广州资产管理有限公司与深圳市弘澜投资企业(有限合伙)债权转让暨债务催收联合公告 广州资产管理有限公司(下称"广州资产")与深圳市弘澜投资企业(有限合伙)(下称"弘澜投资")签署编号为 GZAMC-02-ZOZR-0-2022-067 的《债权转让协议》达成债权转让,将其对下列公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利依法转让给弘澜投资。现以公告方式通知各借款人及担保人,请借款人及其担保人立即向弘澜投资履行主债权合同及担保合同约定 备注 信款合同: 和平衣信 (2016) 社 団 信 字 40320169916579318号 保証: 蔡春梅、蔡敏斯、蔡金斯 展期协议、和平表等告目、和平 衣 信 (2016) 社 (2019) 銀団信度字第 司 (2019) 銀団信度字第 司 (2019) 銀団信度字第 司 河源 农 河源市红基 苗木种植有 推 押 人; 河 源 市 广 晟 湾 借款合同;河农商 2021 抵字第 GS2028 号 借字第 GS2028 号 保证合同;河农商 2021 保字第 GS2028-1 号、 保证合同;河农商 2021 保字第 GS2028-1 号、 序项青、邓德举 卢瑀青、邓德举 的还本付息义务或相应的担保责任。若借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形,请 35 紫金农口生态旅游 商行 渡假村有限 相关承债主体、清算主体代为履行义务或承担清算责任。 河源 农 河源市华 园林绿化 程有限公司 深圳市弘澜投资企业(有限合伙) 二〇二三年一月十八日 借款合同:和农信社团 借学2015第002号、《补 厌证人:蔡春梅、蔡敏新、泰金新 号 注,1、本公告清单仅列示截至转让基准日 2022 年 8 月 9 日的债权本金余额,借款人和担保人(含相关承债主体、清算主体)应支付给广州资产的利息、罚息、违约金及其它应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算至实际还清之日止。已经进入诉讼程序的,并已由债权人垫付的应由借款人及担保人负担的诉讼费、执行费、律师费等以有关法律文书确定的 抵押人:河源市广是湾 備款合同:河衣商2021 借字第GS2029号 有广户第青、邓德 2021 纸字第GS2029号 有广户第青、邓德 2021 纸字第GS2029号 河源市湖市 河 源 农 商行 借款 合 同。和 农 信 团 借 字 2009 第 001 号、《 补 产 协 议》 0 展期协议。和平 农信 (2017) 社团 俄罗字第 (2017) 社团 俄罗字第 (11420179916052583]。 业钡刀准: 2、本公告清单列示债权原贷款行分别为广东龙川农村商业银行股份有限公司(下称"龙川农商行")、广东河源农村商业银行股份有限公司(下称"河源农商行")、广东东源农村商业银行股份有限公司(下称"东源农商行")、广东东源农村商业银行股份有限公司(下称"东源农商行")、广东其金农村商业银行股份有限公司(下称"和平农商行")、广东连平农村商业银行股份有限公司(下称"连平农商行")、 贸易有限公 3,000,000.00 借款合同。河农商 抵押人:河源广 是中源 抵押合同:河农商2019 抵字第1076号 房 地产 开发有限公司保证合同:河农商2019 张字第1076号、河保证合同:河农商2019 张字第1076号、河保证合同:河农商2019 张字第1043号 河源 农 河源市六城 银商贸有限 公司 。 3、上述主债务人、担保人如有疑问,请与广州资产或弘澜投资联系。本公告当中内容如有错漏,以借款人、担保人等原已签署的交 1回为准。 广州资产联系人:刘小姐 电话:020-66812980-8143 地址:广东省广州市天河区珠江东路 28 号越秀金融大厦 58 楼 弘澜投资联系人:王先生 电话:18664629600 地址:广东省广州市天河区珠江东路 28 号越秀金融大厦 61 楼 序 原贷 债务人名称 债权本金余额 借款合同名称及编号 借款合同、和平农商行 (2019)银团借字第 (2020199916434876 司 抵押人:和平县罗营口水电有限公司 超 接字 第 101220199916472910 号 社团贷款 同司 和平农商行(2019) 及字第 10120199916472921 号 河源农商行 设集团有限 4.600.000.00 1024-2号 借款合同,河农商抵押人,伍建贞、叶秀云、抵押合同,河农商2020抵字第1041-1 2020借字第1041号河源市广层投资有限公司号、河农商2020抵字第1041-2号 服期协议,河农商2021 假限学第1026号 印风编、叶秀云 印风编、叶秀云 河源市华达 河 源 农 商行 钢结构工程 有限公司 2 | 龙川 农 | 广东华达建 | 设集团有限 | 29,900,000.00 借款合同: 1020199910366942 展期协议: 蔡春梅:广东长鸿奕业集团有限公司、保证合同:2020保字第013号、2020保字 11420209910351991 建贞、伍建雄、谢桂盛、邓素云、第 0320-3号 陈振志、伍艺强 抵押人: 河源广晨 中源房地 产开发有限公司、河源市广 [2021]第 0319-1号、龙川农商银(公司)抵于 是投资有限公司、河源市广 [2021]第 0319-1号、龙川农商银(公司)延海城海城岸地产发展原限公司、河河市(2021]第 0319-2号、龙川农商银(公司)北字[2021]第 0319-3号 (公司)借字[2021]第 0319-2号、龙川农商银(公司)张字[2021]第 0319-3号 (公司)借字[2021]第 0319-3号 (公司)任政市广泛沟道市广泛沟道市大公平城市市,发现为南银(公司)张字[2021]河河市广泛沟道市广泛沟道、第 0319-2号、龙川农商银(公司)保字[2021]河河市广泛沟道、河流市市建沟道、第 0319-2号、龙川农商银(公司)保字[2021]积公司、河流市瑞生房地产有限公司、河河市等生房地产有限公司、河流市海生房地产有限公司、第 0319-4号、龙川农商银(公司)保字[2021]在建筑、邓德肇、邓德肇、邓德率、叶定青、龙川农商银(公司)保字[2021]连清音 23 河源农 商行 河源市华达 钢结构工程 有限公司 借款合同: 和平农信(2016) 社 团 借字 (2016) 社 团 任 字 第 10120169915680606 号 (2016) 强烈情况 (2019) 强烈情况字第 (2019) 10120169915680935号 42 连平农 口生态旅游 商行 波假村有限 公司 借款合同:和平农信 (2018) 社 借款合同:和平农信 (抵押人,和平县罗营口水电有限公司 挺 字 第 10120189914723916 号 (2018) 社团借字第 保证人:蔡春梅、蔡敏斯、蔡金新 保 证 合同:和平农信 (2018) 保 40320188914777022 号 质押人:和平县罗营口水电有限公 号、《补充协议》 龙川 农 广东华达建 设集团有限 34.900.000.00 43 连平农 商行 和平县罗营 口生态旅游 渡假村有限 借款合同:和农信社团 借学2015第002号、《补 保证人:蔡春梅、蔡敏新、蔡金新 号 300.000.00 和平县罗营 借款合同:和农信社团 借学2015第002号、《补 庆协议》 据押人,和平县罗营口水电有限公司 保证人:蔡春梅、蔡敏新、蔡金新 号 借款合同:和农信社团 信学2015第002号、《补 天防波》, 完协波》。 44 连平农口生态旅游 商行 渡假村有限 ,300,000.00 借款合同:和农信社团 借字2015第002号、《补 完协议》 抵押人、和平县罗营口水电有限公司 保证人:蔡春梅、蔡敏新、蔡金新 连平农 商行 和平县罗营 口水电有限 公司 借款合同,和农信社团 借字之01第001号、《朴 保证人,聚春梅、蔡敏新、聚全新 号 借款合同: 和平农信 (2016) 社团借字 (2026) 社团借字 (2026) 40320169915679318号 展期协议: 和平农商行(经证人: 蔡春梅、蔡敏新、蔡金新 (2029) 銀田禮聚字第 11420199916899063 = 司 (2019) 銀田禮聚字第 11420199916899063 = 司 (2019) 1889063 = 3 口水电有限 公司 借款合同:东源农商行(营业)抵字 [2021] 第 10120219912839325 号、 (营业)借字[2021] 第 10120219912839325 号、 发有限公司、河源广层中源房东源 农商行(营业)抵字[2021] 第 10020219912839381号、东源农商行(营业)抵产开发有限公司、伍建雄(附近人伍建雄(附近人伍建雄、传证人伍建雄、传证人伍建雄、传证人伍建雄、传证人伍建雄、传证人伍建雄、传证人伍建雄、传证人伍建雄、 和平县罗雪 | 数 合 同: 和 农 信 | 团 信 字 2009 第 001 | 号、《 补 克 协 议 》 | 展期协议: 和平 农 信 | (2017) 社团信服字第 | 11420179916052583 | 11420179916052583 社团贷款 东 源 农 河源市红基 商行 渡假村有限 公司 连平农 和平县罗营 向行 口水电有限 17,130,000.0 龙川 农 商行 和平县罗营 口水电有限 公司 借款合同,东源农商行(营业)抵押(2021] (营业)借字[2021]司、河源市广展投资有限公司、 第10020219915072784 [列源市华达房地产开发有限公司、 少批字[2021]第1020219915072786 (母证1、按集)、按维(所建估) 47 和 平 农 商行 和平县罗营 口水电有限 公司 保证人: 陈振志、伍建雄、伍建贞 48 和平农 商行 和平县罗营 口水电有限 公司 龙川 农 商行 和平县罗营 口水电有限 公司 5,000,000.00 和平县罗营 和 平 农 和平县罗宫 口水电有限 东 源 农 商行 和平县罗营 东 源 农 商行 和平农口生态旅游商行 渡假村有限 社团贷款 ,900,000.00 借款合同: 龙联农信 (2018) 高 借 字 第 03001号 40220199916434876-2号 借款合同,和平农信 (2016) 社 团 借 字 4320169915679318号 展期协议,和平农商行2019916859063 (2019) 祖园健康学第 (2019) 祖园健康学第 (2019) 祖园健康学第 (11420199916899063 2 6 (2019) 祖园健康学第 (2019) 祖园学》 19,001,353.49 信款合同:和农信社团 信字2015第002号、《补 定协议》 抵押人、和平县罗管口水电有限公司 保证人:蔡春梅、蔡敏新、蔡金新 号 和平县罗营 和平农口生态旅游商行 渡假村有限 12 龙川 农 龙川县正华 商行

中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司债权转让暨催收公告

和平县罗营

和平县罗营

1,745,200.00

东源 农 口生态旅游 商行 渡假村有限

34 紫金农口生态旅游 商行 渡假村有限

单位: 人民币元

(位款合同: 和平衣信 (2016) 社 团 信 字 抵押人: 和平泉等营口水电有限公司 团 抵 字 第 10120169915680606 号 抵押人: 和平泉等营口水电有限公司 团 抵 字 第 10120169915680606 号 原期协议: 和平衣商子保证人: 聚春梅、聚敏新、聚金新 保 定 合 同: 和 平 衣 商 奇 (2019) 1 (2019)

借款合同:和农信社团 借字2015第022号、《朴 庆协议》 成理人:蔡春梅、蔡敏新、泰金新 号

根据中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司与湛江湛多多产业管理合伙企业(有限合伙)签订的债权转让合同,中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司 「 已将依法享有的对下列借款人和担保人的债权及担保权利依法转让给湛江湛多多产业管理合伙企业(有限合伙),现以公告方式通知债务人和担保人。请借款人和相应担 保人或借款人、担保人的承继人向湛江湛多多产业管理合伙企业(有限合伙)履行还款义务(若借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或者丧 失民事主体资格等情形,请相关承债主体、清算主体代为履行义务或者承担清算责任)。 基准日: 2022年7月31日

河 源 农 商行 河源市广晟 百货有限公 司

序号	借款人名称	借款合同编号(合同签 订日期、合同金额)	担保人名称	担保合同编号	本金余额	利息余额	本息余额
1	湛江市子光汽车贸 易有限公司	2015年商流字(小企) 第 041 号、2015年额 借字(小企)第 009 号	湛江市子光汽车贸易有限公司、 庞筑予、吴健英	2015 年最高抵字(小企)第 033号、2015 年自然人保字 (小企)第062号、2015年 最高额保字(小企)第003 号	3,001,641.33	2,722,195.70	5,723,837.03
2	湛江市麻章鸿基销 售有限公司	(2015)年商流字(小 企)第117号	全永生、全文君、邹洁、梁如花、 邹勇	2014 年最高抵字第 096 号、 2015 年自然人保字(小企) 第 164 号	-	678,035.40	678,035.40
3	湛江市麻章区弘倡 运输有限公司	2014 年商流字第 143 号、2014 年商流字第 144 号	陈伟华、陈科宇、王少钦	2014 年最高抵字第 074 号、 2014 年自然人保字第 189 号、 2014 年自然人保字第 190 号	2,078,820.44	2,295,383.97	4,374,204.41
4	湛江市晴朗贸易有 限公司	联贷联保融额第 (2014)006号	王妍、广东益林农业有限公司、 湛江中林林业有限公司、阳西县 益林木业有限公司、庞丽、陈伟 春、张林、蔡妃珍、李石朋、洪 有金、李越航、揭小玲	联贷联保融额第(2014)006号、2014年保字第 045号、个人不可撤销保字第 (2014)022号、个人不可撤销保字第 (2014)019号、个人不可撤销保字第 (2014)020号、个人不可撤销保字第 (2014)021号	3,643,210.34	3,837,228.35	7,480,438.69
5	广东益林农业有限 公司	联贷联保融额第 (2014)006号	王妍、湛江中林林业有限公司、 湛江市晴朗贸易有限公司、阳西 县益林木业有限公司、庞丽、陈 伟春、张林、蔡妃珍、李石朋、 洪有金、李越航、揭小玲	联贷联保融额第 (2014) 006 号、2014 年保字第 045 号、 个人不可撤销保字第 (2014) 022 号、个人不可撤销保字第 (2014) 019 号、个人不可 撤销保字第 (2014) 020 号、 个人不可撤销保字第 (2014) 020 号、	2,588,235.62	3,933,003.10	6,521,238.72
6	湛江市凯业水产贸 易有限公司*	2014 年商流字第 128 号、2014 年商流字第 129 号	杨知玄	2014 年最高抵字第 064 号、 2014 年自然人保字第 165 号	929,730.10	1,007,162.98	1,936,893.08
7	湛江市溢亨贸易有 限公司	贷 201411337990005 号	林晓珊	保 201411337990005 号, 抵 201411337990005A 号	1,527,689.00	6,806,844.55	8,334,533.55
8	湛江市立东保健设 备有限公司	贷 201406337990002 号	杨挺冬、李艳菡	ZJWQBZ201305337990002、 ZJWQDY201305337990002	3,500,000.00	7,858,645.87	11,358,645.87
9	湛江倚伲舞蹈用品 有限公司	贷 201305337990009 号	戴宗航、王位	保 201305337990009-A; 保 201305337990009-B,	1,167,680.74	4,998,684.12	6,166,364.86
10	湛江市飞舞鞋业有 限公司	贷 201309337990009 号	林怡	保 201309337990009 号	1,613,106.02	8,489,588.19	10,102,694.21
11	湛江金兴罐头饮料 有限公司	农银最高额抵押担保借款合同(1998/12/21)	湛江市坡头兴洋食品工业公司、 湛江金兴罐头饮料有限公司	农银最高额抵押担保借款合同(1998/12/21)	500,000.00	4,592,505.11	5,092,505.11
12	湛江市湛港成人中 专学校	最高额抵押担保借款合同 19980728	湛江市湛港成人中专学校	最高额抵押担保借款合同 19980728	500,000.00	4,023,111.23	4,523,111.23
13	湛江市华升发展有 限公司	协 201309337990002 、贷 201309337990002	罗光华、张跃、莫兆霞、	保 201309337990002A 号、 保 201309337990002B 号、 保 201309337990002C 号	1,927,026.17	9,575,742.35	11,502,768.52
14	湛江市东兴门业有 限公司	协20130337990002、 贷201310337990002	刘家则、梁银芳	201310337990002A、 201310337990002B、 抵 201310337990002	3,000,000.00	7,261,005.11	10,261,005.11
15	湛江开发区锐景通 信服务有限公司	协 201311337990005 号、贷 201311337990005	许岚雨	保 201311337990005 号、 抵 201311337990005 号	2,999,980.00	9,741,562.96	12,741,542.96
16	湛江经济技术开发 区商业贸易中心	霞中信字第 961112 号	陈振和、何景 生、全荣福、全日进	霞中信字第 961112 号	210,000.00	1,091,384.04	1,301,384.04
17	湛江经贸集团有限 公司	湛中霞押字第 98012 号	湛江市湛江宾馆	湛中霞押字第 98012 号	627,924.46	2,104,800.70	2,732,725.16
	****	湛中银信业贷字 99002 号、湛中银信业贷字	湛江市佳联通信有限公司、湛江	湛中银信业贷字 99002 号、	14 000 000 00	2 451 770 15	10.005.007.15
18	湛江佳信电子实业 有限公司	99008 号、湛中银信业 贷字 99013 号	市佳联有限公司	湛中银信业贷字 99008 号、 湛中银信业贷字 99013 号	14,633,829.00	3,451,778.15	18,085,607.15

20	湛江市坡头区南丰 酒店有限公司	湛中南信2000第3 号			599,500.00	1,168,467.85	1,767,967.85
21	湛江市玻璃钢厂	霞中信字第 9605152 号	湛江市玻璃钢厂	霞中信字第 9605152 号	40,000.00	242,626.68	282,626.68
22	广东万里企业集团 公司	(99) 湛南中银信字第 06号			5,490,000.00	23,557,942.18	29,047,942.18
23	湛江市电子工业供 销公司	1993 年 5 月 27 日签定 的金额为 3,300,000.00 元的合同、湛中银信字 第 930063 号、湛中赤 信字第 9406 号、湛中 赤信字第 9407 号、湛 中赤信字第 9408 号、 94年赤信字第 0355 号、 1994 年 7 月 28 日签定 的金额为 1,160,000.00 元的合同、1995 年 3 月 23 日签定的金额为 1,000,000.00 元的合同	湛江市电视机厂、湛江市电子工 业公司	1993 年 5 月 20 日签定的金额为3,300,000.00元的合同、1993 年 10 月 28 日签定的金额为2,000,000.00元的合同、1994 年 3 月 9 日签定的金额为900,000.00元的合同、1994 年 3 月 20 日签定的金额为2,000,000.00元的合同、1994 年 3 月 25 日签定的金额为2,000,000.00元的合同、1994 年 7 月 27 日签定的金额为500,000.00元的合同、1994 年 7 月 27 日签定的金额为500,000.00元的合同、1994 年 7 月 27 日签定的金额为500,000.00元的合同、	8,358,256.00	52,116,476.16	60,474,732.16
24	湛江经济技术开发 区立升发展总公司	霞中信字第 9612131 号	/	1	131,594.40	1,133,514.31	1,265,108.71
25	湛江机设贸易有限公司(曾用名:广东省机械设备湛江进出口公司)	湛中贸信字第 164 号	湛江市机电工业供销公司	1988 年 7 月 23 日签定的金额为 4,950,000.00 元的合同	4,024.62	1,036,831.97	1,040,856.59
26	有限公司	湛中霞押字第 98020 号	/	1	5,171,054.00	12,736,190.63	17,907,244.63
27	湛江胜群塑胶有限 公司	湛中银贷押字第 94018 号	/	1	2,684,561.90	31,921,271.39	34,605,833.29
28	湛江市贸工农糖业 集团公司糖业债券 垫款	1997 年 10 月 31 日签 定的金额为 84,410.00 元的合同、1997 年 10 月 31 日签定的金额为 20,038.51 元的合同	1	1	104,448.51	45,864.84	150,313.35
29	湛江金兴罐头饮料 有限公司	(95) 湛中南信字第 20号、1996年湛中 南信字第14号	湛江市坡头兴洋食品工业公司、 湛江市赤坎建设发展公司	1995 年 3 月 14 日签定的金额为 1,900,000.00元的合同、1996 年湛中南信第 1 4 号	2,900,000.00	21,454,491.64	24,354,491.64
30	广东威力神酿酒集 团公司	湛中南银信字第 (99)02 号	1	1	4,590,000.00	19,846,145.71	24,436,145.71
31	湛江市霞山工商工 贸发展总公司	霞中信字第 9412071 号	湛江市工商工贸发展总公司	霞中信字第 9412071 号	2,430,000.00	17,587,244.39	20,017,244.39
32	湛江市工程承包总公司	房委(94)01号、房 委(93)02号、建字(94) 14号、建字(94)18号、 建字(94)19号、(94) 建第22号、(94)建 第21号、(95)建第03 号、(95)建第07号、(88)建第08号、(89) 建第06号、(89)建 第06号、(89)建第04号、(92)建第04号、(92)建第06号、(89)建第04号、(94)05号	湛江市粤西工程开发承包联合 公司、湛江市金湾建筑工程公 司、湛江市建筑工程总公司	(1993年)房委第02号、(1994年)建字第17号、(1994年)建字第18号、(1994年)建字第19号、(1994年)建第21号、(1995年)建第01号、(1995年)建第01号、(1995年)建第03号、(1995年)建第03号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)建第08号、(1995年)	15,400,000.00	170,341,039.61	185,741,039.61
33	湛江鲁粵粮油有限 公司	工行金地支行 2014 年 银承字第 004 号、工 行金地支行国内信用证 字第 001 号、工行金 地支行国内信用证字第 002 号、工行金地支行 国内信用证字第 003 号、工行金地支行国内信用证字第 004 号	董巧富、李翠迎	工行金地支行 2013 年高保 字第 011 号、工行金地支行 2013 年高保字第 012 号	15,507,800.00	47,557,060.86	63,064,860.86
	合计				107,985,112.65	486,600,425.10	594,585,537.75

和平县罗营

社团贷款

甚江市凯业水产贸易有限公司另有代垫诉讼费用 9,272 元。

中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司 湛江湛多多产业管理合伙企业(有限合伙) 2023年1月18日