

1957年10月1日创刊

5月一手住宅成交套数创近三年新高

羊城晚报讯 记者李晓旭报道：最新数据显示，今年5月份，深圳一手住宅网签成交套数创近三年新高，环比上涨70.3%，同比上涨10.2%。其中，宝安一手住宅网签量居全市第一，网签2252套，网签量全市占比49%；龙岗紧跟其后，网签1681套，全市占比37%；南山5月网签374套。

据悉，5月深圳全市新房住宅预售项目有7个项目获批，批售面积约38.5万平方米，新房住宅上月有五个项目开

盘，推售面积合计34.8万平方米。

据乐有家研究中心数据显示，深圳二手住宅月过户量“两连涨”后开始下跌。5月全市二手住宅过户7363套，环比下跌2.7%；成交均价54612元/平方米，环比上涨0.2%。其中，宝安区二手住宅成交有较好“成绩”，过户1696套，环比上涨2.2%，成交均价50325元/平方米，环比上涨0.8%；龙岗区二手住宅过户量稳居全市第一，过户1767套，环比上涨1.1%，过户量全市占比24%，成交均价40511元/平方米，环比上涨0.5%；罗湖区过户量跌幅最大，过户1089套，环比下跌11%。

在租赁市场上，5月份全市租金小幅下滑，全市住宅租金71.4元/平方米·月。其中，福田租金水平全市最高，为107.9元/平方米·月；而龙岗租金水平最低，为50.8元/平方米·月。从各区租金变化幅度来看，仅盐田、南山两区租金上涨。盐田租金58.0元/平方米·月，环比上升3.16%；福田租金环比下滑1.45%。

4

星期二 < 己亥年五月初二 >

A13

深圳新闻

2019年6月

4所高校公布今年招生计划

招生人数稳中有升，近年来深圳高校吸引力不断上涨，录取分数逐年上涨

文/图 羊城晚报记者 沈婷婷

本周五高考大幕即将拉开，近年来深圳高校成了不少学子心中梦寐以求的“象牙塔”，招考情况一年比一年火爆，今年，深圳各高校招生情况如何？

6月3日，羊城晚报记者梳理发现，截至发稿，目前深圳已有4所高校公布今年招生计划，分别是香港中文大学（深圳）、南方科技大学、深圳技术大学以及深圳北理莫斯科大学。

记者对比发现，各高校今年招生规模将稳中有升，随着深圳高校教学质量不断提高，对学生的吸引力也越来越强，同时录取分数线也水涨船高，竞争越来越激烈。

今年招生规模稳中有升

根据深圳市统计局今年4月最新公布数据，截至2018年底，深圳有普通高等学校13所，在校学生10.38万人，增长7.4%，这也是深圳高校在校人首次突破10万人关口。

记者梳理发现，目前已已有4所高校公布今年招生计划。具体情况为，香港中文大学（深圳）今年预计在内地26个省市招收1200名本科生，新增应用心理学专业，生命与健康科学学院也将首次招生。期中在广东省、浙江省、上海市、山东省、江苏省和福建省6个省市实行“双轨制”招生，即在这6个省市投放普通类统招



深圳北理莫斯科大学今年共面向14省市招收180名学生

深圳高校录取分数线逐年上涨

随着深圳的飞速发展，本地高校的办学质量和吸引力也越来越强，因此各校的录取分数线“水涨船高”，成为不少考生报考的“香饽饽”。

记者梳理发现，2018年，广东省录取分数最高的大学就出自深圳。港中大（深圳）的内地本科生源在提前录取批次中独占鳌头。而在普通本科的录取批次中，哈工大（深圳）理科投档线为614分，居省内高校之首。

目前已公布招生计划的4所高校也是竞争激烈，南科大去年报考学生人数超过3.2万，在各省录取高分平均超一本线120分，数据显示，多数省份新生高考成绩居省内理科前1.5%，如广西达到前0.98%，广东达前1.19%。

港中大（深圳）的竞争同样激烈，去年有近1800名学生参加了该校广东省631综合测评考试竞争，而最终录取180人，淘汰率高达“十选一”。深

圳北理莫斯科大学去年的综合能力测试同样激烈，最终有850名考生参加考试，录取人数为130人。

深圳技术大学在2017年依托深圳大学首年招生时平均分为493.5分，高出一本线（485分）8.5分，该校去年在招生计划大幅增加（增幅为254%）的情况下，生源质量进一步提升，理科投档线512分，全省排位与2017年相比提升了10197名。

城市管理成效市民看得见摸得着

宝安区燕罗街道多措并举提升城市品质，市民幸福感、获得感、安全感不断提升

文/图 曾志雄 陈云强

城市建设运行要重“面子”，更要重“里子”。今年以来，宝安区燕罗街道以“绣花功夫”抓好城市管理，创新建立全区首个智慧城市监控指挥平台，目前共接入1700余路视频；开展“行走燕罗”专项行动，将街道21个部门工作人员全部深入到222个社区网格，进行分组包干、责任到人，给城市管理“找茬”；对城中村综合治理实施“一村一策”，受惠人口约2.99万人；灯光提升工程，两年已经完成20个节点的道路灯光提升工作；另外，在向科技借力推进黑臭水体治理等方面，燕罗街道不断创新城市治理方式，构建共建共治共享的治理新格局。

自燕罗街道成立以来，细心的市民发现，燕罗变得更美了！道路整洁、灯光明亮、绿化增多、河流清澈，由于植被多、环境好，空气中还时不时飘来花果的芬芳，这就是燕罗，正在倾力打造深圳西北门户新城，不断增强市民幸福感、获得感和安全感。

●打造宝安首个智慧城市监控指挥平台

近日，燕罗街道综合执法队指挥中心通过视频监控平台发现公园路有乱摆卖现象，指挥中心分拨员立即将情况转至责任中队处理，执法人员现场实时回传整治视频，一单乱摆行为快速处理完毕。从利用监控发现问题，到执法人员现场回传整治视频，燕罗已经实现实时监控，快速处置。这是该街道创新建立宝安区首个智慧城市监控指挥平台，整合视频资源共享后的一个城市管理事项缩影。

据悉，为大力推进智慧城市监控指挥平台的建设，燕罗街道积极

引导视频点位接入街道管控中心，实现一体化监管，目前包括政务服务、易涝点位、道路交通等部门，涉及城市管理、民防公安等多个领域的1700余路视频已经接入平台。

另外，该街道综合执法队指挥中心装备人车4G执法仪，整合了719个社区治安视频监控、50个水务监控及5个社区零星工程监控，设立专人实时对全街道主次干道、重点街区等重点区域进行视频“巡查”，对乱摆卖、占道经营等城市“六乱”问题进行强化监管，发现问题立即抓拍分拨处理。

●全员“行走燕罗”为城市管理出点子

今年5月9日，燕罗街道主要负责人率队来到山门社区，调研第三工业区排水不畅问题，经过研究，为相关部门提出了整改措施。

当天，一行人还检查了智慧宝安管控指挥中心社区微中心运营情况，还发现与绿化、环卫、消防通道畅通等有关的民生问题。工作人员现场办公，提出将卫生情况较差的墙体立面改造为色彩明亮的文化墙，通过增设花架方式提升市容环境等意见建议。“塘下涌创新路绿化带缺失，红围公园内岗亭破损……”当天，另一组工作人员分别

平台成立后，指挥中心分拨员通过平台，就可实现远程视频监管、车辆人员定位、集群呼叫、指挥调度、下达任务指令，全面掌控执法过程。

据介绍，该智慧城市监控指挥平台的应用，着力解决城市管理执法工作中纠纷时执法取证、协同作战通讯指挥。实现了执法现场实时监控和远程督导，进一步扩大了城市管理监控覆盖范围，为整个城市编织一张城市管理“情报网”，大大提升了城管执法人员队伍高效执法的信息化水平，深化了城市治理及城市管理现代化，推动街道环境面貌不断提升。

●他山之石可以攻玉己身之玉弥足珍贵

今年4月以来，燕罗街道办领导率相关部门和各社区负责人先后赴光明区、龙华区与松岗街道等地学习调研。

他山之石，可以攻玉。学习调研光明甲子塘社区高质量开展城中村的雨污分流、三线下地、燃气管道建设、消防栓建设等城中村综合治理工作成功经验；还学习调研龙华区绿廊示范区的微地形层次处理、大面积草皮铺装、绿化植物品种搭配、硬化路面铺装标准及材

一时间发现问题、第一时间处置问题、第一时间解决问题”的原则，对辖区市政公用设施、道路交通设施、施工管理、街面秩序、河道环境等进行全面查漏补缺。

据介绍，“行走燕罗”将按照“每月有主题，每周有计划，每天有行动”的总体要求，持续至今年年底。目前，首日发现的438个问题已由街道督查室汇总分拨到相关部门，限期整改并于次周三反馈整改情况，并由街道督查室随机现场抽查，通过“数字化、表格化”的方式在街道办显示屏公示整改情况。

高品质抓好城中村综合整治等各项工作。并以“世界著名花城”建设为契机，研究规划高标准打造景观大道、花漾街区、街心花园、特色花卉公园、时花节点、屋顶绿化等城市高质量建设，让城中村综合治理治出城市新面貌，不断完善道路、交通、绿化、亮化等基础设施建设，不断改善和提高群众居住条件、生活环境，真正把城中村综合治理工作做成百姓满意的民心工程。



美丽的双宜小村

●“一村一策”让昔日旧村华丽蝶变

从4月份以来，上山门村、上山门旧村、洪桥头村、洪桥头旧村、燕川三村的居民感触颇深，居住环境有了较大改善。社区里更换了一批高清探头和智能门禁，原本破烂的泥泞小路铺上了平坦的沥青，杂乱的供电、通信、有线电视等线路被埋入地下，过去脏兮兮的墙面变成了色彩明亮的文化墙，老旧的闲置地成了健身娱乐的街心公园，市容环境干净整洁；另一方面，微型消防站迅速竣工，消

火栓等设施更新换代……当夜晚完成修复的路灯亮起，小村笼罩在充满文明、艺术气息的氛围中，提升了群众的安全感、幸福感、归属感。

据悉，自开展“双宜小村”城中村综合治理以来，燕罗街道按照“一村一策”的综合治理实施方案，围绕消防、用电、燃气、弱电、环境卫生、市容秩序、交通秩序和生活污水等十大专项进行综合治理，成立“双宜小村”建设指挥部，制定城中村综

●街道灯光亮化照亮市民回家路

近两年，燕罗街道不断提升灯光照明工作。2018年开始，已经对街道辖区路灯进行全面排查，对路灯光线不足的“暗区”进行改造，2018年完成12个重要节点的路灯亮度提升工作，2019年完成10个；另外，为营造灯光氛围，通过缠绕灯带等手段打造树木景观灯光效果，

合治理行动计划方案，明确工作目标，坚持挂图作战、倒排工期，建立二级督查制度，攻坚克难，完成建设类总投资1.14亿元，整治面积32.9万平方米，涉建筑759栋，受惠人口约2.99万人。

该街道于4月29日在全区率先完成街道5个城中村综合整治项目，极大地消除了“城中村”各类安全隐患，完善了“城中村”配套公共服务，提升了城市环境品质。

此外，燕罗街道还将打造重要节点提升工程。计划投资720万元，开展塘尾新村南侧绿化景观提升工程、塘下涌文化广场微景观提升工程、塘尾文化广场出口节点景观提升工程、2019年树穴整治提升工程等建设，对街道重要节点进行绿化提升，改善周边环境。