很叛逆，老师便向社区反馈了此情况。”接到反馈后，服务队深入了解，通过心理辅导介入，与孩子及其家庭成员进行了沟通。最终发现，不健康的家庭关系导致了孩子的叛逆行为。“在心理顾问一次与父母、孩子沟通后，孩子发生了很大的变化，没有以前叛逆了。”张凤清表示。

如今，“七彩兰花”队伍已成为社区治理的新品牌，曾多次获得省、市、区各项荣誉，还被写入花都区的政府工作报告。未来，张凤清希望通过“七彩兰花”队伍，充分发挥基层党组织的战斗堡垒和党员先锋模范作用，营造良好的社区氛围。



2 海珠区南石头街保利社区党委书记、居委会主任 宋冠锋

建设三大队伍 打造幸福社区

宋冠锋是海珠区南石头街保利社区党委书记、居委会主任。2000年，退役后的他回到自己的家乡——海珠区南石头街，成为一名社区工作者。自2017年到保利社区以来，宋冠锋以党建为引领，努力建设社区党员队伍、物业公司队伍、志愿服务队伍，以“绣花”功夫打造社区特色品牌、推进基层综合治理，使保利社区变成环境优美、安全有序、文明和谐的幸福社区。

据统计，保利社区有居民4952户，常住人口16000多人，社区内40个楼栋，126个梯口。宋冠锋介绍，与其他社区不同，保利社区一大特点是完全由小区组成，物业公司在社区治理中扮演着重要角色。宋冠锋认为，虽然社区的工作模式和物业公司不同，但大家的最终目的都是让这个家园变得更好。由此，保利社区打造“城市议事厅”社区品牌，推进社区议事协商建设。每周与物业公司召开议事协商例会，共同商量解决社区问题。

旧楼加装电梯是广州近年积极推进的重要民生实事之一。保利社区存在多栋楼龄20多年的老电梯6层小高层，居民尤其是长者对电梯加装需求

强烈。然而，保利社区首栋需要加装电梯的旧楼就遇到了难题。“当时是2018年，那栋楼大部分业主希望加装电梯，但一楼担心采光等问题，一直没有同意。”保利社区借力“城市议事厅”平台，和物业公司、居民代表多次召开协调会，经过4个月，终于达成一致意见，该楼宇顺利加装电梯。在该楼宇的样板作用下，目前保利社区有6栋楼宇正在加装电梯。此外，“城市议事厅”还解决了小区垃圾分类投放点的选址问题、多宗漏水问题；开展形式多样的社区文化宣传活动，有文明养狗活动、消防安全宣传活动、中秋游园活动，丰富了社区群众文化生活和提高了群众多方面的意识。

除了联合物业公司队伍，宋冠锋还善于运用社区党员队伍、志愿服务队伍的力量。据介绍，2017年以前，保利社区就拥有一支志愿服务队，服务内容以文娱活动、便民活动、慰问长者为主。“后来除定期开展老人探访、捐书、捐衣、义剪、义诊等常规志愿活动外，保利社区志愿服务队围绕政府中心工作，积极参与到疫情防控、垃圾分类、交通文明宣传等。”宋冠锋说。

特别报道

2021年12月20日/星期一/经济新闻部主编/责编 李卉 / 美编 温亮 / 校对 黎松青

预警

20-24日华南快速以东部分区域可能短暂停水

羊城晚报讯 记者鄢敏报道：12月19日19时，根据《2021-2022年广州市抗旱防咸保供水工作方案》，天河区抗旱防咸保供水应急指挥部发布水源四级预警信息。

受持续干旱和咸潮上溯影响，东江流域新塘、西洲水厂取水受影响，预计12月20日至24日（每日凌晨至早上7时），天河区华南快速以东区域水压降低、自来水有咸感（对人体健康无影响），渔沙坦、龙洞、柯木塱、悦景路、沐陂、凌塘、东方一路、东方二路、东方三路等高地势区域可能出现短暂停水现象，请沿线单位和居民做好储水准备。

统筹/王漫琪 文/黄婷 李志文 图/李作

织就四通八达交通网 打造用水用电强配套

莲湖片区为企业扎根配齐“阳光雨露”

几年前，如果你从清远高新区莲湖片区的上空俯瞰，遍地是茂密的山林和深深浅浅的坑塘。而如今站在高处，一张由高速公路、市政道路和铁路轨道织就的大网已铺展开来。

在这张大网中，南北走向的清晖南路已铺上沥青。建成通车后，从市区北江四桥出发，途经清晖中路、清晖南路，连通莲湖大道，接近20分钟即可抵达莲湖片区。而这条道路串起的不仅是两端的距离，还有清远高新区为沿线企业倾力打造的一系列市政配套工程。

以莲湖片区为例，高新区建设局相关负责人用一组数据介绍了这一片区的交通便利程度——按交通规划，8公里到广清高速银盏出口，11公里到广清高速龙塘出口，18公里到乐广高速源潭出口，4公里到广清城轨银盏站，22公里到达清远高铁站，43公里可到广州白云国际机场。据透露，目前莲湖片区的主要干道已经基本建成，支路网的建设进度为50%—60%。

依托这一交通优势，不少片区内的企业也对未来的发展充满期待。莲湖产业园清远梦享谷项目负责人表示，其希望借助本地发达的交通网辐射到珠三角的客群，为此项目还规划了湾区交往中心，定位于粤港澳青年共融共创之地。落户电子信息技术产业园的东莞电陶园发展有限公司的董事总经理杨发智也表示：“发达的交通既方便工厂业务员快速出行全国乃至全世界，也方便北京、香港和外国的客商与研发设计人员前来与企业对接。”

清远高新区建设局工作人员向记者铺开一张腾讯项



完善配套助力企业扎根发展

树木抽枝发芽需要阳光、土壤、水分和空气，而莲湖片区内的企业要发展与运营，场地、用水、用电等配套基础设施，对企业也是如同阳光雨露般重要的存在。

近年来，高新区管委会积极完善园区功能性配套，如腾讯项目相关配套电力工程、南部供水管网改造工程和清晖路供水主管工程等，全力推进全区各园区形象和功能提升。在这一过程中，清远高新区积极对接企业需求，想企业之所想、急企业之所急、解企业之所困。

清远高新区建设局工作人员向记者铺开一张腾讯项

目地块的原貌图片解说道：

“你看这里以前是个坑塘，高差是很大的，地块两端的高差有十几米。按专家推荐，一般是从高到低做成台阶式的设计。”不过，由于数据中心运营的特殊要求，腾讯方面提出要设计为标高41.9米的平整场地。

腾讯项目地块其中一角的标高只有30米，意味着要做十几米高的挡土墙。该工作人员表示，他们为此专门设计了造价很高的挡土墙，同时也应腾讯方面的要求，对挡土墙旁边的土壤额外作了分层压实，“我们为挡土墙和分层压实的工程前后多花了一两千

万元。”

无独有偶。高新区管委

会近期也为际华赛车体验中

心解决了水压低、用水难的问

题。据介绍，近期整个清

远市的降雨量比较多，原来

给际华赛车体验中心供水的

银盏水库的库存量下降得比

较厉害，水压较平常低了很

多，难以满足工作生活的

用水需求。为此，清远高新区

通过建设加压泵站提高水

压，通过运水车将其他地方

的水运送过来，满足赛车场

暂时的用水需要。

企业长期的用水需求如

何解决？韦绍军介绍，南部供

水管网改造工程的水管已经

精准谋划
不改绿色发展本色

在打造国家一流产业园区的愿景中，清远高新区党工委副书记、管委会主任周岐贤这样设想：以“四化”标准，即数字化、智能化、专业化、绿色化，打造一流产业园区，构建现代化产业体系。

清远高新区会将重点围绕四大核心节点打造特色园区形象。园区西侧围绕山地公园和创意廊桥打造以企业服务功能为核心的“创智芯”；园区东侧围绕智慧信息公园与未来Mall打造一个可游、可赏、可科普的“乐活芯”。

高新区党工委委员、管委会副主任陈建文负责招商引资工作已有20多年。谈及选择入驻企业的标准，他表示：“我们的土地优势、交通区位优势、用电优势和人力成本优势是吸引众多优质企业蜂拥而至的原因。市里对招商引资的要求是‘环保安全，经济效益’，我们在这个基础上还要考虑能耗、工业增加值和拉动地方就业的问题。我们是要优中选优”。

事实上，从主导产业的确立之初，低碳绿色就已经是莲湖片区的发展本色。清远高新区建设中心相关负责人回忆，最开始考虑到清远在材料方面的产业基础较好，计划建设化工园；后来考虑到高分子材料的废气废水排放量大、能耗较高，最终还是放弃了原来的计划。

降低能耗，也是清远国家高新区长远发展的内在要求。今年，科技部印发的《国家高新区绿色发展专项行动实施方案》提出，到2025年，国家高新区单位工业增加值综合能耗降至0.4吨标准煤/万元以下。

“之前我们整个高新区的平均能耗大概是0.7吨标准煤/万元，根据相关发展目标，我们优先选择能耗低于0.4吨标准煤/万元的产业。我们也请了专家评估，现有的电子信息产业的能耗约为0.4吨标准煤/万元，最终才有了电子信息产业的落地。”上述负责人进一步介绍。

下一步，清远高新区将坚定不移走生态优先、绿色发展道路，守住生态安全底线，以更坚决、更有力措施扎实推进碳达峰碳中和系统性变革，大力推进园区全面绿色低碳转型，打造生态宜居、环境优美、功能齐全的现代化园区。