

# 广州去年发放2852张房票 发放金额39亿元

助力房地产市场平稳健康发展

羊城晚报讯 记者董鹏程、通讯员

穗规资宣报道：1月8日，记者从广州市规划和自然资源局获悉，2025年广州市房票安置工作取得突破性进展，房票安置政策体系持续优化，定位内涵不断拓展，房票规模逐步扩大。截至2025年12月31日，广州累计发放2931张房票，发放金额40.53亿元；已使用1741张房票（跨区使用335张），消化存量商品房1351套（含9个车位），总面积13.16万平方米；另有通过房票认购房源约6671套，认购面积超68万平方米，认购资金约118亿元。其中城中村改造项目中共发放2680张房票，发

放金额36.30亿元。

2024年，广州市规划和自然资源局出台《广州市房票安置实施方案》。广州成为第一个出台房票政策的一线城市，为其他超大特大城市推进城市更新与城中村改造提供借鉴。这一创新举措助力了房地产市场平稳健康发展。

2025年10月，广州市规划和自然资源局印发《进一步优化审批服务机制惠企利民促进经济社会发展若干措施（第八批）的通知》，明确拓展房票安置适用范围至非住宅等征拆安置主体，进一步推动房票全市跨区互通、跨用途兑换，征拆涉及住宅、商办用房、

工业物业鼓励优先使用房票安置。

2025年7月，面对保交楼困难项目，广州创造性地探索并成功实践了“房票安置”模式，设计出“债权置换与资产循环”的整体框架。2025年12月，升龙学府上城业主通过保交楼房票成功兑换并网签了一套新住宅，标志着全国首张保交楼房票顺利落地。为破解保交楼“项目停工、交付无望”的困境提供了可借鉴的广州经验。

记者了解到，政策出台后，广州房票发放数量和使用规模逐步扩大。据统计，2025年广州新发放房票2852张，发放金额39亿元，已使用次数

1716张，使用金额21.33亿元。

其中，天河区7月在环五山创新策源项目中发放了一张面额1亿元的房票，刷新了广州市单张房票面额的最大纪录。黄埔区在五村七片等城中村改造项目发放房票超2400张，并通过房票认购房源约6671套，认购面积超68万平方米，认购资金约118亿元，跨区认购的房源已覆盖至海珠、天河、白云、南沙、从化、增城等区域。花都区、南沙区等2025年发放的房票也超亿元，进一步推动城市更新、释放市场活力。系列成效足见房票政策的市场接受度已显著提高，成为推动房地产市场去库存的重要力量。

## 《雪域使命》在京首发

专题特展将于中国美术馆举办



首发式现场

家入藏创作的历史，首开委派艺术家入藏为人民大会堂创作之先河，它绝非一次简单的艺术采风活动，而是国家文化战略的重要彰显。”岭南美术出版社社长刘子如期待，借助这本书，让更多人了解这段历史，体悟艺术家们的家国情怀与艺术追求，使这段历史不被遗忘，让这种精神得以传承。

首发式上，本书主编梁江，南方传媒副总编辑、出版部总监萧宿荣，岭南美术出版社社长刘子如，学术专家、中央美术学院段牛斗博士，艺术家家属代表牛小牛、夏江伟、刘思东，西藏文化博物馆馆长达瓦次仁，中华世纪坛艺术馆总监高敬，中国美术馆馆修复部主任徐沛君，中国美术报编辑部副主任李振伟等嘉宾，以及本书策划者、岭南美术出版社艺术文献室主任韩正凯悉数到场，共襄文化盛事。

六十年之后，由中国美术馆研究员梁江、深圳画院原常务副院长其加达瓦共同主编的《雪域使命——1965年中央委派艺术家入藏图像史》于2025年12月正式出版。该书讲述中华民族多元一体、交流交融、团结进步的故事，彰显民族多元一体格局，展现党和国家在弘扬传统文化、促进民族团结等方面取得的成就。

“我们出版这本书，初衷源自对历史的敬畏与对文化的传承。这段艺术

### 价值无可替代

活动现场，牛文之子牛小牛，杜英信女婿夏江伟，艺术家刘济荣之子、广州市美术家协会主席刘思东等部分进藏艺术家后人，以及梁江、段牛斗、韩正凯等专家共同参与围坐论坛。嘉宾们带着各自珍藏的父辈回忆，共同“复原”那段壮阔历史。

“父亲生前曾说，西藏的生活居然确立了他一生创作的主导题材，一发而不可收。”刘思东接受羊城晚报记者采访时表示，从西藏人民生活到世界屋脊上的牦牛，刘济荣众多作品的创作源头，可以追溯至其入藏所画的速写与草图。

梁江与现场观众共同探寻三大核

心问题：这段历史为何在今天值得郑重“复原”；六十年前艺术家“雪域使命”背后的未知故事与精神内核；这些图像对理解过去、观照当下、展望未来的深远意义。这场跨越六十年的凝视与仰望，既还原了七位画家以画笔铭刻时代转折的历程，更彰显了那段险些被遗忘的国家艺术使命重见天日的价值，以及雪域高原与国家同频共振的深沉脉搏。”梁江说。

其间，活动插播另四位艺术家家属录制的怀念视频，进一步丰富历史记忆维度。“我们翻看当年这些来自一线的图片、日记、写生作品，能感受到跨越六十年的真实气息和青年画家的一腔热忱。”梁江告诉羊城晚报记者。

梁江介绍，《雪域使命》收录的作品和手稿，展现出艺术家们都采用了现实主义创作手法，围绕西藏社会变革、人民日常生活及西藏自然景观等展开创作，真实生动地反映了时代新风貌。

文/羊城晚报记者 朱绍杰 梁善茵  
图/受访者提供

（上接A1）  
黄坤明从我们党在各个历史时期

立足中国实际推进现代化建设的历史脉络入手，深刻解析推进中国式现代化是有目标、有规划、有战略的伟大进程。他指出，我们党自成立之日起，就团结带领广大人民探索中国现代化道路，始终坚持以宏伟目标引领前进方向，以科学规划明晰发展路径，以重大战略激活发展动能，坚持集中力量办大事、一张蓝图绘到底，推动中华民族实现了从站起来、富起来到强起来的历史性飞跃。当前，“十五五”新征程全面开启，我们要汲取历史智慧，坚定不移用好我们党治国理政的重要经验，编制好实施好我省“十五五”规划，科学合理设定目标任务，强化规划引领指导，始终保持战略定力，以只争朝夕的劲头、苦干实干的精神抓工作，以

改、信念不移、奋斗不止。瞻望未来，雨后天晴是必然。经历百年风雨洗礼，我们党始终站在真理这一边、正义这一边、人民这一边，推动中国发展取得历史性成就、发生历史性变革；只要心中装着百姓，手中握有真理，脚踏人间正道，就拥有战无不胜的强大力量，党和人民事业必定不断发展壮大，中国式现代化道路必定得到国际社会更多理解、更多认同、更多尊重。

黄坤明指出，推进中国式现代化是用实干成就未来的伟大进程。青年学生是推进中国式现代化的生力军，更要当好行动派、实干家，书写好不负时代、不负韶华的奋斗篇章。希望同学们坚定理想信念，把稳青春航向，始终以国家民族命运为己任，自觉用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂，发扬革命传统、传承红色基

因，把爱国心、强国志、报国行融入血脉，把先烈先贤开创的伟大事业不断推向前进。自觉加强学习，积蓄青春力量，立志为中华崛起、民族复兴而读书，刻苦学习、终身学习，不断强化理论素质和知识储备，让勤奋学习成为青春远航的动力，让增长本领成为青春搏击的能量。强化实践锻炼，擦亮青春底色，焕发“自找苦吃”的精气神，主动深入基层、深入群众，下沉一线、扎根前沿，在艰苦奋斗中砥砺意志品质、增长工作本领，拔节成长为堪当大任的栋梁之才，始终砥砺奋斗，彰显青春风采，向身边的榜样学习，把奋斗精神落实在做好每一件事情、完成每一项工作、履行每一项职责的实际行动中，以忘我奋斗书写灿烂青春。

黄坤明说，今年暨南大学将迎来建校120周年。站在新的起点上，希

## 我国将启动新一轮 “双一流”建设

新华社电 记者从1月8日举行的2026年全国教育工作会议上获悉，2026年，教育部将把分类推进高校改革作为重大战略任务，启动新一轮“双一流”建设，全面推进地方普通高校高质量发展，推动应用型高校主动对接区域重大战略。

围绕合理调整高校布局和数量，教育部将推动新增高等教育资源向人口大省和中西部地区倾斜，健全东中西部高校对口支援机制，加快推动中西部高等教育振兴。

此外，记者了解到，一段时间以来，我国教育公共服务质量和水

平不断提升。一年来，义务教育优质均衡发展县新认定300多个、已覆盖所有省份；学前一年免保育教育政策惠及超过1200万儿童；启动县中振兴行动计划，新增高中学位149万个；“双一流”建设高校稳步扩大招生规模，学生有更多机会进入高水平大学。

据悉，2026年，教育部将持续优化基础教育资源布局，更好应对学龄人口变化，完善全国学位监测预警模型，全面开展基础教育资源配置机制改革试点，重点支持学龄人口净流入城镇和基础薄弱地区新建、改扩建一批优质普通初高中，扩大资源供给。

## 第六届大湾区艺术节 将于10月启幕

面向全球征集约50部精品剧目

羊城晚报讯 记者黄宙辉报道：1月8日，珠三角地区文化场馆工作座谈会在广州举行。记者从会上获悉，第六届粤港澳大湾区艺术节（以下简称“大湾区艺术节”）将于今年10月启幕，在深圳举办开幕式。座谈会上还正式发布本届大湾区艺术节演出项目征集公告，面向全球征集约50部高品质剧（节）目。

征集公告显示，本届大湾区艺术节的演出时间为2026年10月30日至11月30日，演出地点为粤港澳大湾区城市。据介绍，本届大湾区艺术节将面向全球演出经纪机构、专业文艺院团以及大湾区演出场馆，公开征集约50部高品质剧（节）目，涵盖戏曲、话剧、舞剧、音乐剧、歌剧、杂技剧、儿童剧、音乐会等多种艺术形式。重点征集以首演、首秀、独演等形式亮相艺术节的剧（节）目；优先征集具有较高艺术水准、国际知名度的海外优秀

剧目。入选剧目将根据艺术质量、演出体量、社会反响等综合指标获得专项演出支持，助力优秀舞台艺术传播。

当前，粤港澳大湾区文艺创作活力迸发，演艺产业发展态势强劲。此次座谈会的举办，标志着第六届大湾区艺术节筹备工作全面提速，进入实质推进阶段。接下来，大湾区艺术节将聚焦技术创新与产业融合，以文艺活动为载体，有效激发消费潜力，培育经济增长新动能；通过精品展演、美术展览、街头艺术展演、青年文艺人才培养等多种形式，搭建跨界对话平台，提升大湾区文化国际影响力，打造彰显中华文化软实力的“湾区窗口”。

此次座谈会汇聚珠三角地区重点文化场馆、演艺院线及艺术机构的负责人。围绕艺术节高质量举办法会，与会代表聚焦演艺市场培育、惠民政策实施、艺术教育普及推广等关键议题积极建言献策。

## 广东将增设“岭南岐黄学者” “岭南青年岐黄学者” 系列重磅措施出台，促中医药人才建设

羊城晚报讯 记者林清清、通讯员粤杏林报道：1月8日，记者从广东省中医药局获悉，广东将通过出台系列重磅措施，加快中医药人才队伍建设。

近日，广东省委人才工作领导小组印发《关于加快我省中医药人才队伍高质量发展的若干措施》（以下简称《若干措施》），聚焦中医药人才培养、引进、使用、评价、激励等关键环节，有针对性地研究提出一系列创新举措。

据羊城晚报记者梳理，该《若干措施》具体针对三大痛点难点精准施策，聚焦五大重点工作。亮点包括在“省级重大人才工程”卫生健康领域的项目中，增设“岭南岐黄学者”“岭南青年岐黄学者”专项，单列计划、单独设组、单独评价；鼓励高校设置“新医科”引导性专业，支持

省内中医药院校与港澳高等院校合作共建国际校区；推动大湾区中医药师资互认等措施。

据统计，目前广东省中医类别执业（助理）医师数6.7万人，建成41个国家级中医药重点学科、19个入选高水平中医药重点学科。拥有“两院”院士2位、国医大师4位、全国名中医8位，以师承方式培养1300名优秀青年骨干人才，全省中医药专业在读硕士6988人、博士1524人，已形成多层次多维度的中医药人才培养模式。此次《若干措施》的出台，则是精准对接广东中医药发展的现实需求，破解人才培养结构性矛盾、高层次创新人才不足、基层人才质量不高等痛点难点，助力广东中医药人才工作进入系统化、规范化、高质量发展的新阶段。

代表亲切交谈，勉励大家志存高远、脚踏实地，努力学好知识、打牢基础、增长才干，同时发挥优势，多以年轻人的视角讲好中国故事、大湾区故事、广东故事，为把中华优秀传统文化传播到五湖四海、促进中外文明交流互鉴贡献智慧和力量。黄坤明还来到位于暨南大学图书馆内的世界华侨华人文献馆，实地察看馆藏文献和实物，询问了解最新研究成果和进展，希望持续用力推进华侨文献史料搜集，加强对馆藏文献和文物的挖掘整理，不断拓展与海内外的合作，进一步提升研究阐释和展示展览水平，更好凝聚侨界力量推进广东高质量发展、现代化建设。

中央统战部有关负责同志，省领导张国智、胡劲军参加活动。

（徐林 赖晓屏 岳宗）