

穗出台供应链畅通13条稳外贸

直达企业需求,提档国际供应链服务水平

羊城晚报讯 记者孙绮曼、沈钊,通讯员穗商务宣报道:25日,广州市人民政府新闻办公室召开促进外贸供应链畅通新闻发布会。记者从会上了解到,近日,广州市各相关部门研究出台了《广州市促进外贸供应链畅通若干措施》,提出了13条直达企业需求的政策措施。

保障外贸高效顺畅运转

保产业链供应链稳定,是“六保”中一项重要任务。推动形成以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局,需要安全畅通的供应链保障。

“广州作为国家中心城市、粤港澳大湾区核心引擎,拥有强大的外贸供应链枢纽功能。”广州市商务局副局长吴伟华在会上指出,今年以来,面对外贸形势的不确定性复杂性,特别是疫情防控带来的跨境供应链困境,广州多措并举保障外贸供应链

畅通,先后组织了多场外贸供应链供需对接会。

为推动解决外贸企业反映强烈的供应链畅通问题,全力保障外贸进出口高效顺畅运转,近日,广州市商务局牵头,会同市发改委、交通运输局、市场监管局、港务局、空港经济区管委会、海关等部门研究出台了《广州市促进外贸供应链畅通若干措施》,提出了13条直达企业需求的政策措施(下称“供应链畅通13条”)。

打通供信信息“堵点”

吴伟华介绍,供应链畅通13条主要着眼于解决广大中小外贸企业与物流公司供需信息不对称的堵点问题,促进供需对接,统筹推进疫情防控和经济社会发展工作。具体来说,广州将多措并举促成外贸企业与船运、航空、铁路运营方以及货代企业面对面接,推动签订长期合作

协议、建立稳固合作关系。同时,用好外综服数字化物流平台,加快建设航空物流公共信息平台,实现通关、物流全链条信息互通共享。

据广州钻石交易中心总裁梁伟章介绍,疫情之下,跨境物流受到了一定的影响,广州番禺的珠宝钻石进出口也出现了一定的阻滞。“企业生产的大量海外订单的珠宝钻石产品等待装运出境,而生产所需要的原材料也在等待着进口。”梁伟章表示,番禺作为全国最大的珠宝钻石生产加工基地,一旦供应链出了问题,会导致企业出现停工停产、订单丢失等问题,进而对整体外贸带来比较大的影响。

据介绍,此前广州钻石交易中心已经将这些情况向有关政府部门反映,也得到了商务部等的大力支持。“珠宝钻石具有体积小、金额大的特点,货物占压会对企业的生产造成很大的资金占有,影响企业在国际上的声

誉。”梁伟章表示,包括工信、海关以及港务局等相关单位在疫情下积极帮助相关企业解决、保障外贸供应链的问题,包括采取港口之间货物调拨流转、增设对接点、增加运输的配合班次等。

梁伟章说:“就在前几天,该中心在相关部门的帮助下,增开了两个钻石珠宝的押运车次,创造了每天50亿元人民币的货物进出口纪录。外贸保障措施对企业的帮助非常到位,贴合企业的需求,真是一场及时雨。”

提供多种国际供应链备选

与此同时,广州还将提档国际供应链的服务水平。具体来说,广州将以南沙港疏港铁路开通为契机,发展公铁、空铁、海铁、江海联运等多种式联运,为外贸进出口企业提供多种国际供应链备选方案。与此同时,充分利用广州国际贸易“单一窗口”国际会展、市场采购、跨境电商

等模块优势,为企业提供便利化服务;创新监管模式,在南沙港区探索推进符合条件的进口货物车船直取、水水中转,在主要口岸推行全天候智能通关。

广东丑寅控股集团董事长吴文博接受记者采访时表示,过去两年中,由于很多“倒爷”人为加价,客户在拿到货柜、仓位时价格虚高明显。“而以商务局为代表的广州市相关政府部门,最近一直在帮忙协调联系各船运公司、航空公司以及中欧班列,让其把最基础的,不经过层层加价的仓位价格给到企业。”吴文博表示。

在提档服务水平方面,广州将提供规范的阳光收费服务,引导物流公司规范调整收费结构,清理整治强制服务收费,哄抬价格、明码标价不规范等违法违规收费行为。同时,提供普惠的金融服务,支持银行等金融机构向符合条件的小微外贸企业提供物流方面的普惠性金融支持。

集采“百元超声刀” 5月1日落地广东

羊城晚报讯 记者陈辉报道:记者从广东医疗保障局官网获悉,集采“百元超声刀”5月1日落地广东,进入医院使用。广东预计年可节约费用近7亿元。

广东省医疗保障局发布《关于做好我省超声刀头和预充式导管冲洗器等两类医用耗材联盟带量采购和使用工作的通知》(以下简称《通知》)。根据《通知》,本次广东联盟超声刀头带量采购周期为一年,自2022年5月1日起至2023年4月30日;预充式导管冲洗器耗材带量采购周期从2022年5月1日起至2023年12月31日。采购周期内,医疗机构优先使用本次集中带量采购中选产品,并确保完成协议采购量;超出协议采购量的部分,中选企业仍需按中选价格进行供应,直至采购周期届满。

此次落地的超声刀头是去年底开始集采的。广东再次牵头16省联盟超声刀头和预充式导管冲洗器等医用耗材带量采购,是目前联盟地区最多,范围最广的省际联盟带量采购,集采成果覆盖了50%以上的中国市场和人群,按16省市联盟地区首年需求

量测算,预计年可节约费用近20亿元,广东预计年可节约费用近7亿元,大幅减轻百姓医药负担。

中选产品降价成效显著,其中超声刀头广东平均降价70.11%,最高降93%;预充式导管冲洗器广东平均降价68.25%,最高降价77.10%。

记者在《通知》中看到,此次进入集采超声刀头中,多款刀头价格低至几百元,最低价450元,业内人士称“这意味着我国医院的超声刀头采购价格从千元时代迈入了百元时代”。另外,此次进入集采的超声刀头,主流的进口产品与国产产品均中选,参与的中高端刀头全部中选,保证了超声刀头的品质,同时让用户拥有更多的选择权。

据了解,超声刀属于微创外科手术器械中市场占比较大的产品,上世纪90年代它最先应用于眼科和神经外科手术,主要用来进行精细分割。随着外科手术的不断深入开展,使用范围也越来越广。集采后,从超声刀的协议采购量看,国产品牌迅速成长,中低端的超声刀头基本实现国产的替代。总体上国产的采购量已占总采购量的62%。

阳江市政协原党组成员、副主席 陈平严重违纪违法被双开

羊城晚报讯 据南粤清风网消息,日前,经广东省委批准,广东省纪委监委对广东省阳江市政协原党组成员、副主席陈平严重违纪违法问题进行了立案审查调查。

经广东省纪委监委会议研究并报广东省委批准,决定给予

陈平开除党籍处分;由广东省监委给予其开除公职处分;终止其广东省第十二次党代会代表资格;收缴其违纪违法所得;将其涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉,所涉财物一并移送。

(丰西西 粤纪宣)

文/梁栋贤 陈玉霞
图/商家提供

2021年的房地产行业风云变幻,这不但让大家看清楚当大潮退去哪些房企在“裸泳”,亦深深地改变了消费者的置业逻辑:住宅是一种使用年限至少70年的商品,现行的《民法典》规定,住宅用地在到期后可以自动续期,使用年限可更久,对这种价值巨大、使用周期长久的商品而言,追求品质生活与追求置业安全同样重要。

如何选择产品品质和安全系数都比较高的住宅?选择信誉良好、实力强劲的房企,才能保证房产的“基本盘”。近期开放的大型综合体耀胜新世界广场及其住宅耀胜尊府,就以新世界中国+广州地铁地产的超豪华开发商团队吸引了不少买家的关注。

耀胜新世界广场由新世界中国

和广州地铁联手打造。新世界中国是一家以品质立世、打造格调生活超50年历史的实力房企,该公司深耕粤港澳大湾区市场,仅在广州一地,就有周大福金融中心(东塔)、凯旋新世界、二沙岛新世界花园、新世界东逸花園、新世界云耀等一大批耳熟能详的标杆性物业,旗下自有的K11也是顶级商业地产品牌。

资金实力更是强劲。在不少房企为资金发愁的当下,新世界却手握重金。近期发布的新世界发展2022财年中期业绩显示,该公司净负债率仅41.3%,现金及银行存款520亿港元,加上可动用的银行贷款,短期可动用的资本达1030亿港元。

41.3%的净负债率是怎样的概念?目前地产行业的净负债率普遍70%以上,甚至有企业在100%以上,而有关部门所要求的

置业新逻辑,信誉度高的实力房企才能给予更多安心

新世界联手广州地铁

双金字招牌护航“愉悦雅奢生活”



耀胜新世界广场由新世界和广州地铁联手打造(效果图)

主创名片 力房企联手 资产安全更大保障

“三条红线”中的一条也不过是净负债率不得大于100%。加上平均25.2%的融资成本,新世界的财务指标直指一个字:稳。

另一合作方广州地铁地产则是当之无愧的标杆国企,两者联手,为市场充足打造品质好宅的同时,也能以充足的资金、卓越的品牌实力,护航置业者的财富资产安全,为物业未来的如期交付与品质居住提供更多实力加持。

资金实力更是强劲。在不少房企为资金发愁的当下,新世界却手握重金。

近期发布的新世界发展2022财年中期业绩显示,该公司净负债率仅41.3%,现金及银行存款520亿

区位格局

世界级地标商圈 专属地铁归家通道

若探究耀胜新世界广场背后的基本盘,除了开发商实力以外,其所在的地段优势也让人艳羡。现在市场上的地铁物业不少,但真正的高品质地铁物业却屈指可数。

新世界中国联手广州地铁地产落子的万博-长隆商圈,是广州市政府规划做大做强和培育的5个世界级地标商圈之一。耀胜新世界广场位于地铁3号线和7号线换乘站汉溪长隆上盖,在地铁口就有电梯直达社区,专属的地铁通道在为业主带来风雨无阻便利的同时,也让尊贵感油然而生。

正因为是在已经开通的双地铁上盖建设的综合体项目,项目在空间设计、施工建设、环境融合等各方面均难度升级,也只有像新世界中国与广州地

铁地产这样的专业联手,才保证这个项目在车站正常运作的情况下,还能稳健施工。

据介绍,从规划设计伊始,开发商对土地的高效利用,地上地下空间的对接规划以及多样业态的叠加与布局就有了通盘安排。在实际施工环节,更涉及施工步骤的合理性与科学性技术处理等诸多难题,对房企的多方协调力与现金流实力要求极高。

据了解,大型项目基础部分的深基坑一次性开挖本来就很困难,何况是在已开通的人流量超大的地铁站旁,耀胜新世界广场是通过施工谨慎到厘米的精确度来实施并保障施工的安全性,其过程几乎可用精密完美打磨雕塑品来形容。

抢占元宇宙产业发展的制高点

广州元宇宙创新联盟在南沙成立

羊城晚报讯 记者张豪、通讯员罗瑞娟报道:25日,由宸境科技、网易智企、三七互娱、玖的数码、大西洋等单位共同发起的广州元宇宙创新联盟在南沙创享湾挂牌成立,打响了广州在“元宇宙赛道”的“第一枪”,将为广州加速建设全球数字经济标杆城市和国际消费中心城市注入新活力。当天,联盟成员发出倡议,要抢抓创新机遇,勇攀科技高峰,破解发展难题,引领元宇宙健康快速发展。

广州市政协副主席、市科技局局长王桂林表示,该联盟的成立是有效市场和有为政府相互协同的典范,标志着广州市加快布局元宇宙产业,抢占元宇宙产业发展的制高点。

在南沙,“元宇宙”不只是一个设想,而是已经逐步落地的现实。南沙开发区党工委副书记谢伟介绍,南沙数字经济发展势头强劲,已构建起完善的数字经济生态,集聚300多家人工智能企业,培育出云从科技、小马智行等独角兽企业,以及作为联盟发起单位的宸境科技等优秀企业,为发展元宇宙产业奠定了坚实基础。

联盟发起人之一、广州大西洋科技有限公司总裁彭顺丰在接受采访时指出,计划在南沙成立元宇宙应用示范中心和元宇宙基地,融合国家政策、国家创新实验室、创新资本等力量,建立一个以南沙为核心的元宇宙产业经济带。

与患者的联结没有止步于援疆任务结束 新疆患者千里迢迢追到广州

羊城晚报记者 张华 通讯员 伍晓丹 韩羽柔

3月23日,躺在病床上的库尔班(化名)面色已恢复红润,见到徐啊白主任复查,露出了笑容。这位61岁来自新疆的大叔,在月初从新疆喀什抵达广州求医。据悉,这是库尔班第一次踏上南粤大地。

因为膀胱癌,他不得不从新疆到南粤寻求治疗。这次慕名寻找的专家,是当地医生全力推荐的,不仅可以帮助他进行全切手术,还能免除长期带着尿袋之苦。而他要找的是南方医科大学珠江医院泌尿外科主任。虽然徐啊白主任援疆一年任务结束了,但新疆的患者还是千里迢迢追到了广州。

新疆医生牵线搭桥

3月2日,来到南方医科大学珠江医院泌尿外科,库尔班心里十分忐忑,虽然能听懂一点汉语,却无法准确表达想法。而此时,援疆一年的徐啊白主任看出了库尔班的不安,特别请科里另一位从喀什来进修的医生当上了“临时翻译官”,和库尔班进行无障碍沟通。

结合既往病史并进行了一系列术前检查后,3月14日,徐啊白主任主刀为库尔班进行了去带乙状结肠原位新膀胱术。徐啊白主任巧用患者的一段乙状结肠,再造了一个“新膀胱”,帮助他成功甩掉尿袋,像正常人一样自主排尿。这也是吸引库尔班远道而来的重要原因。

“好好好。”3月23日,躺在病床上的库尔班面色已恢复红润,见到徐啊白主任复查,露出了笑容。他对主任说:“等出院了,要好好出去转转,还要尝尝广州美食。”

其实,库尔班在来珠江医院之前,已经在当地医院进行了四个疗程的化疗,在手术的前一天,得知术后需要长期挂尿袋,于是询问有无更好的手术方式。当地医生想到了去年在新疆支援的徐啊白主任,“他曾经介绍过一种膀胱癌新术式,可以

避免长期携带尿袋之苦。”于是医生立即拨通了徐啊白主任的电话,详细陈述了库尔班的病情,为这一次跨越千里的生命接力牵线搭桥。

新疆医生学回“绝技”

其实,在新疆和徐啊白主任结缘的还有为库尔班充当“临时翻译官”的周伦。周伦是喀什地区第二人民医院泌尿外科主治医生。“徐啊白主任就像一个信息窗口,让我们在疫情期间不能外出的情况下,了解到泌尿学科最新的进展。”周伦说,“我当时就想,要是能跟着徐主任上台手术、亲眼看到操作细节就好了,没想到这个愿望很快就成真了”。

3月1日,也就是在库尔班到达广州的前一天,周伦也在喀什二院主任的推荐和徐啊白主任的大力帮助下,来到珠江医院进行半年的进修。

虽相隔千里,周伦仍迫不及待地将自己的所见所学分享给了千里之外的同事。据悉,半年后,他的师弟也将来珠江医院进修学习,延续南疆与南粤的情缘。

一年帮扶提升水平

据记者了解,2021年3月,徐啊白主任参加广东省“组团式”援疆医疗队,从广州出发抵达新疆喀什,任喀什地区第一人民医院泌尿外科主任,开展了为期一年的援疆工作。

“好好好。”3月23日,躺在病床上的库尔班面色已恢复红润,见到徐啊白主任复查,露出了笑容。他对主任说:“等出院了,要好好出去转转,还要尝尝广州美食。”

其实,库尔班在来珠江医院之前,已经在当地医院进行了四个疗程的化疗,在手术的前一天,得知术后需要长期挂尿袋,于是询问有无更好的手术方式。当地医生想到了去年在新疆支援的徐啊白主任,“他曾经介绍过一种膀胱癌新术式,可以

专题

2022年3月26日/星期六/民生新闻部主编/责编 施沛霖 / 美编 温亮 / 校对 谢忠志

项目气质

雅致精奢综合体 背后是愉悦的生活



项目配套有大型商业综合体(效果图)

耀胜新世界广场共投资100亿元,是一个汇集住宅、商场、写字楼、幼儿园于一体的都会品质综合体,对这样投资额巨大的大型综合体,时间就是金钱,因此行业通常的策略是先建设可销售的住宅加快回笼资金、后建设公建配套,耀胜新世界广场则是两者同步建设,其公建配套部分已陆续进入规划验收阶段。

未来的耀胜新世界广场,将会是“轨道交通+商业配套+生活住宅+奢致社区”的综合体。项目负责人表示:“这是一个雅致、精奢的地方,更关键的是,我们将为业主的愉悦生活创造尽可能的条件。”

综合体的商业部分将引进K11旗下品牌,加上双地铁上盖与紧邻万博CBD的区位,又一个商业代表作即将诞生,也将给业主带来更愉悦的购物体验。

不仅如此,“项目内特设的多空间产品、立体多维园林,加上新世界中国多年来在品位消费人群中的号召力,将吸引更多对愉悦品质生活有追求的人士,也以更独特的公共空间为主业的愉悦生活创造条件。”

它的即将到来,不仅对万博CBD-汉溪长隆板块的居住产业面貌升级有进一步的促进作用,更将完善区域的城市功能,优化城市空间形态,为广州带来更多人城和谐的共融愉悦生活体验,更好地回馈真正“懂得生活”的品质居住人群。

熟悉新世界中国的人可能都知道,新世界中国所到之处,均为当地赋能,造就一座座生活品质大城的同时,也拉升所在区域的价值:逸彩新世纪、岭南新世界、凯旋新世界、新世界广汇尊府等均是如此,每次落子都是地标。

此次与广州地铁地产强强联手打造的耀胜新世界广场,是新世界中国践行“予城新蕴”品牌理念的又一代表作,也将成为今年相当值得期待的闪耀新星。

它们将给市场带来怎样的惊喜,耀胜新世界广场所倡导的“愉悦雅奢生活”,究竟是一种怎样的体验?我们将继续关注。</