

# 羊城晚报

中共广东省委主管、主办 羊城晚报社出版  
1957年10月1日创刊



2025年5月  
< 乙巳年四月十九 >

16 星期五

32℃  
24℃

## 中央明确城市更新“路线图”

为打造宜居、韧性、智慧城市提供指引

中共中央办公厅、国务院办公厅近日印发《关于持续推进城市更新行动的意见》，为打造宜居、韧性、智慧城市提供指引。

由外延扩张转向内涵提质，从“有没有”转向“好不好”，当前我国城市发展正经历深刻转型。实施城市更新行动，是转变城市发展模式的必然之举，是城市现代化建设的重要抓手。

“我国城市发展已进入城市更新的重要时期，要深刻理解和把握实施城市更新行动对于稳增长、扩内需、惠民生的重要作用，将城市更新作为推动城市高质量发展的综合性、系统性战略行动，建立可持续的城市更新模式和政策法规，促进城

市结构优化、功能完善、文脉赓续、品质提升。”中国城市规划学会理事长杨保军说。

城市更新将如何推进？

意见提出，坚持以人民为中心，全面践行人民城市理念，建设好房子、好小区、好社区、好城区。城市的核心是人，人们对于美好生活的需求日益增长，既有

的需求标准在提高，新增的需求类型更丰富，但目前我国城市发展还存在设施不够健全、功能不足、安全隐患等短板弱项。

围绕人民关切，意

见部署了八项主要任务：加强既有建筑改造利用，推进城镇老旧小区整治改造，开展完整社区建设，推进老旧小区、老旧厂区、城中村等更新改造，完善城市功能，加强城市基础设施建设改造，修复城市生态系统，保护传承城市历史文化和

“这些任务紧密围绕新时期人民需求，立足关键领域精准发力。各地应准确把握现阶段实施城市更新的主要目标，基于自身实际，抓住主要矛盾和工作重点，尽力而为、量力而行，因地制宜推进城市更新。”中国城市规划设计研究院院长王凯说。

城市更新面临规划、土地、财税、金融等多重挑战，如何加强支撑保障？意见提出关键突破点。

在建立健全城市更新实施机制方面，意见提出“创新完善以需求为导向、以项目为牵引的城市更新体制机制”“全面开展城市体检评估”“建立完善‘专项规划—片区策划—项目实施方案’的规划实施体系”；在完善用地政策方面，意见要求“推动土地混合开发利用和用途依法合理转换”“盘活利用存量低效用地”。

在健全多元化投融资方式方面，意见要求“加大中央预算内投资等支持力度”“中央财政要支持实施城市更新行动”“地方政府要加大财政投入”“落实

城市更新相关税费减免政策”“强化信贷支持”“完善市场化投融资模式”，在建立城市更新可持续模式方面，意见要求“政府引导、市场运作、公众参与”；在健全法规标准方面，意见要求“加快推进城市更新相关立法工作”“完善适用于城市更新的技术标准”。

城市更新是一项复杂的系统工程，需要强有力的制度政策支撑。杨保军说，中央确定城市更新新大方向后，地方是更新实施责任主体，落实深化改革要求，激发地方能动性，鼓励各地结合实际需求积极探索创新，通过改革破解制度政策性障碍，建立一整套适用于城市更新的制度政策体系。

（新华社）



5·18  
国际博物馆日  
在广东韶关，  
窥见“博物馆未来”



详见  
A3

羊城晚报记者 刘星彤  
通讯员 穗文广宣

5月15日，为期3天的第三十三届广州国际旅游展览会(2025GITF)(以下简称“广州旅展”)于琶洲广交会馆C区开幕，吸引了来自55个国家和地区的1000多个旅游目的地及机构齐聚花城。伊朗、安哥拉、斯里兰卡、匈牙利、古巴、尼泊尔、新加坡等37个国家驻广州总领事馆的官员和代表出席了开幕式。

A 被誉为“旅游广交会”的广州国际旅游展览会创办于1993年，是国内创办最早、举办时间最长、市场化程度极高的大型国际旅游展览会。本届广州旅展以“有意义的旅游，持久的连接”为主题，通过构建旅行者、在地社区、旅游从业者、旅游企业、各级政府及自然环境的利益协同机制，打造了可量化的共赢发展模式。

B 本届广州旅展聚焦行业最新趋势，打造了出境暨会奖旅游、入境目的地推广、本地旅行社及景区等板块，展示了数字文旅、生态旅游、游学研学、展示陈列、博物馆/美术馆/科技馆等多样化主题内容，带观众深度体验和解锁“旅行的意义”。



第三十三届广州国际旅游展览会开幕，来自55个国家和地区的1000多个旅游目的地及机构齐聚花城

## 快来“囤”旅游！ 海量钜惠产品供挑选



▲非遗等特色专区吸引眼球 羊城晚报记者 邓勃 邓鼎园 摄  
记者看到，现场设置了民宿、非遗、文博文创、湾区创意文旅等特色专区，具象化传承本土文化，吸引了不少市民。专业买家通过展会预约配对系统(PSA)在展前已进行展商预约和配对，现场面对面高效洽谈，共创新机。“本地旅行社和景区馆”照例成为市民“逛展+扫货”的主力场馆。作为国家首批文旅消费示范城市，广州文旅消费的创新实践生生不息。早在“双11”“618”及各类直播间的“囤”旅游概念之前，广州旅展便已是老广多年来“囤”旅游的重要渠道。随着近年旅游需求的持续增加，逛广州旅展更成为老广打开全球度假版图的“别样浪漫”和主流消费模式之一。

由于开幕当天恰逢工作日，馆内出现不少银发族的身影，其中不少是夫妻结伴或三五好友一同逛展。来自广州天河区的黄阿姨和7位好姐妹一同前来，她们穿梭于各个场馆搭建的文旅新场景中，与“新潮流”挨个碰面、留影。

C 旅行社深挖“跨界融合”

据岭南集团旗下广之旅介绍，今年广州旅展期间，该社全渠道同步推出数千款特价线路和优惠产品，产品数量较去年增长约30%，价格则下降5%—10%。“更省、更深、更独家。”广之旅董事长、总裁邬深表示，本届广州旅展该社除推出海量钜惠产品外，还通过全运会主题合作与中泰建交50周年特别企划，持续深化文商旅跨界融合。

广东中旅携三大战略级文旅场景亮相，通过极地科技体验、非遗活态传承、音乐文旅融合等多种形式，诠释展会的丰富内涵。观众在现场设置的极地邮轮模拟场景、非遗手作互动区及民歌快闪舞台，可“一站式”感受科技与文化交织的文旅新范式。据悉，此次该社发布的“中国首艘中企极地探险邮轮”系列产品，填补了国内市场空白，不少资深游客对该产品表现出浓厚兴趣。

## 习近平向多哥新任领导人致贺电

新华社电 5月14日，国家主席习近平致电让·吕西安·萨维·德托夫，祝贺他就任多哥共和国总统。同日，习近平主席还致电福雷·埃索齐姆纳·纳辛贝，祝贺他就任多哥共和国部长会议主席。

习近平指出，中多友好关系由两国历代领导人共同缔造和精心培育。半个

多世纪以来，双方始终坚持真诚友好、平等互信、合作共赢，在涉及彼此核心利益和重大关切问题上坚定相互支持，成为大小国家平等相待和全球南方团结合作的典范。2024年中非合作论坛北京峰会期间，中多关系提升为全面战略伙伴关系，开启了两国关系新篇章。我高度

重视中多关系发展，愿同多哥领导人一道努力，以落实中非合作论坛北京峰会成果为契机，赓续传统友好，拓展各领域合作，不断丰富两国全面战略伙伴关系内涵，更好造福两国人民。

同日，国务院总理李强也致电祝贺福雷就任多哥共和国部长会议主席。

## 习近平复信中国丹麦商会负责人

新华社电 近日，国家主席习近平复信中国丹麦商会负责人，勉励中国丹麦商会及会员企业为增进中丹、中欧友好和深化互利合作作出新贡献。

习近平指出，从来信中，感受到你对中国的深厚感情和丹麦在华企业对中国

未来发展的信心，对此表示赞赏。中国过去是、现在是、将来也必然是外商理想、安全、有为的投资目的地，相信中国就是相信明天，投资中国就是投资未来。希望中国丹麦商会及会员企业继续在中丹、中欧之间发挥桥梁作用，为增进

中丹、中欧相互了解和友好，深化双方互利合作贡献力量。

日前，中国丹麦商会负责人以个人和商会名义致信习近平主席，祝贺中丹建交75周年，表达继续深化对华合作的愿望。

## 中方将对巴西等5国持普通护照人员试行免签政策

据新华社电 外交部发言人林剑15日在例行记者会上说，为进一步便利中外人员往来，中方决定扩大免签国家范围，自2025年6月1日起至2026年5月31日，对巴西、阿根廷、智利、秘鲁、乌拉圭持普通护照人员试行免签政策。

林剑介绍，上述5国持普通护照人员来华经商、旅游观光、探亲

访友、交流访问、过境不超过30天，可免办签证入境。中方将坚持高水平对外开放，出台更多措施，不断提升中外人员往来便利化水平。

“我们也欢迎更多外国朋友用好来华免签和签证便利化政策，多到中国走一走、看一看，体验多彩绚烂、热情活力的中国。”林剑说。

区域公用品牌价值51.78亿元，跻身全国茶叶品牌前二十

## 红茶类全国第一！ 英德红茶何以成“茶王”？

详见 A2

## 从深圳两宗个人破产申请引热议 可以看到什么

专访中国政法大学破产法与企业重组研究中心主任李曙光教授

详见 A3

湛江遂溪跑出广东荔枝营销第一棒，打造全省首个“小红书村”

## 你还没被仙品荔“种草”吗

一群人、一条街、一座城撑起中国游戏产业的“半壁江山”

## 在这里，月流水过亿“湿湿碎”

详见 A4

## 如何更容易“上岸”普高

人数、名额、分数、政策四大维度解析广州中考

详见 A5

## 新闻管家

14.6亿人次！  
前4个月全国铁路旅客发送量创新高

记者15日从中国国家铁路集团有限公司获悉，今年1月至4月，全国铁路发送旅客14.6亿人次，同比增长5.9%，创历史新高。

今年前4个月，全国铁路日均开行旅客列车11224列，同比增长7.1%；紧密对接旅游观光、生态康养、红色研学等市场需求，精心设

计旅行线路，推动“火车向着景区开”，累计开行旅游列车367列，同比增加23%，有效助力旅游经济、铁路经济发展。

与此同时，铁路部门精心组织跨境旅客运输。据统计，今年1至4月全国铁路发送外籍旅客568.7万人次、同比增长32.1%。

## 我国自主研发 深水海管铺设智能监测装备完成海试

记者5月15日从海洋石油工程股份有限公司获悉，公司自主研发的深水海管铺设智能监测装备“海卫”系统完成海试，多项关键技术性能指标均符合设计要求，标志着项目进度取得关键突破。

据悉，“海卫”系统采用“无人船+水下自主遥控机器人+中继器+光通信”深水海管铺设智能监测技术，其顺利完成海试对推动我国深水海洋油气装备智能化、无人化发展具有重要意义。

## 去年证监会查办 证券期货违法案件739件

记者5月15日从中国证监会获悉，2024年，证监会将持续加大执法力度，依法从严查处证券期货违法案件739件，作出处罚决定592件、同比增长10%，处罚责任主体1327人（家）次、同比增长24%，市场禁入118人、同比增长15%；向公安机关移送涉嫌犯罪案件和线索178件，同比增长51%。

均据新华社

责编/袁婧 美编/黄绮文 校对/彭继业

