

羊城晚报记者 唐波 通讯员 李应华

## 深入推进“品质强镇”——

# 加快建设高品质美丽新大岭山

2019 年新年伊始,一场中  
智能制造全产业链应用大  
在大岭山隆重召开,让地处

2019 年新年伊始，一场中国智能制造全产业链应用大会在大岭山隆重召开，让地处大湾区腹地的大岭山镇成为关注的焦点。近年来，大岭山深入实施创新驱动发展战略，把智能制造作为产业升级的主要途径和经济转型的重要内容，进一步推进智能制造产业快速发展。

进入新时代，迈入新征程。大岭山积极对接大湾区建设，主动融入松山湖片区统筹发展，坚持“品质强镇”发展战略，以提升经济效益、提升城市品质、提升区域统筹为重点，更好承接粤港澳大湾区高端产业和创新资源外溢，瞄准机器人和智能装备产业，推动“广深港澳研发”与“大岭山制造”深度融合，带动大岭山发展格局全面提升，一座高品质美丽幸福的新大岭山正逐步形成。



一座高品质美丽幸福的新大岭山正逐步形成 张宁 摄

## 品质强镇 打造便捷高效的城镇配套体系

在城市品质层面上,大岭山仍与大湾区周边先进城市存在较大的“品质差距”。陈福坤表示,如果不尽快拉近距离,就难以真正吸引创新资源、人才资源集聚,白白浪费得天独厚的区位优势。

为此,在服从质量的前提下,大岭山实施城市品质三年提升计划,继续在城市规划优化、城市发展拓展、城市服务提升等方面加大力度,努力构建功能完善、便捷高效的城市配套体系。

今年4月底,大岭山成功创建省园林城镇,得到验收评审专家们的一致肯定。成绩的背后,是常年不懈的坚持和努力。仅过去一年,大岭山坚持品质

提升策略,全力攻坚蓝天、碧水、净土“三大战役”,配合推进生态五期96.4公里截污次管网工程,加快实施4座分散式污水处理设施和4条2019年任务河涌整治。深入开展VOCs企业和锅炉专项整治,9月底前完成整治“散乱污”企业2083家。全力抓好“两违”整治,实现存量违法“负增长”。

提升城市品质离不开乡村振兴。大岭山全域推进农村人居环境整治,开展“三清理、三拆除、三整治”,全面清理积存垃圾、卫生死角。推进“断头路”建设,统筹开展农村“烂路”治理,持续改善农村交通条件。尤其是加大财政投入支持农村环卫统筹和主干道路清扫

保洁，推行垃圾强制分类和无害化、资源化处理。实施“厕所革命”，对农村39座公厕实施市场化管理。

此外,大岭山还积极提升城市服务供给,增强群众获得感幸福感。规划新建公办小学1所、公办幼儿园3所,积极筹建新社卫中心大楼,全线提速图书馆二次装修及配套工程,确保在年内完成开馆,不久后,大岭山24小时自助图书馆率先建成并面向市民开放,成为市民享受文化生活的的好去处。同时,用“绣花”功夫推进城市精细化管理,抓好“厕所革命”,垃圾分类处理,市政设施和绿化管养等工作,全面提升城市品质 and 内涵。

## 土地利用 创新模式加快城市更新

土地资源与环境承载能力之间的矛盾,已经成为包括大岭山在内的诸多镇区面临的实质性问题。粗放传统发展模式已成为过去,大岭山立足“品质城市”定位,完善城市规划体系,以高标准规划引领高质量发展,进一步完善城市近期建设规划,城市更新专项规划。

正是在这些发展理念的引领下，大岭山今年启动海绵城市专项规划编制，加快推进乡村建设规划，争取年底前完成10个行政村单

村的村庄建设规划编制。推进“三规合一”,加强现有各类专项规划的衔接协调。抓好城市更新专项规划编制以及轨道交通 1 号线和 3 号线站场 TOD 土地综合开发规划,促进城市内涵式增长。

另外,全面加快城市更新工作,鼓励发展城市更新“工改工”项目,加快推进光辉家具、富生物业等项目开工建设。用好新型产业用地(M0)政策红利,以金桔协成发地块为试点,打造一批产城融合发展的新型产业综合体。配合中

子科学城开发,把控好松湖沁心园项目的规划建设标准,打造成为区域旧改示范点。

大岭山还加大土地、厂房收储力度,确保年内完成TOD 范围内约71 亩土地收储任务, 整备 1—2 片 1000 亩左右的土地。大力清查整改批而未供土地和闲置土地,多形式加快盘活闲置可开发地块,促进低效土地高效流转。抓好 14 个村(社区)土地利用规划编制工作,提升农村土地集约利用水平。



# 伴您一起 领先人生路

免费送标签 快速过闸 高速通行费95折起  
绑定广东分行任一借记卡或信用卡，全国畅行

### 三种方式轻松办理:

- 广东省内各建行网点现场即领、即安装。
- 接受单位预约批量上门办理。
- 微信小程序全线上办理，邮寄电子标签，自助激活。



**中国建设银行**  
China Construction Bank  
广东省分行

客户服务热线: 95533  
网址: [www.ccb.com](http://www.ccb.com)

