

以实干实绩交出经济社会发展高分答卷,加快建设革命老区高质量发展示范区 在奋战“百千万工程”中争先先进位

在刚刚过去的第13个“中国旅游日”当天,汕尾陆河县成功举办第七届“世界蜜蜂日”中国华南分会场暨陆河县农文旅融合发展大会,现场集中签约了19个总投资额达13.58亿元的农业产业投资项目和文旅产业投资项目。推动美丽资源向美丽经济转化,开辟出一条“甜蜜共富”的特色产业路。这正是汕尾坚持“绿水青山就是金山银山”发展理念,共筑绿美汕尾,推进“百千万工程”的生动缩影和真实写照。

今年一季度,汕尾经济数据表现亮眼,以“GDP同比增长7.0%,增速全省第一”的成绩交出了一份亮丽的“开门红”答卷,在经济总量连续“砍尾”跃至全省第17位后,持续以争先先进位的态势加快建设革命老区高质量发展示范区。



汕尾有着独特的区位优势和资源禀赋,产业承接作用突出

了项目快落地、快建设、快投产。营商环境如何,最终要看企业的获得感和满意度。秉持这一理念,近年来汕尾瞄准“全省优秀、全国前列”目标,以数字政府改革建设为牵引,着力打造营商环境改革4.0版,在全省率先上线汕尾企业服务专区,推进“前标准、中承诺、后监管、一网通、全代办”模式,打造一站式、全方位、智能化的“善美店小二”等服务品牌。

在“我比人家办得快,我比人家办得好”服务理念引领下,汕尾市政务服务中心以全省第一名的成绩荣获2022年度“广东省市级标杆政务服务中

心”称号,荣获2022年“全国工人先锋号”。可以说,更加优质的政务服务效能,为企业投资落地汕尾提供了肥沃土壤。

今年开春以来,汕尾市四套班子领导成员先后赴广州、深圳、北京、香港、东莞、珠海和海南、江苏、安徽等地累计开展十多场“春蕾行·家乡情”乡贤恳谈招商推介活动,通过登门拜访各类协会、与企业高管对话等方式开展“敲门招商”,加强产业招商研究、编制产业招商云图、建立招商数据库,深入挖掘和寻求商机,力促汕尾形象走出去和“人才、资金、项目”打包引进来。

1 谋定而动 蓄力起跑

今年春节后上班第一天,广东召开全省高质量发展大会,向全省发出时不我待、只争朝夕推动高质量发展的动员令。

东风一起千帆动。站在新的起点、踏上新的征程,特别是在建市35周年这个历史节点上,汕尾更希望以一隅之光为全局添彩。

为此,汕尾谋定而动,提出着力“五个聚焦”,扎实推进党建引领“三六九”工程,坚持实体经济为本、制造业当家,不断补短板、强弱项、夯基础,努力把“百千万工程”的“写意画”更好转化为实现高质量发展的“工笔画”,推动城乡区域协调发展,让老区人民的生活“芝麻开花节节高”。

何为“三六九”工程呢?即

2 培养沃土 敲门招商

“营商环境大幅改善,有力激发各市场主体的活力和动力,汕尾逐步成为最具‘吸引力’的投资高地,更加坚定了我们在汕尾行稳致远、跨越发展的信心决心。”近日,汕尾市委、市政府收到一封感谢信,来信的是广东粤海控股集团有限公司,信件内容字里行间都流露出企业对汕尾优化营商环境的肯定。

据悉,作为目前粤东粤西粤北地区首座大型全地埋式污水处理厂,上述公司承建的汕尾市东部水质净化厂及配套管网一期项目,在历经两年奋战后,于今年3月底正式竣工投产。

“我想过会尽快,但没想到这样快!”汕尾粤海水务有限公司董事长黄秉真说,从项目立项开始,汕尾就成立了重点项目服务专班,主动提供“店小二”式服务,在项目审批、决策咨询等方面给予指导,全流程跟进帮助企业解决用地报批、项目审核、工程建设和用工保障等方面问题,有效推动

3 深度融湾 借梯登高

地处粤港澳大湾区外溢效应第一圈层,汕尾拥有独特的区位优势,产业承接作用突出。因此,早在广东“新春第一会”上,汕尾市就立下今年“全面深度融湾、借梯登高,发挥汕尾独特优势,建好产业承接平台”的目标。

围绕这一目标,汕尾把建设“万亩千亿”产业园区作为坚持“制造业当家”总体部署,加快融入“湾+区+带”战略布局、推动先进制造业做大做强的重要抓手和平台,重点推进园区基础设施、产城融合、产业能级、营商环境和运营能力五个提升行动。

一批专业化园区,加强了行业企业间的关联程度,促进产业链上下游企业分工协作,高端电子信息、高端装备制造、新能源、新轻纺和新材料等“两高三新”

1 架“合作桥梁”匹配优质企业

“衷心感谢现场指挥部的贴心服务、暖心关怀,目前我们的新场所正在进行小散工程装修审批程序,很快就可以装修入驻。”近期,白花项目企业安置组组长带队走访深圳奥凯普电容器有限公司,了解企业搬迁情况,并为企业推荐介绍银行金融融企惠企相关政策。

其实,作为服务企业的“前台”,白花项目企业安置组已实地走访奥凯普公司十余次。在前期充分收集企业诉求、精准推

2 绘“安置地图”深挖产业空间

在整个服务企业的过程中,摸清产业、市场“家底”,全面、细致摸排空置产业空间是“首要任务”。从细微处精准发力,白花项目工作人员通过对接光明区工信局、光明区国资局、各兄弟街道全面掌握全区园区情况,深挖产业空间。

作为风雨兼程道路上的“急先锋”——企业安置组组长刘琳琳就经常单枪匹马、亲力亲为,切实抓好与光明区税务局等对接,深入实地走访摸排,面对面倾听企业诉求,点对点介绍新园区优势,实打实把脉破解难题。

“方向明则思路清,目标明则步履坚。我们目前正着力摸排市

3 谋“惠企政策”优化营商环境

只有为企业解决后顾之忧,才能推动企业实现可持续的稳健发展,更好实现白花项目更高质量、更有效率的推进。自白花项目启动以来,为统筹做好企业服务工作,企业安置组以“一企一卡一策”为工作目标,通过建立重点企业信息库,打造动态化、便利化“企业信息库”,实现“一键调取”企业信息,以详实的企业数据为项目谈判与精准服务提供有力支撑;全面梳理汇编辖区惠企政策,形成《2023年光明区惠企政策汇编》,并制作形成《光明区产业政策一张图》,实现惠企政策“容易找”“有引导”“能看懂”,推动惠企政策落地见效,做到企业服务“提前一公里”,精准服务“全要素、全流程、全方位”,不断形成凝聚集群效应,达到补链强链作用,

1 架“合作桥梁”匹配优质企业

在深圳市光明区光明街道重大项目中,有这样一群人,他们情系企业、听取诉求,全面摸排、深挖空间,他们调动一切力量,坚持靠前服务、主动服务,推动白花片区连片产业用地土地整备项目(以下简称“白花项目”)辖区企业的搬迁安置驶入“快车道”——他们就是白花项目企业安置组,一直以来,白花项目企业安置组做优做好企业服务,助力项目建设加速落地。

据了解,白花项目作为光明科学城南部产业转化区的核心战场,将着力布局半导体等先进制造业和战略性新兴产业,成为光明区高质量发展产业新高地和未来经济腾飞的重要支撑。白花项目建成投产后,该片区将一跃成为最高端、最智能、最具现代化的产业社区之一,预计将贡献上千亿的产值。

2 绘“安置地图”深挖产业空间

区内外、光明区接壤市的产业空间情况,力争做到全覆盖、深层次、多渠道拓展产业空间,为企业匹配园区夯实基础。”企业安置组工作人员表示。

据悉,工作人员整合一切资源,积极扩大寻找范围,深入前往光明区内外与深圳周边区域,目前共摸排光明区空置产业空间约190万平方米,异地园区空置产业约65万平方米。由此,一张涵盖各类产业需求和发展的“安置地图”徐徐展开,这将成为盘活产业空间,为辖区企业提供充足的房源参考,集聚创新发展动能。

3 谋“惠企政策”优化营商环境

充分发挥“以商招商”和项目建设的驱动力。

与此同时,企业安置组恪守“无事不扰、有求必应”原则,尽政府之责、聚金融之力、解企业之难,形成合力主动与平安、农商等银行沟通协作,打造便捷优质的银企合作平台,设立“便捷服务专车”,推动银行业务从“面对面、有时限”的现场办理,优化升级为“无接触、全天候”的线上服务,实现零距离交流互动,促使地方经济、金融普惠、企业发展互利共赢。

下一步,白花项目将从细微处精准发力,以综合性、多领域的服务团队,不断创新服务的方式方法,力求“一站式”解决项目筹备难题,争取早日实现签约腾空双100%,切实打好打赢白花项目攻坚战。

1 架“合作桥梁”匹配优质企业

“衷心感谢现场指挥部的贴心服务、暖心关怀,目前我们的新场所正在进行小散工程装修审批程序,很快就可以装修入驻。”近期,白花项目企业安置组组长带队走访深圳奥凯普电容器有限公司,了解企业搬迁情况,并为企业推荐介绍银行金融融企惠企相关政策。

其实,作为服务企业的“前台”,白花项目企业安置组已实地走访奥凯普公司十余次。在前期充分收集企业诉求、精准推

2 绘“安置地图”深挖产业空间

区内外、光明区接壤市的产业空间情况,力争做到全覆盖、深层次、多渠道拓展产业空间,为企业匹配园区夯实基础。”企业安置组工作人员表示。

据悉,工作人员整合一切资源,积极扩大寻找范围,深入前往光明区内外与深圳周边区域,目前共摸排光明区空置产业空间约190万平方米,异地园区空置产业约65万平方米。由此,一张涵盖各类产业需求和发展的“安置地图”徐徐展开,这将成为盘活产业空间,为辖区企业提供充足的房源参考,集聚创新发展动能。

3 谋“惠企政策”优化营商环境

充分发挥“以商招商”和项目建设的驱动力。

与此同时,企业安置组恪守“无事不扰、有求必应”原则,尽政府之责、聚金融之力、解企业之难,形成合力主动与平安、农商等银行沟通协作,打造便捷优质的银企合作平台,设立“便捷服务专车”,推动银行业务从“面对面、有时限”的现场办理,优化升级为“无接触、全天候”的线上服务,实现零距离交流互动,促使地方经济、金融普惠、企业发展互利共赢。

下一步,白花项目将从细微处精准发力,以综合性、多领域的服务团队,不断创新服务的方式方法,力求“一站式”解决项目筹备难题,争取早日实现签约腾空双100%,切实打好打赢白花项目攻坚战。



汕尾

文图 赵映光 单伟宗



深圳光明街道

文图 于木子 丘洁 杨慧

做优做好企业服务,用心绘就“最大同心圆”

助力千亿级产业项目加速落地



▲光明街道白花片区高质量建设白花科创谷,高标准打造产业发展新引擎

▲白花项目企业安置组做优做好企业服务,推动项目辖区企业的搬迁安置驶入“快车道”

1 架“合作桥梁”匹配优质企业

“衷心感谢现场指挥部的贴心服务、暖心关怀,目前我们的新场所正在进行小散工程装修审批程序,很快就可以装修入驻。”近期,白花项目企业安置组组长带队走访深圳奥凯普电容器有限公司,了解企业搬迁情况,并为企业推荐介绍银行金融融企惠企相关政策。

其实,作为服务企业的“前台”,白花项目企业安置组已实地走访奥凯普公司十余次。在前期充分收集企业诉求、精准推

2 绘“安置地图”深挖产业空间

在整个服务企业的过程中,摸清产业、市场“家底”,全面、细致摸排空置产业空间是“首要任务”。从细微处精准发力,白花项目工作人员通过对接光明区工信局、光明区国资局、各兄弟街道全面掌握全区园区情况,深挖产业空间。

作为风雨兼程道路上的“急先锋”——企业安置组组长刘琳琳就经常单枪匹马、亲力亲为,切实抓好与光明区税务局等对接,深入实地走访摸排,面对面倾听企业诉求,点对点介绍新园区优势,实打实把脉破解难题。

“方向明则思路清,目标明则步履坚。我们目前正着力摸排市

3 谋“惠企政策”优化营商环境

充分发挥“以商招商”和项目建设的驱动力。

与此同时,企业安置组恪守“无事不扰、有求必应”原则,尽政府之责、聚金融之力、解企业之难,形成合力主动与平安、农商等银行沟通协作,打造便捷优质的银企合作平台,设立“便捷服务专车”,推动银行业务从“面对面、有时限”的现场办理,优化升级为“无接触、全天候”的线上服务,实现零距离交流互动,促使地方经济、金融普惠、企业发展互利共赢。

下一步,白花项目将从细微处精准发力,以综合性、多领域的服务团队,不断创新服务的方式方法,力求“一站式”解决项目筹备难题,争取早日实现签约腾空双100%,切实打好打赢白花项目攻坚战。

3 谋“惠企政策”优化营商环境

充分发挥“以商招商”和项目建设的驱动力。

与此同时,企业安置组恪守“无事不扰、有求必应”原则,尽政府之责、聚金融之力、解企业之难,形成合力主动与平安、农商等银行沟通协作,打造便捷优质的银企合作平台,设立“便捷服务专车”,推动银行业务从“面对面、有时限”的现场办理,优化升级为“无接触、全天候”的线上服务,实现零距离交流互动,促使地方经济、金融普惠、企业发展互利共赢。

下一步,白花项目将从细微处精准发力,以综合性、多领域的服务团队,不断创新服务的方式方法,力求“一站式”解决项目筹备难题,争取早日实现签约腾空双100%,切实打好打赢白花项目攻坚战。

充分发挥“以商招商”和项目建设的驱动力。

与此同时,企业安置组恪守“无事不扰、有求必应”原则,尽政府之责、聚金融之力、解企业之难,形成合力主动与平安、农商等银行沟通协作,打造便捷优质的银企合作平台,设立“便捷服务专车”,推动银行业务从“面对面、有时限”的现场办理,优化升级为“无接触、全天候”的线上服务,实现零距离交流互动,促使地方经济、金融普惠、企业发展互利共赢。

下一步,白花项目将从细微处精准发力,以综合性、多领域的服务团队,不断创新服务的方式方法,力求“一站式”解决项目筹备难题,争取早日实现签约腾空双100%,切实打好打赢白花项目攻坚战。

为园区、企业算好“大账”“小账” 光明街道土整“清租”得民心

近日,深圳市光明区光明街道白花片区连片产业用地土地整备项目现场指挥部像往常一样人头攒动、格外繁忙,工作人员积极为土整攻坚辛勤奔走、一片热络。一位来自项目辖区企业的段先生来到现场指挥部,将一面印有“心系企业、积极协调有作为,为民服务、忠诚实干敢担当”的锦旗送到现场工作组第1小组工作人员的手中,上演了温馨的一幕。

段先生是项目辖区一家承租企业的法定代表人,在此行的前一天,其企业与园区“房东”顺利理清清租事宜,正式签订搬迁协议。而此次赠送锦旗,段先生表达了感恩之情,他郑重感谢工作组担当作为、服务人民,在园区和企业间搭建沟通桥梁,力促搬迁协议的顺利签约。

“工作组特别有耐心,能够站

在业主和我们租户双方利益的立场去沟通协调、求同存异,我对他们的工作表示特别感谢。”段先生表示。

土整工作是一个很长的链条,清租一环牵扯各方利益,诉求不一,因此搭建“连心桥”,力促各方利益间取得平衡至关重要。赠旗现场,现场工作组第1小组相关负责人说,“通过搭建沟通平台,历经4轮政策宣传与引导、对接洽谈,对园区、企业‘搭把手’‘拉一把’,协助解决清租工作中的各种棘手问题,如今清租工作正在稳步开展。”

据悉,通过扎扎实实为企业、为群众办实事、办好事,现场工作组用心用情的服务已经陆续赢得群众的理解与支持,这是白花项目开展土整工作以来收到的第5面锦旗。

(于木子 丘洁 杨慧)