

佛山三水 党建引领聚合合力 基层治理谋新篇

城市综合实力不断上升,群众幸福感、获得感不断增强

文/图 梁正杰 三宣

近年来,佛山市三水GDP跨过千亿元大关,乘着“双区”建设、佛北战新产业园等强劲东风,推动城市高质量发展。数据显示,2021年三水区GDP突破1400亿元,跻身全国高质量发展百强区第25位、全国综合竞争力百强新城区第20位。在党建强基的理念指引下,三水区不断推进基层治理与乡村振兴、文化服务供给等工作深度融合,干部队伍的战斗力和凝聚力不断提升,群众的幸福感、获得感不断增强,在砥砺前行、实干笃行中交出了硕果累累的答卷。



三水区文化活动中心

B 科技赋能 开启“村美民富”共赢新篇章

近年来,佛山着力推进乡村振兴,促进城乡协调发展,全域统筹保护与修复生态资源,美丽乡村建设按下“快进键”。2021年,三水区农业招商引资历史性突破100亿元,全区农林牧渔总产值增速24.1%,农村居民可支配收入约35723元,增长10.6%,城乡收入差距之小继续位居全国前列,有力推动现代都市农业发展步入快车道。

近年来,三水区通过龙头带动,以“公司+合作社+农户”等多种方式构建各类企业主体与农户的利益联结机制,推动农户与现代农业有机衔接,拓宽农户增收空间。三水区农业农村局相关负责人介绍,在白坭镇富景社区沙围村,康喜莱蔬菜专业合作社以高值农业、

生态旅游、科技研发于一体,无土栽培各类高附加值蔬菜,将传统农业生产引向现代精品农业发展轨道,带动了村民实现增产增收。

此外,三水区与碧桂园合作实施的现代化农业项目,打造成为粤港澳大湾区现代农业科技样板,以及集育种、生产、加工、销售于一体的现代农业生产基地。碧桂园农业(控股)有限公司负责人赵迎亮介绍,碧桂园自主研发的无人农机装备、智慧农业系统和智控管理云平台,把当今世界领先的高新技术应用到农场管理中,通过三维立体影像展现农场运营状态,实现农场生产全程信息化管理,各环节图表可视化监控,实现生产管理的标准化,规范生产活动,提升管理水平,杜绝管理漏洞。

截至今年4月,万亩智慧农业园的两大核心区域——生态智慧渔业示范区、农耕文化旅游示范区正式开工建设,目前正在土地平整作业。按照计划,两大示范区将于9月1日建设完成,10月1日正式开园。

据介绍,农耕文化旅游示范区的建设,将在不改变原始地形地貌的情况下,依托三水地域人文资源,打造农文旅融合的研学游基地,集观光、教学、采摘、体验等互动娱乐项目于一体,让游客玩得开心,玩得称心。

未来,三水将实施现代都市农业发展三年行动计划,力争形成健康水产、优质肉品、精品果蔬、特色花卉及农旅文融合发展“4+1”全产业链,农民收入显著增加。

A 党建引导 激活城市社区治理的“神经末梢”

三水区以“打造有温度的城市社区”为主题,紧扣以人民为中心加强基层治理,增进群众福祉。2021年以来,三水区以西南街道桥头社区党委为试点,聚焦城市社区治理难题,从优化提升社区党组织统筹力、多元治理契合度、服务载体供需面等方面着力,探索党建引领全科网格建设,构建一核多元、协调有序、简约高效、平战结合、保障有力的党建引领基层治理体系。

作为中心城区的西南街道,常住人口32万多人,但社区工作人员才156人。因此,西南街道不断探索完善“全科网格”机制,发动党员楼长、在职党员、居民志愿者在网格内实现自治,“自治+共治”结合有效减轻社区的工作压力,推进基层治理体系和治理能力现代化。

其中桥头社区是典型的新旧综合型社区,常住人口近4.6万人,辖区面积2.19

平方公里。但与之相对应的是,社区仅有工作人员23人。活动阵地硬件设施与人员配置不足、无购买服务项目支撑,基层治理不好抓。

为此,桥头社区党委通过将辖区按照“一网格一支部”成立8个网格党支部,建立8个党群服务站,由社区“两委”干部担任党支部书记和网格长,“包干”网格内各项工作任务,确保群众诉求和风险隐患第一时间受理与处理,实现小事不出网格、大事协同解决。

网格划分后,网格长和网格员面对千头万绪的事,得依靠党员楼长来延伸工作触角。桥头社区党委充分发挥领导核心作用,把辖区内的343名户籍党员、1552名在职党员组织动员起来,建立起392人的党员楼长队伍,面对各项突发和繁重的工作任务,社区党委与共建企业、辖区物业管理公司组建一支130人的

应急志愿服务队伍,把人力和资源统筹起来,为社区工作队赋能。

在近期的疫情防控重点人群排查中,桥头社区的富善片区网格党支部就主动作为,为群众答疑解惑,配合核酸检测采样工作,社区组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用得到进一步巩固和强化。

目前,桥头社区已建成“全科网格”体系,将日常民生问题列入常态化的党群志愿服务事项,每月制定志愿服务实践计划表,协调多方资源,缩短社区居民的链条。

接下来,“桥头经验”将在三水城市社区全面推开,实现网格全覆盖;并持续完善,不断提升社区精细化管理和精准化服务水平;在此基础上构建上下贯通、横向互联的一体化信息系统,推动智慧社区建设。

C 文化固基 拓展乡村传统文化新空间

近年来,围绕乡村振兴战略和构建共建共治共享的社会治理新格局,三水区以乡村文化振兴为抓手,通过探索“祠堂+文化”的基层文化发展新模式,用好活用乡村传统文化空间,实现“公共服务+优秀传统文化”有机融合,进一步优化提升基层善治水平。

三水祠堂众多,超过400座,多为独具特色的岭南广府系祠堂,至今保存相对完好的近200座。自2019年以来,三水以“祠堂+文化”示范点创建为契机,各级政府、社会各界累计投入1.3多亿元,在七个镇街创建40个“祠堂+文化”示范

点,让古祠堂焕发新生命。

更重要的是,各“祠堂+文化”示范点以有效保障群众基本文化权益为抓手,充分发挥祠堂立足基层第一线、联系群众面广、具有深厚传统文化底蕴这一特征,按照建设标准打造了特色文化品牌,推动优秀传统文化服务供给与群众需求有效对接。

如东海墩头村打造了小明星纪念馆,作为粤曲星腔艺术传承和实践的重要阵地,大力推动岭南文明传承和非遗文化传播;白坭祠巷邓氏大宗祠变身博物馆推动非遗文化传承和创新,打造粤云戏台,不仅让粤曲爱好者有了展示的

平台,也为当地群众带来了更多文化享受。

目前,通过示范点建设持续为古祠堂注入新动能,三水开辟出一条传统文化与新时期党建、美丽乡村、基层治理相结合的路径。

随着三水区文化中心、三水区新图书馆相继启用,让市民在全新文化空间里享受美好生活、感受城市美好。而去年底,三水基层公共文化发展模式创新项目更是获得第三批省公共文化服务体系示范项目授牌,在基层打造了一批文化集散阵地,新时代文化传播阵地、基层善治阵地,不断满足基层群众文化需求,有效促进基层善治。

颐安集团 湾区区域公司

颐安27周年七彩云置业计划

重 | 磅 | 盛 | 启

27载颐安,感恩踞路有你 湾区区域公司8盘联动,掀起五月七彩钜惠风暴

<p>赤橙计划 赤子之心共给力</p> <p>成交额外送60寸超级电视</p>	<p>橙云计划 橙意满满超优惠</p> <p>房价折上再让利直减10000元/套</p>	<p>黄云计划 飞黄腾达区划算</p> <p>安居到位再送3年物业管理费</p>	<p>绿云计划 合科玉珠别错过</p> <p>凡推荐成功认购推荐人可获古董皮带</p>
<p>青云计划 青步青云满而归</p> <p>五月满额再送超10000份的上门礼券就有</p>	<p>蓝云计划 千载蓝运不能等</p> <p>无忧置业首付分期120天</p>	<p>紫云计划 紫气东来亲上亲</p> <p>亲朋好友和家人凡购房即可同事工优惠99折</p>	

史无前例 冲破最优惠 8大项目 额外钜惠再升级

(优惠、礼品名额有限,先到先得)

<p>颐安·锦悦府(广州)</p> <p>广州花都区中核C位·锦悦府首期1000套</p> <p>均价: 13690 8888</p>	<p>颐安·锦悦府(佛山)</p> <p>佛山禅城·锦悦府首期1000套</p> <p>均价: 2926 3333</p>	<p>颐安·锦悦府(佛山)</p> <p>佛山禅城·锦悦府首期1000套</p> <p>均价: 2269 3333</p>	<p>颐安·锦悦府(佛山)</p> <p>佛山禅城·锦悦府首期1000套</p> <p>均价: 8822 8111</p>
<p>颐安·锦悦府(佛山)</p> <p>佛山禅城·锦悦府首期1000套</p> <p>均价: 8769 9333</p>	<p>颐安·锦悦府(佛山)</p> <p>佛山禅城·锦悦府首期1000套</p> <p>均价: 8866 0111</p>	<p>颐安·锦悦府(佛山)</p> <p>佛山禅城·锦悦府首期1000套</p> <p>均价: 2269 3333</p>	<p>颐安·锦悦府(佛山)</p> <p>佛山禅城·锦悦府首期1000套</p> <p>均价: 8636 2222</p>

脚踏七彩云“赤橙黄绿青蓝紫”7大优惠 活动期间统统可享!

活动时间: 截止至5月31日 | 活动及优惠详询各项目现场

以上优惠适用于: 颐安集团湾区区域公司在售项目住宅、商铺产品

本广告仅为要约邀请,文中部分图片仅供参考,不代表销售承诺,买卖双方权利义务以最终签订的买卖合同为准;文中所述所有活动及优惠,最终以项目现场为准;颐安集团客户服务热线: 400 6016 800;推广时间: 2022年5月

预售证: 原预售字第2020033403号 | 预售证: 穗房预(网)字第202201916号 | 预售证: 高房预字第2021033504号 | 预售证: 原预售字第2020008803号 | 预售证: 三房现字第2021005005号

现售证: 中建房(现)字第2021073号 | 现售证: 中建房(现)字第2021232号 | 现售证: 中建房(现)字第2020330号

广东这五年 迎接省第十三次党代会

2022年5月22日/星期日/湾区新闻部主编/责编 文倩/美编 潘刚/校对 周勇 A特44

建设银行 佛山分行 践行新金融理念 谱写服务地方经济发展新篇章

扎根佛山,心系百姓

作为建行总行23个重点城市行之一、广东省内存贷款规模之和超3300亿元的大行,建设银行佛山市分行(以下简称佛山建行)紧跟国家政策部署和佛山“515”战略目标,完整、准确、全面贯彻新发展理念,立足新发展阶段,以“新金融”润笔着墨,在助力佛山经济高质量发展、赋能百姓安居乐业的时代命题中,书写了建行全面服务佛山经济社会新篇章。

聚焦创新驱动 助力地方经济发展

建设银行“因建而生,因建而兴”。佛山建行通过支持重大项目建设,助力佛山经济高质量发展。数据显示,截至3月末,基础设施贷款近180亿元,较2018年增长2.7倍。牵头并参与银团贷款的重大项目包括轨道交通、高铁、高速公路等,支持港口、码头建设,累计投放金额近100亿元,助力佛山构建现代化综合交通体系,融入大湾区互联互通交通网络。

某热电冷联产项目建设是2019年广东省重点建设项目,广东省“十三五”重点专项规划重大项目。“建设银行从我们公司准备注册时就开始细致的服务,让我们在最短的时间内就完成了公司注册。”企业财务负责人对该行的服务高度认可。“自2018年项目开工建设以来,建行陪伴我们成长,为我们提供贷款支持,最大限度地确保我们项目按进度建设。”实体经济经济兴,实体经济强。实体经济是经济社会发展的基石,是保障人民群众生活的物质基础。佛山是一座以民营经济为主的制造业大城,近年来始终坚持以制造业立市、兴市、强市。佛山建行以服务地方经济为

使命,创新驱动赋能实体,始终将服务制造业转型升级作为核心工作。

为有效提升金融服务质量,该行进一步加大信贷投放力度,支持重点项目建设,跟进佛山战新产业成为发展新引擎,产业链供应链现代化水平持续提升的方向,佛山建行在信贷业务的基础上,不断加大对企业债券融资的支持,建立“信贷+债券”、“债权+股权”的多元化融资模式,拓宽企业融资渠道。今年以来,佛山建行为佛山辖内企业承销债券近10亿元,打通企业直接融资渠道,有力支持了重点企业的发展。

此外,佛山建行已与佛山市科学技术局签订千亿元战略合作协议,与市农业农村局先后签订100亿元、500亿元乡村振兴战略合作协议,与市场监督管理局签订300亿元知识产权质押融资战略合作协议。而且,建行佛山市分行是佛山市首批签订“数字贷”合作协议的银行。截至目前,该行已为13家企业批复“数字贷”22亿元,还推出13项“数字贷”产品组合包,创新“智造集群贷”“制造支持贷”,带动产业链上下游企业数字化转型,通过龙存管支持工业互联网。截至今年一季度末,该行有信贷余额的制造业客户数量超5100户,制造业贷款余额超190亿元,今年增长了76亿元,增幅为64%。

惠及社会民生 赋能百姓安居乐业

中小企业能办大事!佛山拥有众多“小而美”独特优势的中小微企业,与民营经济高度重合,既是保市场主体、保就业的重要对象,也是保就业的重要力量,更是佛山构建新发展格局的有力支撑。金融惠民,就是要让“真金白银”送到企业手中,更是用金融活水帮助企业“爬坡过坎”。

普惠金融,是建设银行服务实体经济的重要战略,也是建设银行深化金融行动的具体体现。其中,立足佛山特色产业,佛山建行累计批复“美食贷”“入园贷”等产品近30亿元。

佛山市某餐饮服务有限公司是一家在佛山经营多年的粤菜餐厅,由于受到疫情冲击,餐厅的订单锐减,经营压力很大。今年4月份,该餐饮店通过建

行的“美食贷”审批了一笔信用贷款,及时缓解了餐厅经营的困难。

过去四年,佛山建行深耕“大普惠”“新普惠”,已服务小微企业超2.4万户、贷款余额达230亿元,客户数、贷款余额均为2019年初的4倍。

提升人民群众获得感、幸福感和便利感,该行紧跟佛山“515”战略目标,将满足人民日益增长的美好生活需要作为金融为民的出发点和落脚点,运用金融科技手段,聚焦民生关切问题,丰富智慧政务场景,为民办实事、办好事。

从2017年住房租赁“佛山模式”,到2019年多业态安居样本,再到2021年保障性租赁住房,已向20个市场主体授信超67亿元,授信数量、金额均排在系统和同业前列。在支持保障性租赁住房方面,佛山建行已为佛山市首个取得保障性租赁住房项目认定书的项目提供授信支持,为后续项目认定树立示范性样板。

开放与共享,让新金融成为提升社会治理的基础建设。佛山建行运用金融科技赋能智慧政务,同业中率先启动“百项政务服务进网点”,实现市、区、镇、街“数字财政”系统的上线,并且主动对接佛山扶持通项目、房产项目预售款资金监管系统、数字住建系统等,不断打造“建行生活”等“场景+金融”民生服务生态模式,助力政府优化营商环境。

作为唯一一医保支出代理银行,协助市医保局和社保局创立“佛山医保代发模式”。同时实现了多个“首创”或“首家”,如全市首创“南海物维线上缴款项目,上线跨省通办事项41项,数量居广东系统首位”,已实现智慧政务13个佛山或全省“首家”。

据了解,“十四五”时期,建设银行深入贯彻党中央、国务院决策部署,不断增强的“三个能力”,制定明确的发展战略与规划远景目标纲要,以新金融行动服务国家高质量发展。

下一步,佛山建行将持续落实“国之大事”责任,立足佛山新发展阶段,贯彻新金融理念,落实建设银行“十四五”发展规划,服务佛山“515”战略目标,以“新金融+高科技”赋能佛山经济社会高质量发展,全力促进共同富裕,以实际行动推动“六个新佛山”的塑造。(戴曼曼)