

东莞市农业农村局

加力加劲 实干快干

坚决打赢农村人居环境整治提升攻坚战

文/图 秦小辉 农宣

碧 波杨柳、岭南古街、屋净路洁……今年以来,东莞南城石鼓社区居委副主任李子航每次巡查社区时内心都涌动着自豪感。近年来,石鼓社区通过深入实施乡村振兴战略、开展人居环境整治,不仅建了文化广场、篮球场等文体设施,还修了村史馆,翻新了沿街建筑,完善了生活垃圾分类体系。目前,社区人居环境美不胜收,前来观光的游客络绎不绝,成为东莞打造生态宜居美丽乡村又一示范样本。

值得欣喜的是,像这样的美丽乡村还将从一个“点”向“一片”覆盖迈进。4月28日,东莞召开市委农村工作会议暨全市农村人居环境整治提升推进会。会议要求,要深入学习贯彻习近平总书记关于“三农”工作的重要论述精神,全面贯彻落实中央一号文件和中央、省委农村工作会议精神,扎实推进今年东莞市“三农”工作特别是农村人居环境整治提升工作。接下来,东莞市将以更硬的措施、更高的标准、更实的作风,和广大农村党员干部一起,加力加劲、实干快干,坚决打赢农村人居环境整治提升攻坚战、翻身仗,为东莞打造大湾区综合环境新高地作出应有贡献。



东莞市“荔乡红韵”乡村振兴示范带 叶瑞和 摄

围绕三个抓手建设宜居宜业美丽乡村

建设宜居宜业美丽乡村离不开强有力的抓手。今年,东莞市将通过坚持“点、线、面”结合、“内、外”兼修,通过“抓项目、抓连片提升和抓产业联动”等三个抓手,打造美丽乡村风貌带,推动“美丽乡村”加速向“美丽经济”转化。

首先是“点”上抓项目。今年通过实施“四十百千”人居环境工程,推动镇村年内新增建设3000个以上农村“四小园”,完成6000件以上农村人居环境“微实事”,加快打造120条特色精品(示范)村,建成100个以上“千村碧塘”,通过抓实一个个具体实在的项目,推动乡村面貌“焕新颜”。

“线”上则通过以交通要道为纽带,以特色精品(示范)村为节点,推动每个镇街加快打造1条以上美丽乡村风貌带,加紧规划“荔乡红韵”“和美水乡”等市级乡村振兴示范带。组织开展“万企兴万村”行动,发动爱心企业定向捐赠

美丽乡村风貌提升项目,示范引领全面推进环境提升。

“面”上则通过抓产业联动,把发展富民兴村产业与建设“美丽乡村”“美丽田园”统筹结合起来,加快出台农村土地经营权流转奖励政策,引导镇村统筹集聚农地资源,发展适度规模经营。引导农村集体聚焦“科技创新+先进制造”,大力盘活土地物业资源,改造提升一批产业载体;因地制宜发展休闲农业、乡村旅游、民宿经济等新产业新业态。

为此,东莞市农业农村局抽调局系统100多名干部职工组成33个小组,定点联系各镇街(园区),要求每周开展暗访检查不少于一次,每季度完成全部自然村的暗访检查。设置2个机动巡查小组,不定期开展“飞行检查”。同时,常态化、系统化开展基层干部能力培训、政策宣讲和学习交流等活动,提升干事本领和履职能力。



东莞市南城街道石鼓社区

A 以“四十百千”切入提升人居环境

近年来,东莞坚持把改善农村人居环境作为实施乡村振兴战略的第一场硬仗,努力创建全省农村人居环境示范市。

在横沥镇隔坑村,原本并不相搭的栅栏、石头和绿化经过精心摆放,化身小而精的乡村名片,原本无人管的“三边”(沟边、塘边、路边)和“三角”(村角、塘角、屋角)成为宜花则花、宜果则果“四小园”。这些改变让生活在这里三十多年的村民李丽琴大为感慨:“就这么一弄,以前滋生鼠蝇的臭水沟就变成花木丛生的小花园,真是想不到呀!”而这只是东莞实施“四小园”建设工作的一个缩影。

据了解,近年来,东莞市以“四十百千”[打造“四小园”,每村(社区)每年完成十件人居环境微实事、创建120个特色精品(示范)村、实施“千村碧塘”净化工程]农村人居环境提升工程为切入点,以“点”带动,截至4月底,全市完成农村人居环境微实事8407件,建成“四小园”4678个,打造“千村碧塘”318个。

同时,东莞还以“村”驱动,分梯次建设干净整洁村、美丽宜居村、特色精品(示范)村;以“线”联动,持续提升“古梅乡韵”风貌带、“三江六岸”风貌带,加紧规划“荔乡红韵”“和美水乡”等乡村振兴示范带,推动串点成线、连线成片。

B “动真碰硬重点改”推动村村达标

当前,东莞正全力创建全省农村人居环境示范市。今年以来,东莞连续两次高规格召开全市大会,部署农村人居环境整治提升工作,强调要践行以人民为中心的发展思想,以农村人居环境整治提升为突破口,全面改进和提升综合环境,从战略高度重视和推动农村人居环境整治,将其作为东莞参与大湾区综合竞争的一个重要抓手,打一场农村人居环境攻坚战、翻身仗。

“作为这项工作的统筹部门,我们深感责任重大、任务艰巨。”东莞市农业农村局局长、市委农办主任、市乡村振兴局

局长吴美良表示,将以奋进姿态扛起使命,以实干状态担起责任,奋起直追,力推农村人居环境根本改善,力促千万人口与城市共生共荣。今年,市委农办将建立“部门协同、市镇联动、共建共享”工作体系,扎实推进农村人居环境“补短板、强弱项、提品质”攻坚行动,力争用一年时间实现大变样、大提升,并会同市有关部门持续加强问题排查,分类型、分镇街建立问题台账,实行“发现、分派、整改、反馈、回头看”闭环式管理,限时销号清零,做到整治一个销号一个,把“问题清单”变成群众看得见、摸得着的“幸福清单”。

为了确保农村人居环境整治工作“动真碰硬重点改”,东莞接下来将聚焦“一旧两站三地四边”(老旧村庄,垃圾中转站、废品收购站,边角地、插花地、闲置地,路边、田边、塘边、山边)等十方面重点区域,重拳整治环境“脏乱差”现象,大力清死角、去污点、扫盲区。同时,严格实行“一周一检查一反馈、一月一通报一阶段一考核一约谈”制度,统筹用好考核排名、媒体曝光、约谈问责等硬措施,压紧压实镇村属地责任和部门主体责任,推动年内村村过关、村村达标。

东莞水乡

聚焦“科技创新+先进制造”

建设高质量统筹发展示范区

文/图 余宝珠 水乡宣

水 乡五镇GDP均超过100亿元,实现历史性突破;规模以上工业增加值稳步增长,固定资产投资年均增长14.2%;创新土地整备模式,加快土地统筹开发利用;推动东莞数字经济产业基地、新能源产业基地落户……“十三五”时期,东莞水乡功能区立足改革创新,强化统筹优化市直管镇体制改革,在经济综合实力、区域开发建设、产业转型升级、城市功能品质等方面成效颇丰,成为东莞发展热点板块的新增长极。

立足岭南水乡特色,擘画未来发展蓝图。今年2月,东莞水乡功能区高质量统筹发展“十四五”规划出炉,这也是水乡管委会在贯彻市直管镇体制改革的第一个五年规划。“十四五”期间,东莞水乡将锚定建设富有水乡特色的高质量统筹发展示范区的发展定位,立足于独有的区位优势、生态优势、交通优势和已经初步形成的后发优势,聚焦“科技创新+先进制造”的战略平台,为全市加快高质量发展贡献力量。

面向未来,东莞水乡党工委委员、管委会总工程师刘巧莲提出,水乡要在东莞“双万”城市新起点上加快高质量发展,在现代化建设新征程中勇当先锋、挑起大梁,成为引领东莞全市发展的重大引擎平台之一。



水乡在东莞“双万”城市新起点上加快高质量发展 资料图

A 拓空间谋未来,支撑新兴产业基地建设

步盘活闲置土地为东莞水乡发展腾挪空间。连片“工改工”改革创新以及战略性新兴产业基地建设,为洪梅镇乃至水乡功能区的产业升级和高质量发展带来了新的契机。

据介绍,河西连片“工改工”示范区拟打造成为东莞市战略性新兴产业基地(数字经济产业基地),立足该规划,洪梅镇倒逼高污染高耗能低效益企业转移或转型,淘汰层次低、竞争力不足的行业,加快引进、培育和发展高端制造业和数字经济产业等市场前景广阔、资源能耗低、带动系数大、综合效益好的战略性新兴产业,全面提升产

业技术水平和竞争力。同时,该示范区面积近3500亩(233万平方米),是东莞规模最大的连片“工改工”项目,为该镇发展战略性新兴产业和科技创新平台腾出空间,从源头上培育创新企业,形成自主知识产权技术和核心竞争力,提升自主发展能力。

河西连片“工改工”示范区是东莞水乡创新“政府主导,连片开发,单元平衡,增值共享”土地整备模式,加快土地统筹开发利用的一个缩影。近年来,东莞水乡启动创建连片“工改工”改革创新实验区,通过改革探索出拓空间谋发展的新路子,

全面增强连片“工改工”市场动力。以望牛墩镇为例,该镇全力落实推进“工改工”改革,目前正谋划16宗共2829亩(188.6万平方米)“工改工”项目,坚持分类施策,采用政府主导改造、原土地使用权人自行改造等多种方式结合,全力破解难点问题,加快推动战略性新兴产业基地建设。

“十四五”期间,东莞水乡将继续加大统筹区域开发力度,推进全域土地收储整备,拓展优质产业发展空间,为更可持续、更高质量的发展注入源源不断的动力。到2025年,将高标准完成水乡功能区九大核心单元约

2.8万亩(1866.6万平方米)土地整备,累计完成18个以上招商地块收储工作,全力支撑东莞数字经济产业基地和新能源产业基地建设。

同时,水乡将加速承接广深产业溢出要素资源,推动数字经济、智能制造、现代服务业等快速发展,推进传统制造业往高端化、绿色化、数字化转型升级发展。到2025年,水乡全区力争先进制造业增加值占规上工业增加值比重超过45%,数字经济核心产业增加值占GDP比重达到23%,数字经济、新能源产业基地规模效益显现,引领产业发展作用突出。

B 优发展提品质,打造高品质水乡新城

不断优化的空间,让水乡发展进入快车道,东莞水乡正逐渐成为大湾区备受青睐的投资创业热土,吸引了一大批企业争相进驻、扎根发展,为水乡发展注入新动力。2021年,水乡固定资产投资总额286.92亿元,同比增长29.2%,增速高于东莞市平均水平21个百分点,增速在六大片区排名第一。

位于麻涌镇的东莞平安信息科技智造中心项目,是水乡启动区麻涌站TOD单元首个签约落户的产业项目,从项目洽谈到开工建设仅用了4个半月时间,实现拿地即开工,体现“水乡速度”。目前该项目正在建设中,计划2022年12月完成竣工备案,预计明年3月可交付使用。截至目前,该项目已成功招引5家优质国家高新技术企业,占可分割面积部分的50.7%,还将引入华南理工大学高端半导体智能封测创新平台,助力其打造具备完整产业链的主题产业园区。

洪梅镇新庄村也真切感受到水乡连片开发规划带来的招商引资红利。据介绍,新庄村协助开展河西工业区“工改工”三旧改造,盘活土地资源,拓展发展空间,解决土地利用从零碎化、低效化问题之余,更成功推进易安易医疗器械研发生产、蓝劲高端包装研发生产等优质产业项目的落地,推动村集体经济从粗放型发展模式转变为新时代集约型发展模式。此外,借助水乡功能区及洪梅镇的发展优势,还引进了东莞市翰林高级中学项目,目前该校项目正按省一级学校标准建设,首期投资6亿元,建筑面积近9万平方米,办学规模约3000人,计划于2022年9月开学,将产生良好

的社会效益和经济效益。

接下来,水乡将统筹推进城市建设和打造富有活力的高品质岭南水乡新城。水乡将加速优化升级城市空间布局、镇村人居环境、生态文明建设、岭南特色文化,增强城市发展能级,大幅提升水乡城市承载力、吸引力和竞争力。与此同时,全面统筹推进水乡新城开发建设,完善水乡新城城市功能,提升水乡新城城市品质,以“三年见雏形,五年见新城”为目标,高品质打造五个“未来之城”,打造水乡高质量发展新引擎。其中,未来产业之城将对标新业态、新模式、新产业标准的要求,以梅沙单元和河西片区连片工改工为示范,加快电子信息、高端材料制造、数字经济等产业集聚发展,形成可复制可推广的新型产业空间发展范式;未来服务之城则以东莞西站单元为核心,高标准建设TID综合体和区域新地标,加快打造集综合商贸、电子商务、科技服务、文化休闲和高品质居住于一体的核心立体商圈和现代化商务中心,进一步巩固水乡新城核心地位。

环境优化方面,将发挥水乡区位优势、自然禀赋等基础,对标大湾区优质生活圈着力提升城市和环境品质,全面提升生态环境质量,更加突出岭南水乡特色风貌、特色文化和现代化城市功能品质,加快建设国家级生态文明建设示范区。到2025年,力争基础设施年投资额突破100亿元,教育供给、医疗资源、文体设施、人才住房等方面加快优化补充,生态公园、水岸碧道、特色村庄等一批民生工程加快建设,构建人与自然和谐共生的美丽乡村,打造宜居宜游的优质生活圈。