

# 杭州西安全面取消住房限购

## 世界记忆遗产又更新！ 中国三项档案文献入选 《世界记忆亚太地区名录》

据新华社电 9日起，杭州全面取消在杭州市范围内购买住房的条件和套数限制，在杭州市范围内购买住房，不再审核购房资格。

杭州市房地产市场平稳健康发展领导小组办公室9日发布《关于优化调整房地产市场调控政策的通知》，提出科学编制住房发展规划、优化住宅用地供应、全面取消住房限购、优化公证摇号销售、加强住房信贷支持、优化积分落户政策、推

动高品质住宅供应七条措施。

通知明确，杭州市优化公证摇号销售措施，对于购房意向登记家庭数量小于或等于准售房源数量的新建商品住房项目，取消公证摇号销售要求，由开发企业自主销售。加强住房信贷支持方面，购房人在所购住房城区范围内无住房的，或在所购住房城区范围内仅有一套住房且正在挂牌出售的，办理新购住房的按揭贷款时可按首套住房认定。

同时，通知明确，优化积分落户政策，在杭州市取得合法产权住房的非本市户籍人员，可申请落户。

同日，西安市发布《关于进一步促进房地产市场平稳健康发展的通知》，明确自即日起全面取消西安住房限购措施，居民家庭在全市范围内购买新建商品住房、二手房不再审核购房资格。

西安市此次发布的通知包含十项措施。除了取消限购措

施外，还包括全市商品住房项目销售时，登记家庭数量与住房房源数量比例低于1.5:1的，不再实施公证摇号。建筑面积大于144平方米的住房在摇号选房时不再实施“刚需优先”。同时支持房地产企业、经纪机构、金融机构合作建立“以旧换新”购房模式，对房产交易流程开展全链条优化。鼓励经纪机构分类合理降低经纪费用，积极引导交易双方共同承担经纪服务费用。

西安市发布的通知中还明确，首次使用公积金贷款购房的，首付比例不低于20%；结清首次公积金贷款后，再次使用公积金贷款购房的，首付比例不低于25%。使用公积金贷款购买二手房的，房屋建成年限不超过30年，贷款期限与房屋建成年限之和延长至不超过40年。二孩及以上多子女家庭使用公积金贷款购房的，贷款最高额度在现行政策基础上提高至1.2倍。

### 几代人的共同心愿！

# 广东岭南古籍出版社揭牌仪式举行

羊城晚报记者 孙磊

5月9日，由省委宣传部指导、省出版集团主办、广东岭南古籍出版社承办的“广东岭南古籍出版社揭牌仪式”在广州柏园举行。

广东岭南古籍出版社于去年8月3日获批设立，是近40年来国家新闻出版署批准设立的唯一一家古籍出版社，也是岭南地区第一家专业古籍出版社。其成立对于赓续岭南文脉、推动岭南文化创造性转化和创新性发展，优化全国古籍出版布局意义重大。

### 几代广东出版人的共同心愿达成

“岭南古籍出版社背靠广东省出版集团，可谓自带光环。”中国出版协会古籍出版工作委员会(以下简称“古工委”)主任，中华书局有限公司执行董事、党委书记肖启明表示，以挂牌成立为契机，广东岭南古籍出版社要秉持“刊行古籍旧书、整理地方文献、出版学术著作、致力文化积累”的出版方针，在更高层次推进岭南古籍的系统整理与抢救出版，积极主动、全面深入地挖掘传统文化中有助于提高治国理政智慧的优秀内容。

“广东成立古籍出版社，意义非凡，大有可为。”古工委常务副主任，上海古籍出版社有限公司党委书记、社长吕健表示，传统文化最基本的载体便是古籍，而每个地区的古籍都有各自的特色。成立岭南古籍出版社，能够使岭南地区的古籍得到更好的整理与研究，促使岭南地区的传统文化得到发扬。“古籍出版社的大家庭里增添了一位新成员，我们非常期待，未来大家齐心协力，使得古籍出版事业、传统文化保护事业更上一层楼。”

“成立专业古籍社，是几代广东出版人的共同心愿。岭南古籍出版社的诞生，是国家对广东的厚爱与支持，是广东出版之

幸，是岭南文化之幸。”活动现场，南方出版传媒股份有限公司副总经理、广东人民出版社社长、岭南古籍出版社负责人肖风华介绍了古籍社成立的基本情况。

据悉，广东岭南古籍出版社从广东人民出版社成建制划入了古籍文献分社全体人员，抽调职能部门骨干，并招聘成熟编辑，现有成员31人，设立古籍整理编辑部、学术文献与岭南文化编辑部、文化双创编辑部、数字技术部、校对质检部、营销部六大业务部门。未来三年，广东岭南古籍出版社将达到60至70人。

2024年2月18日，古籍社搬入柏园新址正式办公。“柏园史学所旧址，古籍社肇基于斯，矢志于赓续中华文脉、推动中华优秀传统文化创造性转化和创新性发展，为建设中华民族现代文明贡献力量。”肖风华说。

### 贡献古籍力量，谱写时代华章

岭南古籍出版社常务副总编辑柏峰告诉记者，截至目前，广东出版了大量优秀的古籍文献出版物。《叶天士医案》《清宫王府藏戏曲全编》《容庚藏帖》《海外广东珍本文献丛刊》……2016年至2022年广东共出版古籍1500余册，在国内外产生一定社会影响。



广东岭南古籍出版社揭牌仪式现场 羊城晚报记者 宋金岭 实习生 周柏齐 摄

“今年的第一季度，我们会按照计划重点出版一批具有重大文化价值的大型学术、文献类图书，如《全粤诗》《花县汤金铭、汤金铸藏清代实学馆档案》《日本静嘉堂藏宋元珍本文集丛刊》等。这些都是我们过去不敢想但是现在有机会出版的古籍。”柏峰告诉记者，广东岭南古籍出版社将主攻古籍整理、档案文献、学术精品、岭南文化、工具书等板块。

“我们要突出做好岭南文化典籍、档案文献、地域特色文化、港澳历史文献，以及华侨华人文献、域外汉籍等系统性整理出版。”肖风华介绍，广东岭南古籍出版社近期将策划实施“早期岭南探源工程”出版项目、岭南传世古籍“再造善本”计划、岭南特色文献点校出版计划、“域外汉籍回归计划”，以及“粤海关档案”“岭南医籍全书”等重大出版项目。

未来，广东岭南古籍出版社将植根广东、立足岭南、着眼



广东岭南古籍出版社三楼会客厅 羊城晚报记者 宋金岭 实习生 周柏齐 摄

全国、面向海外，坚持以突出特色为基础，以重大项目为牵引、计划，“域外汉籍回归计划”，以及“粤海关档案”“岭南医籍全书”等重大出版项目。

量，谱写时代华章。中宣部出版局、古工委、省直有关单位、广州市有关领导，以及香港、澳门和内地古籍出版机构，文献保藏、研究机构代表约60人出席相关活动。

羊城晚报讯 记者周欣怡报道：5月8日，联合国教科文组织世界记忆亚太地区委员会第十次会议在蒙古国传来好消息，由我国国家档案局申报的“成都老茶馆档案”“德格印经院院藏雕版”“徽州千年宗姓档案”三项档案文献，成功入选《世界记忆亚太地区名录》。

目前，包括此次新入选的三项档案文献，我国已有17项档案文献成功入选《世界记忆亚太地区名录》。

其中，“成都老茶馆档案”现藏于成都市档案馆，收录了1903年至1949年期间成都市茶馆相关的营业执照、茶馆统计表、业务文件、印刷品等，共6345件，内容涵盖老茶馆日常经营、行业管理、多元功能、文化交流等，从一个侧面见证了以成都为代表的中国近现代城市的发展历程，是研究中华优秀传统文化，特别是中华茶文化的原始文献，具有重要的学术价值。

四川另一项入选《世界记忆亚太地区名录》的“德格印经院院藏雕版”档案，被誉为“中国活版印刷的活化石”。该档案自1703

### 链接 广东侨批档案也是“世界记忆”

世界记忆项目是联合国教科文组织的三大遗产项目(世界遗产项目、非物质文化遗产项目、世界记忆项目)之一。

2012年5月，福建侨批和广东侨批组成的“侨批档案—海外华侨书信”成功入选《世界记忆亚太地区名录》，2013年6月，“侨批档案”便被正式列入《世界记忆名录》。

“侨批”是指海外华侨通过、海内外民间机构汇寄至国内的，连带家书或简单附言的汇款和领取包裹的凭证，是一种信、汇合一的载体。这是华侨华人在特殊历史条件下产生的一种独特文化。

据统计，目前中国侨批存量最多的是广东和福建两省，列入《世界记忆名录》的超过16万件。其中，广东侨批约15万件，主要分布在潮汕、五邑和梅州客家地区，潮汕侨批数量约12万件。

### “五一”节后旅游产品价格“跳水” 多个热门旅游地可省钱出游

羊城晚报讯 记者刘星彤、李志文、通讯员李栋、张浩报道：“五一”黄金周过后，机票、酒店、跟团游、租车等多项旅游产品价格全面“跳水”，旅游市场迎来6月端午小长假及暑期旅游高峰前的绝佳错峰出游机会。记者从在线旅游平台了解到，因供需关系变化，每逢小长假过后，旅游产品价格下降已成普遍现象，当前的价格低谷，尤为利好短途周边游及中老年人错峰出游。

机票价格堪称旅游淡季旺季的晴雨表。携程数据显示，截至5月7日，未来一周(9日-16日)国内经济舱机票均价仅627元，环比“五一”假期下降近四成；出境经济舱机票均价2974元，环比下降22.7%。

国内热门航线中，北京至三亚、成都、重庆、贵阳、武汉等，上海至三亚、深圳至成都、贵阳至北京、西安至杭州、杭州至广州、北京至大连、海口至上海等航线价格降幅显著，环比“五一”期间下降五成及以上。

根据携程数据，未来一至两周，杭州飞海口、武汉、广州等地，成都飞昆明、武汉、海口等地，西安飞贵阳、青岛、长沙等地，均有100元至300元左右低价机票，多为原价的1-2折。

记者登录途牛旅游网查询到，“五一”假期后首周，北上广等一线城市前往海南、云南、四川等热门目的地的机票降幅明显。如北京-三亚、北京-成都的机票大部分降至500元以下，最低票面价格低至260元；广州-丽江往返机票仅千元出头，广州-三亚返机票仅百元出头，广州-三亚出境机票方面，广州-清迈往返票价降至接近2000元。

酒店方面，各地节后均有不同幅度降价。据携程数据，北京、上海、杭州、成都、重庆、广州、南京、武汉、西安、深圳等“五一”假期的热门目的地，节后一周(6日-12日)订单均价下降约三成，其中南京、西安、武汉降幅较大，超过四成。

“五一”热门旅游城市中，桂林、黄山、开封、洛阳、秦皇岛、上饶、泰安、威海、扬州等节后一周的酒店订单均价下降超四成，秦皇岛、开封等地降幅超五成。途牛旅游网显示，很多热门目的地酒店价格普遍回落30%左右，如三亚亚龙湾海景酒店普遍降至600元/间/夜左右，“五一”期间曾高达3000元左右的酒店，节后降幅在50%以上。

“当前选择错峰出游，对消费者来说性价比非常高。”途牛负责人预计，本轮错峰将延续到端午前夕。

### 摘下口罩，微笑相见！ 多家航司宣布 取消乘务员戴口罩要求

羊城晚报讯 记者李志文报道：记者从海南航空获悉，根据民航局《关于进一步优化民航疫情防控措施的通知》，5月6日零时起飞的航班，乘务员将开始全面落实取消佩戴口罩要求。据悉，民航局4月29日曾下发电报给各航司，5月6日起取消客舱机组人员佩戴口罩的要求。

据海南航空集团微信公众号推文，海南航空广州乘务队乘务员陈丽表示，摘下口罩，象征着一段特殊的时期终于画上了句号。“在接下来的日子里，我们将能够无拘无束地面对与旅客朋友沟通交流，用亲切热情的笑容和真诚温馨的服务，共同为每一位旅客打造一次难忘的飞行体验。”陈丽说。

### 2024广州艺术季开幕，60台国内外优秀剧目将上演

# 音乐剧《雄狮少年》粤语版在内地首演



音乐剧《雄狮少年》粤语版剧照 剧目方供图

羊城晚报讯 记者黄宙辉、梁善茵、通讯员穗文广旅宣、姚惠报道：9日晚，音乐剧《雄狮少年》粤语版在广州大剧院上演，拉开了2024广州艺术季的帷幕。本届艺术季将持续至9月1日，以“好剧看广州”为主题，分为“艺潮涌动”“艺彩万千”“名

家荟萃”“声声入耳”四大篇章板块，涵盖歌剧、音乐剧、话剧、舞剧、音乐会、杂技、戏曲等类型，演出60台优秀剧目共计140场次。

本届艺术季由中共广州市委宣传部、广州市文化广电旅游局主办，中国对外文化集团有限

公司协办，中演演出院线发展有限公司承办，广州大剧院执行。开幕演出为音乐剧《雄狮少年》粤语版的内地首演；闭幕演出则是由著名导演里马斯·图纳斯执导的俄罗斯瓦赫坦戈夫剧院话剧《战争与和平》，该剧将在广州连续献演4晚。

本届艺术季精心挑选了一系列具有代表性的中华优秀传统文化作品，如：由梅花奖得主孟夏明和单雯主演的昆剧《1699·桃花扇》，不仅保持了南昆的细腻典雅，还巧妙地将东西方艺术观念融为一体，在复古与现代之间找到了平衡；由“中国舞坛双子星”周莉亚和韩真编导的舞剧《花木兰》，通过中国民族舞与现代舞台科技的结合，重新诠释了这一脍炙人口的故事。

本届艺术季还引进了来自德国、俄罗斯等15个国家的杰出艺术家和团体，让广大市民在“家门口”就能轻松领略到世界各地的艺术瑰宝。其中，由音乐剧巨匠安德鲁·劳埃德·韦伯倾力打造的英文原版“燃系”音乐剧《摇滚学校》，推理小说大师阿加莎·克里斯蒂的畅销犯罪小说改编的话剧《无人归还》，根据南非著名作家、诺贝尔文学奖得主J.M.库切的同名小说改编的舞台剧《迈克尔·K的生活和时代》等都将登陆羊城舞台。

广州本地文艺院团也将在

本届艺术季集中展演近年来创作生产的高质量文艺作品。其中，广州粤剧院将上演集全院之力创排的重点剧目粤剧《双绣缘》，以及粤剧《精忠魂》；广州芭蕾舞剧院再度携手韩国著名编导刘炳英，全新制作排演世界经典芭蕾舞剧《睡美人》；广东音乐曲艺团带来广东音乐·器乐诗《赛龙夺锦》以及曲艺新剧场《得闲饮茶》；由广州大剧院与华南理工大学联合出品的原创歌剧《刑场上的婚礼》，致敬为新中国成立作出突出贡献的英雄模范人物周文雍、陈铁军。

作为2024广州艺术季的开幕演出剧目，音乐剧《雄狮少年》粤语版备受关注。5月9日，该剧演出现场气氛非常热烈，掌声、叫好声不断。“我之前看过《雄狮少年》普通话版，一直期待其粤语版上演。”广州市民何先生特意带上母亲来“过过瘾”，他表示：“醒狮是岭南文化的重要象征，而用粤语来进行舞台艺术的演绎，能够更好地传播粤语文化、岭南文化。”