



省人大代表翁浩洁： 以民生小事促湾区融合发展

证件互联互通、港澳生学历认证……这些看似琐碎的小事，却是广东省人大代表翁浩洁履职过程中重点关注的大事。履职3年来，翁浩洁聚焦民生小事，提交了20余件代表建议。

“粤港澳大湾区融合发展的背后，其实是每一件民生小事能够落到实处。”作为广州市穗港澳青少年交流中心主任和越秀区青创力社会发展中心主任，翁浩洁多年来致力于粤港澳青少年交流工作和志愿服务工作，并在代表履职中推动粤港澳三地青年的交往、交流和交融。

小切口，代表建议精准发力

“大湾区、小民生。”这是翁浩洁总结的两个履职关键词。在他看来，政策出台只是第一步，落实的“最后一公里”是否畅通，直接决定了粤港澳大湾区融合发展的实际成效。

《关于解决在粤升学港澳学生学业难题，促进大湾区学生双向升学发展的建议》《关于推动港澳居民证件后台信息同步、办理业务时证件通用通办的建议》《推动相关网络平台接受港澳居民直接注册的建议》……从一件件代表建议不难看出，翁浩洁提出的代表建议具体而精准。

“我提建议采用的是‘大炮打蚊子’的策略——针对每一个民生问题，提出一件代表建议，让相关部门能够更精准地发力解决。”翁浩洁说，其中，他所提的“港澳居民在内地证件互联互通问题”等建议被纳入省人大专门委员会的重点督办建议。

令翁浩洁感受最深的是，承办代表建议的政府部门多次邀请港澳居民代表开展座谈，耐心解释政策瓶颈。“这种沟通本身就有重要意义，能让港澳居民感受到内地推动大湾区融合发展的诚意和行动。”他说。

办活动，促交往交流交融

刚刚过去的暑假，翁浩洁一直为粤港澳三地青少年的交流工作忙碌着。

对于翁浩洁来说，今年3月2日是个大日子。当天，广州市越秀区北京街与广州市越秀区青创力志愿服务中心建立“志院”社区运营合作关系，并与来自香港、澳门的3个志愿服务组织互相颁发“志院”社区共建点、联络点的牌匾。这也是广州设立的首批港澳志愿服务组织社区联络点，搭建港澳与内地志愿服务的桥梁。

今年暑假，“志院”社区迎来了一个特殊的活

动：“湾区启航·公益筑梦”联校广州公益实习计划。13名香港大学生在广州开展为期46天的实习实践，参与社区志愿服务活动的策划实施。“经过一年多筹备，我们第一个港澳大学生志愿服务主题的实习团，终于成行。”翁浩洁表示，这段经历不仅是一次实习实践，更是香港实习生了解内地基层治理、城市发展的机会。

这只是翁浩洁推动粤港澳青少年交往交流工作的一个缩影。数据显示，2024年，他所在的机构帮助343名港澳大学生在广州完成实习，并接待了24个港澳青少年交流团，总计1000多人次。

“粤港澳三地交往交流交融，要有来有往。比如：我们也组织过一场‘海关主题交流团’，邀请100名粤港澳三地青少年，走访广东、香港和澳门的海关部门。”他认为，只有双向交流，才能培养真挚情谊，实现从交往交流到交融。

大民生，从证件互通到港艇北上

今年，翁浩洁继续将关注的目光投向粤港澳大湾区的融合发展。比如：呼吁推动“港艇北上”，希望香港游艇能够自由前往南沙，促进游艇文旅事业发展，给湾区居民带来更多惠民的文旅体验，同时带动商务洽谈和投资。

他还关注一些细节问题：随着港车北上、澳车北上，能否在省界处设立明确标识，避免港澳车辆误驶出广东范围；能否在内地借读的港澳生提供学历证明，便利他们参加联考，等等。

“民生小事落实了，港澳居民才能真正感受到政策的关怀。”翁浩洁说，他的履职目标始终如一：提升港澳居民在内地学习、工作、生活的便利性，推动粤港澳三地从交往、交流到交融的深度融合。

没有宏大的口号，只有扎实的调研和可行的解决方案——这是翁浩洁履职的最大特点。而正是这种“小切口”的履职方式，推动解决了大湾区融合发展中最实际的“最后一公里”问题。

东莞楼市新政： 购房最高补贴3万元

首套房、二套房公积金最高贷款额度统一提高至150万元

羊城晚报讯 记者文聪报道：购房交契税最高可得3万元补贴、首套房和二套房住房公积金最高贷款150万元……9月25日，东莞市住建局等六部门联合印发了《关于进一步优化房地产政策措施的通知》（以下简称《通知》），即日起实施。东莞市住建局表示，本次政策从实施购房补贴、加大住房公积金支持力度等6个方面提出了提振需求和优化供给的举措，进一步减轻购房负担、促进住房消费、提振企业信心、稳定市场预期。

东莞对购房实施“真金白银”的补贴——对于2025年9月25日至2025年12月31日期间在东莞市购买新建商品住房（“三限房”及人才房、回迁房等非市场化商品房除外）、

完成合同网签及备案，并在2026年3月31日前足额缴纳契税的购房人，给予购房合同总价2%、最高不超过3万元的购房补贴。

同时，东莞对购房加大住房公积金支持力度。首套房、二套房最高贷款额度统一提高至150万元。对缴存人购买配售型保障性住房的，住房公积金最高贷款额度上浮50%，不超最高贷款额度上限。供收比仅核定公积金贷款部分。支持缴存人提取住房公积金支付住房贷款首付款。

《通知》还提出，优化个人住房贷款首套房认定标准。居民家庭在申请个人住房贷款购买新建商品住房时，在拟购房屋所在地镇街（园区）名下无住房的，可按首套住房认

定（属于住房公积金贷款的需同时满足全国范围内未使用过公积金贷款）。公积金中心及银行业金融机构根据不动产登记情况查询结果，核算住房套数并执行相应的住房信贷政策。

此外，《通知》提出合理供应房地产用地，细化房地联动土地供应调节机制，结合各镇街（园区）新建商品房库存去化周期情况，合理控制新增房地产用地供应。对新建商品住房去化周期超过36个月的，原则上暂停新增商品住宅用地出让；对商业办公类商品房去化周期连续3个月超过36个月的，暂停新增商业办公用地出让。

据悉，相关配套细则将尽快出台，确保新政平稳运行。

广东近9成受台风影响用户恢复用电

羊城晚报讯 记者董鹏程、通讯员沈甸报道：面对今年来最强台风，广东“坚强电网”经受了巨大考

验。截至25日17时，广东电网受台风影响停电的用户近9成已恢复。其中广州、佛山、东莞、揭阳等

15地市已基本全面复电，受灾严重的江门、阳江正在全力组织电力抢修。

江、新疆生产建设兵团政委何忠友、维吾尔族群众代表艾米拉古丽·阿不都、汉族群众代表谷祥峰在会上发言。

何立峰、王小洪、雪克来提·扎克尔、谌贻琴、王东峰和刘振立，在新疆工作过的老同志，以及中央和国家机关有关部门负责同志、中央代表团全体成员，新疆维吾尔自治区党委副书记陈小

（上接A1）

王沪宁表示，新疆现代化建设站在新的历史起点上，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，完整准确全面贯彻新时代党的治疆方略，坚持和完善民族区域自治制度，紧紧扭住新疆工作总目标，牢牢把握铸牢中华民族共同体意识主线，始终坚持依法治疆、团结稳疆、文化润疆、富民兴疆、长期建疆，为建设团结和谐、繁荣富裕、文明进步、安居乐业、生态良好的社会主义现代化新疆而不懈奋斗。

新疆维吾尔自治区党委书记陈小

2025年9月26日 / 星期五

责编 李卉 / 美编 潘刚 / 校对 姚毅

专题 | A5

科技赋能全运会 工商银行以创新金融服务书写赛事保障新篇章



文/戴曼曼 图/工商银行提供

全运指挥中心落地： 打造“数据驱动”的智慧保障中枢

为精准把控全运会期间金融服务动态，工商银行广州分行搭建全运指挥中心，以“数据可视化、指挥扁平化、响应分秒级”为核心理念，构建起高效协同的三大功能区，成为全运金融保障的“智慧大脑”。

其中，全域态势感知的指挥中心驾驶舱展示湾区全运相关网点运营资源、业务量波动、客服服务质量、网点服务效

率及全运专属金融产品推广等关键数据，实时动态监测各项指标变化。通过数据的直观呈现与深度分析，指挥中心能够快速把握全运金融服务需求趋势，为调整服务策略、优化资源配置提供科学决策支持，确保金融服务始终贴合赛事节奏与用户需求。

同时，指挥中心打破信息壁垒，实时接入各服务网点监控画面与各地区指挥

科技赋能全运会

工商银行以创新金融服务书写赛事保障新篇章



支付创新双驱动： 数字人民币与全渠道收单便捷惠民

在支付服务领域，工商银行围绕全运会场景需求，推出两大创新举措，让参赛人员、观众及商户尽享便捷高效的支付体验。

数字人民币应用方面，工商银行创新推出十五运会主题数字人民币硬钱包，分为内置安全芯片的IC卡与钥匙扣挂件式异形卡两种形态。该硬钱包不仅承载着全运会的特色文化元素，更具备“碰一碰”快捷支付功能，无需联网、无需解锁手机，轻轻一碰即可完成交易，完美适配赛事场馆、周边商超、交通出行等高频支付场景，为用户提供安全、便捷、高效的支付选择。

全渠道一体化收单服务则为十五

运会票务支付保驾护航。工商银行针对全运官方赛事售票服务平台，打造行业领先的全渠道收单解决方案，融合主扫、被扫、API接口等多种交互方式，实现“线上+线下”支付场景的无缝打通。在线上，PC端与H5渠道全面覆盖外卡、银联卡、数字人民币等全品牌支付矩阵，满足不同用户的支付习惯，同时支持简体中文、繁体中文、英文三种语言切换，为港澳同胞及国际友人提供无障碍支付服务；在线下售票点，工商银行部署智能POS一体化受理设备，全面支持银行卡、数字人民币、微信、支付宝、银联二维码等主流支付方式，真正实现“一站式聚合受理”，让观众购票支付更省心、更高效。

数字文创添活力： 工银玺链赋能全运文化传播

为进一步传播全运文化、激发全民参与热情，工商银行计划在第十五届全运会期间，依托自主研发的工银玺链区块链技术，推出系列全运主题数字藏品，将体育精神与数字科技深度融合。

此次数字藏品发行包含1款主藏品及10款运动系列藏品。其中，主藏品“喜洋洋乐融融齐加油”以十五运会吉祥物白海豚“喜洋洋”和粉海豚“乐融

融”为核心视觉形象，背景融入大湾区标志性建筑与特色花卉元素，既生动展现了大湾区的地域文化特色，又深刻诠释了“全民全运、团结奋进”的全运主题。借助区块链技术的不可篡改、可追溯特性，每一款数字藏品都拥有唯一的“数字身份证”，不仅具备较高的收藏价值，更成为传递全运精神、连接大众与赛事的重要文化载体，让更多人通过数字形式感受全运魅力。

跨境服务破壁垒： 个人跨境支付通便利两地民生

为满足全运会期间的跨境金融服务需求，工商银行于6月22日正式上线个人跨境支付通便利化汇款业务，为内地与香港居民搭建起便捷高效的跨境资金流通桥梁。

该业务支持通过工商银行手机银行渠道办理，用户无需前往线下网点，只需凭借对方手机号码或银行账户信息，即可轻松完成内地与香港之间的跨境汇款操作。业务流程简化、办理效率提升，有效解决了传统跨境汇款手续繁琐、到账时间长等问题，为参赛的香港运动员、随队人员及观赛游客提供了便捷的金融服

务支持，进一步促进了内地与香港之间的经济文化交流，为全运会的顺利举办营造了良好的跨境金融环境。

从智慧指挥到创新支付，从数字文创到跨境服务，工商银行以科技为笔、以服务为墨，为第十五届全运会描绘了一幅全方位、多层次的金融保障画卷。未来，工商银行将继续秉持“以客户为中心”的服务理念，持续深化金融科技应用，为各类重大赛事活动及社会经济发展提供更优质、更高效的金融服务，不断书写国有大行服务国家战略、惠及民生的新篇章。