

## 东莞138位名师将获特殊津贴

羊城晚报讯 记者余晓玲报道:10月8日,东莞市人力资源局公示东莞市2018年名师特殊津贴名单,有138人符合条件,将获得名师特殊津贴。公示时间从2018年10月8日至10月12日。

据悉,正在公示的138名名师中,广东省教学名师4人,广东省校(园)长工作室主持人4人,广东省教师工作室主持人11人,广东省名班主任

任工作室主持人2人,东莞市中小学校长(园长)工作室主持人25人,东莞市中小学(幼儿园)名师工作室主持人74人,东莞市中小学名班主任工作室主持人18人。

根据《东莞市名师、名匠、名家特殊津贴管理试行办法》(2018年修订版),名师、名匠、名家均由各自所属的系统进行评选认定,每年由市财政核拨经费1500万元作为特殊津

贴。名师方面,广东省教育家、广东省教学名师和广东省名校长及以上等级名校长、名师每人每年5万元;广东省校长工作室主持人、广东省教师工作室主持人、广东省名班主任每人每年4万元;东莞市中小学名校长(园长)工作室主持人、东莞市中小学(幼儿园)名师工作室主持人和东莞市中小学名班主任工作室主持人每人每年3万元。

更多资讯  
请扫二维码

羊城晚报·粤直击

东莞

聚焦

乡村游假期火热

# “看山望水锁乡愁” “乡村游”火爆东莞

东莞发展全域旅游，精心打造一批“东莞记忆”项目，古村农韵等旅游项目的红火，展现了东莞实现乡村振兴的成果

“森林游”、“乡村游”  
假期火热

在东莞,“森林游”在节假日总是热门之选。如地处市区的黄旗山城市公园,绿道环绕,鸟鸣悦耳,不仅很多莞人喜爱来此晨跑,也是东莞人重阳节登高必到之处,每年春节,黄旗古庙的头炷香更是引得众人追逐好意头。

近年来,一些文化节串联起森林公园,为“森林游”更添人气。其中,大屏嶂森林公园举办“粤森林·悦生活”首届竹文化节,活动包括竹文化表演、竹美食、竹工艺品DIY、竹文化作品展示、竹文化主题摄影等,迎来游客共计18.86万人次,同比去年国庆增长80%。

在离黄旗山不远的东城周屋,绿油油的一片稻田,与周边古祠堂、池塘等乡村景致相得益彰,在繁华都市里能一享田园风光,也让周屋成为了近年的亲子游“网红地”。

近年来,东城通过大力发展休闲观光农业、“稻田画”种植技术,周屋稻田逐渐显露出乡村旅游的发展潜力和势头。这个国庆假期,许多摄影爱好者慕名而来,但更多的是来自本地和周边城市的家庭游客。

像东城周屋这样的“乡村游”资源在东莞还有很多,国庆节前,东莞市旅游局结合今年年底“畅游东莞·四季如歌”秋季农业旅游活动,发布了七条乡村游线路,既有丰收亲子之旅,又有古村农韵之旅,还有休闲农家体验之旅,展现了东莞发展全域旅游、实现乡村振兴的成果。

文/羊城晚报记者 谢颖 图/羊城晚报记者 王俊伟

乡村田园游备受市民欢迎

力争总收入达500亿元以上

记者获悉,10月9日上午,东莞市全域旅游工作会议召开,根据东莞市实际情况,制定了《东莞市全域旅游发展实施意见(征求意见稿)》(以下简称《意见》),《意见》提出到2020年,力争省级以上全域旅游示范区达5个以上,旅游总收入达500亿元以上,旅游业增加值占GDP的比重达5%,乡村旅游接待人数达3000万人次,推动全市全域旅游工作打开新局面。

到2025年,东莞旅游品牌的国际影响力进一步提升,全面实现旅游发展全域化、旅游供给品质化、旅游治理规范化、旅游效益最大化,建成全域旅游示范市,建成特色多元旅游休闲目的地。

“一心四区”  
全域旅游发展空间布局

记者看到,《意见》提出,按照《东莞旅游城市建设发展规划(2015-2020年)》,优化“一心四区”全域旅游发展空间布局。坚持产城旅融合理念,依托东莞“东山、西水、南海、北江、中城”的自然资源和“一中心四组团”的新型城镇化版图,打造“一心四区”的旅游空间布局。

东莞市委副书记、市长肖亚非强调,要注重因地制宜,根据各个镇街、园区的资源禀赋,分别打造水乡、山区、乡村、民俗、休闲等具有地域特色的旅游品牌产品,既深度开发资源,又突显当地特色。

比如,要精心打造一批“看山望水锁乡愁”的“东莞记忆”项目,着力打造以东莞文化为“魂”、特色建筑为“形”、管理运营为“纲”的“东莞记忆”文旅项目,打造东莞特色城市客厅。

一直以来,东莞虎门“中国近代史开篇地”被誉为东莞旅游的一张“王牌”。

肖亚非说,“抓好虎门鸦片战争文化旅游招牌建设,串联联则徐销烟池、威远岛鸦片战争博物馆和沙角炮台等景点,打造近代史开篇地为代表的旅游胜地。整合古村落旅游资源,做好岭南传统村落、民俗文化活化利用。加强与旅游龙头企业的合作,着力打造若干个聚集人气的大型娱乐休闲项目,着力打造若干个集‘吃喝玩乐’于一体的大型高端消费项目。”

还要精心打造一批“标杆性”乡村游项目,东莞有滨水、田园、果园、绿道等丰富的乡村旅游资源,富有岭南特色,发展观光农业、生态旅游等优势明显,适合打造“慢旅游”、“深体验”、“高享受”的东莞乡村游。

要以农业产业园、特色产业园、规模化种养基地为载体,大力培育发展农家乐、家庭农场和家庭旅馆,打造一批以“耕作体验、田园观光、产品采摘、文化传播”为主题的休闲观光基地。

民生热点

## 市疾控中心提醒,目前全市已有10多例登革热病例报告

## 小心! 本月谨防登革热和手足口病

文/图 羊城晚报记者 文聪

国庆假期往返过东南亚的市民,如出现发热、关节疼痛等症状,要尽快到医院就诊,谨防登革热。记者9日从东莞市疾控中心发布的《十月份健康风险提示》中获悉,本月须提防登革热、手足口病、流行性乙型脑炎、慢性呼吸系统疾病等,其中,登革热、手足口病要特别关注,目前全市已有10多例登革热病例报告。

登革热:  
本土疫情风险增加

据市疾控中心介绍,登革热是由伊蚊(俗称花斑蚊)叮咬引起的一种急性传染病,目前尚无有效疫苗预防。该病毒只能通过花斑蚊叮咬传播,并不会由人直接传染人,也不会由空气或接触传染。人感染登革热后,主要症状为发热、剧烈头痛、眼眶痛、全身肌肉痛、关节痛、皮疹等。绝大多数患者病情较轻,但有极少数病情危重,可能会危及生命。

市疾控中心解释称,登革热在夏秋季高发,极少数发展成重症登革热或登革出血热的病例可导致死亡,目前东莞市已有10多例登革热病例报告。“国庆假期期间,我市有部分市民会前往东南亚等登革热流行地区旅游,发生输入性病例及由输入性病例引起本土疫情的风险大大增加。”

手足口病:  
托幼机构须重点防控

市疾控中心称,手足口病下半年的高发期为9-11月,传染性强,传播途径多,5岁以下儿童多见,极易在托幼机构等集体单位传播,极少数重症病例可导致死亡。

托幼机构是手足口病的重点防控场所。市疾控中心要求,托幼机构要做好措施预防手足口病,比如做好晨、午检;加强课室、宿舍、午休室等场所的通风。如果孩子得了手足口病,需要隔离治疗到症状完全消失七天后才能回学校上课,防止传染给其他同学。

“手足口病中,超过八成的重症病例,以及九成以上的死亡病例都是由EV71病毒引起的。此外,该病毒还可以引起疱疹性咽峡炎、无菌性脑膜炎、脑干脑炎等疾病。”市疾控中心称,家长可本着“知情、自愿”的原则为6月龄-5岁的婴幼儿接种EV71疫苗(手足口病疫苗),全市33个镇街(园区)的社区卫生服务中心均提供接种服务。



防蚊灭蚊是防控登革热的关键

## 禽流感高发季无须闻“禽”色变

羊城晚报讯 记者文聪报道:冬春季是人感染禽流感的高发季节,本月初广东已发现1例人感染H5N6禽流感病例。记者9日从东莞市疾控中心获悉,禽流感病毒普遍对热敏感,65℃加热30分钟或煮沸2分钟以上便可杀死病毒,所以完全熟透的家禽是可以食用的,市民无须闻“禽”色变。

据广东卫生计生委通报,9月30日,我省在重症肺炎常规监测中发现1例人感染H5N6禽流感病例。患者为22岁男性,现住广州市白云区,目前在医院隔离治疗。

据了解,禽流感是由甲型流感病毒引起的禽类传染性疾病,主要在禽类(如鸡、鸭、鹅、野生鸟类)之间流行。人可以通过四种途径感染:吸入含有病毒的气溶胶而感染;暴露于病毒污染的环境而感染,例如活禽交易市场;直接接触病禽活禽而感染;直接接触病禽的分泌物、排泄物等而感染。人感染禽流感后,刚开始会发热、咳嗽、头痛、肌肉酸痛等像流感一样;严重的会迅速发展为重症肺炎,甚至死亡。

市疾控中心表示,冬春季是人感染禽流感的高发季节,散发病例常年均可发生。禽流感病毒普遍对热敏感,65℃加热30分钟或煮沸(100℃)2分钟以上便可杀死病毒,所以,完全熟透的家禽是可以食用的。

要想预防人感染禽流感病毒,市疾控中心专家提醒,市民要牢记并做好“三要”和“三不要”。“三要”即要勤洗手、要煮熟、要早就医。专家说,接触禽鸟以后、饭前便后要洗手;禽肉、蛋要充分煮熟后再吃;如出现发烧、咳嗽、咽喉痛、全身不适等呼吸道症状,要及时到正规医院就诊。“三不要”即不要食用禽(死)禽产品,不要购买来源不明的禽鸟类食品,不要直接接触活禽或在活禽档口食宿。

新闻深一度

羊城晚报记者 秦小辉

今年十月,东莞楼市凉意已现,东莞土地市场却迎来供应潮。10月9日,记者从东莞市公共资源交易网获悉,本月已有4宗商住地挂牌入市,总占地24.5万平方米。据合富大数据统计,后续还将有7宗总占地达23万平方米的商住地入市。在楼市下行大背景下,业内人士表示,由于资金回笼周期长、出让条件过于苛刻等因素,土拍市场已出现流拍,接下来房企拿地或将为更严峻,地块能否成功出让,值得期待。

## 楼市凉凉 土拍市场“潮”来 谁主沉浮?

4宗已挂牌入市后续更多

记者梳理发现,从10月11日至10月23日13天时间共挂牌推出了10宗地块出让,其中,4宗商住地,6宗金融用地和工业用地。

其中,南城地块由于位置优越,体量巨大备受关注。业内人士分析认为,由于地块起始价达到近20亿,而且还要无偿配建16万平方米商业办公楼和1600个车位等建筑设施,单个房企拿地的可能性不大,多家房企联合拿地共同开发的可能性能较大。

出让条件苛刻致降温明显

记者了解到,此次已确定挂牌入市的4宗商住地,除南城地块外,其他均采用“限地价+”方式出让。其中,茶山地块采用“竞自持+安居房”,起始限地价9500元/平方米;塘厦地块采用“竞自持+配建”,起始限地价14500元/平方米,而高埗也采用“竞自持”,起始限地价9000元/平方米。

“由于资金回笼周期长、出让条件过于苛刻等因素,土拍市场已出现流拍,即使最新预告文件供地不乏热门地块,接下来房企拿地或将为更严峻。”合富研究院认为,地块能否成功出让,值得期待。记者了解到,不久前的9月21日,与东莞东城一桥之隔的石碣镇一宗4万平方米的商住地遭遇流拍,成为东莞继2015年以来

首宗流拍的商住地。这一度被不少人解读为“东莞楼市即将迎来逆转”。对此,有业内人士称,石碣商住地流拍是市场转变、房企观望和地块自身限制条件双重作用的结果,楼市行情逆转还言之过早。

但数据显示,东莞楼市供需双双下降已是不争的事实。根据合富大数据,2018年前三季度东莞一手房供应面积463.4万平方米,同比减少18.5%;网签面积485.2万平方米,同比减少10.6%。而一手房市场的变化也在慢慢传导至土地市场。数据显示,2018年前三季度成交19宗商住用地,楼面地价10114元/平方米,同比下降27%,溢价率降至24%(去年48%),同比回落明显。

待拍地价或决定市场走向

记者了解到,目前入市最早的茶山镇下朗村商住地块,尚无人报价。据了解,该地块位于茶山新城内,与茶山地铁站相距约2.5公里,周边建成和在建的小区众多,未来居住氛围浓厚。然而,该地块出让条件颇为苛刻,要求商业全自持5年;并配建16530平方米安居房;且竞自持面积最低限定20%。

而根据合富大数据,后续还将有十余宗商住地入市。合富研究院认为,下一阶段待拍土地的定价对土地市场走向将更为关键,毕竟流拍现象多发会引导市场预期走向不明朗,并加剧供求矛盾。