



新建小学 服务半径不超步行10分钟

羊城晚报讯 记者蒋倩报道:《广州市普通中小学建设标准指引》(以下简称“指引”)日前印发并试行,要求新建普通小学服务半径宜为500米且步行时间不超过10分钟,初级中学、九年制学校服务半径宜为1000米且步行时间不超过15分钟,方便学生就近入学。

不作为评价现状中小学校依据

指引为广州市教育局、广州市发展和改革委员会、广州市财政局、广州市规划和自然资源局、广州市住房和城乡建设局印发,目的是推进广州市中小学校标准化建设,提升广州市教育设施的品质,推动基础教育高质量发展。

指引用于指导广州市普通中小学校规划、设计和建设,是确定学校建设规模、建设内容及建筑标准等的地方指导性标准。适用于广州市新建的公办普通中小学校,改扩建学校及社会力量投资建设的民办普通中小学校参照执行。不作为评价现状中小学校办学条件是否达标的依据。

指引规定了普通中小学校的选址与规划布局,要求居住区规划应合理布局教育设施,原则上小学服务半径宜为500米且步行时间不超过10分钟,初级中学、九年制学校服务半径宜为1000米

且步行时间不超过15分钟,方便学生就近入学。结合居住区建设的学校,应保证可独立进出,不受居住区影响。

指引要求,学校周边应有良好的交通条件。学校的规划布局应与生源分布及周边交通相协调,避免学生跨越高速公路、铁路等。

此外,学校应建设在低噪声区域,主要教学用房设置窗户的外墙与铁路路轨的距离不应小于300米,与高速路、地上轨道交通线或城市主干道的距离不应小于80米;学校用地尤其是教学区、学生宿舍等不宜设置在城市轨道交通控制保护区范围内。当学校选址无法满足上述要求时,应采取相应减噪、降噪措施,使教学

区、学生宿舍声环境质量符合相关规定。

新建中小学校设置规模有规定

普通中小学校的设置规模方面,指引规定小学:24班、30班、36班,每班不超过45人;总人数不超过2000人。初级中学:24班、30班、36班,每班不超过50人;总人数不超过2000人。高级中学:30班、36班、48班、60班,每班不超过50人。

九年制学校:36班、45班、54班。小学阶段每班不超过45人,初中阶段每班不超过50人;总人数不超过2500人。完全中学:36班、48班、60班、72班,每班不超过50人;初中部分不超过2000人。



广州交通秩序大整治取得新成效

2021年广州交通秩序大整治交出“成绩单” 事故亡人总数同比下降15.88% 整治成效达有史以来最好水平

文/羊城晚报记者 郭思琦 王楠 图/通讯员 交宣

1月5日,记者从广州交警新闻发布会上获悉,2021年广州交通秩序大整治取得新成效。经过300天的整治,全年死亡3人(含)以上的交通事故首度实现“零发生”,死亡2人的事故亡人总数同比下降15.88%,事故亡人总数同比下降15.88%,总体成效实现有史以来的最好水平。

探索“网格化”工作机制

发布会上,广州市公安局交通警察支队秩序设施大队警官介绍,经过300天的整治,全市重点路口交通守法率、摩托车头盔佩戴率较整治前提升24.2%和59.7%;十大秩序乱点、十大严管路段、十大事故多发路段、十大重点街镇整治效果明显,其中十大重点街镇交通事故亡人总数同比下降29.24%,十大事故多发路段仅发生1宗亡人事故。

成效的背后离不开广州交警探索出的交通治理新路径。“广州交警创新性建立了交通治理‘网格化’工作机制。”谢警官介绍,广州交警在全市搭建了11个区政府为组织的“大网格”、176个街镇为单元的“小网格”,将每个街镇、每条道路、每个点位“一点一策”“包干到人”,形成工作在网格单元落实、问题在网格单元化解、成效在网格单元显现的良好局面。全年累计投入整治力量超5.5万人,整治重点区域5300余个,逐步形成一条适合广州实际的交通综合治理全新路径和常态化长效机制。

针对热点难点问题出新招

值得一提的是,广州交警针对社会各界高度关注的热点、难点问题,还推出系列创新措施。

打造便民惠民服务新品牌

此外,广州交警搭建了共建共治共享的新格局,打造了便民惠民服务新品牌。各区打造了“一点一站一队伍一服务”的宣传服务“矩阵”,全面建成48个宣传示范点(一点),充分发挥1371个农村交通安全劝导站作用(一站),成立覆盖7个行业、11个区的“广州街坊”品牌队伍(一队伍),加速推广便民服务车累计惠及超300万居民(一服务),市民参与交通治理的积极性、主动性和对市政府交通治理的满意度、获得感不断提升。

下一步,广州交警将继续会同相关职能部门开展道路交通安全秩序大整治行动,保持治理力度不减、标准不降,抓好电动自行车综合治理、交通基础设施完善、交通拥堵缓解、交通事故预防四项重点工作。

城案

羊城晚报记者 张豪 董柳 通讯员 云法宣

想在自家车位装充电桩 物管却不肯配合开证明

法院这样判:物业公司应协助出具证明

广州游先生购买了一辆某品牌新能源车,想在自家车位上安装充电桩,但由于小区物管不配合开具相关证明材料,安装充电桩的事情一拖再拖……为此,

游先生将物业公司告上了法庭。记者5日从白云区人民法院获悉,法院判决物业公司应向游先生出具同意安装充电桩的证明,二审维持原判。

游先生购买了某品牌新能源车,考虑到充电的便利,他计划在自家购买的车位上安装充电桩,没想到在向小区物业公司申请过程中受阻。

作为车辆、车位所有人,游先生其他证明都齐全,却在物业证明上犯了难。物业公司要求游先生找供电局出具批单证明,承诺充电设施今后如发生安全隐患由供电局承担全部责任。游先生无权要求供电局开具此证明,遂向法院提出可以出具承诺书,保证安装后使用安全及明确充电设施的安全责任。但物业公司仍以各种安全理由拒绝其安装充电桩的申请。

多次协商无果,无奈之下,游先生将物业公司告上了法庭。

案情回顾

法院审理认为,根据《广州市物业管理条例》第六十五条第四项的规定,物业服务人应当配合业主和相关单位做好新能源汽车充电桩相关设施设备的安装、维修、养护和改造工作。

根据上述条例的规定,作为小区物业管理服务的物业公司理应积极配合游先生安装新能源汽车的充电桩,并为安装工作提供便利。因此,根据游先生就加装新能源汽车充电桩的申请,物业公司出具相关证明既属于履行配合工作的内容范畴,也属于对小区物业管理服务合同义务的履行,故法院对游先生所提的诉讼请求予以支持。

对于物业公司提出加装充电桩需要征得小区业主同意

的抗辩意见,由于游先生作为物业公司提供前期物业管理服务的小区业主,在未违反法律法规、管理规约或者损害他人合法权益的前提下,基于合理需求其有权合理利用小区建筑物的共有部分,故法院对物业公司该抗辩意见不予采纳。

至于物业公司提出的充电桩安装后可能出现用电负荷增加的问题,由于充电桩安装所涉及的电容容量及电缆负载,应由供电企业的勘查结果为准,物业公司不能以质疑作为拒绝配合的理由依据,故法院对物业公司该抗辩意见亦不予采纳。

综上,白云区法院依法判决:物业公司应向游先生出具同意安装充电桩的证明。

物业公司不服,提起上诉,广州中院二审驳回上诉,维持原判。

法官提醒

随着科技更新迭代,小区业主对物业服务需求不断增长,对物业公司也提出了更高的要求。法官表示,本案中,新能源汽车属于新生事物,可以减少废气排放,有利于保护生态环境,安装充电桩能有效发挥新能源汽车的使用价值,物业公司应该提供必要协助。至于安装充电

业主安装充电桩 物业公司应提供必要协助

桩是否会造成安全隐患,不应由物业公司进行主观认定,而应由相关部门进行勘查和把关。

因此,物业公司应该为业主安装充电桩提供必要协助,且在今后工作中应加强对安全风险的巡查检查,依法保障业主的财产安全。



虎蕴吉祥!《壬寅年》特种邮票首发

文/羊城晚报记者 罗仕 林曦 通讯员 穗外宣 宋悦 秋枚 图/羊城晚报记者 汤铭明

生肖文化作为悠久的民俗文化符号,是中华民族传统文化的重要组成部分。1980年至今,中国邮政每年均发行生肖特种邮票。1月5日,《壬寅年》特种邮票(见上图)在广州长隆野生动物世界百虎山首发。

据介绍,《壬寅年》特种邮票由著名画家冯大中创作,邮票1套2枚,全套邮票面值2.40元。邮票延续了第四轮生肖邮票的设计理念,诠释“国”与“家”的概念。

第一枚邮票名为“国运昌隆”,描绘了一只气宇轩昂的上山虎形象,矗立远眺,志存高远,传达出国家蒸蒸日上、雄心壮志的含义;第二枚邮票名为“虎蕴吉祥”,描绘了面容温婉的虎妈妈带着两只小虎的温馨场景,寓意儿孙兴旺、家庭美满。

本次活动特意选择在长隆百虎山举行,让到场的观众身临其境一睹邮票上老虎威严而又灵动的形象。

为方便广大市民购买生肖邮票作为纪念,广州邮政还推出了多款内涵丰富、形式多样的生肖邮品供广大喜欢集邮的市民选购收藏。自1月5日起,市民可前往广州各大邮局购买生肖邮品,更多《壬寅年》邮票及主题活动可通过“微邮筒”“广州邮政”“广州邮政集邮”等官方微信账号,或拨打11185热线咨询了解。

“云上花市”明日启动

“白云农荟BuyU”小程序同步上线

羊城晚报讯 记者符畅、通讯员肖惠津报道:1月4日,记者从白云区农业农村局获悉,白云区第二届“云上花市”暨白云农荟BuyU小程序上线仪式将于1月7日正式启动。当前,白云区各大花农正紧锣密鼓地做好年宵花最后的种植和备货工作,准备在“云上花市”上“大显身手”。

距离春节还有不到一个月时间,记者走访了解到,位于钟落潭镇的多家家花卉种植基地,花农正忙于精心培育和备货工作,准备在“云上花市”上“大显身手”。

今年主打销售的年宵花卉种类繁多。据统计,今年白云区的年宵花库存数量近300万盆,总体数量同比往年持平。“今年,基地种植的蝴蝶兰开花株大概有8万株。近期我们正在对蝴蝶兰进行盆栽组合,元旦过后会陆续推出市场,希望继续借力‘云上花市’,扩大销售渠道。”广州芳卉园艺家庭农场高级农艺师尹永强表示,由于种植成本的提高,预计今年蝴蝶兰的销售价格将同比上涨20%左右。

得益于去年首届“云上花市”取得的良好成绩,今年在广东省农业农村厅的指导下,白云区农业农村局与广东一人一亩田网络科技有限公司联合开发“白云农荟BuyU”微信小程

序,为白云区辖区内农业企业及生产从业者,提供一个集官方交易对接、物流运输服务、展示曝光、品牌传播、行情洞察等服务于一体的微信应用小程序。该小程序将于1月7日上线发布。

此举吸引了不少种植盆景、年桔的花农,纷纷加入到“云上花市”的行列中,并表示对今年的年宵花销售很有信心。白云区之源罗汉松专业合作社负责人曾令华表示,去年的“云上花市”令他们信心大增。今年,该合作社预计上线5000盆罗汉松,将线上线下销售相结合,同时在物流包装方面进行了改进,目标是让罗汉松销售范围更广更远。

开票啦! 春节节前汽车票预售开启



广州各客运站开启春节节前车票预售 通讯员供图

羊城晚报讯 记者严艺文、通讯员陈妙玉、郑海涛、卢小敏报道:今年春节假期即将来临,记者1月5日获悉,广州公交集团省站、罗冲围站、天河客运站、芳村客运站、滘口汽车站、海珠客运站、夏茅招呼站陆续开启春节节前车票预售,旅客可以通过各客运站微信公众号、现场票窗等渠道提前购买春运客票。

广州公交集团省站、罗冲围站和“粤省行”定制客运平台于1月5日起开始预售春节节前客票,预售期为25天。省站省内线路覆盖珠三角地区、粤东地区、粤西地区、粤北地区,省外线路覆盖湖南省、湖北省、江西省等。旅客可通过微信公众号“广东省汽车客运站”提前购买春运客票。

天河客运站从1月6日起预售春节节前所有汽车票,旅客可从1月6日起可购买至1月31日(除夕)所有汽车票,预售期为26天。班车线路覆盖全省除广州外20个地级市;省际线路有福建、海南、湖北、湖南等。

芳村客运站、滘口汽车站即日起已全面开启2022年春节春运客票。根据客流预测分析及历年春运情况,预计在1月26日至1月30日。此外,美景中心招呼站、华林国际招呼站、龙溪大道招呼站客票也同时开售中。

宝华路一居民楼突发火灾

文/羊城晚报记者 李春炜 实习生 刘颖颖 图/羊城晚报记者 刘云 陈秋明

1月5日下午4时许,荔湾区宝华路宝源北街附近一栋居民楼发生火灾。4时10分,有自称燃气公司工作人员到场紧急处理。

下午4时15分,记者在火灾现场看到,起火点弥漫大量烟雾,宝源北街14至16号可以闻到明显烧焦味,现场有消防人员正反复向二楼、三楼射水降温。

据现场居民反映,起火点是宝源北街18号2栋一楼,之后迅速向二楼波及。起火时伴随着爆炸声,记者现场了解到,具体起火原因有待消防部门进一步调查。

消防通报

1月5日15时34分,广州119指挥中心接报荔湾区宝华路宝源北街一居民住宅楼发生火灾警情,支队立即调派辖区消防救援力量赶赴现场处置。目前,现场明火已扑灭。现场为一居民住宅楼起火,着火部位为1楼111房,主要燃烧物为家具,无人员伤亡。



消防救援现场