

千年古邑辞旧貌 老城今韵焕新颜

文脉调研

城市更新，一头连着城市发展，一头连着百姓民生。

番禺从不断蝶变成长的老城区一路走来，这里承载着深厚的岭南文化底蕴，文化的深厚积淀如同滋养万物的甘霖，渗透进各行各业，赋予老城独特的韵味和气质。

老旧社区的改造，一直是城市更新的重点工作之一。近年来，番禺通过以“市桥渔帆”核心区改造为代表的重现古城光彩工程，推动“老城市新活力”的齿轮转动，随着老旧社区改造的加速，保障和改善民生的步伐也在加快，人民群众获得感、幸福感、安全感不断提升。

在保护历史文化、引进产业新业态中延续城市文脉，一座既古老又现代，既传统又创新的活力之城正徐徐升起。

市桥之心 破茧成蝶

2200余年前，秦、汉朝代

设古邑番禺，到南宋后期，现番禺市桥三堂地区建村，因当地河涌纵横，多砌石桥连通两岸，故起初此地名为“石桥”。人们到石桥乡赶集，口语称“市石桥”，其中“市”字意为“做买卖”，后来，为图交流方便，省去“石”字，简称“市桥”。明清两代，“石桥”“市桥”二名并用，直到民国以后，这里才沿用“市桥”一名。

迄清末民初，谢姓是市桥人口最多的大姓。据记载，市桥出过不少谢姓重要人物，如东晋时期，在朝中任职的宰相谢安，继嗣名臣名将辈出，传承至南朝，孕育出山水诗人谢灵运，五十余年后又出现了著名诗人谢朓，“二谢”为谢家开创了一片文学天地；又如新中国成立初期移居香港、生平事迹被编入1983年《香港年鉴》的著名书画家谢熙，在广州的书法家谢楷，以及举家移居天津后再出生的电影艺术大师谢

2014年，先锋社区的先锋大街、前锋大街被列为广州市级传统村落，彼时，区域内建筑风貌受损，大部分建筑质量较差，存在危破房，社区总体破败，公共部分脏乱堵塞，活力低下。片区历史文化资源的保护利用和空间环境的改造提升迫在眉睫。

2018年以来，番禺区以

“社区微改造”为契机，通过

建筑本体改造提升，打造开

敞空间、修缮文物及历史建

筑、拆除违建及街巷疏通、

三线下地及街巷铺装、新增

公共服务设施、完善消防系

统、增加社区景观及智慧社

区设施等手段，抢救式地完

成了社区改造，有机更新。

项目改造完成后，整个社区成为一座再现市井生

活的“街区博物馆”，微改造项目更是先后获广东省优秀城乡规划设计一等奖、2024美国建筑大师奖荣誉提名奖等奖项。

人地复兴，市桥“复心”。

如今，在先锋社区的街巷行

走，市桥历史演变的时空路径

变得亲切可触，走过修旧如旧

的蚝壳墙、古朴典雅的镬耳

屋，青砖黛瓦掩映着门楼小

家，就像翻开一本耐人寻味

的历史书，极具广府传统文化

特色的建筑群，如同一面明晃晃

的镜子，照出了古番禺人鱼游

鹤立、砌蚝为墙、围滩造田的

生活光影，也照出了千年番禺

传统文化的来时路。

今人不见古时月，今月

曾经照古人，现代和历史的

文化气息，在番禺老城形成

了闭环。

如今的市桥先锋社区所

在地，经历了从元代至1990

年前后的建设活动，自古以

来，便承担着“市桥之心”的

美誉，此“心”不仅代表的是

古市桥的地理中心，更是番

禺地区的政商中心。不过，

此后随着番禺新城区的建

设，市桥的功能和空间便日

渐衰落。

和先锋社区一路之隔，位于

市桥街大市社区大市巷内，市桥

李氏族人为纪念李氏祖先李梓而

建的竹间李公祠默默伫立。李

梓，乃南宋名臣、广东科举考试第

一位探花李昴英的祖父。距竹间

李公祠西南方向五公里的沙湾，

为纪念李昴英而建的李忠简祠依

然耸立，至今已有数百年历史。

在大市社区微改造过程中，

作为番禺区文物保护单位的竹间

李公祠被提上修缮日程。修

缮一新的祠堂，保存清代晚期风

格，形制完整，三间二进，占地面

积190余平方米。凹斗门正门

额上阴刻“竹间李公祠”，头门前

檐封板刻花鸟人物，后墙居中设

神龛神台祭祀，上方刻有“兰桂

腾芳”，寓意子孙显贵发达。

竹间李公祠仿佛一位沉默的长者，用宁静

的姿态诉说着过往云烟。这座

镶嵌在番禺老城区的古祠堂，

已成为市桥印记历史文化街区

的重要组成部分。

在大市社区，不仅有祠堂建

筑，还有少见的清代古建筑，更保



微改造后的先锋社区航拍图 受访者提供

文产融合 有机更新

留有记载了近现代番禺工业发展印记的历史旧址。这些文化和产业要素一起，传承着城镇历史的连续性和多样性，共同组成了番禺人民的精神图谱，激励着后人发愤图强、奋勇争先、顽强拼搏。

见了先锋、大市社区改造历程的番禺区城市更新局三级调研员黎铁波，从中提炼出番禺要在推进城市更新中延续下去的做法。“在改造的全过程中结合番禺特色，注重历史文化保护，进一步改善提升老旧小区人居环境。我们正在探索一条引入社会资本参与社区全链条改造提升工作的可行路径，通过丰富社区业态，植入与之匹配的产业功能，打造一批文化与产业深度融合的典范项目，带动番禺老城区整体复兴。”

近年来，番禺区遵循“社区微改造，撬动大效益”的理念，会同属地镇街、居委会、社区居民共同摸索，全力推动老旧小区改造。现阶段，番禺已推动完成62个老旧小区改造，2024年计划新开工的14个老旧小区正在推进



先锋社区街巷里，青砖黛瓦掩映着门楼小家 卢佳圳 摄

前期工作，将在第四季度全面开工建设。“我们看到，在完成改造的老旧小区，曾经的墙皮剥落、小区道路坑洼破损、雨天‘水漫街’、排水道臭水横流等脏乱差景象一去不复返了。”黎铁波说。

截至目前，番禺区老旧小区改造累计完成粉刷楼道近23万平方米、“三线”整治近27万平方米、实施雨污管网改造近3万平方米，修缮道路约7.5万平方米等居民“急难愁盼”的改造内容，完工项目共计改造约1977栋楼，惠及约2.29万户家庭。

探索文化与产业融合路径，打造有机更新示范项目，一个“老城市新活力”的番禺新样本正在形成。



竹间李公祠 徐振天 摄

时事 A4

中共广东省委 广东省人民政府

关于深入实施创新驱动发展战略加快构建全过程创新链的意见

(2024年7月24日)

一、总体要求

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，深入贯彻习近平总书记对广东系列重要讲话和重要指示精神，完整准确全面贯彻新发展理念，围绕落实省委“1310”具体部署，坚持教育、科技、人才一体融合发展，充分激活改革、开放、创新三大动力，加快构建全过程创新链，强化企业科技创新主体地位，营造良好创新生态，增强产业科技创新能力，实现产业链互通互强，奋力打造具有全球影响力的专业化科技中心，更好发挥科技创新支撑和引领经济社会高质量发展作用，为广东在推进中国式现代化建设中走在前列提供更加有力支撑。

力争经过5年左右，广东区域创新整体效能进一步提升，全社会研发投入占地区生产总值比重达4.0%左右，基础研究投入占全省研发投入比重达10%；企业创新能力进一步提高，涌现一批具有生态主导力和国际竞争力的科技领军企业，高技术制造业增加值占规模以上工业增加值比重达33%左右，初步建成全球科技创新高地和新兴产业重要策源地。

二、打造重要的原始创新策源地

(一) 强化基础与应用基础研究十年“卓粤”计划。深入实施基础研究十年“卓粤”计划，加强基础与应用基础研究、前沿领域的统筹谋划，积极部署实施省基础研究重大项目，完善基础与应用基础研究专项布局体系，加快组织实施量子科学、生物医药等基础研究旗舰专项。创新基础研究项目运行机制，试行“首席科学家+板块委托制”。探索基础研究稳定支持方式和长周期评价机制，构建多元化资金投入体系，将1/3的省级科技专项资金投向基础研究，争取更多国家基础研究资金支持，引导鼓励社会资金投入基础研究。深化基础研究国际合作，促进更多“从0到1”的源头性创新成果涌现。

三、打造关键核心技术发源地

(二) 提升实验室体系效能。高标准建设鹏城实验室和广州实验室，建立央地协同、省市联动、上下贯通的建设管理与保障工作体系。有序推动在国家重点实验室重组建设，在信息、制造、能源、材料、海洋、生物医药等领域争取更多全国重点实验室落户广东。支持“一带一路”联合实验室建设，促进深度融入全球创新网络。全面优化省重点实验室布局，高效推进高等级生物安全实验室建设，分类别推动省实验室体系高水平建设。推动粤港澳大湾区量子科学中心、粤港澳应用数学中心和深圳应用数学中心等重大平台建设，构建高质量科学研究中心。

(三) 究实科技基础能力。加快建设粤港澳大湾区综合性国家科学中心，推动中国散裂中子源(一期)等设施发挥作用，加快推进惠州强流重离子加速器、加速器驱动嬗变研究装置等设施建设，推动中国散裂中子源(二期)、人类细胞谱系、冷泉生态系统、先进阿秒激光、鹏城云脑、网络智能设施等新一批列入国家规划的设施加快落地，支持深圳等有条件的地区布局建设自由电子激光等重大科技基础设施。健全重大科技基础设施新型管理体制改革和运营机制，支持重大科技基础设施项目单位自主开展预先研究，提高设施核心技术及工艺的自研率，鼓励符合条件的预先研究项目向省有关部门申请资金支持。

(四) 打造世界一流学科群。支持广东“双一流”大学率先建成中国特色、世界一流大学和优势学科，加快推进南方医科大学、广东工业大学、深圳大学等高校争创“双一流”。支持深圳理工大学、大湾区大学、深圳海洋大学等高校加快建设。提高粤港澳三地和中外合作办学水平，支持香港中文大学(深圳)、香港科技大学(广州)、北京师范大学-香港浸会大学联合国际学院、广东以色列理工学院、深圳北理莫斯科大学、香港城市大学(东莞)等高校办出特色。强化科教融汇、产教融合、粤港澳融通，对接国际先进教育理念和办学模式，打造更多优势学科。

(五) 协同港澳打造全球原始创新高地。支持港澳高校与省内高校在承担科技项目、科技成果转化等方面享有同等政策待遇，鼓励港澳高校、科研机构与省内高校、科研机构、企业联合开展科学研发，支持新建一批粤港澳合作办学机构

和联合研究院、联合实验室等，建立全国重点实验室合作网络。以横琴、前海、南沙、河套等重大合作平台为支点链接全球创新资源，推动粤港澳大湾区建设具有全球影响力的基础科学研究高地。

(六) 集中力量突破产业技术短板。持续推进省重点领域研发计划，统筹布局重大专项(旗舰项目)和重点项目，着力解决产业链供应链上的“卡点”和“堵点”问题，大力推进“广东强芯”工程、汽车芯片“攀登计划”、核心软件攻关工程、显示制造关键装备攻关及产业化行动等重大工程，力争在集成电路、工业软件、工业母机、科学仪器、工业监测、医疗器械等重点领域突破一批关键核心技术，补齐产业链短板。广泛运用数智技术、绿色技术，加快传统产业转型升级。深入实施“粤强种芯”科技行动，加强种业关键核心技术研究，大力支持种业技术创新和品种选育，加快重大品种审定和推广。落实高新技术企业所得税减免、先进制造业(高新技术企业中的制造业一般纳税人)增值税加计抵扣、企业研发费用加计扣除等政策。推进企业研发机构建设，支持企业建设一批国家级和省级技术创新平台。

(七) 加强战略性前沿技术攻关。

加快推进新一代通信、新能源汽车、超

高清视频等领域技术攻关，部署实施新

型储能和新能源、海洋科技、新一代人

工智能等旗舰项目，拓展创新生物制

造、商业航天、低空经济等新兴领域研

究，积极开辟量子科技、生命科学、深空

深海深地等新赛道。瞄准未来电子信

息、未来智能装备、未来健康、未来

新材料、未来绿色低碳等领域需求，以

颠覆性技术和前沿技术催生新产业、新

模式、新动能，发展新质生产力。

(八) 优化关键核心技术攻关组织

管理。构建科技领军企业牵头、高校和

科研机构等参加、各创新主体相互协同

的创新联合体，深化产学研合作，大幅

提升协同创新整体效能，产生更多新技

术、新设备、新材料、新工艺。针对事关

国计民生或具有重大社会影响力的攻

关需求，建立快速响应机制，简化项目

立项程序，实现高效突围。推广应用“业

主制”、“揭榜挂帅”、“板块委托”等项

目组织管理方式，在绩效评价中进一步突

出市场考验、用户体验，确保技术攻关成

果务实管用。树立以信任为前提的科研

管理理念，充分授权，限时完成，强化过

程管理、监测评估和动态调整。

四、打造科技成果转化最佳地

(九) 推进产业技术创新平台建设。推进粤港澳大湾区国家