



奋力打造粤港澳大湾区一流产业投融资平台

白云金控

文/图 羊城晚报记者 符畅 通讯员 尹正保

推动实现量变到质变飞跃 为白云贡献产业金融力量

2022年是白云区步入奋力实现从量变到质变飞跃，推动经济社会实现赶超跨越、进位争先的“十四五”规划阶段的重要一年，各项改革全面铺开，各种政策利好叠加。特别是白云区加快打造广州高质量发展的中心城区，构建“六大千亿+六大百亿”产业集群支撑的现代产业服务体系，这为白云金控迎来难得的发展机遇。

“我们正在通过一系列创新举措，抢抓发展速度，推动白云金控实现量变到质变的飞跃。”白云金控集团党委副书记、副董事长、总经理湛珊表示，一方面，将充分发掘投融资平台功能优势，探索契合白云发展的更好的投融资模式；另一方面，加大招商力度，筑巢引凤，让更多优质项目在白云落地生根。

要实现大发展、大跨越，资本的杠杆撬动作用必不可少。白云金控拟向国开行等机构申请二期近30亿元贷款用于民科园建设，并拟年内发行第二期企业中期票据。同时，在产业招商方面不断发力，白云金控大厦、产业互联网创新中心正吸引一批优质品牌企业强势入驻。另外，将以科技、人才、产品“三大战略”为核心抓手，对标行业标杆，快速拓展提升市场化、专业化能力。内部管理方面则通过持续的变革推动管理不断迭代升级，向现代化规范化管理的综合型集团公司迈进。

按照白云金控“十四五”规划，到2025年，集团管理资产规模将突破350亿元，总资产260亿元，营业收入28亿元，净利润2.7亿元，控股上市公司1家，企业综合实力进一步增强。“白云金控将聚焦服务白云区城市发展大局和国资战略部署，以打造‘粤港澳大湾区一流产业投融资平台’为中心目标，加快建设具有核心竞争力的大湾区一流国有资本投资公司。”湛珊说。

蓝图已绘就，白云金控正御风而起、乘势而上、逐梦远航。



白云金控将打造粤港澳大湾区一流产业投融资平台

2021年地区生产总值为2551亿元，增长8.1%；固定资产投资突破1100亿元，增长16.1%，总量、增速均居全市第二；投资竞争力排全国百强区第七……一串串数字，彰显广州市白云区经济发展的“硬实力”。

作为广州最大的中心城区，近年来，白云区立足新发展阶段，贯彻新发展理念，服务构建新发展格局，推动高质量发展，交出一份人民满意的答卷。这背后，有一股新生力量，坚定地跟随区域高质量发展的方向和步伐，助推白云经济和产业蓬勃发展。其中，广州白云金融控股集团有限公司（简称“白云金控”）是这股力量的重要组成部分。

四年来，白云金控不断以改革谋发展，以产业铸金融，以创新求卓越，瞄准打造粤港澳大湾区一流产业投融资平台的目标，蹄疾步稳，向前迈进。面向未来，白云金控将继续通过改革创新、对标市场化机构等关键举措激发强大发展动能，在“十四五”新征程中实现新跨越。

A 实现从0到1的蜕变 收入复合增长率达435%

2017年，面对传统产业的粗放无序，以“国有经济布局战略性调整和国有企业战略性重组”为主线的新一轮国企改革在白云区拉开序幕。通过改制、新建等方式，白云区组建成立五大国企，设立白云金控，将其定位为服务白云区经济发展的现代金融与资本运营创新平台，以金融力量助推白云区实现实体经济发展目标。

一年打基础，两年谋发展，三年定格局。白云金控快速制定了“三年计划”，确定了“2344”的战略路径，并以此作为阶段目标，开启大刀阔斧的改革探索，逐步构建起“一体两翼、境内加境外”的业务格局，旗下拥有超10家子公司，员工队伍不断壮大，管理资产突破40亿元，管理物业超52万平方米，在建24万平方米，展现出强劲的发展势头。

2021年以来，白云金控再度

换挡提速。截至2021年年底，实现总资产42亿元、净资产20亿元；2021年实现收入近10亿元，与“2344”战略实施起点的2018年相比，三年来收入复合增长率达435%、净利润复合增长率达194%、净资产复合增长率达64%。漂亮答卷的背后，是四年艰苦卓绝的实干拼搏。

四年间，白云金控实现了从0到1、从小到大的成长蜕变。这其中涵盖一系列关系白云产业发展转型的关键改革，包括创新筹集村社资金设立白云区乡村振兴产业基金服务区内重大项目，牵头国开行合作推动区内基础设施建设，“政企银保”赋能中小微企业，推动全区临聘人员管理改革，规范直管公房管理等一系列“破冰式”的重大改革创新折射出的是白云区国资国企改革焕发出的强大发展动能。

B “一体两翼”格局走向纵深 打造投融资服务“白云模式”

如今，白云金控围绕产业金融的总定位，以打造综合性产业金控平台为目标，构建产融结合、以产促融相辅相成、相互促进的产业发展格局，以产业金融为特色的金融名片逐步突出。以金融为“主体”，人才教育和不动产投资管理为“两翼”的“一体两翼”的业务格局不断走向纵深。

金融主体方面，基金和担保成为服务实体经济发展的主力。白云金控旗下管理的白云基金专业投资能力不断凸显，曾连续三年蝉联地方金融监管部门对11个区级基金的考核第一；整体资产投资及管理规模超42.3亿元，其中基金管理规模达21.8亿元，预计2022年超30亿元；投资的广州地铁设计、品高软件、九州一轨、驱动力等4家企业已成功上市，同时完成对6家“专

精特新”企业的投资，储备了一批国家级、省市级“专精特新”企业。在创新业务方面，白云基金先后发起设立超高清视频基金、美丽健康、现代农业等多只基金，积极谋划组建城市发展基金、产业基金、不良资产基金、专精特新基金等专项基金，服务实体经济的能力显著增强。

成立仅两年的白云担保更是凭借爆发式的业务开展，成为广州三家政府性融资担保机构之一。2021年，白云担保打造“政企银保”合作贷款模式，目前已取得突破性进展。白云区也成为广州首个成立集体风险补偿、贷款贴息、担保补贴和股权投资为一体的合作贷款模式并快速实现落地的区域。公司同时还积极通过增资入股的方式，探索省、市、区三级融资担保体系

建设。截至目前，已累计服务企业380家。累计担保余额43.7亿元，其中融资担保余额8.5亿元，同比增长33%，保函35.2亿元，同比增长9.5%。

白云金控不断拓宽金融链条，打造投融资服务的“白云模式”，服务白云重大项目建设和区域经济转型升级。着力民科园配套基础设施强势升级，牵头推动白云区与国家开发银行签订金融合作备忘录，首笔贷款已成功发放；创新募集发起白云区乡村振兴产业基金，迄今已投资18.2亿元；成功入股白云民泰银行，促成白云区唯一的国有产业金融平台与唯一的独立法人银行业金融机构实现强强联合，推动白云区整体金融实力进一步增强；成功发行首期中期票据，实现白云区属国企在公开市场首次亮相。

人才教育和不动产投资构成的“两翼”更是新作频出。白云人才迄今累计管理服务人数突破10000人，服务客户涵盖政府部门、企事业单位、科研院所等200多家。

不动产投资板块方面，目前运营管理物业52万平方米，在建项目24万平方米，谋划项目10个。拥有金控大厦、白云金控大厦、白云金控·产业互联网创新中心、云创汇等优质产业载体，并成功竞拍优质地块，将联合四开花园共建5G超高清科创中心。多措并举筹措租赁住房，云誉品牌系列公寓等未来将服务更多人才安居。与萧岗社区成立合资公司，积极参与萧岗村社会治理精细化品质化区级示范点创建工作，探索打造基层社会治理的“萧岗模式”，助力广州构建基层社会治理新格局。

珠江钢琴 打造“红色工匠”党建品牌 开创高质量发展新局面

文/陈泽云

不忘初心，砥砺前行。自省第十二次党代会以来，珠江钢琴在“红色工匠”党建品牌的引导下，撬动党建与生产经营深度融合，稳中求进，不断创新，交出了一份亮眼的“五年成绩单”。

生产经营业绩稳步提升，屡创佳绩，主要经济指标常年位居同行名列前茅，持续夯实全球钢琴产销第一地位。文化产业创新发展，珠江钢琴对老厂区进行“修旧如旧，建新如故”微改造，建设成珠江钢琴创梦园，打造粤港澳大湾区文化产业创新孵化平台，助力广东建设文化强省。



图为恺撒堡“臻我”系列名贵实木钢琴

强企。为了打破高端弦轴被外国垄断的局面，珠江钢琴在困局中开新局，将党旗插在技术攻关的第一线：组成党员技术攻关小组，带领研发团队经过近1500次的试验，成功研发并投产恺撒堡PR2.0高端弦轴，让中国高端钢琴制造“立”起来，为民族高端钢琴实现弯道超车打造了具有里程碑意义的“良兵利器”。

恺撒堡PR2.0弦轴的诞生，只是珠江钢琴党建引领自主研发、实现创新发展的一个缩影。珠江钢琴党员工匠们勇当先锋，带头攻坚，奋斗在技改革新、工艺升级、新品研发等企业创新的各个环节，成功研发宝石拼花概念琴、“太空漫步3D打印钢琴”等突破传统技术的艺术精品，多年荣获乐器行业科技十强、轻工行业科技创新先进集体等殊荣，成为民族乐器品牌自主创新体的典范。

红色人才筑牢发展根基

珠江钢琴实施“党员领头·创先争优”“工匠引领·技术创新”“高新企业·专业智造”等党建引领工程，致力于把骨干培养成党员，把党员培养成骨干，做到又红又专，培养出众多钢琴调律专家、钢琴制造工艺专家等高层次人才；



图为珠江钢琴“红色工匠”党建品牌标志

珠江钢琴选派的调律师包揽第三届全国钢琴调律技能比赛冠军季军，集团高级调律师陈德荣荣膺中国轻工“大国工匠”，90后党员工匠胡相宜带领营销团队拼搏一线，确保珠江钢琴站稳世界产销第一，荣获“广东省五一劳动奖章”……新一代青年正在珠江钢琴大力弘扬劳模精神、工匠精神的浓厚氛围中茁壮成长。

站在新起点，珠江钢琴如何以昂然姿态奔赴下一个新五年？作为全球产销规模领先的钢琴制造商，珠江钢琴早已开始了向复合型文化企业迈进，结合主业“同心圆”，发力钢琴、数码乐器、文化教育三大业务板块。随着集团公司增城国家文化产业基地项目2019年落成和珠江钢琴创梦园2021年正式开园，“一园一区”得以联动发展，珠江钢琴也将以数字音乐文化产业为核心，音乐文化体验为引流手段，打造文化园、数字音乐产业园、形成新兴产业集群的示范性文化科技创新生态园区，朝着世界一流乐器文化强国稳步前进。

光大银行 广州分行 践行阳光普惠 为新市民降低融资成本

文/戴曼曼

近年来，中国光大银行广州分行积极响应国家和当地政府号召，深耕特色普惠信贷项目，助力新市民创业就业，用心用力解决新市民群体的实际问题、努力让新市民看到变化、得到实惠，把好事做实做到新市民心坎上。

据了解，中国光大银行为新市民推出了一系列措施，组织开展“心系小微、阳光同行”零售普惠跨越年活动，为客户持续提供融资帮助。一是充分利用“阳光个贷普惠争先”网点效能提升咨询项目，提升网点创新能力，为更多客户提供零售信贷服务；二是提升客户融资支持及金融知识，积极走出去，通过走进园区、市场、企业，积极向客户送去零售普惠相关金融知识，通过“线上+线下”方式开展金融课堂，提供贷款基础知识讲解、金融知识普及，提升客户贷前自身评估及材料规范能力；三是提升客户了解程度，通过走访客户、申贷资料等信息，深入了解客户情况及需求，促进定制化业务创新及拓展；四是协助客户实现跨越发展，根据客户自身特点，结合区域情况为客户打造定制化服务，帮助更多普惠客户实现跨越发展。同时，该行为新市民客户提供了权益回馈活动，通过“新客有礼”“续贷有礼”“推荐有礼”为更多的新市民送福利。

要贷款 到光大

住房按揭贷 圆您安居梦

- 产品贴心：支持刚需，满足安居需求
- 方便快捷：高效服务，审批方便快捷
- 资金安全：资金存管，交易省心放心

阳光助业贷 与您共成长

- 获贷便捷：资料齐全，三天放款
- 使用方便：额度授信，随借随还
- 还款灵活：期限组合，短贷低供

95595 www.cebbank.com

陈女士是一家民营医院的监事，由福建来广州创业，作为新市民，苦于人脉和资金的短缺。该民营医院是一家综合性的儿童医院，为了解决人民日益丰富的就医需求，扩大医院经营规模，需要采购一批医疗器械。中国光大银行广州分行客户经理在了解到客户的需求后，主动上门为客户排忧解难，提供了“阳光助业贷”标准化融资服务方案。在落实必要的

审查审批环节后，一周内完成了放款，用高效的服务为陈女士及时解决了资金需求，保证了按时采购的承诺，赢得了客户的信任和良好口碑。中国光大银行广州分行相关负责人表示，该行将紧跟国家步伐，履行好作为服务者的职责，多措并举，通过展期和灵活设置还款期限等方式，缓解还款压力，有效降低新市民创业融资成本。