

以人才驱动新质生产力赋能全市高质量发展

# 中山：加速引才留才打造创新之城

深中通道通车以来，“深莞惠”与“珠中江”两大城市群实现跨海直连，深中“六个一体化”融合发展纵深推进，中山已成为大湾区地理位置最核心、交通最便利的地方之一。当前的中山面临史无前例的发展机遇，也比过去任何一个时期都渴望人才。

面对建设珠江口东西两岸融合发展改革创新实验区的重任，中山始终坚持人才强市战略，抢抓人才高地建设这个大局大势，以人才驱动新质生产力赋能全市高质量发展，奋力打造创新之城。中山市委组织部提供的数据显示，目前中山各类人才总数已突破百万，成为大湾区人才集聚重地。



今年3月，中山市组团赴北京大学开展专场引才活动

## 奋力推进“百万英才汇南粤”开好局

今年以来，中山以“早鸟先飞”的姿态奋力推进“百万英才汇南粤”开好局，全力以赴引才“加速度”，政企“引才团”先后为觅才走出中山。

“中山是年后广东省首个到北大对接人才招引工作的地市。”早在2月11日，中山便组团到北京大学围绕“百万英才汇南粤”行动计划进行座谈交流，北大就业中心相关负责人现场为中山点赞。一个月后，21家中山市龙头企业事业单位就携超500多个优质岗位赴北京开展“粤聚英才 粤见未来”2025年中山市清北专场引才活动，与100多位硕博人才现场达成签约意向。

3月下旬，中山“引才团”再出发，赴香港大学、澳门大学等7所港澳高校及香港汇智公司开展人才对接，依托香港国际人才科技集团、岐江集团和全港工商联合会等建立人

才工作站。其中，12家企事业单位携211个岗位赴澳门科技大学开展招聘活动，185人达成签约意向。

在3·16全省春季大型综合招聘会上，中山组织明阳集团、翠亨集团、神舞科技、联合光电、太力科技等413个行业龙头和重点企事业单位在线上线下参会，提供超4200个岗位广纳人才。同时建立全市重点企业动态岗位需求库，持续不断为各类人才提供施展才华的舞台。

为大力营造招才引才的浓厚氛围，中山今年还邀请两位中山籍人才——从中山走向世界的“亚洲飞人”苏炳添以及从中山普通技校生成为世界技能大赛金牌得主的梁嘉伟作为“中山市引才形象大使”。苏炳添应邀拍摄宣传视频为中山引才“打call”，向全球热情推介中山博爱、创新、包容、和谐的社会氛围。

人才引进了，服务好、留得住是关键。作为一代伟人孙中山先生的故乡，中山这座博爱之城历来就有重才、惜才、爱才的基因。

为更好地推进“百万英才汇南粤”行动计划，中山的人才福利政策今年再加码。年初，中山在黄金地段上新增200套全新装修、家电配套齐全、拎包可住的人才房，最高给予人才100%租金补贴，同时提供小区物业管家与人才房专属管家双线服务，确保人才居住无忧。

聚焦人才长期安居与短期过渡性居住需求，中山还全面升级人才安居政策，谋划拿出200套地处中心位置的房源免费赠与人才，同时考虑大学毕业生求职需要，重启中山青年人才驿站免费入住7天的政策，更好地吸引高校毕业生选择湾区、扎根中山。

## 全市各类人才总数已突破百万

每年三月，各地客商、人才齐聚中山谋发展机遇已连续11年形成惯例。中山首创全国第一个综合性人才节——中山人才节，每年风雨不改，固定在3月与招商引资同步举办系列人才招聘和项目对接活动。十一年来，中山共举办137场专题活动，吸引48名院士、近百万海外人才参加活动，服务企业超万家。中山人才节正逐渐成为粤港澳大湾区促进人才交流、撬动技术互动、项目落地对接的大窗口大平台。

今年的中山人才节定于3月30日启动，将更直接聚焦“百万英才汇南粤”行动计划，与人才节开幕式同步举办“百万英才汇南粤”招聘会，将整合市内40余家企超130个优质岗位，面向200名境内外博硕士进行专场招聘，其中不乏重点企业的高薪岗位。

久久为功打造品牌活动，只是中山系统谋划人才工作的四梁八柱之一。近年来，中山始终坚持招才引智与招商引资同步开展，坚持人才发展与产业布局同频共振，坚持人才协作与港澳协同同步推进，坚持“人才生态”与发展环境同步提升，先后吸引了一大批优质人才落地生根，为城市创新发展奠定良好基石。

其中，坚持产业链与人才链深度结合，是中山人才工作的一大突出亮点。中山紧扣制造业当家主题，以十万亩级现代主题产业园重塑产业空间，以中山“新十大舰队”重构产业格局，支持做大做强以新能源、生物医药与健康、新一代信息技术、光学光电等战略性新兴产业为代表的十大产业集群，围绕产业布局深入推进产业、人才、平台协同发，建设了一个又一个集聚人才、服务人才的大平台。

据统计，中山对青年人才吸引力持续攀升，成为全国人口净流超过200万的6个地级市之一，位列全国最具95后人才吸引力城市第25名。目前，中山已设立近100个博士博士后工作平台，拥有各类人才总数突破百万，R&D经费投入总量突破百亿，占GDP比重为3.3%，成为全省6个R&D经费投入强度超过3%的地市之一。

站在新的发展起点上，中山再奏引才强音。2025年中山市人民政府工作报告提出“打造高水平人才高地”。根据规划，中山接下来将谋划建设粤港澳大湾区（中山）科学家小镇，优化中山留创园运营管理。积极推进“百万英才汇南粤”行动，深入实施“中山英才计划”，持续办好中山人才节，建设企业人才工作站，加快集聚一批创新型人才。实施中山市技能人才五年倍增计划，全市技能人才总量达86.69万，其中高技能人才总量为31万，比例达35.76%。完善人才服务体系，强化人才住房、医疗、子女教育等服务保障。

中山康方生物医药有限公司：从早餐桌上诞生的创新奇迹

从火炬高新区国家健康科技产业基地诞生的中山康方生物医药有限公司，是中山生物医药与健康产业当之无愧的龙头企业之一。厚植博爱之城的沃土，康方生物十余年发展迅猛，市值已超600亿港元。该公司自主研发全球首创的双抗新药依达方，在临床试验中击败全球最畅销的抗癌药，在药物的商业化独家许可交易达成了50亿美元纪录。

少有人知的是，康方生物一路成长的背后，有一个“一顿早餐留下一位人才带动一个产业”的故事。

2011年，康方生物创始人夏瑜博士回国创业，在3·28中山人才节期间受邀来到中山出席活动。在夏瑜博士计划离开中山的当天早上，有关部门领导主动来到酒店与夏瑜博士共进早餐，深入了解其创业团队需求，当即让夏瑜感受到中山的热情和对人才的重视，决定在中山创办企业。

在团队面临资金和人才问题时，中山市委、市政府还专门为团队找来投资管理公司，并为团队提供租金补贴与行政审批事项“绿色通道”。2012年，中山康方生物医药有限公司正式成立，从最初一无所知到如今康方生物自主研发的全球首个用于新型肿瘤免疫治疗的双特异性抗体“依达方”获得国家药监局批准上市，弥补全球肿瘤领域免疫治疗双抗药物的临床空白，终结了全球“药王”帕博利珠单抗长达十余年的不败神话。

“一款名不见经传的中国抗癌药，击溃了全球最畅销的抗癌药”的药企成长故事，正是中山市委、市政府始终坚持人才强市战略，始终拿出最好的资源解决人才后顾之忧，始终风雨无阻坚持“双招双引”办好中山人才节，始终强化人才体制机制改革，全方位保障人才心无旁骛干事创业的生动写照。

2025年3月28日/星期五/湾区新闻部主编/责编 朱光宇/美编 潘刚/校对 林霄

## 念好“山字经” 盘好“巴掌地”

# 助力“百千万工程”

## 梅县推进土地整治

昔日的废旧矿山披上“绿装”变成网红打卡地；推进“巴掌地”从“小田变大田”，实现土地规模经营；通过拆旧复垦完成腾退建设用地……土地是民生之本，发展之基。近年来，梅州市梅县区把开展全域土地综合整治作为实施“百千万工程”的重要抓手，综合运用农用地整理、建设用地整理、生态修复等手段，结合农村“三块地”集成改革，改善农村生态环境和农民生产生活条件，助推农村一二三产业融合发展和城乡融合发展，促进全域土地综合整治扩面提质。



南口镇南龙村集约流转700亩连片土地，投入500多万元对土地进行综合整治和提升，种植优质丝苗米 南口镇供图

## 科学统筹，下好“一盘棋”守好“饭碗田”

统筹谋划，方案先行。自2023年10月全市全域土地综合整治会议以来，梅县区迅速成立了全域土地综合整治指挥部，设置4个工作专班，建立“区级统筹、镇街推进、村社落实”三级联动机制，已出台14项相关政策文件；雁洋镇、松口镇2个典型镇完成国土空间总体规划和7个典型村庄村庄规划优化提升规划编制工作，其余14个镇均已完成镇级国土空间规划成果并进行了公示。

“根据我区的实际，先编制了各镇建设用地整理方案和农用地整理方案，并将两个方案中增减挂（拆旧复垦），产业集聚用地，集中整治区‘百亩方’、‘千亩方’新增耕地，耕地规模化集约流转整合‘小田变大田’等内容融入至区级实施方案，方案编制已基本完成。”梅州市自然资源局梅县分局相关负责人表示，目前区级实施方案已通过区级、市级审查，并通过

省土地整治一体化监管平台线上质检。

在畲江镇党委、政府的支持下，广东穗穗苗米产业园联盟应运而生。“联盟流转了近万亩土地，累计带动500名劳动力和300户农户参与生产，实现了村民收益和土地利用率双‘提升’；同时利用废弃粮仓改建粮食储存、输送中心，达成了产销一体化。”畲江镇党委副书记张绍基表示，打破了田块地界，撂荒地变“致富田”，农民的生活也更有奔头了。

当前，梅县区以全域土地治理为契机，统筹田、水、路、林、村等综合治理，大力撬动乡村全面发展，加快形成“良田连片、村庄集中、产业集聚、生态优美、城乡融合、区域平衡”的高质量发展格局，全面激活整治的生态转型模式，形成城市与乡村的良性互动循环发展，提升环境、经济双重价值。”梅县区政府相关负责人说道。



通过出台雁洋镇农村建房管理办法，推行“抑金+奖补”制度，雁洋镇推动宅基地管理取得实质性进展 冯森达 摄



梅县·深圳小镇首期用地117.6亩，生产生活配套设施一应俱全 松源镇供图

## 产业赋能，培育示范点走好“特色路”

将全域土地综合整治和产业项目的谋划联系起来，引进规上企业落户落地，引导培育新型现代农业经营主体，结合政策扶持加强产业导入，是梅县区在推进全域土地综合整治工作的一大亮点。

位于雁洋镇的梅州市华发现代设施农业产业基地项目便是其中的代表，是我国首个拥有完全自主知识产权、国产化率超95%、全环境要素智能控制的“非耕地”现代农业示范基地，也是华南地区规模最大的山地现代设施农业项目。走进基地，只见温室大棚里种着番茄、小青瓜、彩椒等各种蔬果，种植槽中是以椰糠为主要原料的基质，一旁是注入水肥营养液的滴箭，上方设有植物补光灯，可延长蔬果的收获周期和补充生长所需的光照。

“通过首创的农业‘云端大脑’G-Lab系统平台，对‘温光水气肥’等要素的实时监测、调控，为植物提供适宜的生长环境，实现农业工业化、数字化、智能化管理，打

造‘百千万工程’现代农业发展样板，为探索我国农业现代化发展新路径提供‘广东方案’。”梅州华发现代农业科技有限公司相关负责人介绍，基地以种植优质樱桃番茄为主，建成后可年生产316吨，相较传统种植模式产值提高约15倍。

华发现代农业连片集约流转经营模式，采用“土地流转+土地整治+产业导入”灵活组合模式，以项目兴业、以产业促发展，实现了“小土地大产出”的效益，提高了土地集约利用率，同时解决了当地部分村民的劳务就业，壮大了村集体经济。

“预计至2025年底实现新增耕地200公顷以上，耕地连片集约流转经营面积500公顷以上。”梅县区农业农村局相关负责人表示，系列奖补措施的出台，推动了全区各镇耕地恢复和连片集约流转经营的能动性，掀起了比学赶超的良好氛围，农用地整理取得了新进展。

## 优化布局，盘活“低效地”打造新样板

围绕《梅州市梅县区全域土地综合整治实施方案》的20个子项目，梅县区各镇纷纷拿出实招硬招，加快建设用地腾挪整合，提速增效、扎实推进推进全域土地综合整治工作，推进项目落地实施。

松源镇的“梅县·深圳小镇”安居工程是梅县区全域土地综合整治中优化国土空间规划、腾挪建设用地的新举措。小镇建设有142套住房，配套幼儿园、社区服务中心、农贸市场，松源大道改扩建等项目，还将考虑松源镇的区位特点，谋划产业和商业布局，一体做好产业导入、就业支撑、环境打造等各环节，让群众住得好、留得下。

“‘深圳小镇’的建设是推动农村土地综合整治改革的示范项目，既盘活了闲置土地资源，又完善了片区基础设施。”松源镇副镇长郭冠乔表示，将通过市场化运作，实现土地资源的高效利用和可持续发展。

当下，梅县区规划腾挪了城镇开发边界范围外16个镇农村建设用地规模8000多亩；以拆旧复垦方式完成腾退建设用地

面积约1479亩，通过建设用地腾挪增挂钩拆旧复垦调查摸底潜力面积约13000亩。“我们启动了增减挂钩拆旧复垦前期工作，松口镇、雁洋镇、松源镇、畲江镇先行推进建设用地腾挪增挂钩工作，正在开展增减挂钩拆旧复垦面积约200亩，至2025年全区计划开展建设用地腾挪增挂钩拆旧复垦面积10000亩。”梅州市自然资源局梅县分局相关负责人表示。

此外，梅县区还在生态保护修复、“烟—稻”轮作连片集约经营、探索宅基地管理制度、加快梳理闲置农房等方面持续发力，深入推进全域土地综合整治助力“百千万工程”。近日，省委办公厅、省政府办公厅已印发《关于深入推进全域土地综合整治助力“百县千镇万村高质量发展工程”的意见》。政策东风劲、奋进正当时，梅县区将充分激发村镇发展活力，以可复制、能推广的经验做法示范带动一批亮点项目，为打造人与自然和谐共生的现代化广东样板的梅县实践提供有力支撑。