

广州太古汇掌门人黄瑛：

岭南开放的营商环境是太古汇茁壮成长的背景

累计39个季度增长 做商业地产没有秘方



从管培生做到总经理 对太古汇未来没设限



文/图 羊城晚报记者 胡彦 孙晶 刘佳宁 沈钊 许张超

作为广州最负盛名的大型城市综合体项目之一，太古地产“汇”系列成功落地的第一个作品，广州太古汇从2011年开业至今已运营超过10年...

着引领的作用，作为头部商业综合体领跑华南。

广东改革开放先行一步，商脉千年的广州是全国首批对外开放城市，众多商圈得益于这里公平透明的营商环境...

羊城晚报：2021年太古汇业绩达一百亿元以上，同比增幅达33.4%，是太古地产里增幅最大的，在广州所有商场中也始终跑在前面...

来延续前两年强劲的业绩增长呢？对于今年的经营发展预期如何？

黄瑛：疫情反复，确实让我们遭受了一些困难，比如说客流受到影响。不过，太古汇是一个稳健运营的实体，作为2011年开业的综合性项目...

羊城晚报：经过这么多项目的磨练，当您自己来掌管太古汇的时候，您心里有没有设立一个标杆，期望把太古汇做成什么样的样子？

黄瑛：我反倒没有设一个界限，不过有几个点很值得跟大家分享。首先要 be open-minded，保持开放的心态...

我觉得尤其对年轻人来说，有耐性、有韧性还是很重要的。

羊城晚报：在太古这些年里，哪件事或者哪一段经历让您觉得最骄傲？

黄瑛：我特别开心的是带出一个很高效的团队。今年2月15日，广州新增2例本土确诊病例...

引领城市消费 引进151家首店领跑华南

羊城晚报：太古汇是外资企业落子广东的优秀代表之一，在广东改革开放的浪潮中，太古汇扮演什么样的角色？

黄瑛：太古地产是香港知名地产开发商，广州太古汇是太古地产在香港深耕30余年后进军内地的首个商业地产项目...

盛夏篮球名人堂、《鞋履：乐与苦展览》、“与你为邻·自然共生”主题展览、《十号礼铺》沉浸式戏剧等...

务实可靠的精神贯彻于这里的营商环境，太古汇商家的DNA中。这也是太古汇能够茁壮成长的宏观背景。

羊城晚报：在开放创新的过程中，政府诸如太古汇这样的外资企业提供了哪些帮助或服务？有没有相关的经历和想法分享？

黄瑛：政府对天河区商圈的发展注入了很多智慧与力量。每年在天河路商会的领导下，我们都会与相关部门进行沟通...

时间才是奢侈品 十年变化印证大湾区飞速发展

羊城晚报：“幸汇此刻，Where Time is the New Luxury”，太古汇去年推出的这则全新品牌标语，如何解读这句话与太古汇十年发展之间的联系呢？

黄瑛：十来年前，环境跟今天相比差别还是很大的，这也印证了粤港澳大湾区的飞速发展。

太缺硬件非常好的商场，可能也不缺品牌，但是商业品牌的运营能力和带给消费者的惊喜仍然需要不断提升...



文/图 羊城晚报记者 丁玲 孙晶 实习生 陈磊亮 通讯员 周小莉

她在多个领域“折腾” 最终还是回到传承之路

从财务、兽医、互联网+留学再到汽车服务与维修

在不断选择中尝试探索



叶缙与父亲叶青

对叶缙来说，从求学到创业，再到回到家中企业工作，一直都是自己在进行选择与尝试...

2012年，在选择高考志愿时，叶缙听取父母、老师和同学的建议后，选择就读华南理工大学...

但在零基课程加上学业繁重，在学习习惯调整的过程中，叶缙显得有些吃不消...

“互联网+留学”服务平台的创业。

据她介绍，当时搭建的平台通过对境外服务商，让留学生可以在平台上购置所需要的当地服务...

几番摸索之后，2019年上半年，叶缙带着创业经验回到家中企业——广州新干线汽车服务连锁有限公司...

推动“互联网+汽修”业务新模式

作为一个进公司以前完全没有接触过汽车维修和保养行业的“小白”，如今说起汽修知识，叶缙已是了然于胸。

“小白”，如今说起汽修知识，叶缙已是了然于胸。

这与她此前在公司各个部门的轮转与学习不无关系。“从线下门店到后厨，在各个部门摸爬滚打了两三年多的时间...

在叶缙看来，父亲叶青是一个很有前瞻性的父亲，早就看准线上化是未来每个行业发展的重点。

业基业常青的关键不是传承，而在于企业的制度化。“关于传承，从主观的角度来讲，我认为企业的传承不一定都要有血缘关系...

传承重在超越和突破

基层锻炼熟悉业务，和父辈一同推动公司转型发展，在外界看来，这些都是“创二代”准备接班的典型操作...

上投摩根陈思郁：A股仍有望走出独立行情

A股在经历了几个月的强势上涨之后，近期出现了一定程度的盘整回调。近日，上投摩根基金举办了“2022下半年全球宏观与投资策略展望”的投资交流会...

招商远见成长火热发售中

今年以来市场先抑后扬，特别是4月底触底之后，A股市场出现V型“反转”。其中成长行情反弹强劲，Wind数据显示，截至5月8日，创业板指、中证500等成长风格指数近3个月分别上涨了17.88%、12.78%...

珠海横琴润创投资企业（有限合伙）与佛山市大型企业管理有限公司债权转让暨债务催收联合公告

根据珠海横琴润创投资企业（有限合伙）【原横琴润创投资基金（有限合伙）】与佛山市大型企业管理有限公司签署的《债权转让合同》...

Table with columns: 序号, 债权人名称, 债权本金余额, 借款合同编号, 担保人名称, 最高额保证合同, 原债权行. Lists multiple creditors and their claims.

羊城晚报·分类广告

Advertisement for classified ads with contact info: 地址: 广州市黄埔大道中309号自编3-10A-1楼 咨询电话: 020-87138888. Includes various notices like 遗失声明, 招租公告, 债权公告.