

广东晒端午假期文旅成绩单

3天迎客1924.5万人次，旅游收入91.1亿元



端午节，广州天河猎德涌上，数十条龙舟泛舟水上 羊城晚报记者 钟振彬 摄

羊城晚报讯 记者黄宙辉、黎存根，通讯员粤文旅宣报道：6月10日，广东省文化和旅游厅公布了今年端午假期文旅市场“成绩单”。据初步测算，2024年端午假期3天（6月8日—6月10日），全省累计接待游客1924.5万人次，实现旅游收入91.1亿元。

端午假期3天，全省4A级及以上景区接待游客610.6万人次。纳入监测的14段古驿道沿线重点区域共接待游客86.9万人次；纳入监测的13家

红色旅游经典景区共接待游客46.3万人次；纳入监测的100个乡村旅游点和历史古村落接待114.3万人次；纳入监测的75个重点公共文化机构接待52.6万人次。

今年端午假期，全省文化和旅游系统围绕2024年“文化和自然遗产日”系列活动等主题，举办了精彩纷呈的假日活动。

传承优秀文化，呈现广东非遗之美。6月8日，由广东省文化和旅游厅、佛山市人民政府共同主办的2024年“文化和自然

遗产日”广东主会场系列活动在佛山市南海区樵山文化中心启动。全省各地开设分会场，精心策划近500场非遗宣传展示活动。6月9日—11日，“湾区同心 时代新彩——广东省非物质文化遗产项目展演”在白鹅潭大湾区艺术中心的广东省非物质文化遗产馆非遗剧场上演，精选多个人类非遗代表作名录项目和国家级非遗代表性项目，线上平台直播吸引超65万人次观看。

百舸争流逐浪，龙舟竞渡氛围浓烈。广州举办“五月五·龙船鼓”活动，组织数十支龙船队，再续592岁盐步老龙与泮塘老龙结契情佳话。江门举办2024全国龙舟大联动“嘉士利杯”江门（开平）国际龙舟邀请赛，为游客奉上龙舟活动观赏体验之旅。

多彩岭南民俗，展现岭南文化魅力。珠海启动“武动珠海”珠海市非遗（武术）展演展示活动，集中展示珠海市级非遗名录项目、非遗（武术）文化发扬推广以及“武术进校园”工作成果，邀

请非遗代表性传承人、全国武术冠军等现场秀绝活。汕头以“保护传承非遗，赓续历史文脉，谱写时代华章”为主题，组织潮州大锣鼓、英歌舞、南枝醒狮、双蛟舞、双龙舞、麒麟舞等16支队伍近800人进行展演和巡游，邀请24个非遗美食类项目进行现场制作销售，组织印章篆刻技艺、茶艺（汕头工夫茶艺）、古琴艺术（汕头）、潮绣和潮式旗袍制作技艺等分别在5间老厝中进行展示互动，吸引众多市民游客驻足观赏、亲身体验。

端午佳节，人们以赛龙舟的方式，沉浸式感受中华传统文化

广东各地整合民俗、美食、旅游、商业等资源，助推城乡发展

龙年端午 龙舟竞渡

不少年轻人选择在端午假期看房

越秀·观樾、越秀天河和樾府等，单周成交量较上周环比上涨160%—280%。

楼市回暖有望持续至今年年底

业内预测，下半年楼市市场有望进入政策效果兑现期，交易活跃度将进一步提升。

广州市房地产业协会专家委员会副主任、广州市同创卓越房地产投资顾问有限公司总经理赵卓文指出，“相比北京、上海、深圳等一线城市，广州的‘5·28’房地产政策力度空前，政策底已经出现。”他认为，今年下半年，广州房地产市场的成交量有望回升，市场回暖的动力加强。

端午假期广州迎来楼市“热”

多区一手盘的看房者数量明显增加，成交量攀升

“首付15%”吸引年轻人“上车”

“端午假期第一天，我们项目的成交就超过了10套。”6月9日，在广州番禺区的刚需一手盘越秀·大学·星汇锦城，房产销售莫先生跟记者分享假期首日的“战绩”。

为何购房者会在端午假期加快入市节奏？莫先生介绍，一方面是“5·28”新政的“首付15%”利好，低首付吸引了年轻人“上车”；另一方面是楼盘推出的促销优惠，对刚需客群进场比较友好。

值得注意的是，广州多个楼盘表示，目前“15%”的首套首付要求为“纯商贷”，若想组合公积金贷款，购房者须遵循公积金贷款最低首付比例，即需要首付20%。对此，不少项目在端午假期给出专属折后价或一口价特惠产品，一定程度上降低了刚需人群的购买门槛。

位于广州荔湾区的刚需项目中海花丛里在端午假期前两天成交32套。据该项目相关负责人介绍，6月9日，项目加推了30套中小户型单位，优惠总价低至280万元左右。

事实上，“5·28”新政鼓励刚需进场的作用在端午节前就表现得十分明显。合富研究院数据显示，“5·28”新政首周，增城区楼盘的来访热度增长61%，白云区楼盘的来访热度增长32%，黄埔区楼盘的来访热度增长17%。

“以旧换新”推动改善产品活跃度回升

端午假期，一些房企推出的住房“以旧换新”活动也让广州住房改善产品的成交量表现亮眼。

端午当天17时，在广州海珠区的“网红盘”保利燕语堂悦，家住越秀区的李先生告诉记者：“该楼盘推出的帮卖服务很贴心，让购房者不再担心旧房子的变现问题，有专业置换顾问全程

帮业主实现卖一买一。”

同样位于海珠区的高端改善项目中海大境在端午假期也热闹非凡。该项目相关负责人告诉记者，“端午期间项目到访客户超500组，成交总额超3.5亿元。”

天河区的一些高端产品也吸引了部分外地客的关注。在越秀·观樾参观完沙盘的关先生向记者透露，一大早就与家人从香港赶来看房，“看到现场的人气，更坚定了我们购房的信心。”

记者走访花都区部分改善项目发现，端午假期，花都区的楼盘到访量也出现了可观的增长。以花都区府板块的保利琅悦为例，端午节当天到访集中时段，看房者需排队签到进场，据了解，当天有超过400组看房者到访。

从数据上来看，海珠区和天河区的改善产品成交在广州各区中最火热。合富研究院数据显示，“5·28”新政首周，海珠区和天河区的总价千万级以上的高端改善项目，如琶洲南TOD、



不少年轻人选择在端午假期看房

越秀·观樾、越秀天河和樾府等，单周成交量较上周环比上涨160%—280%。

楼市回暖有望持续至今年年底

业内预测，下半年楼市市场有望进入政策效果兑现期，交易活跃度将进一步提升。

广州市房地产业协会专家委员会副主任、广州市同创卓越房地产投资顾问有限公司总经理赵卓文指出，“相比北京、上海、深圳等一线城市，广州的‘5·28’房地产政策力度空前，政策底已经出现。”他认为，今年下半年，广州房地产市场的成交量有望回升，市场回暖的动力加强。

端午假期广州共接待市民游客近582万人次

“犒龙舟”“扒龙船”带火乡村游

羊城晚报讯 记者刘星彤、通讯员穗文广旅宣报道：6月10日，广州市文化广电旅游局发布端午小长假出游数据：端午假期3天，全市共接待市民游客近582万人次，其中接待外地来穗游客306.4万人次，与去年基本持平，实现文旅消费32.9亿元。

江涌河道内，龙舟竞渡、彩旗猎猎、锣鼓喧天，河岸上人头攒动……今年端午小长假适逢“文化和自然遗产日”，不少市民游客选择在广州近郊区、赛龙舟、观“招景”，体验浓郁民俗。

各文博场所、景区推出的特色非遗活动将传统文化融入旅行体验中，端午假期，广州31家文化旅游景区共接待市民游客254.4万人次，同比增长近9%。其中15家重点景区共接待游客59.3万人次，同比增长近7%。

端午假日，不少市民游客走进广州各乡村，参与当地“犒龙舟”“扒龙船”等民俗活动，并与龙舟健儿共享“龙船饭”。据统计，端午假期，全市接待的市民游客中，乡村旅游游客达242.6万人次，占接待游客总量的42.7%。

端午佳节，人们以赛龙舟的方式，沉浸式感受中华传统文化

广东各地整合民俗、美食、旅游、商业等资源，助推城乡发展

龙年端午 龙舟竞渡



不少年轻人选择在端午假期看房

越秀·观樾、越秀天河和樾府等，单周成交量较上周环比上涨160%—280%。

楼市回暖有望持续至今年年底

业内预测，下半年楼市市场有望进入政策效果兑现期，交易活跃度将进一步提升。

广州市房地产业协会专家委员会副主任、广州市同创卓越房地产投资顾问有限公司总经理赵卓文指出，“相比北京、上海、深圳等一线城市，广州的‘5·28’房地产政策力度空前，政策底已经出现。”他认为，今年下半年，广州房地产市场的成交量有望回升，市场回暖的动力加强。

广东“稻源”里 稻香飘南北
省内80%水稻新优品种源自此

详见A2

港珠澳大桥端午假期出入境客流车流创新高

港澳居民“北上”消费热情持续升温

详见A4

责编/袁婧 美编/黄国栋 校对/朱艾婷

报料热线：(020)114 转羊城晚报报料、(020)87776887 Q友报料：87776887 订报电话：(020)87133333 发行客服：18925108933 e 金羊网：www.ycwb.com 手机金羊网：wap.ycwb.com 羊城晚报新浪微博：weibo.com/ycwb2010

广州市区天气预报：多云，有雷阵雨，气温25℃到32℃，相对湿度65%到95%，吹轻微的东南风

国内统一连续出版物号：CN 44-0006 邮发代号：45-6 新编第16191号/全国发行8版

