

1957年10月1日创刊



珠中江新闻

2018年11月 2 星期五

A17

今年1-9月

珠海对拉美进出口额近95亿元



中国—拉美企业家高峰会现场设有拉美国家风情展

羊城晚报讯 记者钱瑜摄影报道：11月1日，第十二届中国—拉美企业家高峰会在珠海开幕。本届高峰会为期三天，以“促进‘一带一路’国际合作，把握中拉经贸发展新机遇”为主题，在探讨提升中拉贸易投资水平、促进中拉务实合作转型升级、实现在更高水平上的共同发展和互利共赢的途径与方式。近1700名中外代表参会。

据了解，中国—拉美企业家高峰会于2007年11月由中国贸促会倡导创立，是中国首个针对拉美地区的经贸合作促进机制性平台，被誉为“中拉务实合作的旗舰品牌”。2015年初，高峰会被列入《中国与拉美和加勒比国家合作规划（2015—2019）》，成为中国—拉共体论坛项下经贸领域分论坛。高峰会每年一届，轮流在

中国和拉美国家举办。

羊城晚报记者获悉，珠海同拉美和加勒比国家地理相距虽然遥远，但具有良好的合作基础和广阔的合作前景。2017年，珠海对拉美和加勒比国家进出口额达124.37亿元，同比增长35.5%，其中出口额达94.13亿元，同比增长26.6%；进口额30.24亿元，同比增长73%。2018年1—9月，珠海对拉美国家进出口额达94.9亿元，同比增长17.04%。

珠海和拉美国家合作平台近两年来建设成果丰硕。2016年，珠海横琴新区与中国工商银行墨西哥分行合作建设综合服务平台，为拉美企业提供商事登记引导办理和金融服务；2017年2月，中巴跨境电子商务与服务贸易一体化项目在珠海完成线

上平台对接，成功建立中国与巴西跨境电商电子商务平台；2017年11月，位于珠海横琴自贸片区的中拉经贸合作园正式开园，该项目总投资约25亿元，总建筑面积24.4万平方米，成为中拉开展商品交易、跨境电商、金融合作、文化交流、法律咨询的重要平台。

两者文化交往亦不断加深。2016年5月，巴西格雷米奥足球俱乐部的青少年足球培训项目正式落户珠海横琴；2016年12月，珠海建立了拉美中心，借助暨南大学、中山大学等知名学府优质学术资源，打造与拉美合作交流的重要智库及中拉交往人才培养的重要基地；2017年11月，中国横琴中拉标准舞和拉丁舞国际锦标赛在珠海横琴举行，来自45个国家和地区的舞蹈选手同台竞技。

江门公安局破获全国首宗互联网跨境贩卖新型毒品“邮票”LSD案

缴获毒品“邮票”482张

羊城晚报讯 记者彭纪宁、通讯员谭耀广、黄宇军摄影报道：11月1日上午，江门全市共破获毒品案件498宗，其中破获公安部、广东省毒品目标案件32宗；刑事拘留犯罪嫌疑人601人，执行逮捕468人，缴获各类毒品37.59千克、枪支4支、子弹128发，相继破获了“3·26”、“11·02”等特大贩毒案，以及全国首宗互联网跨境贩卖新型毒品案。

其中，毒品“邮票”LSD案是江门禁毒部门破获全国首例互联网跨境贩卖新型毒品案件。8月8日，在省公安厅协调指挥下，江门公安禁毒部门在广东江门抓获案件主犯聂某等2人，随后在江门、中山、广州、深圳、珠海、河源、佛山等多个地市统一开展收网行动，全案在广东省内共抓获贩卖新型毒品“邮票”LSD分销人员18人，吸毒人员31人，缴获毒品“邮票”（LSD）482张，涉及该案的全国27个省市的180多个涉案对象也由公安部禁毒局统一部署进行了收网行动。该案的成功侦破，截断了一条通过互联网浏览器“翻墙”，从国外“暗网”用比特币支付直接购买毒品“邮票”LSD，并通过邮寄回国，利用互联网和快递进行分销的新型毒品毒品走私、分销通道。

江门市公安局党委副书记、副局长谢焱冰向记者介绍，今年1至10月，江门全市共破获毒品案件498宗，其中破获公安部、广东省毒品目标案件32宗；刑事拘留犯罪嫌疑人601人，执行逮捕468人，缴获各类毒品37.59千克、枪支4支、子弹128发，相继破获了“3·26”、“11·02”等特大贩毒案，以及全国首宗互联网跨境贩卖新型毒品案。

在全省群众安全感和公安工作满意度第三方调查中，取得了公安工作满意度全省排名第2的佳绩。今年以来江门禁毒执法工作成效，并向媒体介绍了今年破获的7宗重大典型贩卖毒品案例，全面展现了江门“粤剑扫毒”行动取得的丰硕成果。

其中，毒品“邮票”LSD案是江门禁毒部门破获全国首例互联网跨境贩卖新型毒品案件。8月8日，在省公安厅



江门公安展示缴获的大量现金和毒品



链接

何为“邮票”LSD？

指甲盖大的小纸片，被密封装在塑料袋内，看上去就像是一张邮票。很难想象，这种纸片其实是被注入了半人工致幻剂，成为新型毒品LSD。因外形酷似邮票，这种毒品也被俗称为“邮票”。

（彭纪宁 谭耀广）

《珠海市房地产市场监管办法》听证会举行

房产交易信息须通过监管平台发布

羊城晚报讯 记者黄珏摄影报道：11月1日，珠海市住建局举行了《珠海市房地产市场监管办法》听证会，来自房地产行业的代表就相关条款进行了讨论。

据了解，2013年，《国务院办公厅关于继续做好房地产市场监管工作的通知》出台，其中提出“加强市场监管和预期管理”，对商品房预售管理、房地产信息系统建设及完善管理制度、房地产市场预期管理、信用管理等作出了明确的要求。

珠海市住建局相关负责人介绍，珠海早在2007年11月20日就颁发了《关于进

一步加强我市房地产市场监管若干规定的通知》，但如今经济环境已发生较大变化。“近年来，房地产开发经营和中介服务中问题频发，房地产交易过程中，市场行为不够规范，行业诚信缺失的现象较为普遍，引发纠纷及投诉较多，严重影响了房地产行业健康有序的发展”。

对于存量房来说，房源的真实是交易的首要保障。针对这一情况，办法明确规定了房源的核验办法，要求房地产经济结构必须在交易监管平台进行登记。办法还规定了存量房资金托管的方法，以尽力避免存量房交易中资金风险，引发矛盾。

关于房地产市场监管，办法明确规定房地产开发企业、房地产经纪机构及其从业人员的信用信息与监管措施互相对接，从征信制度中对三方主体形成制约。

珠海市住建局相关负责人介绍，该办法规定建立珠海市房地产市场监管平台，利用信息化手段，实现主管部门对房地产市场的动态监控，促进房地产市场的健康发展，也进一步规范了珠海商品房预售行为，重点通过珠海市房地产交易监管平台对新建商品房预售资金实施网络化管理，确保预售资金的交易安全，有效避免资金被挪用的风险。

办法共五章三十七条，在总则中，首次明确珠海房地产交易、管理信息发布必须通过珠海市房地产交易监管平台（以下简称交易监管平台）进行，并明确市、区

两级房地产行业主管部门在房地产交易、信息发布等动态监管方面的职责。

新建商品房交易中，房地产开发企业在销售时应当做到明码标价，且该价格应当在交易监管平台发布，以确保潜在购买人可以第一时间查阅、了解拟交易房屋的价格。

房地产主管部门对预售资金的网络化监管，确保预售资金的安全。办法还规定，房地产开发企业委托房地产经济机构销售房屋时的备案办法和相应的惩处措施，以确保商品房交易的公开透明。

对于存量房来说，房源的真实是交易的首要保障。针对这一情况，办法明确规定了房源的核验办法，要求房地产经济结构必须在交易监管平台进行登记。办法还规定了存量房资金托管的方法，以尽力避免存量房交易中资金风险，引发矛盾。

关于房地产市场监管，办法明确规定房地产开发企业、房地产经纪机构及其从业人员的信用信息与监管措施互相对接，从征信制度中对三方