

开放·融合·未来  
OPENNESS · INTEGRATION · FUTURE

# X-LAKE FORUM 2022 西丽湖论坛

中国·深圳  
CHINA · SHENZHEN

文/羊城晚报记者 宋王群  
图/羊城晚报记者 郑明达

11月15日,2022西丽湖论坛在深圳开幕。本届论坛围绕“**创新·可持续发展**”的永久主题,聚焦“**开放·融合·未来**”三大关键词开展。世界顶尖科学家协会主席、2006年诺贝尔化学奖得主罗杰·大卫·科恩伯格,菲尔兹奖得主、美国国家科学院院士、中国科学院外籍院士埃菲·杰曼诺夫,鹏城实验室主任、中国工程院院士高文,深圳大学校长、中国科学院院士毛军发等专家学者在论坛上作主旨演讲。

世界知名专家学者在西丽湖论坛上分享前沿科技成果

# 6G 技术研发 已定下时间表



2022西丽湖论坛发布一批创新成果,四家机构揭牌运营

## 2022 西丽湖论坛在深开幕

羊城晚报讯 记者宋王群、郑明达报道:11月15日,由科技部、深圳市人民政府主办的2022西丽湖论坛在深圳大学城国际会议中心开幕。科技部部长王志刚,香港特别行政区行政长官李家超,澳门特别行政区行政长官贺一诚,广东省副省长、深圳市委书记孟凡利,联合国工业发展组织执行干事邵刺勇出席并致辞。广东省省委常委、副省长王曦出席。深圳市委副书记、市长覃伟中主持。

王志刚代表科技部对论坛的召开表示祝贺。王志刚表示,西丽湖论坛已成为具有国际影响力、充分彰显大湾区特色、体现融合创新特点的知名论坛。科技部将会同有关部门,加强与粤港澳三地联动,支持西丽湖国际科教城进一步汇聚优质创新资源,构建多级联动技术攻关体系,厚植人才第一资源优势,共同推动西丽湖国际科教城成为国际科技开放合作的重要平台、

引领经济社会高质量发展的重要力量。

李家超表示,香港与深圳一直保持紧密沟通,共同推动两地科创合作。香港将研究加快发展河套深港科技创新合作区港方园区,进一步畅通与深圳人流、物流、资金流、数据流等科创要素跨境流动。香港会继续发挥好“一国两制”优势,汇聚海内外创新资源,与粤港澳大湾区各城市联手合作、优势互补,发挥协同效应,增强区域发展动能,建设全球科技创新高地,为大湾区科技创新发展谱写新篇章。

### A

#### 诺奖得主分享新冠研究成果

罗杰·大卫·科恩伯格在主题为“呼吸道疾病的结束”的演讲中分享了自己的研究成果,并将话题引申至未来呼吸道疾病的预防。“我们新近开发的细胞干扰剂测试数据显示,这一干扰剂可使新冠病毒有效水平大大降低,无论是感染前预防还是感染后的治疗都可以得到这一结果,此前尚没有任何临床结果和药物可以实现。”他说。

罗杰·大卫·科恩伯格表示,疾病的预防大于治疗,大气颗粒物污染是影响全球人类健康的首要因素,每年有大量人口因呼吸系统疾病失去生命。“中国正在寻求高科技的解决方案,问题解决应该通过科技来实现。”他举例称,一种以色列公司开发的传感器可通过声音

和图像识别PM2.5颗粒,“未来我们将能够通过身边的智能设备监测周围的环境”。

高文透露,鹏城实验室正在研发新一代云网合一智能化工具平台——鹏城云脑III。另外,6G技术研发已定下时间表,预计明年6月完成技术白皮书,2030年发布技术。

“第一代鹏城云脑拥有100P算力,专门面向人工智能训练。2020年的鹏城云脑II,完全使用国产GPU和CPU,拥有1000P算力,是上一代的10倍,国内很多顶级企业和顶级机构的模型训练都在鹏城云脑II上完成。”高文表示,鹏城云脑III设备将在2025年完成,性能或达到上一代的16倍,将对6G技术的研究和开发起到支撑作用。

### B

#### 建设强大的综合研究体

“几个月前,我决定永久定居深圳。许多人问我为什么选择深圳,为什么选择南科大?因为我看到了中国政府对科学发展的关注,特别是数学发展给予了极大的关注。目前,大湾区正在建立高水平的教育和研究中心,这个计划可谓志存高远。说得直接点,我想加入这个计划,成为其中的一环。”埃菲·杰曼诺夫在演讲中如是说。

他表示,未来的可持续发展有赖于科学、教育方面的突飞猛进,深圳及更广泛的珠江三角洲和大湾区都需要一流的大学以及一流的教育体系,而且应该涵盖不同的层级,不只是在初中,还应包含顶级的大学、强大的综合研究体。

深圳大学校长、中国科学院院士毛军发一直在为深圳办一

所一流大学而努力。他表示,深圳有鹏城实验室、中国科学院深圳先进技术研究院,还有华为、大疆等创新型科技企业,在国家实验室、国家机构、领军企业方面的实力都不弱,唯大学是薄弱环节。

“深圳大学制定了三步走发展目标——到2025年,把深大建设成高水平综合型大学;到2035年,把深圳大学建成具有全球影响力的高水平一流大学;到本世纪中叶,把深圳大学建成世界一流的综合性大学。”毛军发表表示,实现这一目标有三个要求,一是人才培养,在本世纪中叶可以培养出10位马化腾量级的杰出校友;二是产生诺奖级别的成果;三是要为深圳打造中国硅谷发挥当年斯坦福一样的作用。

## 金洲蕉门板块全新盘面世——

# 保利时光印象: 南沙“C位”轻压力“上车” 紧邻双地铁 超“笋”性价比

文/徐炜伦 图/受访者提供



保利时光印象将金洲蕉门板块一手住宅市场上新(效果图)



保利时光印象将打造一个标准成人游泳池和一个儿童游泳池(效果图)

### 金洲蕉门:南沙中心片区 生活气息浓郁

大浪淘沙始见金。在时代发展的潮流里,世界的目光逐渐聚焦到广州南沙,南沙区如何抓住机遇?或许,“高定位”“高价值”“高标准”都是它的代名词。

2012年以来,南沙区先后获批建设国家级新区、挂牌成立广东自贸试验区南沙新区片区,经济向高质量发展迈进。今年6月,《广州南沙深化面向世界的粤港澳全面合作总体方案》正式印发,该方案突出“粤港澳全面合作”和“面向世界”,扩大对外开放,重点部署“五大任务”。显然,作为广州“南拓”的前哨站,南沙区已经成为粤港澳大湾区重大战略合作平台,是大湾区开放政策较优、发展潜力巨大的地方。

近几年来,伴随着南沙发展的步伐,“到南沙”成为房地产市场上的主流声音之一,凭借中国首个国际金融岛的发展概念,区内的明珠湾板块风光无限,与之紧邻的金洲蕉门板块,则是南沙区生活气息浓郁,即享配套成熟的片区,近期,该板块内的全新盘——保利时光印象即将入市,填补了金洲主城区一手住宅市场的空白,创新小三房设计同时极大降低了刚需置业门槛。



保利时光印象规划打造多场景会客互动空间(效果图)

如果你到广州南沙逛一逛,会发现一个很明显的对比:凤凰一桥连接的南北两侧,南边正在紧锣密鼓地施工,北边却有着完善的城市界面,这一南一北正是代表了现阶段南沙区的两大主力置业板块——南边是明珠湾起步区内的灵山岛尖、横沥岛尖,北边沿江片区是同在南沙起步区内的蕉门河口片区以及蕉门西区,与这部分沿江片区相

连的,就是金洲蕉门板块。

作为南沙的中心片区,金洲蕉门板块衣食住行等配套成熟,南沙区人民政府、南沙区体育馆、南沙区少年宫等重要市政公共场所在其中。对比明珠湾板块,金洲蕉门板块的居住氛围优势更为突出,无论是从地图软件的热力图显示还是从亲身体验来看,都能明显感觉到金洲蕉门板块聚

集着大量的居住和工作人群。

明珠湾规划宏大,但该地区很多规划仍在落地当中,未来的开发周期还比较长;对很多短期内就要入住的人而言,金洲蕉门板块成熟的居住氛围具有更大的吸引力。

从置业类型来看,金洲蕉门板块二手住宅市场较为活跃,板块内能开发的土地稀缺,一手住宅

较少。近期央企保利即将推出全新楼盘——保利时光印象,为该板块上新,更是填补了金洲主城区一手市场的空白,该项目从今年7月拿地到即将开放,仅用了短短4个月的时间,这是在“三道红线”政策下常年保持绿档水平的央企实力的体现,保利落子金洲蕉门板块,将在板块内树立“启明星”般的引领作用,展现央企担当。

### 双地铁一站繁华:轻松通达广州主要功能片区

求是考量楼盘性价比的重要因素。

金洲蕉门板块有着突出的交通优势,广州地铁4号线贯穿其中,是较早驶入南沙的地铁线路,源源不断地吸引着定居人群。保利时光印象直线距离

4号线地铁南沙角站、广隆站均约为900米,一站就能到达主流的金洲商圈,享受万达广场、悠方天地、星河coco-park(在建中)等多个商业综合体配套,还有万豪酒店、喜来登酒店等顶级商旅资源。

广州地铁4号线可换乘5号线、7号线、8号线和21号线,50分钟内直达大学城、琶洲、金融城,一条地铁线串联起教育、金融、会展三大产业重镇,对在这些广州主要功能片区的上班族来说,4号线都比较友好。

### 健康保证: 背靠“天然氧吧” 紧邻三甲医院

择优而居,在“房住不炒”的当下,置业的标准更偏重自住属性,如何满足自住需求,“健康”一定是重要前提。在人们热衷于回归自然的当下,试想出门就能步行于山林之中,推开窗户就能呼吸到“天然氧吧”的清新,这幅画面是多少人的心中向往。

保利时光印象背靠黄山鲁国家森林公园,即便紧邻商圈,仍然可以实现家门口就是自然美景,是“不离繁华而获山林之

怡,大隐于市而有林泉之致”的真实写照。除此之外,保利时光印象5公里范围内,还有南沙儿童公园、南沙凤凰湖公园、蕉门公园、灵山岛儿童公园等,户外休闲方式任意选择。

健康保障的信心还来源于医疗配套,从保利时光印象出发,15分钟车程内,可到达广州市南沙中心医院(已开业)、广州市妇女儿童医疗中心(待营业)两所三甲医院,为生命健康保驾护航。

### 极致小三房:降低“上车”门槛

个南沙区性价比靠前的产品。

建面约85平方米的全能三房两卫户型实现了四开间朝南;建面115平方米的四房两卫户型也有亮点,南北通透,可望山景、园林,景观阳台长超6米并连接一个次卧,主卧带270度全景飘窗。

小区布局也颇有心思,将打造社区商业街,园林中轴线上,设置一个450平方米的标准成人游泳池和一个70平方米的儿童游泳池,还有架空层阅读空间、户外客厅等多场景会客互动空间,以及跑步区、器械区等全龄段健身空间,酒店级的归家动线将让小区与外部繁华保持足够的隐私与

静谧,又不失小区内部的人气与活力。

据了解,金洲主城区一手住宅稀缺,二手住宅价格坚挺(2万-3.1万元/平方米)。今年广州第二轮集中供地时,保利时光印象项目地块折合楼面地价为10067元/平方米,如若按照开盘价为楼面地价翻倍的方式估算,保利时光印象接近2万元/平方米的单价,在市场上将会是“笋”价惊喜。据悉,保利时光印象营销中心已临近开放,久候的金洲南向园林社区“家”期已至,保利以此致敬世界顶级南沙,开启全新境界幸福家居生活。