

加速! 减费! 提升! 广州下足“绣花功夫”, 探寻老旧小区加装电梯经验

世卫组织眼健康与视觉合作中心在穗启动

旧楼连片装电梯 幸福批量送到家

羊城晚报记者 董鹏程 黄颖琳 实习生 李明惠

“加”出新高度 “梯”升幸福感

“对于幸福感, 我们最有发言权了。在这里住了20多年, 之前爬楼又慢又费劲, 现在装电梯省时省力, 给我们带来很多便利。”家住广州市黄埔区怡德苑小区的居民王伟然感叹道。

加装电梯, 是老旧小区群众最翘首以盼的事。然而, 业主协调难、资金筹集分难、老旧小区加梯条件差、维护经费落实难等问题, 让小区业主对加装电梯望而却步。

据了解, 广州有近8万栋老旧小区住宅待加装电梯, 且多为6至9层楼梯房, 小区以老年人居多。基于此, 广州市规划和自然资源局着力推进成片连片加装电梯工作, 加强统筹协调, 强化引领示范带动。

片加装电梯工作, 加强统筹协调, 强化引领示范带动。相关统计数据显示, 今年1至7月, 广州全市审批加装电梯970台, 建成投入使用约1000台, 累计审批和建成数位居全国第一。

其中, 王伟然所在的怡德苑小区是广州首批成片连片加装电梯试点小区中, 最早完成加建电梯落地的小区。并且经费落实等问题, 让小区业主对加装电梯望而却步。

据介绍, 怡德苑小区建于1995年, 原为石化厂房改房, 小区大院内共有13个梯口, 均为8层建筑, 居民以长者居多, 60岁以上老人约占常住人口的三分之一, 加装电梯的呼声很高。

为解决老旧小区群众“出行难”问题, 广州市黄埔区大沙街道党工委大力推动老旧小区成片连片加装电梯。

黄埔区电梯办主任陆耀滔表示, 通过这次试点总结了三方面经验: 一是加速, 即审批加速的同时建设速度同步加快; 二是减费, 政府提供统一采购服务, 统一规划、统一申请、统一批复, 节省大量建设费用; 三是提升, 既统一了小区里的电梯样式, 也提升了社区居民的幸福感、安全感和获得感。

居民少跑腿 便利增一分

走进广州市越秀区黄花岗街水荫路34号大院, 40余台电梯井然有序地运行。院里大榕树下, 不少银发老人正纳凉聊天。“以前总是发愁上下楼的问题, 自从有了电梯方便多啦。”73岁的老街坊阿姨不禁感慨。

水荫路34号大院是一个典型的老旧小区, 多数是建于上世纪90年代的7至9层无电梯楼。“现在, 小区42个梯口已全部顺利完成加梯并投入使用。”越秀区黄花岗街道办事处副主任刘洁介绍, 该大院是广州首个推行连片加装电梯试点小区, 率先实施“统一规划、集中审查、批量施工、长效管理”的成片连片加装电梯模式, 开辟了加装设计、报建、审批、备案便捷化和集约化的“绿色通道”。

广州市规划和自然资源局相关负责人表示, 加装电梯规划设计方案, 要真正变成群众看得见、摸得着、用得上的“幸福梯”。截至目前, 广州市累计加装电梯规划审批超1.5万台, 累计建成投入使用破1.3万台, 审批和建成数均居全国各大城市首位。

除了给流程做减法, 街道还考虑到后续管理问题。因一规划、集中审查、批量施工、长效管理”的成片连片加装电梯模式, 开辟了加装设计、报建、审批、备案便捷化和集约化的“绿色通道”。

为办实事, 得下足“绣花功夫”。除了给流程做减法, 街道还考虑到后续管理问题。因

此, 大院首推电梯“连片托管”, 引入专业物业管理公司实行服务“全包”, 负责电梯安全管理、人员配备、应急救援值守、日常巡查维护、年度定期检验等事项, 减少居民后顾之忧。

广州市规划和自然资源局相关负责人表示, 加装电梯规划设计方案, 要真正变成群众看得见、摸得着、用得上的“幸福梯”。截至目前, 广州市累计加装电梯规划审批超1.5万台, 累计建成投入使用破1.3万台, 审批和建成数均居全国各大城市首位。

羊城晚报讯 记者刘欣宇, 通讯员邵梦云、唐艳丽报道: 8月12日, 我国眼科领域目前唯一的“世界卫生组织眼健康与视觉合作中心”(简称“合作中心”), 在中山大学中山眼科中心(简称“中山眼科中心”)正式启动。作为国际高层次眼科学术合作平台, 该合作中心将致力于协助世卫组织开展全球眼健康管理的研究和技术推广。

合作中心为何落户广州? 据介绍, 基于中山眼科中心数十年的防盲经验及其与世卫组织良好合作基础, 世卫组织早在2021年2月便主动致函中山眼科中心, 邀请申报合作中心。在国家卫健委、广东省卫健委和中山大学的支持指导下, 中山眼科中心按程序积极申报。今年2月28日, 世卫组织致函, 通知中山眼科中心被正式认定为“世卫组织眼健康与视觉合作中心”, 并于8月12日正式揭牌, 成为全球范围内第十所世界卫生组织眼健康与视觉合作中心之一, 也是目前国内唯一一个。

启动仪式上, 世卫组织视觉与眼健康项目组非传染性疾病司技术官员 Stuart Keel 介绍, 全球眼健康的总体目标是到2030年有效屈光不正矫正覆盖率增加40%, 有效白内障手术覆盖率提高30%。世卫组织非传染性疾病司项目组顾问 Andreas Mueller 介绍, 近视防控是世卫组织2030年重点工作之一, 希望探索通过改变行为等方式, 延缓近视的发生和减缓其进展, 并教育和提高人们对近视的认知及预防。

中山眼科中心主任林浩添介绍, 过去20年, 中山眼科中心与世卫组织持续开展多项技术合作。在近视领域的研究成果被写入世卫《近视眼防控蓝皮书》和《世界视觉报告》, 并参与世卫组织多项全球眼健康指南制订。随着合作中心的落地, 将深化与世卫组织在近视防控、综合眼保健能力提升及眼健康指标评估等方面的技术合作, 加强基层医疗机构建设和培训。

羊城晚报讯 记者马灿, 实习生凌黎、通讯员融媒报道: 近日, 逸仙生物科技开业仪式在广东从化经济开发区明珠工业园举行。逸仙生物科技投资超过6亿元, 建筑面积达7.8万平方米, 是集研发、制造、品控于一体的亚洲领先美妆工厂, 将为广州市美妆日化产业再添新动能。

据介绍, 逸仙生物科技生产基地是完美日记母公司逸仙电商与全球最大ODM公司之一科丝美诗, 在广州从化区合作布局的重点项目, 致力于打造中国美妆高度智能化、绿色化生产标杆, 是亚洲最先进的化妆品生产工厂之一。

工厂以先进企业资源规划(ERP)为基础, 有机联动仓库、生产、质量、能源等多个智能管理系统, 实现了更全局化的智能管理。其中, 洁净车间达到10万级洁净区标准, 洁净度要求超出国家标准两倍以上; 设置了3000平方米的化妆品质量检测中心, 在重金属及微生物检测方面, 工厂检测项目数量比国家标准多出50余项。

近年来, 从化抢抓制造业赛道升级转换机遇, 大力推动美妆日化产业集聚发展, 吸引了联合利华华南生产和营销基地项目、科丝美诗等世界企业以及威露士、完美日记等世界知名品牌落户, 美妆日化产业已经成为全区的支柱产业。此次逸仙生物科技生产研发基地项目如期竣工开业, 将为广州市美妆日化产业再添新动能。

台风“卡努”在辽宁庄河登陆 东北多条河流仍超警戒水位

新华社电 今年第6号台风“卡努”的中心于11日23时前后在辽宁省庄河市沿海登陆, 登陆时减弱为热带低压, 随后其风力进一步减弱, 很难确定其环流中心, 中央气象台于12日2时对其停止编号。

12日白天到夜间, 大连多云转阴有大雨到暴雨, 长兴岛经济区、普兰店区、瓦房店市、庄河市、长海县部分地区有大暴雨。大连沿海阵风可达8到9级。大连市气象台已于12日发布海上大风蓝色预警信号和大风蓝色预警信号。

办公室11日表示, 强降雨可能引发城乡积涝、山洪、地质灾害以及中小河流洪水等次生灾害, 提醒社会公众不要前往山区、河谷、滨海、临水地区游玩或露营。

解放军和武警部队投入兵力全力协助灾后重建

新华社电 连日来, 解放军和武警部队官兵在灾情趋稳地区抢通道路、清除淤泥、消杀防疫, 帮助受灾群众重建家园。

中部战区联合作战指挥中心综合研判防汛救灾形势, 调派部队投入灾后重建。北京方向, 武警第一机动总队某支队持续加强109国道损毁路段抢修拓宽, 与地方协力打通干线至各乡镇支线道路; 中部战区陆军第82集团军某工兵旅官兵携带2辆野战净水车进入北京西南部山区3个村庄, 为百姓净化饮用水, 现场水质检测达到国家饮用水标准。

记者12日晚还从黑龙江省防汛抗旱指挥部获悉, 黑龙江省连续发布地质灾害气象风险黄色预警、中小河流洪水气象风险蓝色预警、地质灾害气象风险蓝色预警、蓝色山洪灾害气象风险预警。

金融监管总局要求加大救灾保险赔付预付力度

羊城晚报讯 记者程行欢报道: 日前, 金融监管总局向各监管局及保险行业下发《关于加大保险赔付力度 着力做好防汛救灾保险理赔工作的通知》。

通知要求, 各有关监管局要指导辖内保险公司结合受灾受损情况, 分区域、分险种、分行业、分步骤细化理赔举措, 力争一周内实现赔付及预付达30%以上、月底前车险达90%以上, 同时要着力提升低收入群体、新市民、小微企业等被保险人的赔付比例。

通知要求, 保险公司主要负责人要深入一线开展理赔服务, 加大对受灾严重地区的支持力度。通过在农险中运用无人机等科技查勘手段, 在车险中推行查勘定损互认机制, 在企财险中施行一企一策服务政策等, 不断优化理赔服务模式, 实现能赔快赔、应赔尽赔、合理赔付。

俄远东滨海边疆区9个城市和地区 受台风影响进入紧急状态

新华社电 受台风“卡努”影响, 俄罗斯远东滨海边疆区9个城市和地区因暴雨灾害11日和12日相继宣布进入紧急状态。

今日俄罗斯通讯社援引当地紧急管理部门发布的信息报道, 8月10日至12日, 台风“卡努”给滨海边疆区带来强降雨, 部分地区受灾严重, 乌苏里斯克市、斯帕斯克达利尼市等地居民紧急疏散, 9个城市和地区进入紧急状态。

塔斯社援引滨海边疆区民防和紧急情况部门消息报道, 该区域部分地方最近三天降雨量达到188毫米。乌苏里斯克市受灾最严重, 市政府在社交媒体发文称, 截至12日8时, 该市降雨量达到132.8毫米。该市一些地区停止了天然气供应。

据滨海边疆区民防和紧急情况部门统计, 洪灾已造成32个居民点与外界交通中断, 543座私宅以及40个路段被淹。乌苏里斯克市一座大坝决堤, 洪水冲入居民区和街道, 当地居民从11日晚开始紧急疏散。

已造成至少80人遇难, 毛伊岛野火或成美国夏威夷州“史上最大自然灾害”

野火扑来时警报未响 数万人正从岛上撤离

美国夏威夷州毛伊岛8日发生野火, 大火迅速蔓延, 吞噬了西北部海滨小镇拉海纳。据当地媒体报道, 截至当地时间12日, 野火已造成至少80人遇难。

夏威夷应急管理部的记录显示, 野火席卷毛伊岛时, 夏威夷州和毛伊县没有鸣响警报器。许多民众说没听到警报声, 甚至没收到相关信息, 直到闻到烟味或看到火焰时才知身处险境。

夏威夷应急管理部的记录显示, 野火席卷毛伊岛时, 夏威夷州和毛伊县没有鸣响警报器。许多民众说没听到警报声, 甚至没收到相关信息, 直到闻到烟味或看到火焰时才知身处险境。

拉海纳镇居民史蒂文·波特回忆说, 他当时不得不弃车逃命, 向海边跑去。尽管用湿衣服遮住脸, 他还是吸入大量浓烟。波特和其他逃难者在海边待了8个小时才等到营救人员。

来自堪萨斯州的游客蒂·丹格告诉英国广播公司, 在民宿经理告知要撤离时她才意识到情况紧急, “我们逃进车里时, 黑烟已经起来了……到处都是火”。丹格一家五口最后被迫跳海逃生。

美国海岸警卫队军官阿亚·柯克西告诉美国有线电视新闻网, 为躲避大火和烟云, 大约100人被逼跳入太平洋逃生。

影响和破坏有多严重?

按照夏威夷州长约什·格林的说法, 毛伊岛野火可能成为该州“史上最大自然灾害”。

毛伊岛是夏威夷群岛第二大岛, 共发现三处野火。拉海纳镇是重灾区, 房屋、汽车和树木被大火吞噬, 许多地标性场所只剩残骸。

格林10日说, 拉海纳镇约有1700处建筑被烧毁, 数千人需要临时住所。毛伊县官员向美国媒体透露, 目前无法确定失踪人数, 也未开展遇难者身份识别工作。

毛伊县长理查德·比森说, 拉海纳镇核心区“全部消失”。另据太平洋灾害中心(PDC)和美国联邦紧急措施署(FEMA)12日的最新评估显示, 拉海纳重建需要花费约55.2亿美元。

毛伊县发布的消息显示, 毛伊岛超过1300名居民和游客9日晚在紧急避难所过夜, 约1400人在机场过夜。另据当地收集用电数据的网站统计, 截至当地时间10日晚, 近1.1万用户停电。

据当地媒体报道, 这次的野火已经成为夏威夷州自1959年以来造成死亡人数最多的自然灾害, 已造成至少80人死亡。随着搜救的继续, 死亡人数可能进一步攀升。

野火爆发原因有哪些?

毛伊岛野火爆发的直接原因尚未确定。美国国家气象局指出, 强风、低湿的环境与干旱的植被都增加了野火风险。



野火对美国夏威夷州毛伊县造成严重破坏 新华社发