



# 2月22日结婚预约火爆

## 婚姻登记机关呼吁理性对待“好日子”

羊城晚报记者 符畅 通讯员 廖培金

2月22日是星期二,也是农历正月廿二,因为“2”在网络语境中常被视作“爱”的谐音,不少网友将这一天称作最有“爱”的日子,成为领证结婚的热门日期。近日,全国多地都出现婚姻登记预约火爆的现象,广州也不例外,目前全市各区结婚预约名额全部约满。对此,广州市婚姻登记机关呼吁市民群众理性对待“好日子”,并表示将采取多项措施做好服务保障工作。

### “对称日”预约旺过情人节

24岁的小曩(化名)是土生土长的广州人,已经和男朋友杰里米(化名)“拍拖”两年半,“我们计划在年底举办婚礼,所以想早点领证,20220222是难得一遇的‘对称日’,这天领证会有特殊的意义。”小曩说。广州婚姻登记网上预约可提前15天办理,于是2月7日一早,小曩和杰里米分别蹲守“粤省事”和“广东民政”微信公众号平台,

等待8时半正式“放号”,但没想到当天的预约过于火爆,预约界面一直处于加载状态,他们不停刷新,直到10时多才顺利登入。小曩感叹:“预约之前不知道,竟然有这么多人选择在这天结婚。我们预约的是11点登记,打算当天9点多就过去,提早作准备。”

2月10日下午,羊城晚报记者登录“广东民政婚姻登记网上预约系统”看到,2月22日广州各区结婚预约剩余量均为0,而往年的热门“好日子”2月14日的结婚预约还有少量名额。据越秀区婚姻登记处工作人员透

露,去年就有市民来咨询今年2月22日结婚登记预约的相关问题。“我们是想到它会火爆,但没想到这么火爆,比2月14日还要多。”该工作人员说。

### 婚姻登记机关将提前半小时上班

记者了解到,针对元宵日和2月14日、22日市民群众办理婚姻登记需求较为集中情况,广州市婚姻登记机关呼吁市民群众理性对待“好日子”,选择其他日期办理婚姻登记,只要感情好,

天天都是好日子。

同时,对已预约相关日期办理婚姻登记的当事人,广州市婚姻登记机关将采取多项措施做好服务保障工作。一方面,将增加服务力量。招募志愿者协助做好疫情防控、人员疏导和服务指引等工作;另一方面,将延长服务时间。各区婚姻登记机关将提前半小时上班,根据实际情况延长办公时间,确保满足市民群众婚姻登记需求。此外,将优化登记程序。对已预约且提交资料的当事人进行材料预审,减少当事人现场等候时间。

## 目前楼市限价政策并没放松

### 广州市住建局:对楼盘实施动态价格指导

羊城晚报讯 记者孙绮曼、通讯员穗建报道:近日,许多准备购房者关注广州一手房限价政策是否松绑的市场消息。2月10日,广州市住建局相关负责人对此给予回应:广州一直以来都严格实行住房价格指导,对楼盘实施动态价格指导,目前限价政策并没有放松。广州将一如既往地支持商品房市场更好满足购房者的合理住房需求,促进房地产业良性循环和健康发展。

2021年4月2日,广州曾发布新政表示,将对新房价格进行指导。11月18日发布的新版《广州市房屋交易监督管理办法》修订提出,商品房销售价格要接受住房和城乡建设主管部门的指导。阳光家缘数据显示,今年春节长假期间(1月31日-2月6日)广州全市一手住宅网签仅17套,平均每天不足3套,成交量同比去年春节同期下降70.69%,环比春节前一周下跌98.35%。

## 这些河段,禁采河砂!

### 不规范及非法河道采砂,可能引发多种水务危害

羊城晚报讯 记者梁恽报道:2月10日,记者从广州市水务局获悉,该局近期已划定2022年度广东省主要河道(广州辖区内)和广州市管河道河砂禁采区。根据广州市水务局2022年度禁采河砂名录,在广东省主要河道(广州辖区内)序列中,自东江北干流东莞市石龙北起向西至白鹤洲转向西南,经狮子洋水道至珠江虎门大桥的干流河道,以及自广州市番禺区沙湾镇紫泥、经沙湾水道、至南沙区沙仔岛止的干流河道将禁止采集河砂。广州市管河道方面,流溪河干流(良口坝以下至流溪河口)、新街河干流(莲塘新村至新街河口)、白坭河[花都区与清远市交界处至鹤岗(含国泰水)]、珠江西航道(鹤岗至洲头咀)、珠江前航道(洲头咀至大濠沙)、珠江后航道(洲头咀至黄埔新港)、蕉门水道(西樵头与沙湾水道交界处)至南沙水文站(含西樵水道)、骊岗水道[鱼窝头南边水道至万洲尾(接蕉门水道)]、上横沥水道[又沙围沙头顶至灵山七一尾(接蕉门水道)]、下横沥水道[又

沙围沙头顶至安益围尾(接蕉门水道)]、洪奇沥水道(三善水文站至万顷沙西水文站)、三枝香水道[番禺区洛溪村(接后航道)至番禺区新基水闸],也被列为禁采河砂区。对以上河段,市相关职能部门将停止受理河道采砂申请和发放《河道采砂许可证》,禁止一切河道采砂活动(水行政主管部门批准并经其他相关部门许可的河道整治及航道疏浚工程除外)。违反规定的,执法部门将依法予以查处。

据悉,不规范及非法的河道采砂,有可能引发多种水务危害。自然形成在河床的河砂具有缓冲河道水流涵养水源保护堤防和河岸等作用,不规范及非法的河砂采集有可能加剧河水对岸线的冲刷甚至掏空河堤,形成防洪安全隐患。采砂作业容易引起作业区域水域浑浊,影响水生植物生长栖息,在饮用水水源保护区附近的河道采砂更可能影响自来水管道的取水工作。一些不规范及非法的河道采砂,作业船只常常阻塞航道,影响水运航行安全。

## 测评博主未经体验发布不实言论

### 法院判其赔礼道歉并赔偿经济损失

据新华社电 近日,广州互联网法院审理了一起网络侵权责任纠纷案。该案件中,测评博主主因未对受害公司的相关产品进行亲身体验,也未经适度查证,而发表贬低言论,侵犯了荣耀终端有限公司的名誉权。法院判决该测评博主向原告荣耀公司赔礼道歉,并赔偿经济损失。

的微博言论均不是经过其本人对产品的测评或体验而发表,也未适度查证;小江在发表案涉相关微博言论时并未注明转载信息的来源,也未以标识“转发”字样等方式告知内容来源,且部分言论明显具有侮辱性质;小江在发布转载的微博时,并未完整客观地呈现所转载的原文内容,存在恶意拼接其他用户评论、选择性引用转载文章中贬损言论的行为。

据法院介绍,小江(化名)是一名拥有10万+粉丝的微博大V用户,用户名为“小江测评”(化名),其微博账号认证为“数码博主”。2021年2月至5月,小江在其微博上连续发布了一系列针对荣耀V40、Play5t、畅玩20以及x7平板电脑等多款数码产品的测评。荣耀公司认为小江持续发布贬低、诽谤荣耀产品的内容,侵犯了荣耀公司的名誉权,故将其诉至法院。小江辩称,案涉微博内容是对产品的客观褒贬评价,文中涉及部分贬义内容是引用、转发自其他网络用户,且并未通过发布案涉微博内容获利。法院认为,小江作为一名“数码博主”,对于荣耀公司数码产品

因此,法院判决被告小江于该判决发生法律效力之日起十日内,在其微博账号首页置顶发布道歉声明,向原告荣耀公司赔礼道歉,并向原告荣耀公司赔偿经济损失。广州互联网法院法官宋晓瑾提醒,在吃穿住行均可测评的网络环境下,测评博主在发表关于某种产品或服务的评论时,应秉持实事求是的态度,基于自身消费体验或真实可靠数据,不得借机诽谤、诋毁、损害生产者及经营者的名誉、商誉,如逾越法律界限侵害企业名誉权,将承担相应的法律责任。

## 白云山等5个景区 设“服务质量义务社会监督员工作站”

羊城晚报讯 记者李春炜、通讯员穗林园宣报道:广州市林业和园林局聘请义务监督员有新进展。2月10日上午,广州市林业和园林局在白云山风景名胜区内、珠江公园、流花湖公园、越秀公园及广州动物园等5个公园景区,同时举行林业园林服务质量义务社会监督员工作站揭牌仪式。包括孟浩、韩志鹏、杨中艺、李阳、李坚等多位来自不同行业和部门的知名义务监督员代表出席白云山工作站揭牌仪式。孟浩介绍,

去年12月22日,他应聘为义务社会监督员时,提出应该在市内知名公园景点设立“工作站”,让老百姓看得见、摸得着,和监督员能够形成良性互动,“没想到这个建议这么快就得到落实”。工作站建成后,为义务监督员和市民群众搭建起一座沟通的桥梁,构筑双方良性互动的平台,让监督员能更好地倾听来自市民游客的声音,并及时反馈给园林部门,便于其充分发挥纽带和监督作用,也进一步拓宽了林园系统收集社会公众意见的渠道。

## 老人去世留下一套房产 老伴和儿女能分到多少



《法律公益诊所》栏目由羊城晚报社、北京师范大学刑事法律科学研究院、广东省律师协会、北京企业法律风险防控研究会联合主办,免费提供法律咨询,欢迎广大读者来信咨询法律问题,邮箱:flgyzs@126.com。

本期主持:羊城晚报记者 付怡 王楠

咨询人 殷某某

有个老爷爷去世前,其个人名下有一套房产,法定继承人中有老奶奶(老爷爷的配偶)和一儿一女,女儿和老奶奶都写了放弃继承书面声明,准备让儿子继承。请问:

1.在办理过户时,是否需要其他继承人办理放弃继承的公证?

2.老奶奶是否先分割一半的作为夫妻共同财产房产(该房产老奶奶没有登记在其名下),也就是说,奶奶是否能继承到房产的1/2+1/3?

3.如果女儿在做公证时反悔,能否打确认之官司,确认女儿已经放弃,然后拿着判决书到房管局去办理,这样策略可行否?

解答人 广州市广州公证处副主任罗苑萍

一、在办理过户时,其他继承人需要办理放弃继承的公证。根据我国《民法典》第一千一百二十四条规定,继承开始后,继承人放弃继承的,应当在遗产处理前,以书面形式作出放弃继承的表示;没有表示的,视为接受继承。故,继承人放弃继承的,应当以书面形式作出。为了避免纠纷,增强证据效力,建议放弃继承的声明向公证处申请办理公证,以公证的形式对其放弃继承的意思表示进行一个固定。

二、老奶奶是否能继承到房产的1/2+1/3要看具体情况。根据《民法典》第一千零六十二条,夫妻在婚姻关系存续期间所得的下列财产,为夫妻共同财产,归夫妻共同所有:(一)工资、奖金、劳务报酬;(二)生产、经营、投资的收益;(三)知识产权的收益;(四)继承或者受赠的财产,但是本法第一千零六十三条第三项规定的除外;(五)其他应当归共同所有的财产。同时,根据第一千零六十五条,夫妻双方约定财产分别制,男女双方可以约定婚姻关系存续期间所得的财产以及婚前财产归各自所有、共同所有或者部分各自所有、部分共同所有。约定应当采用书面形式。没有约定或者约定不明确的,适用《民法典》第一千零六十二条、第一千零六十三条的规定。如上述房屋为婚后取得,且老奶奶与其配偶没有约定,则上述房屋为夫妻共同财产。

我国《民法典》第一千一百五十三条还规定,夫妻共同所有的财产,除有约定的外,遗产分割时,应当先将共同所有

的财产的一半分出为配偶所有,其余的为被继承人的遗产。本案中,如上述房屋是在老奶奶与其配偶婚后取得,且没有约定,在其配偶去世后,应将上述房屋的一半分出为老奶奶所有。剩余一半为其配偶的遗产。在剩余一半当中,老奶奶依然享有继承权(其配偶有遗嘱指定他人继承的除外)。如果法定继承人都没有放弃继承,且被继承人的父母亲均先于其死亡,那么本案中,继承后老奶奶占有房产的3/6+1/6。

三、作出放弃继承遗产的声明是不能任意撤销的。一般情况下,遗产处理前或在诉讼进行中,继承人对放弃继承反悔的,由人民法院根据其提出的具体理由,决定是否承认。遗产处理后,继承人对放弃继承反悔的,不予承认。

所以如继承人在放弃继承后反悔,首先可以与其他继承人协商,如其他继承人一致同意其撤销放弃继承声明,则可以仍按原各自份额继承。如不能协商一致,则需经人民法院根据具体理由决定是否同意其撤销放弃继承声明。

如果放弃继承是经过公证的,放弃继承的公证能不能撤销?依据公证法,公证书的内容违法或者与事实不符的,公证机构应当撤销该公证书并予以公告,该公证书自始无效;公证书有其他错误的,公证机构应当予以更正。经过公证的放弃继承是当事人在申请办理公证时自己的真实意思表示,该公证书不存在法律规定可撤销的法定情形。



## 白云山桃花涧 十里桃花醉春风

文/羊城晚报记者 李春炜 通讯员 穗林园宣 图/羊城晚报记者 陈秋明

喜欢看桃花的街坊,近期不妨去白云山一饱眼福。羊城晚报记者10日在白云山桃花涧看到,该处桃花已是一片花海,生动演绎十里桃花醉春风的诗意画卷。

二月的春风虽然带着寒意,但白云山明珠楼景区桃花涧里的桃花却迎春怒放。玫红色、粉红色、白色的桃花竞相绽放,开出了一片花海。据介绍,桃花涧占地面积约5.5万平方米,有绯桃、白碧桃、蜡梅及15年树龄寿带桃等多个品种,有玫红色、粉红色、浅粉色、白色、淡紫色等多种花色。

景区工作人员介绍,去年,白云山对桃花涧进行了生态修复,打造出一个极具生态性和趣味性的溪流。浅滩边的小瀑布、溪流中的枯木造景、水中围塑的水生植物……让原本就绚丽多姿的“桃花源”焕发出了新的活力。再得益于去年广州簕杜鹃花展留下的的簕杜鹃、兰花等花卉造景,桃花涧一派生机勃勃。

赏花小贴士

赏花期:视天气情况,预计花期至2月20日。

交通指引: ①乘坐38、66、76、76A、127、223、265、274、424、529、805、864、B18、大学城1线、旅游3线等公交车线路,到广外白云山西门站下车,步行5分钟至白云山西门。周末及节假日7:00-21:00时段可从白云山文化广场地铁站(B出口)乘坐便民巴士直达专线至白云山西门下车。 ②自驾导航至白云山风景名胜区内西园停车场,停车场可提供约500个车位。



## 木棉 提前“吐艳”

文/图 羊城晚报记者 梁恽韬

“我们村(海珠区仑头)的木棉花开得好灿烂。”2月8日,网友“Aier-c”在羊城晚报微信公众号有关广州“入冬”的稿件评论区留言,反映自家附近的木棉已开花。记者2月9日在仑头看到,当地两棵木棉花开得比较多,分别位于仑头路与仑头环北路交界处及仑头环南路尽头近官洲水道岸边;还有一棵“零零星星”开花的木棉花,位于仑头环南路仑头公园内。2月10日,记者在天河区临江大道与员村二横路交界的珠江亲水平台处,也看到江边个别木棉花开出红色花朵。

据广东省生态学会理事李建基观察,木棉花在广州市区的始花期,上世纪70年代至90年代常发生在3月,但近年来常见2月甚至1月就有木棉花开。李建基说,木棉花开放的迟早,与上一年秋季以来的积温、积日照时数有关。如果有相对偏暖的气温、相对较多的阳光及较少的降雨,则有利于木棉花开放。近年来木棉花“早开”,在一定程度上说明秋冬季气候变暖较明显。考虑到近两个月来广州的天气,李建基分析当下“早开”的木棉花,可能是在今年1月相对温暖少雨阳光充足的日子积蓄能量而提早现蕾,促使花苞在近日阴冷的环境中开放。

## 黄埔龙舟非遗 登上冬奥会开幕式

羊城晚报讯 记者柳卓楠、侯梦菲、通讯员陆柏泉报道:2月4日晚,第二十四届冬季奥林匹克运动会开幕式在北京国家体育场举行。开幕式上,在以中国24节气串联的倒计时环节,观众们看到了一个极具中国传统特色的龙头带着水花浮出水面。这正是来自广州黄埔区的非物质文化遗产项目“龙舟龙头龙尾制作技艺”传承人张伟潮的作品。去年12月上旬的一天,张伟潮接到冬奥会导演组的电话,得知导演组正在全国各地搜寻龙舟龙头,配合拍摄冬奥开幕式视频,很幸运,他的龙头被导演组“盯上”。他马上将自己得意作品的照片提供给摄制组挑选,开幕式中所看到的龙头就这样被选上了。

“这个龙头制作于2020年,为广州天河区石牌村定制的龙头。”张伟潮介绍,由于拍摄任务非常紧急,他和石牌村沟通借回龙头,得到大力支持。短短几天内,在各方的信任与配合下,顺利完成了联络、挑选、借、运送、拍摄等艰巨任务。张伟潮表示,能被“选上”的不仅仅是一个龙头,更有意义的是黄埔“龙舟龙头龙尾制作技艺”非遗能登上世界的大舞台,向全球展示。记者了解到,除了惊艳亮相的龙舟“非遗”,还有不少黄埔力量也在支持着本届冬奥会。由黄埔金牛博冠光电自主研发的国产8K 50P小型化广播级摄像机全程服务本届冬奥会现场拍摄,助力“科技冬奥·8K看奥运”。

## 中信银行股份有限公司广州分行与广州资产管理有限公司债权转让暨债务催收联合公告

2021年12月21日,中信银行股份有限公司广州分行与广州资产管理有限公司签署《债权转让协议》,中信银行股份有限公司广州分行将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的债权,包括但不限于特定资产收益权转让及回购协议、担保合同、抵押合同、质押合同、还款协议和其他相关协议项下的全部权利,依法转让给广州资产管理有限公司。中信银行股份有限公司广州分行特此公告通知各借款人、担保人以及债权人、担保人因各种原因发生变更、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等的相关债权债务主体。清算主体为履行义务或承担清算责任。注:1、本公告清单仅列截至2021年10月20日的贷款本金余额,借款人和担保人(含相关债权债务主体、清算主体)应支付给广州资产管理有限公司的利息、罚息、复利、违约金及其他应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的规定或生效法律文书确定的方法计算至实际还清之日止。已经进入诉讼程序的,并已由中信银行股份有限公司广州分行垫付的应由借款人及担保人承担的诉讼费、保全费、执行费、律师费等有关法律文书确定的金额为准。2、若借款人、担保人因各种原因发生变更、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关债权债务主体及/或主管部门代为履行义务或履行义务或履行清算责任。3、下表中贷款本金余额仅供参考,贷款本金余额以借款合同、担保合同等相关法律文书的规定为准。4、下列借款人、担保人如有疑问,请与中信银行股份有限公司广州分行或广州资产管理有限公司联系。本公告中内容如有错误,以借款人、担保人等原已签署的交易合同为准。中信银行股份有限公司广州分行 联系人: 姜女士 电话: 020-38912490; 广州资产管理有限公司 联系人: 高女士 电话: 020-66812980; 特此公告。中信银行股份有限公司广州分行 广州资产管理有限公司 2022年2月11日

序号	借款人名称	折合人民币贷款本金余额	折合人民币贷款利息余额	诉讼/仲裁费/律师费(保全费)	担保人名称
1	东莞市远泰实业投资有限公司	59,829,300.75	36,258,300.00	631,500.00	东莞市联丰养殖有限公司、卢耀明、陈敏华、卢远良、陈尚华、东莞市大南实用五金厂、东莞市联丰五金厂、东莞市大南五金厂、东莞市联丰五金厂、东莞市联丰五金厂、卢耀强、卢耀明、卢占芳、卢耀祥、陈敏华、陈敏敏、卢耀明、卢耀明、韩海斌、东莞市远泰房地产开发有限公司、东莞市远泰投资有限公司
2	广州富相贸易有限公司	169,374.00	380,400.00	39,374.00	法定代表人陈庭棠提供连带担保责任
3	佛山市明乐汽车销售服务有限公司	678,837.65	290,571.27	32,500.00	刘朝阳、罗立清提供连带担保责任

(单位:人民币元)