

# 中介宣传、博主引流

## 「咋都用我的录取通知书」？

通知书被盗用，可向盗用机构和个人追责



图/视觉中国

“那个中介第二天就在朋友圈声称我是他们的学生，并在他们机构的辅导下取得港校大满贯，真是离谱至极。”2024境外高校申请季逐渐结束，小林斩获5所境外高校录取通知书后欣喜地在朋友圈里分享自己的成果，谁承想第二天刷朋友圈时发现自己的成果变成了别人的成果。

小林的经历并不是个案。羊城晚报记者了解到，有中介机构和网友已经盯上这些境外高校录取通知书，在未经当事人本人允许的情况下，擅自盗取这些录取通知书进行宣传推销，甚至诈骗获利，给不少人造成困扰。

遇到录取通知书被盗，如何维权？分享在社交平台上的录取通知书，如何避免被用于他处？对此，记者进行了进一步调查采访。

### 机构中介盗用录取通知书宣传

自大学三年级确定申请香港高校进一步深造后，小林加了不少留学机构中介的微信，经过筛选最终选择了合适的机构提供服务，但他的最终成果却被其他机构中介“共享”，这让他十分气愤。

“之前还有一名中介，不仅盗用我的录取通知书，还把我和服务机构中介的聊天记录伪装成我和她的。最令我愤怒的是，她居然还说我在朋友圈发的感谢服务机构中介的一段话是写给她的。”小林向记者表示，之后他在微信上联系到了盗用信息的

中介，质问对方为什么盗用录取通知书，对方没作任何解释便把他删除好友。

和小林情况类似，索菲也是录取通知书被盗用的受害者，“发现录取通知书被盗用后，我第一时间联系到了那家机构，要求他们删除相关网帖，否则我将走法律程序起诉。”索菲向记者表示，该机构迅速删除了相关网帖，并向她表达了歉意。

索菲称，对方给出的解释是：机构会回访服务过的客户，花钱买下客户的录取通知书用于招生宣传，出现这

种情况可能是他们的客户盗用了其录取通知书，之后会更加谨慎地审查客户提供的录取通知书的来源。

“当我问他们录取通知书来源时，他们却给不出任何证据，说已经把之前的聊天记录删了，我觉得这是他们的借口。”索菲对该机构给出的解释并不满意，同时对买卖录取通知书用于宣传的行为提出质疑。

随后，记者联系了索菲提到的机构，该机构表示：“已和当事人解释清楚误会，其没有时间回应。”

### 个人博主盗用录取通知书吸粉

网络时代，社交媒体是很多人日常交流的主要平台。记者进一步调查发现，盗用境外高校录取通知书的还有很多个人博主。

“我在小红书平台看到一个晒香港大学录取通知书的帖子，以为是校友想进去互动一下。点进帖子后发现，该博主拍的录取通知书图片，和我之前发的一模一样。”梅尔表示，该博主的账号名为“Xiaom.”，但他并没有选择维权，“这种事情维权

应该没有什么效果，盗图的人删个帖、道个歉，这事就算翻篇了，感觉遇到这种事只能吃哑巴亏。”

记者查看@Xiaom. 的账号发现，其关注列表只关注了一个账号，是一家名为“薄荷树留学”机构的账号。记者分别联系了@Xiaom. 和@薄荷树留学，了解双方的关系。@Xiaom. 未回复记者，@薄荷树留学则称“我们只有这个小红书账号，其他的不要相信”。

不仅是境外高校录取通知书，有的留学机构和个人还将“魔爪”伸向了托福、雅

思等语言成绩单。网友@记录生活将自己的雅思成绩分享到社交平台一周后发现，自己的雅思成绩单被多人盗用。

“大多数是培训机构引流用的。我把我的遭遇发到网上后，引起很多网友的共鸣。从大家的评论留言来看，有很多人的雅思、托福、GMAT 成绩单被盗用。”@记录生活表示，她发现自己发的内容被盗用后第一时间向平台举报反馈了情况。

记者根据@记录生活提供的信息进一步了解到，目前，盗用她雅思成绩的账号均已注销。

### 不法分子盗用录取通知书诈骗

录取通知书等信息被盗用，只是用于宣传或吸粉吗？事实并非如此。

“当时没什么经验，微信加了很多正在申请境外高校留学的学生。然而，我拿到伦敦大学学院的录取通知书分享到朋友圈后，被一位‘朋友’拿去实施诈骗。”王同学表示，知道自己的信息被盗用后，她第一时间报了警。警方后续查到盗用她信息的是一名IP地址在四川的女生，对方利用

她的身份信息对很多伦敦大学学院新生进行诈骗。

“那名女生盗用我的录取信息已经是两年前的事了，但警方三四个星期又告诉我，她现在还在用我的录取通知书诈骗其他人。”王同学提醒，希望大家在分享个人生活动态时注意保护个人信息。

另外，还有人通过录取通知书里的信息潜入相关高校的新生群，推销业务。网友@momo 表示，一名微信昵称为“Henry”的就盗用了他的信息，进入悉尼大学新生群发广告，当他自己进群时才发现已经有“另一个自己”进群，给他造成很多不便。

**追问**  
盗用录取通知书需承担哪些法律责任？

未经本人允许，私自盗用他人的录取通知书进行宣传，不用承担法律责任吗？广州仲裁委员会仲裁员、广州市行政争议调解员马新国律师表示，实施虚假宣传的无论是机构中介还是私人中介，都不会带来法律性质的改变，只是承担责任的方式不太一样。如果涉及个人身份信息，则有可能构成侵犯公民个人信息罪、盗用身份证件罪。

“侵犯公民个人信息罪有两种行为方式，一种是‘向他人出售或者提供公民个人信息且情节严重’，一种是‘窃取或者以其他方法获取公民个人信息’。未经肖像权人同意，公开、使用肖像权人肖像的行为已经侵犯被盗信息者的肖像权；泄露他人学号、籍贯、生日等信息则属于侵犯个人信息的范畴，若包含私密信息的，则可能侵犯隐私权。这些都要承担民事责任。”马新国说。

发现录取通知书被盗后，如何维护自身合法权益？马新国表示：“中介机构盗图被发现后，‘删图’并不意味着侵权责任消失，也不意味着机构侵权行为合法。学生后续仍然可以追责，机构需承担侵权责任。如果发现自己被‘盗图’、个人信息被盗用并造成损失的，可要求对方赔偿，也可追究对方的刑事责任。”

对于如何挑选合适的中介机构，马新国提醒，首先，不要轻信广告，特别是网络上的“十大中介机构”等江湖排名；其次，选择机构时做好背景调查，对中介机构是否遭到投诉、陷入纠纷、有没有“黑历史”等提前了解清楚；最后，要重视合同，特别是留意对自己不利的隐性条款或者可能玩文字游戏的条款，不要自己“偷懒”一掠而过。

（傅健明 李博）

## 因直接收取客户购房款未存入预售款专用账户

### 东莞保利被罚

羊城晚报讯 记者文聪报道：商品房预售资金全部纳入监管账户，为“保交楼”提供保障。近期，东莞市国铁保利实业发展有限公司（以下简称“东莞保利”）因直接收取两名客户的诚意金、购房款，且未存入预售款专用账户的行为，被东莞市住房和城乡建设局处以88660元罚款的行政处罚。对此处罚，东莞保利有关负责人向羊城晚报记者解释称：“给错客户银行账号了。”

上月末，东莞市住房和城乡建设局对外公布的一则标题为《（东建罚字〔房管〕〔2024〕第001号）处罚决定书引人关注。该处罚决定书提到，2023年12月20日，该局收到虎门镇住房和城乡建设局《关于核定行政

合法权益。

近年来，全国各地都在加强对预售资金的监管，以助力“保交楼”，东莞也不例外。2021年9月，东莞市住房和城乡建设局就曾发布《关于加强商品房预售款收存管理的通知》，要求各房地产开发企业按照有关规定，将商品房预售资金，包括购房人按照认购协议、合同等约定支付的全部房价款（含定金、首付款、分期款、全款及按揭贷款等所有预售款）全部存入预售款专用账户。各房地产开发企业不按规定交存、使用商品房预售资金的，将暂停监管资金拨付和商品房网签，并依法依规作出行政处罚。

2021年下半年起，受房地产市场下行影响，部分房企出现资

金危机。2022年11月，东莞市住房和城乡建设局严管“升级”，发布了《关于进一步规范商品房预售资金收存和使用管理的通知》，其中明确，房地产开发企业不得以其他任何形式私自截留、收存购房款，存在“未按规定收存和使用商品房预售资金”等情形的，由市住建部门责令其限期整改。逾期未完成整改的，依照有关法律、法规予以处罚；涉嫌犯罪的，移送司法机关依法处理。

作为一家大型房企，东莞保利为何没把客户的诚意金和购房款存入预售款专用账户？是否有挪用？对此，东莞保利虎门高铁站TOD核心综合开发项目负责人向记者解释称，是公司方面给错了客户银行账号，这才导致后续事情的发生，内部已经进行整改。至于整改的详细内容，该负责人并未透露。



“不是简单地给银行账号的问题。”广东东莞彰律师事务所律师李召明认为，东莞保利的说法不符合常理，也不具备事实和法律依据，其也并未提供证据证明整改意愿和后续整改措施。

东莞保利受到住建部门的行政处罚，李某、苏某两名客户可以因此提出退房要求吗？李召明表示，住建部门的行政处罚与房屋买卖合同属于不同的法律关系。客户方可以从其是否已具备预售资质和条件，是否按时按质履行交房义务等方面入手，审查合同效力及对方违约情况，依法提出协商或维权主张。

## 广东下周风雨过后天气或“晴况好转”

羊城晚报讯 记者梁怿韬报道：在暖湿气流影响下，广东大部分地区气温回升，但多地出现轻雾或雾天气，部分地区还有轻微“回南天”现象。广东省气象部门3月16日预计，18日起，一股中等强度冷空气将影响广东，一轮风雨天气过后，广东天气有望转晴。

广东省气象台预计，至18日，广东大部气温继续回升，但云量较多且部分市县有零星小雨；大部分市县和近海海面有（轻）雾。18日下午，一股中等强度冷空气将开始影响广东。受该股冷空气影响，18日夜间至19日，粤北日平均气温下降5-8℃，其余大部市县下降4-6℃。其中，18日白天，粤北、粤东和珠江三角洲北部市县多云转阴天有小到中雨，其余市县多

云到阴天有轻雾。19日晚分，粤北和珠江三角洲北部市县气温介于12-16℃，其余市县16-19℃。19日至20日，广东海面、台湾海峡和南海东北部海面东北到东风6-7级阵风8级。

广州市气象台预计，17日至18日，广州受副热带高压边缘控制，以多云到阴天为主，早晚有（轻）雾，其间日最高气温有望升至26℃。18日晚到19日，广州受冷空气影响阴天有小雨，气温下降4-6℃。经过这一轮风雨降温天气后，广东或“晴况好转”。广东省气象部门展望，20日至21日，除粤西多云转分散小雨外，其余市县将晴转多云，白天气温有所回升。广州市气象台预计，20日至21日，广州将转多云到晴天气，其间气温回升，昼夜温差加大。

## 百校千人游北江品味清远好风土



参赛学生代表从清远旅游客运码头登船游北江

羊城晚报讯 记者李程、通讯员清远市宣摄影报道：百所高校，千名跑者，畅游北江，品味清远风土人情。3月16日，清远好风土·2024清远马拉松赛（以下简称“清马”）开跑前夕，一场别开生面的游船活动在清远旅游客运码头拉开序幕。这是今年“清马”为全国高校跑友特别准备的诚心好礼——清远好风土·2024清远马拉松赛“百校千人游北江”活动，来自全国100多所高校的千名高校跑者在这里放松身心、享受自然，为即将开跑的赛事养精蓄锐。

阔别4年，“清马”重燃战火。作为“清马”最特别的名片之一，全国高校马拉松联赛也重磅回归。据介绍，今年共有230所高校、5642人报名参赛，组队成功的高校达110所，其中包括北京大学、清华大学、浙江大学、上海交通大学、香港科技大学、澳门大学等。

清远市副市长苏锦丹表示，希望各高校代表能在清远的自然风光中，感受文化底蕴，品尝特色美食，亲身感受清远的“文化味”“烟火气”，“在清远吃得安心、住得舒心、玩得开心，跑得尽兴”。

清远是粤港澳大湾区的后花园，是湾区产业转移首选地、旅游度假目的地和优质农产品供应地，距离大湾区中心城市最近、发展空间最大、生态条件最好，被评为“中国优秀旅游城市”。澳门科技大学代表、澳门立法会议员梁孙旭表示，近年来，粤港澳大湾区建设深入推进，澳门与清远在各方面的交流、交往、合作不断走深，“看到身边有越来越多的澳门青年、企业家北上清远旅游、求学、就业、创业、投资；也看到了越来越多的清远产品，尤其是清远鸡、英德红茶、连州菜心等农产品走进澳门，丰富了澳门市民的米袋子、菜篮子、果盘子和茶罐子，实现双赢”。

“通过办好‘清马’，希望进一步促使清远文化、旅游、工业、农业等产业更大范围、更深层次地融合发展，激发城市新活力，帮助清远跑出高质量发展的加速度。”苏锦丹表示。



今年“清马”全国高校马拉松联赛共有110所高校成功组队参赛

## 广东省潮州市原市长何广延严重违纪违法被开除党籍和公职

羊城晚报讯 据南粤清风网消息，日前，经广东省委批准，广东省纪委监委对广东省潮州市原市长何广延严重违纪违法问题进行了立案审查调查。

经查，何广延丧失理想信念，背弃初心使命，无视中央八项规定精神，违规收受礼金；违背组织原则，不按规定报告个人有关事项，在干部选拔任用工作中为他人谋取利益并收受财物；廉洁底线失守，利用职权为亲属经营活动谋取利益；将党和人民赋予的公权力异化为谋私的工具，大肆肆收敛财物，利用职务便利为他人在工程承揽、项目申报、职务提拔等方面谋利，并非法收受巨额财物。

何广延严重违反党的组织纪律和廉洁纪律，构成严重职务

违法并涉嫌受贿犯罪，且在党的十八大后不收敛、不收手，性质严重，影响恶劣，应予严肃处理。依据《中国共产党纪律处分条例》《中华人民共和国监察法》《中华人民共和国公职人员政务处分法》等有关规定，经广东省纪委常委会会议、广东省委常委会会议讨论，并经中央纪委常委会会议研究后报中办批准，决定给予何广延开除党籍处分；由广东省监委给予其开除公职处分；终止其广东省第十三次党代会代表资格；收缴其违纪违法所得；将其涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉，所涉财物一并移送。对何广延的开除党籍处分决定，待召开省委全会时予以追认。（黎秋玲）