

1957年10月1日创刊

## 珠海前11月固定资产投资快速增长

羊城晚报讯 记者黄珏报道：12月26日，记者从珠海市统计局获悉，今年1-11月，全市经济延续今年以来的平稳运行态势。主要经济指标中，与1-10月相比，规模以上工业增加值增幅有所提升；社会消费品零售总额增幅持平；固定资产投资、一般公共预算收入、外贸进出口总额和实际吸收外商直接投资增幅有所回落。

数据显示，1-11月，全市实现规模以上工业增加值972.85亿元，同比增长13.4%，增幅较1-10月加快0.2个百分点。六大支柱产业实现工业增加值669.52亿元，同比增长12.8%，增加值占全市规上工业增加值的68.8%。其中生物医药和家电电气业保持较快增速，分别增长25.6%和24.2%；石油化工业、电子信息业和电力能源业分别增长9.6%、9.0%和5.8%；精密制造业降幅收窄至0.3%。

1-10月，全市规上工业企业实现利润总额363.51亿元，同比增长11.6%。固定资产投资保持快速增长。1-11月，全市完成固定资产投资1687.60亿元，同比增长20.8%；消费品市场平稳增长，1-11月，全市完成社会消费品零售总额1065.37亿元，同比增长7.6%；外贸进出口增速放缓，1-11月，全市完成外贸进出口总额3024.96亿元，同比增长18.2%，增幅较1-10月放缓5.2个百分点。

更多资讯  
请扫二维码



羊城晚报·粤直击



珠中江新闻

2018年12月27星期四

A17

## 珠海全国首创“建筑易建性评价”

文/图 羊城晚报记者 黄珏

作为全国十四个装配式建筑重点推进城市之一，珠海在建筑产业现代化的道路上应走在全国前列。这是记者从日前召开的“国标《装配式建筑评价标准》宣贯培训暨珠海市装配式建筑现场交流会”上获得的消息。

今年已有19个装配式建筑项目申请认定

近年来，随着《珠海市建筑业现代化“十三五”发展规划》《珠海市推进建筑业现代化发展管理办法（试行）》等政策文件相继出台，珠海市装配式建筑工作稳步推进，多个项目相继落地实施。数据显示，2018年，珠海市明确了全市新建装配式建筑（含用地规划项目）比例18%以上，新建装配式住宅建筑限制率20%且装配率40%以上或执行国家评价标准要求。截至目前，全市已有19个装配式建筑项目申请了设计阶段技术认定，总建筑面积累计超过360万平方米，其中2018年新增258万平方米。同

时，全市在建PC生产基地三家，其中，华发中建新科技（珠海）有限公司已于2017年投产，广东海龙建筑科技有限公司基地正在建设中，中易建科技有限公司已启动建设程序；广东杭萧钢构PS生产基地正在筹备当中。此外，《珠海市装配式建筑围护结构技术研究》《珠海装配式混凝土建筑工程施工图设计文件技术审查要点》《珠海市建筑信息模型BIM设计阶段实施指南》等相关成果也即将发布并付诸实施。

作为全国14个装配式建筑重点推进城市之一，珠海在充分借鉴先进城市正反两方面经验的基础上努力打造本地特色，珠海市住规局相关负责人介绍，目前珠海装配式建筑发展势头较好的地区有：高栏港区、斗门

区、金湾区，这三个区分别出台了本地政策标准，为全市推进装配式建筑发展作出了表率。下一步，珠海将以试点促示范，整体提升装配式建筑使用成效和扩大应用范围。

有项目通过易建性调整节省数百万元

珠海市装配式建筑发展最大的特色是什么？即引导全市装配式建造向简单、易建、绿色方式转变。据介绍，今年4月，为规范建筑易建性设计、易生产和易施工等过程管理，珠海借鉴新加坡等国外建造理念在全国首创了“建筑易建性评价”，发布了《珠海市建筑易建性评价导则》《珠海市建筑易建性评价实施细则》，引导全市装配式建造



珠海装配式建筑发展势头较好

向简单、易建、绿色方式转变，有单个项目在设计认定阶段易建性调整就节省经费达400万元以上。

为了走好“珠海特色”之路，珠海市还在政策支持、产业引导等方面狠下功夫，一方面出台激励性政策文件，调动开发建设单位的积极性和主动性；另一方面，组织开展全市装配式建筑项目设计阶段技术认定评审会，从设计源头上对装配式建造进行把关；组织开展全市装配式建筑在建项目联合巡检，对施工阶段进行严格把控；还完善装配式建筑项目设计阶段技术认定工作流程图，制定珠海市装配式建筑在建项目现场巡检流程图，简化程序、提高效率。此外，还依托建筑产业现代化示范基地，积极培育现代建筑产业工人队伍，强化专业培训，提升全市装配式建筑工程建设质量。

▶12月12日发布的“车位销售公告”



万科城市中心车位销售公告

万科城市中心项目基本信息

万科城市中心项目基本信息