

深圳发布两项文件征求意见稿,拟提高公积金贷款最高额度,加大利息补贴力度

# 个人最高可贷120万元 家庭最高可贷220万元

羊城晚报讯 记者李晓旭报道:11月11日,深圳公积金中心发布《关于〈深圳市住房公积金贷款管理规定〉的补充规定》(以下简称《贷款补充规定》)和《关于我市住房公积金利息补贴有关事项的通知》(以下简称《利息补贴通知》)两项文件征求意见稿,拟提高深圳市公积金贷款最高额度,加大对缴存职工的利息补贴力度。

## 从支持租房与购房两方面协同发力

为贯彻落实“加快建立租购并举的住房制度”有关要求,深圳公积金中心继对租房阶段性100%提取公积金政策续期后,又推出《贷款补充规定》提高公积金贷款最高额度,从支持租房与购房两方面协同发力,助力广

大缴存职工住有所居、住有宜居。

职工个人申请公积金贷款,最高额度由现行的50万元提高至60万元;家庭共同申请公积金贷款,最高额度由现行的90万元提高至110万元。同时,为积极响应国家生育支持政策,更好满足缴存职工刚性和改善型住房需求,《贷款补充规定》明确,三类购房情形最高额度可以上浮一定比例,即购买首套住房可以上浮40%;多子女家庭购房可以上浮20%。

若职工同时符合多种上浮情形,上浮比例还可以累加。例如,多子女家庭购买保障性住房,最高额度可以上浮60%;多子女家庭购买首套住房,最高额度可以上浮80%;若同时满足以上三种上浮情形,最高额度则可

以上浮100%,即职工个人申请最高可贷120万元,家庭共同申请最高可贷220万元。

为防范公积金贷款流动性风险,《贷款补充规定》拟同步调整最高额度的动态调整机制内容。当上年度末深圳市公积金个贷率在85%~95%区间时,最高额度上浮比例拟回调20个百分点;当上年度末深圳市公积金个贷率达到95%(含)以上时,暂停执行上浮政策。

## 提取后尚有余额可冲还公积金贷款

为进一步缓解职工的还贷压力,《贷款补充规定》拟增设职工本人及其配偶提前偿还公积金贷款业务。正在享受公积金贷款低息贷款的职工,如果办理了现有的“还贷提取”公积金业务后,其本人和

配偶公积金账户仍有余额的,还可以申请“提前偿还公积金贷款”业务,将余额提前偿还公积金贷款,每年可办理一次。

深圳公积金中心相关负责人表示,一些职工家庭由于夫妻双方每月缴存的公积金加起来比房贷月供高,在还贷提取后,公积金账户还有余额;或者夫妻双方没有同步办理还贷提取,其中一方的公积金账户有余额未使用。新业务推出后,他们可以将公积金账户的剩余资金提前偿还公积金贷款,这样就能更充分地使用公积金了。

## 进一步加大对缴存职工的利息补贴力度

2012年12月,深圳在全国率先实施公积金贷款补贴政策,对于累计缴存达到一年以上,且

未曾使用过公积金贷款的职工,办理销户提取时,深圳公积金中心以历年结息总额为基数,按照缴存年限的长短,给予额外的利息补贴,真正实现“息上加息”。

为更大程度惠及缴存职工,《利息补贴通知》拟提高利息补贴标准:对于累计缴存一年以上(含一年)五年以下的职工,补贴标准将由历年结息总额的5%提高至10%;对于累计缴存五年以上(含五年)十年以下的职工,补贴标准将由历年结息总额的8%提高至15%;对于累计缴存十年以上(含十年)的职工,补贴标准由历年结息总额的12%提高至20%。

当前两项文件征求意见稿已发布在深圳市住房和建设局门户网站公开征求意见,社会各界和广大市民可反馈相关意见,截止时间为2024年11月21日。



## 深圳城管展示人工智能公园应用场景 18类34款产品亮相

羊城晚报讯 记者李晓旭摄影报道:11月11日,深圳城管全领域应用场景展示-公园全场景专场活动在莲花山公园举行。

此次活动现场展示深圳市城管部门打造的运动休闲、消费文娱、运维管理三大类公园应用场景,包括智慧跑道、“光伏+”座椅、智能观光游览车、无人机配送、咖啡机器人、全屋智能、环卫机器人、割草机器人、无人清洁船、埋垃圾桶等18类34款产品,共有31家行业相关企业参加,现场通过动态路演、静态展示等方式进行推介,并组织全国风景园林学会年会参会代表、各区园林绿化主管部门和管养运营企业负责人参观交流。活动现场同步发布“深i企”城管服务专用通道,向全球征集城管全领域人工智能应用场景。

此次活动由深圳市城市管理和综合执法局联合深圳市工业和信息化局、深圳市中小企业服务局主办,深圳市公园管理中心承办,是深圳市城管部门贯彻落实深圳市委、市政府关于“20+8”产业集群战略部署,对深圳市加快推进人工智能高质量发展、高水平应用行动方案的积极响应,也是

是打造市容环境产业发展全领域解决方案的有益探索。

针对环卫工人老龄化、招工难等行业痛点难点,深圳率先在环卫领域开展智能化产业升级,探索场景示范、产业集聚、标准引领、组团出海“四步走”发展路径。深圳全市已聚集全国超三分之二头部人工智能环卫机器人企业,初步形成环卫机器人产业集群效应。同时着力打造莲花山公园全场景应用示范,探索提供公园全场景应用解决方案,搭建人工智能和传统产业相结合的运动休闲、消费文娱、运维管理三类应用场景,发展人工智能、绿色低碳、户外经济三种公园相关产业,探索形成城管领域“行业+产业”融合发展新模式。

据悉,深圳市城管部门接下来将在夯实环卫全链条、深化公园全场景解决方案的基础上,探索市容街区全要素解决方案,聚焦路灯维护、绿化管养、户外广告监管等常见市容问题事件,深入推动人工智能相关产品技术加速应用。城管部门将大力统筹推进城管全领域三大解决方案,助力全市市容环境先锋企业立足深圳,服务全球。

## 湛江廉江市形象宣传灯箱和LED屏海报覆盖 广州地铁十余条线路 “廉江优品”香遍羊城

羊城晚报讯 记者余胜容、通讯员张思燕报道:“我在广州地铁发现廉江了!”“都是家乡元素,满满的自豪感!”“好激动!在广州地铁站被家乡的味道刷屏了!”“希望越来越多人知道家乡廉江特产!”近日,一股来自廉江的热潮悄然在广州地铁站内涌动,引发了众多廉江游子的强烈共鸣与自豪,不少廉江游子通过网络平台,分享着自己对于在广州地铁邂逅家乡元素

的激动与惊喜。

在广州地铁的各个站点,一幅幅以廉江红橙、廉江家电、湛江鸡、廉江红乌龙茶、廉江荔枝以及廉江旅游为主题的廉江形象宣传灯箱和LED屏海报,犹如一道道流动的风景,向过往的市民生动展现了廉江这座城市的崭新形象和独特魅力。

这些海报主题突出,色彩鲜艳,内容丰富,不仅让广州的市民游客近距离感受廉江的风土人情和产业发展,更为廉江这座城市的品牌建设与推广注入了新的活力,让越来越多的人发现廉江、了解廉江、爱上廉江。

## 深圳市龙岗区第六人民医院纪委: 聚焦重点精准监督 推动解决群众急难愁盼问题

在医疗事业高质量发展背景下,切实解决群众急难愁盼问题成为医院工作的重中之重。今年以来,深圳市龙岗区第六人民医院纪委紧紧围绕中心任务,以“五个聚焦”为抓手,精准监督、持续发力,在推动医院规范管理、提升群众就医体验方面取得显著成效。

活动,不断提升服务水平。坚决整治便民服务热线“接听难”,对党员干部不良嗜好进行明察暗访,严查随意停改诊并开设延时门诊和日间手术,切实转变工作作风。

## 聚焦医药领域突出问题 筑牢廉洁防线

针对医药领域易发多发违规行为全面开展专项整治,一是对违规学术取酬专项清理,规范学术会议审批备案和医药代表来访制度,严查公务接待事项,严防借会议公款旅游行为。二是诊室门口推出“码上监督”,畅通信访举报;三是开展处方、医嘱点评,确保合理用药,杜绝乱检查,为群众放心就医筑牢坚实防线。

## 聚焦医德医风问题 提升服务品质

开展以党建引领医德医风和满意度大提升行动,紧盯群众身边不正之风问题,设立满意度和投诉公开栏,落实医德医风考核档案结果运用,通过监督、问责、整改、治理,全面提升医疗服务品质。

## 聚焦巡察整改问题 建立长效机制

大力开展“以案促改”,认真落实全面从严治党“一岗双责”,扎实做好巡察整改“后半篇文章”,深入剖析问题根源及廉政风险,深挖背后的责任、能力和作风问题,建立责任追究制确保问题整改彻底,为医院健康发展提供坚实保障。

## 聚焦就医体验问题 满足群众需求

通过职工拼车、绿色出行、租赁车位等解决停车难;制定退费简捷流程解决退费难;设立一站式便民服务中心和群众诉求服务站;推动智慧医疗服务,减少候诊时间;推进医企联动,创建企业医生工作站;推出温馨茶饮和诊后随访等服务,切实提升了群众就医体验和获得感。(蔡鹏飞 李郁生 贺丽霞)

## 聚焦纪律作风问题 强化行风建设

积极开展“纠四风”行动。通过廉政查房深调研、“行风建设惠民生”以及“我为群众办实事”实践

## 两大世界级非遗惊艳相遇 昆曲粤剧融合版“牡丹亭”上演

文/羊城晚报记者 景瑾瑾 通讯员 高敏玲 图/佛山粤剧院提供



“粤聚·牡丹亭”剧照

四百年前,汤显祖创作《牡丹亭》让杜丽娘和柳梦梅的爱情浪漫传奇被传诵至今。四百年后,佛山粤剧院携手上海昆剧团打造双剧种融合的“牡丹亭”,又会是怎样的惊艳?11月10日,著名昆剧表演艺术家梁谷音、著名粤剧表演艺术家李淑勤等,在佛山粤剧院共同演绎了“粤聚·牡丹亭”大戏。

此次活动,让昆曲与粤剧两大世界级非物质文化遗产碰撞出奇妙火花,不仅展现了中国传统戏曲的独特魅力,也促进了不同地域的文化交流。

2009年,粤剧被列入世界非物质文化遗产名录,而昆曲亦同为世界级非遗。两者的结合不仅为传统艺术的保护与传承注入了新的活力,更彰显了中华文化的博大精深与包容性。

梁谷音是昆剧界的通才演员、国家一级演员,曾荣获多项戏剧表演艺术大奖。李淑勤为国家一级演员,不仅屡获殊荣,更是粤剧艺术创新的先锋。此次演出,不仅是两位艺术家艺术境界的生动体现,也是对粤剧与昆剧融合发展

的一次大胆尝试。

粤昆《粤聚·牡丹亭》包含《序》《游园惊梦》《寻梦》《游魂》《冥判》《回生》《尾声》,演员们的精彩演绎,带领观众走进“牡丹亭”梦幻深情的世界。

据介绍,这场演出不仅是对传统艺术的一次深情致敬,更是对文化多样性和创新精神的一次深情致敬。通过昆曲与粤剧交融,观众得以见证不同地域、不同风格的艺术形式如何相互借鉴、相互启发,共同推动着中国戏曲文化的繁荣与发展。这种跨界合作不仅丰富了戏曲的表现力,也为传统文化的现代传播开辟了新路径。

《粤聚·牡丹亭》的演出阵容强大。参与这次演出的还有著名昆剧表演艺术家吴双、著名粤剧演员李秋红,更有来自佛山粤剧院的众多优秀演员共同助阵,为观众带来了美妙绝伦的视听盛宴。

## 乡村振兴 第一线

## 2024年德庆贡柑文化节 热闹开启

羊城晚报讯 记者杨再睿,通讯员德庆宣、任美芳报道:一年好景君须记,又到德庆贡柑成熟时。11月9日,德庆县举办以“魅力德庆 贡享柑甜”为主题的2024年德庆贡柑文化节,以节兴商、以节聚势,国内外水果采购商、农业企业家、德庆贡柑种植户,以及广大市民游客齐聚德庆,共同挖掘、分享德庆贡柑文化故事,进一步提升中国柑王——德庆贡柑品牌形象、价值内涵,加快德庆贡柑产业高质量发展。

商、企业面对面进行产销对接,成功签订了多项采购合同。

今年,德庆县创新推出了“农安有您,溯源有礼”德庆贡柑专属承诺达标合格扫码有奖活动。晚会现场还精心布置了贡柑主题品鉴区、德庆特色农产品展示区、德庆贡柑VR体验区、贡柑直播带货区等。在贡柑主题品鉴区,有“贡柑果冻”“贡柑雪糕”“手打贡柑茶”“贡柑蛋糕卷”等各种以贡柑为原料的美食供市民和游客品尝。德庆特色农产品展示区展示了巴戟天、何首乌、佛手、茶叶等多种特产,让市民和游客深入了解德庆现代农业发展的现状和潜力。德庆贡柑VR体验区为市民和游客带来了全新的互动体验,大家争相排队戴上VR眼镜,身临其境地感受到贡柑种植园的美丽景色和丰收的喜悦。贡柑直播带货区也是当晚的热点之一,吸引了众多观众参与互动和下单购买。

在活动现场,受邀参加此次活动的嘉宾以及众多采购商来到碧桂园的贡柑种植基地,亲身经历了采摘贡柑的乐趣,与果农们共同分享丰收的喜悦。



贡柑园内,游客体验采摘乐趣 任美芳 摄



成熟的麒麟西瓜

## 茂名电白区树仔镇: “冬西瓜”上市 特色种植尝甜头

文/图 羊城晚报记者 詹翔羽 通讯员 梁晓聪

南国冬日,仍是收获的好时节。11月,茂名市电白区树仔镇大塘村的西瓜喜获丰收,田地里清甜的瓜香扑面而来,一个个浑圆饱满的西瓜掩映在藤叶之中,让人垂涎欲滴。走进瓜田,只见瓜农们正在“拍瓜听声”,为前来买瓜的群众挑选成熟的西瓜,忙得不亦乐乎。

“我们种植的西瓜是从山东省寿光引进的麒麟西瓜种苗,耐寒性强,今年是第一年试种,种了将近20亩。”种植户温碧建介绍,年初从外地回来发现村中零散的坡地和沙地,就

突发奇想能不能在这里种出属于树仔本地的西瓜。

随后,他联系了村委会、镇农业农村办和镇乡村振兴科技特派员开展实地调研,选育苗等事宜。今年6月初,西瓜启动试种,10月底陆续迎来收获季。

如今,田里收获的西瓜皮薄肉厚,经测量,甜度可达15度,大受欢迎。“傍晚时分,周边很多村民群众会过来采摘品尝和体验田园乐趣。我们种的瓜果期比较长,可以采摘至今今年12月。此外,专家说部分瓜苗收成后可立即套种第二轮种

植,延长采摘期。”温碧建介绍,西瓜约95—120天就进入成熟期,亩产达3000公斤,批发价为7.6元/公斤,扣除人工成本,第一轮采摘期预计能取得十几万元的利润。“下一步希望继续整合附近土地资源,扩大种植规模。”

麒麟西瓜是树仔镇探索特色产业发展的缩影。近年来,树仔镇坚持党建引领“百千万工程”,大力发展丝苗米、圣女果、哈密瓜、凤梨、西瓜、棚菜等特色农业产业,引导鼓励村民结合自身优势试种新品种,助推农业增效、农民增收。

羊城晚报 祝福广场 生日祝福 祝愿你每天都健康、幸福、快乐拥抱,心想事成! 妈妈姚瑶、爸爸王虎