



# 珠海征地补偿或实施新标准

珠海市自然资源局听取了代表的意见、建议,最终标准有望在今年年底前出台

文 / 图 羊城晚报记者 钱瑜



珠海举行征地补偿标准听证会

珠海计划提高征地补偿标准,最高或可达每亩11.8万元。8月6日,《珠海市征地补偿标准》听证会在珠海市自然资源局举行。据介绍,《珠海市征地补偿标准》(征求意见稿)(以下简称《标准》)意在完善珠海市征地补偿安置政策体系,解决珠海市征地补偿标准偏低的问题。

## 养殖水面补偿标准达11.8万元/亩

2016年9月23日,《广东省国土资源厅关于印发广东省征地补偿保护标准(2016年修订调整)的通知》(以下简称“1号文”)下发。近年来,珠海市在进行农民集体所有土地征收时均依照该标准来进行补偿。随着近年珠海市经济不断发展,生产、生活物价上升,“1号文”的时限性逐渐显现。而本次制定的补偿标准在“1号文”的基准上都有较大幅度的提高。

新征地补偿标准制定以年产值倍数法为基础【备注:年产值倍数测算算法是以平均年产值(前三年平均年产值)为基础,按照一定倍数测算征地补偿标准

的方法】,充分考虑珠海市人均农用地面积、最低生活保障等因素,并综合了周边城市的征地补偿标准。新征地补偿标准与周边城市的横向比较,处于中等水平。

《标准》将珠海划分为4个区片,按照不同区片,该标准分耕地、园地、林地、养殖水面、未利用地等项目,分别制定了不同的补偿标准。其中,一级片区的养殖水面征地补偿标准最高,达11.8万元每亩;四级片区的未利用地的补偿标准最低,为每亩3.2万元。据了解,在珠海市行政区域内征收集体农用地和未利用地的补偿适用本标准;征收集体其他土地的补偿标准按现行法律法规规定执行。收回国有农场农用地使用权的可参照本标准执行。需要特别说明的是,建

设用地不适用该标准。

## 多名听政代表希望提高补偿标准

据了解,根据珠海市征收集体农用地进程,香洲区已完成统征,金湾区也基本为国有农用地,仅有部分集体农用地,目前征地工作重心为斗门区。在听证会上,来自珠海市农业农村局的听证代表称,斗门区的白藤街道与金湾区的红旗镇、南水镇相邻,但两者征地补偿标准却不同,是否合理?听证陈述人——来自广东思远土地房地产评估咨询有限公司评估部经理唐春林称,在前期工作中已经考虑过该问题,但若将白藤街道由第四片区调整为第三片区,将出现同行行政区不同街道

## 珠海上半年抽查建筑项目16个 发出诚信扣分通知书11份

羊城晚报讯 记者黄珏报道:记者日前从珠海市住房和城乡建设局获悉,该局7月时按“双随机”的方式分别对各区(经济功能区)组织开展了上半年建筑市场执法检查。共抽查房屋和市政工程共16个项目,共发出执法检查整改通知书7份,建筑市场执法检查建议书1份,诚信扣分通知书11份。

该局在检查中发现,个别项目工程款拨付滞后;部分建设单位没有按合同约定及时向施工单位拨付工程款,施工

单位未及及时足额支付工人工资,存在拖欠工人工资隐患;实名制落实不到位;抽查的工程项目均已安装配备实名制管理使用所需的软硬件,但部分项目没有使用,未能严格执行相关规定,主要施工管理人员和建筑工人在实名制系统考勤率偏低。

珠海市住房和城乡建设局相关负责人表示,将对项目负责人(项目经理)长期不在岗、不履行职责、检查期间指使他人利用伪造身份证明文件,冒名顶

替、弄虚作假的连桥路提升改造工程施工单位——陕西达禹建设工程有限公司全市通报批评,按信用评价办法的相关规定进行诚信扣分,录入企业信用信息档案。要求项目所在建设主管部门对项目负责人涉嫌存在不履行建造师义务的行为进行调查处理。对涉嫌存在违法分包、挂靠等行为的项目,已发出《建筑市场执法建议书》,要求项目所在建设主管部门对相关项目进行跟进调查和处理。

最美军嫂陈书慧:

## 工作家庭两不误 为丈夫撑起后方港湾

羊城晚报讯 记者陈卓栋,通讯员黄宇军、谭耀广摄影报道:

记者6日从江门市公安局获悉,该局科员陈书慧荣获“江门最美军嫂”称号。据悉,陈书慧是原边防支队机动中队队长邓家雄的妻子。她在工作是一名业务能手,多次获得单位嘉奖;生活中是一个强者,为丈夫撑起了一个温暖的后方港湾。

陈书慧是一个工作能手,有自己的理想和抱负,追求卓越、勇于创新,参加工作以来平均每年办理外国人出入证件1500多个,港澳通行证45600余个。生活中,她为丈夫无悔付出。因为丈夫工作的特殊性,常年不能在家陪她,每次回家也是“报到”式的,匆匆而来,匆匆而去。2015年,丈夫代表支队参加总队的比武,此时她正怀着宝宝,为了让丈夫全身心投入到工作去,她笑着说:“没事儿,我自己可以的。”就这样,她独自一人奔波于生活与工作之间,楼上楼下、屋里屋外都要靠自己。

有一次孩子发烧,她赶紧抱着孩子准备去医院,此时正值深夜,等不到出租车。她顶着寒风跑了半个多小时,将孩子送到医院。看着其他孩子都有父母在一起陪着看病,只有自己孤孤单单地守候在孩子身边,不禁眼流。但她明白,自己的丈夫是边



陈书慧领取最美军嫂荣誉证书

防军人,他有着更重要的事情需要去做,这点辛苦、委屈不算什么。

除了照顾好家庭,陈书慧还经常在节假日期间看望丈夫所在中队的战士。2017年建军节,中队举办生日晚会,陈书慧特意为中队全体官兵订购了生日蛋糕,共度生日晚会。第二个宝宝满月时,她请中队全体官兵吃满月饭,与大家一起分享这份喜悦,中队官兵都亲切地叫她“书慧嫂”。

漏印南海诸岛地图欲出口美国?

## 江门海关:移交缉私部门处理

羊城晚报讯 记者陈卓栋,通讯员李钊、谭耀广报道:

记者6日从江门海关获悉,近日江门海关所属高沙海关在对广州某公司申报出口至美国的一批地图类制品进行查验时,发现其中4008套地图类制品存在漏印南海诸岛等严重问题,该案件已移交缉私部门。

海关介绍,经广东省测绘产品质量监督检验中心鉴定,该批地图存在错绘我国国界线、漏绘南海诸岛及其归属线范围等问题,违反了《地图管理条例》及《关于加强有关承印、进出口经营单位地图管理工作的通知》的相关规定。

“正确的国家版图是国家主权和领土完整的象征,意义重大。

按照国家规定,不符合我国公开地图内容管理规定的印刷品和出版物,一律禁止印制或进出口。”江门海关所属高沙海关监管科科长江林燕表示,海关将进一步加强监管,严把地图类制品“进出口关”。

目前,该案件已移交缉私部门作进一步处理。



海关查获“问题地图” 陈艳冰 摄

首期“澳门青年科技技能体验营”珠海开营

羊城晚报讯 记者钱瑜、通讯员黄碧青摄影报道:

8月5日,“澳门青年创业创新考察团——珠海科技技能体验营”活动在珠海启动,活动为期3天,约130名澳门青年参加了本次活动。该活动由珠海市人力资源和社会保障局与澳门教育暨青年局合作举办。珠海市人力资源和社会保障局党组成员、副调研员吴少强称,希望活动让澳门青年加深对珠海发展形势的了解,增进互动交流,促进促进珠澳深化合作。

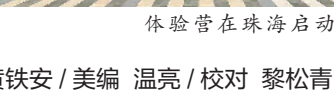
当天,首期“澳门青年科技技能体验营”在珠海市技师学院举行开营仪式。考察团成员将赴珠海市金山软件、格力电器、横琴新区规划馆、粤澳合作中医药产业园、澳门青年创业谷等科技创新企业和机构参观学习;亲身体验ARVR、3D打印等人工智能项目;参观珠海大剧院、港珠澳大桥等祖国建设项目;组织青年开展相关科技技能交流活动,使澳门青年学习基础理论之外,能更好体会科学技能知识,应用技能转化为生产力的发展过程。

活动通过全方位跨学科融合的体验方式,综合提升青年们的科学知识、技术应用水平等能力。通过科技技能实践活动的体验和

感受,让青年们了解国际国内科学技术发展现状,融入大湾区生机勃勃的社会实践学习环境,感受祖国的蓬勃生机。

主办方称,今年7月12日,经珠海市人民政府同意,珠海市人力资源和社会保障局会同珠海市政府联合出台了《珠海市支持港澳青年来珠就业(创业)和技能培训(训练)若干政策措施》,进一步加大财政投入力度。本次活动是政策从8月1日实施以来的第一个活动。

珠海市人力资源和社会保障局相关负责人表示,通过政策的深入实施,必将进一步提升澳门青年就业技能,促进澳门青年实现高质量就业创业,同时让澳门青年加深对祖国发展形势的了解,加深对祖国的归属感和认同感,促进粤港澳大湾区青年融合交流。



体验营在珠海启动

区域新闻全媒体编辑部主编/责编 黄铁安/美编 温亮/校对 黎松青

## 珠海香洲 7月快检 合格率超98%

羊城晚报讯 记者黄珏报道:8月6日,珠海市香洲区市场监管局发布7月份农贸市场快检情况,对辖区所有农贸市场及8家超市抽检产品1211批次(其中蔬菜共9654批,水产品共845批,蛋肉共654批,水果共58批),其中11089批合格,122批(67批水产、55批蔬菜)不合格,总体合格率为98.91%。

在抽检产品中,包括蔬菜、水产品、畜禽肉、鲜蛋及水果,快检项目为农药残留、氯霉素、孔雀石绿、呋喃西林、呋喃妥因、呋喃唑酮等项目。

香洲区市场监管局相关负责人介绍,该局委托第三方快检服务机构对快检不合格产品进行下架和监督销毁(共销毁286.89公斤食用农产品),并开展追溯溯源,保障市民餐桌上食品安全。另悉,今年8月份的快检开放日将在12日上午9时至11时在柠溪市场举行,消费者可以前往参加。

## 珠海板樟山慢行隧道 实现全台阶贯通

未来将有高科技加持,变身“海底世界”

羊城晚报讯 记者黄珏摄影报道:

8月5日下午,随着轰隆一阵巨响,珠海板樟山新增慢行隧道实现全台阶贯通。至此,板樟山新增隧道3孔主隧道已有2孔贯通,仅余上行隧道尚未贯通,预计3孔主隧道爆破作业将于本月中下旬完成。

记者从中铁隧道局板樟山新增隧道项目部获悉,慢行隧道建成后将实行行人(非机动车)分流,在装修上设计了很强的科技感,行人进入犹如置身“海底世界”,新增隧道预计在明年上半年正式通车。

8月5日下午,地处珠海迎宾路上的板樟山,已有的上下行隧道依旧车水马龙,新增的三个隧道也已成形。“同一地方并列5个隧道,国内罕见。”现场施工负责人介绍,板樟山的5个隧道最小间距为15米,最大90多米,其中慢行隧道和下行隧道距离65米,上行隧道和既有隧道相距约45米。其中,慢行隧道长约

1179米,两头各有20多米明洞,因距离既有隧道较近,隧道有转弯设计,现场施工负责人介绍,国内常见的慢行隧道多与车行隧道集成施工,单独的慢行隧道非常少见,“相比大的隧道,小洞的开挖难度更大,操作空间也有所限制。”记者获悉,该项目自去年动工以来,已如期完成各项工作。

记者在现场看到,慢行隧道的入口一段地面已经硬底化,隧道壁也进行了二次衬砌,通风系统等正在繁忙地工作,在路灯指引下,步行感舒适,走完全程约12分钟。施工人员介绍,慢行隧道建成后将实行行人(非机动车)分流,在装修上设计了很强的科技感,行人进入犹如置身“海底世界”。

据悉,板樟山的所有隧道建成后,将大大改善迎宾路南北交通瓶颈的问题,有效缓解主城区的交通压力,同时增设独立的慢行隧道,将为市民的绿色出行带来极大便利。



慢行隧道效果图

## 过关查验5年零差错 “大宝姐”天天见!

文 / 图 羊城晚报记者 郑达

辛苦。”申雪琳向记者解释,“之前是有固定的,但是我觉得戴着绷带不好看也不方便,后来就干脆不戴了。前些日子给过境人员办理手续的时候忘记受伤,甩了一下,结果又脱臼了。”

这样的带伤上阵对于申雪琳来说已经成为了常态,尤其是检查过关车辆时需要爬上爬下,更容易受伤。夏天的查车车道十分闷热,在里面站上10分钟,衣服就已经被汗水浸透。过境的车辆多是货车,大多选择在晚上过关。货车的驾驶室、后尾箱和车底都是申雪琳重点检查的位置,有时甚至需要爬到4米多的车顶,这样的高度对于女性来说是个不小的挑战,但申雪琳不顾自己的伤势,严格按照规范对车辆进行出入境检查。“检查这些大货车需要打起十二分精神,坚决不能让违禁物品过关。”申雪琳说。

黄泽鑫是茂盛围边检站四队副队长,提起申雪琳这个得力干将,他伸出了大拇指:“大宝姐在我们边检站5年来,工作实现零差错。她这种主动作为、任劳任怨的精神在我们队伍里起到了很好的传帮带作用。”黄泽鑫告

诉记者,由于申雪琳常常受伤不下火线,身体上留下了很多伤病,尤其是左肩已经形成了习惯性脱臼。由于在工作中上的突出表现,申雪琳荣获2017年公安部出入境管理局优秀共产党员、2019年珠海市直工委优秀共产党员等荣誉称号。

### 贴心服务,过关人员成了朋友

“大宝姐,出境大厅门口有人摔倒了……”申雪琳的对讲机传来呼叫。申雪琳立即赶往事发的地点。在那里,一名女子趴在地上,浑身散发着酒气,嘴里唠叨个不停,在昏黄的灯光下显得十分狼狈。申雪琳迅速把该旅客扶好坐稳,并给她端来了一杯白开水。十多分钟后,这名澳门籍旅客神志稍微恢复正常,对申雪琳表示了感谢:“平时我经常从这边过关,看到你们边检民警我也就安心了。”

经常从跨境口岸往返的劳工陈娟是广西人,每次过关见到同为老乡的申雪琳都会主动打个招呼,有时还会和“大宝姐”闲聊几句。“我们边检站不大,每天过关



申雪琳检查过境外车辆

在珠海茂盛围边检站,有一位“大宝姐”赫赫有名——有需要的时候,她总能及时出现,因而被大家戏称“大宝天天见”。这位在边检工作中贴心服务、优异甚至负伤上阵的大姐,就是申雪琳。

### 带伤上阵,工作5年零差错

申雪琳是珠海茂盛围边检站四队协助队领导、一级警长,主要负责过关人员、车辆的查验。茂盛围边检站是内地与澳门首个24小时开放的口岸,服务于珠海、澳