

紧跟总书记 奋进新征程

省委常委会召开会议

认真学习学习贯彻习近平总书记 关于“三农”工作的重要论述精神

李希主持会议

羊城晚报讯 8月13日，省委常委会召开会议，认真学习学习贯彻习近平总书记关于“三农”工作的重要论述精神，审议我省《市县镇村党组织书记抓乡村振兴责任清单》。省委书记李希主持会议。

会议指出，中共中央党史和文献研究院编辑的习近平同志《论“三农”工作》一书，近日由中央文献出版社出版，在全国发行。习近平总书记关于“三农”工作的重要论述，科学回答了农村改革发展的一系列

重大理论和实践问题，是习近平新时代中国特色社会主义思想的重要组成部分，为做好新时代“三农”工作提供了行动纲领和根本遵循。我们要深入学习领会，抓好贯彻落实。一要深刻认识做好新时代“三农”工作的重要性，切实增强责任感和紧迫感，切实把思想和行动统一到总书记、党中央的决策部署上来，坚定不移走中国特色社会主义乡村振兴道路，推动我省“三农”工作迎头赶上，加快推进农业农村

现代化。二要真抓抓《市县镇村党组织书记抓乡村振兴责任清单》落实，确保全面推进乡村振兴不断取得新成效。进一步压实五级书记抓乡村振兴的政治责任，发挥好考核指挥棒作用，推动乡村振兴各项工作落地落实。健全党委全面统一领导、政府负责、党委农村工作部门统筹协调的农村工作领导体制，完善我省农村工作政策，以更有力的举措，汇聚更强大的力量推进实施乡村振兴战略。

三要扎实推进我省“三农”工作，奋力开创广东全面推进乡村振兴新局面。落实粮食安全党政同责，把确保重要农产品特别是粮食供给作为首要任务，牢牢守住耕地红线，全面提高农业综合生产能力。促进农业高质量发展，做强特色农业产业，推动农村一二三产业深度融合，培育壮大乡村旅游、都市农业、数字农业等新业态，提升农业综合效益和竞争力。促进乡村宜居宜业，扎实推进乡村建

设行动，连线成片建设乡村振兴示范带，加强和改进乡村治理，深入推进城乡融合发展。促进农民富裕富足，巩固拓展脱贫攻坚成果，扎实推进镇村帮扶扶村，深入实施“粤菜师傅”“广东技工”“南粤家政”三项工程，完善“基地+农户”“公司+农户”等利益联结机制，推动农民群众持续增收致富。

(徐林 岳宗)

王伟中到横琴粤澳深度合作区调研并主持召开座谈会

扎实推动合作区建设 不断取得新成效

详见A2

一天丢了1.59毫秒！ 地球创下最快自转纪录

中大专家：短期有时快，长期在变慢

一些标注为“最高机密”的文件被联邦调查人员从海湖庄园起获

特朗普或被控 3项刑事犯罪行为

详见A3

男排亚洲杯

中国队3:2逆转韩国队 时隔六年挺进决赛

详见A4

《林徽音先生年谱》出版

林徽音：建筑与文学， 在肩头挑起两担云彩

详见A8

五名民警辅警洪水中勇救群众 获记一等功、授一级嘉奖



在洪水急流中经历6次尝试，跌倒9次，英德5名警务人员最终成功救出被困群众（视频截图）

赵腾飞



陆世武



杨传青



曾俊权



谭振强



详见A2

深圳“零首付”买房被叫停！

深房中协发布风险提示，称“零首付”大大增加消费者贷款利息及按揭月供款的负担

涉事楼盘房源被锁

记者了解到，涉事楼盘位于深圳龙岗区龙岗街道的信城缙悦城，地处龙岗与东莞凤岗临近交界位置，背靠深圳外环高速。8月13日上午，记者在深圳市房地产信息平台查询得知，该项目开发企业为深圳市深润川实业有限公司，物业管理公司为深圳市信城物业管理有限公司。今年3月

29日，信城缙悦城1栋获得预售许可证。7月21日，该项目2、3、4栋也获得预售许可证。

有中介人士透露，“0首付”活动仅限于信城缙悦城4栋楼，活动的有效期原定为8月11日-14日。据介绍，虽说是“0首付”，但购房者要先给20万。具体操作方式是，购房者先交定金

10万元，然后第三方借给购房者最高100万元作为首付款。购房者收到款后，需要先还10万元，之后通过5年分期把“首付”还清。

不过，8月11日“0首付购房”活动推出当天，该楼盘的房源便被锁定。这意味着“房屋处于限制状态或开发商存在违规

行为，导致售房系统被区局锁定。”

8月11日下午，“信城缙悦城”于官方公众号发布“严正声明”。该声明称，“近期收到客户及同行反馈，市场上通过网络等渠道发布关于项目首付分期等不实信息误导购房者。”声明还称，“销售过程中不会有关于首付分期等不实行为”。

购房者将难以依法追责索赔。

针对深圳各房地产中介机构、从业人员，深房中协作出《关于警惕参与“零首付”类销售行为的郑重提示》称，“房地产中介机构、从业人员应严格遵守法律法规，提高合规从业与避税意识，拒绝参与此类以“零首付”或首付分期为噱头的销售行为。否则，一旦发生消费者纠纷投诉，参与的房地产经纪机构及从业人员都有可能面临严肃处理，甚至丧失从业资格。”

协会发布风险提示

事实上，在国家层面，多个文件对首期分期行为进行严打。2016年住建部等部门发布了《关于加强房地产中介管理促进行业健康发展的意见》，强调中介机构不得提供或与其他机构合作提供首付贷等违法违规的金融产品和服务；2017年住建部、央行、银监会联合印发《关于规范购房融资和加强反洗钱工作的通知》严禁房地产开发企业、房地产中介机构违规提供购房首付融资、首付分期和变相首

付垫资。

在深圳多个房地产相关政策文件中，比如深圳2016年325新政、104新政以及2020年的715新政中，也都有类似打击首付分期的表述。

8月12日晚，深房中协对广大消费者作出《关于警惕“零首付”购房风险的郑重提示》，称8月11日上午，龙岗某楼盘推出“0首付购房”活动，该楼盘512套房源于7月获批预售，其中包括490套住宅，均价3.94万/㎡。目

新闻管家

看新闻 知天下

四川彭州 龙门山镇龙漕沟突发洪水 已造成7人死亡多人受伤

据@彭州应急微博，8月13日，彭州市应急管理局发布关于龙门山镇龙漕沟8·13突发山洪救援最新情况：此次山洪灾害已造成7人死亡，多人受伤，伤员均已送往医院救治，省、市应急救援力量均已赶到现场参与救援。

8月13日14时37分，彭州市龙门山镇接到气象

预报，辖区有对流云团生成，将伴有短时强降雨。接报后，龙门山镇政府立即组织镇村（社区）干部、巡逻队员及志愿者等力量对辖区内河道沿线戏水游客进行劝离。15时30分，小鱼洞社区龙漕沟突发山洪，河道未撤离游客被卷入山洪。

(央视)

第十二届北京国际电影节开幕 16部影片角逐“天坛奖”

由国家电影局指导，中央广播电视总台、北京市人民政府主办的第十二届北京国际电影节13日晚在怀柔雁栖湖国际会展中心开幕。中国影片《海的尽头是草原》、土耳其、波兰、德国、丹麦合拍影片《安娜托利亚

约》，印度影片《杰伊·比姆》，美国影片《珍妮热线》，泰国影片《速度与爱情》等16部影片将角逐“天坛奖”。

本届“天坛奖”10个奖项将于8月20日举行的闭幕式上揭晓。

(新华社)

土星明日冲日 公众可一睹“指环王”风采

天文科普专家介绍，8月15日，有着“指环王”美誉的土星将带来冲日表演。届时如果天气晴好，我国感兴趣的公众可于14日晚至15日凌晨一睹这颗美丽星球的风采。

除地球以外，土星可以说是太阳系行星中最美丽的。首先是它很大，土星是太阳系第二大的气态巨行星，仅比木星稍小；其次是巨大的光环让土星增色不少，就像一顶

“大草帽”盖在上面。当土星、地球和太阳大体在一条直线上，地球位于二者中间时，称为土星冲日。冲日前后，土星离地球最近，视直径最大，亮度也最高，是观测的最佳时机。土星的公转周期是29.5年，会合周期是378天，也就是1年零13天。因此，土星冲日的日期每年比前一年推迟13天左右。今年土星冲日发生在8月15日1时10分。(新华社)