

珠海横琴出台办法支持粤港澳跨境金融合作

# 入驻示范区企业可享三年租金扶持

为支持澳门加快发展特色金融产业，《横琴新区支持粤港澳跨境金融合作（珠海）示范区发展暂行办法》（以下简称《办法》）日前出台，将积极探索粤港澳跨境金融合作。

据悉，横琴新区筹建粤港澳跨境金融合作（珠海）示范区（以下简称示范区），入驻示范区的企业须为港澳投资者在横琴新区投资设立的金融类、金融服务类公司或企业，或其他境内外投资者在横琴新区注册设立、开展涉澳特色金融业务的金融类、金融服务类企业，及前述企业的关联企业。企业的类别包含融资租赁、金融科技、财富管理及其他服务于粤港澳跨境金融合作发展的专业服务机构、协会等。

《办法》称，为便于管理和服务，示范区的试点区域暂定为横琴总部大厦及横琴国际商务中心部分区域。根据粤港澳跨境金融合作发展情况，可逐步扩展至横琴岛内具备成熟办公条件的楼宇或产业园区，具体由横琴新区金融服务业局报横琴新区促进金融产业发展领导小组（以下简称领导小组）会议审定。

据了解，对入驻示范区实地办公的企业，由横琴新区管委会给予100元/平方米·月的租金扶持。对持有港澳地区的金融牌照，或经领导小组会议审定符合澳门特色产业发展方向、具有示范性与引领性的高端跨境金融类及金融服务类企业，租金扶持标准可提高至不超过200元/平方米·月。

（文/图 何叶舟 钱瑜）

“宜商”更“宜家”  
瑞迈S汽油版让你一步到位

作为宜商宜家的车型，皮卡在国内发挥了“宜商”功能多年后，“宜家”功能逐渐迎来更多认同。对于心仪汽油皮卡的用户而言，如何挑选一辆价低质优的车型已经提上购车日程。今日带大家详细了解一款高性价比汽油皮卡的代表车型——江西五十铃瑞迈S汽油版。

江西五十铃瑞迈S汽油版搭载的是三菱4K21涡轮增压汽油发动机，排量为2.0T，最大功率

150kW，峰值扭矩280N·m。与目前国内汽油皮卡车型普遍采用的三菱4G69系列的发动机相比，技术更先进，在动力输出、燃油经济性等方面均有较大提升，可充分满足“宜家”需求，“宜商”也不在话下。

全新瑞迈S为强大而生，以实力SUV级品质刷新了人们对汽油皮卡的传统认知，为更多皮卡用户带来全新的舒适、静谧驾驭体验。

米·月。享受租金扶持的期限累计不得超过36个月。

此外，入驻示范区且符合相关条件的企业及人员，可享受人才租房生活补贴、人才公寓、跨境通勤巴士、申请单牌车入出横琴新区等区内相关配套扶持政策。

横琴新区无自用办公用房且符合入驻条件的企业，在示范区试点区域首次购买自用办公用房的，按购房价格的5%给予一次性补贴，最高不超过100万元。获得补贴的办公用房自获得补贴起10年内不得对外租售。据悉，符合本《办法》规定，同时符合横琴新区其他同类政策的，企业可采取“择优不重复”的原则享受政策。该《办法》目前已施行，有效期为三年。

（文/图 何叶舟 钱瑜）



横琴新区“澳门企业跨境办公试点楼宇”揭牌

## 中国银行为多家企业办理中银企业ETC

近日，中国银行广东省分行联合广东省ETC官方发行方——广东联合电子服务股份有限公司，成功上线中银企业ETC，成为省内首家企业ETC记账卡代理发卡银行。上线当日，该行与广东申通物流有限公司、佛山国旅旅游运输有限公司等多家企业签约并办理了中银企业ETC业务。

5月16日，国务院办公厅发布《深化收费公路制度改革取消高速公路省界收费站实施方案》，指出要加快电子不停车收费系统推广应用，取消全国高速公路省界收费站，实现不停车收费，办理ETC已成为个人及企业车辆行驶高速公路的必然选择。该方案同时指出“停止ETC储值卡发行，逐步减少ETC储值卡使用”。企业可根据需求，将既有储值卡转换为记账卡，企业ETC记账卡无疑将成为企业车主高速公路ETC通行新选择。

以往，企业车主如要使用案》，指出要“加快电子不停车收费系统推广应用”，取消全国高速公路省界收费站，实现不停车收费，办理ETC已成为个人及企业车辆行驶高速公路的必然选择。该方案同时指出“停止ETC储值卡发行，逐步减少ETC储值卡使用”。企业可根据需求，将既有储值卡转换为记账卡，企业ETC记账卡无疑将成为企业车主高速公路ETC通行新选择。

以往，企业车主如要使用

高速公路省界收费站的ETC通道，需提前开办ETC储值卡且必须保证卡内余额充足；一旦储值卡余额不足则无法通行，很可能导致收费口自身及后续车辆通行受阻。记账卡“先通行、后扣费”的模式有效解决了收费口拥堵问题。目前个人车主办理ETC记账卡已可通过各金融机构申请办理。但针对企业车主，我省金融机构在办理企业ETC方面尚处空白。



## 珠中江·购物

# 斗门购物环境正在悄然转变



新的商场激发了市民的购物欲望

## 西区首家大型综合体改变格局

去年10月28日开业的大信·新都汇斗门店，是珠海西区第一个现代综合性城市生活广

场。这个总投资10亿元，占地面积约4万平方米，建筑面积近17万平方米，拥有250多家商户和超1200个地下停车位的商业综合体，是仅次于华发商都的珠海第二大商业综合体。

老斗门人都知道，在大信新

都汇开业之前，斗门最成熟的商贸地区就属新民路步行街了。斗门的步行街在90年代开始营运，它是服务业最早期的表现，进驻的品牌大多也是低端品牌，餐饮更是以小店售卖果汁和小吃为主。进入2000年

以后，新民路步行街才逐渐出现屈臣氏、肯德基等较知名的大型连锁品牌。

老斗门人早就不满足步行街带来的购物欲望。2010年以后，博皇居家和家乐城商业广场的相继出现，为斗门的商贸购物环境逐渐提升档次。但由于面积并未合适斗门人心目中“大商场”的水平，不少斗门人宁愿去市区购物，也不愿留在斗门。

“反哺”表现在2018年大信·新都汇斗门店的开业。这个前身是青岛啤酒旧厂的改造工程让斗门市民期待了起码5年以上。它的出现，不仅让斗门市民愿意停留斗门购物，还以摩天轮、真冰溜冰场等新设施吸引了众多市区市民专程前往斗门消费。

据悉，大信新都汇引入了众多国内外知名品牌，商户数达250多家。特别是天面360°浏览全区的观光摩天轮海珠之星将黄杨河美景尽收眼底，吸引了众多居民前往两岸体验留影，为珠海再添一座浪漫地标。

## 两大商务中心点亮“一河两岸”

珠海香洲主城区富华里商业圈的出现，人们惊喜地发现，购物中心不再局限于一座大楼，而是分散式犹如小镇般舒适的购物中心。一座座精美的欧陆建筑，别致而独立的购物门店，让

富华里成为珠海市民最爱的商圈之一。而在2021年，斗门的建粤商务中心，也将按照富华里般的购物环境，在珠海西部打造一个全新的购物小镇。

据了解，建粤商务中心已在2017年开始动工，2021年后将成为斗门商务的新地标。建粤商务中心是一座超10万平方米商业办公综合体，项目由10幢独立商务楼及南北地块双子塔办公楼组成，集特色商业步行街、品牌酒店、甲级写字楼于一体。100米海拔刷新斗门商业新高度，依偎尖峰山，俯瞰黄杨河，临珠峰大道而立，地理位置优越，交通便捷。

说到商务中心，除了建粤商务中心以外，珠峰科创中心也为斗门市民所期待。珠峰科创中心被列为广东省2018年重点建设项目之一，占地面积36777平方米、130米高的甲级写字楼，将被打造成集商务办公、技术交流、文化展示、教育服务、休闲娱乐于一体的形象展示区，也将在2020年成为斗门区的商务新地标。

据悉，两大商务中心主要集中在主城区的井岸镇尖峰南片区，并岸镇有关负责人表示，为推动现代服务业发展，并岸镇围绕黄杨河“一河两岸”建设，大力发展城镇新的增长点。商务中心对完善斗门区创新技术服务产业设施体系，为创新创业创造条件，吸引高薪企业进驻，加快区域产业转

型等意义显著。

人气有了，随之而来的酒店业也在斗门迎来了春天。按照斗门的发展规划，富元希尔顿酒店和世荣艾美酒店的入驻，预示着斗门将有国际顶尖酒店品牌的加盟，斗门的高端酒店业将出现两大巨头。

据了解，珠海富元广场处于珠海市斗门中心区尖峰山脚下，临黄杨河畔，依尖峰山公园，独享珠海西得天独厚的优势，周边楼盘密集，配套众多，形成珠海西最宜居片区。该项目总建筑面积20万平方米，建筑高度98.9米，计划建成国际知名品牌五星级酒店、商场、总部办公及商务公寓为一体的国际化城市综合体，将打造珠海商业西部大型的商业中心，结合高端酒店的落地，形成珠海商业新典范。在富元广场当中，富元希尔顿酒店也将计划建于尖峰山脚下，有着希尔顿这一五星级的酒店品牌加盟，目标必定是一个高端酒店。

另一个酒店也是国际顶级酒店——珠海世荣艾美酒店。该酒店由斗门区世荣实业有限公司投资兴建，由美国WATG设计公司进行规划设计，建成后由国际品牌喜达屋亚太酒店及度假酒店有限公司按五星级酒店标准进行运营管理，酒店总用地72346平方米，由主楼、别墅及住宅组成，建筑规模为144692平方米，总投资约15亿元。



## 西区首家大型综合体改变格局

去年10月28日开业的大信·新都汇斗门店，是珠海西区第一个现代综合性城市生活广

场。这个总投资10亿元，占地面积约4万平方米，建筑面积近17万平方米，拥有250多家商户和超1200个地下停车位的商业综合体，是仅次于华发商都的珠海第二大商业综合体。

老斗门人都知道，在大信新

都汇开业之前，斗门最成熟的商贸地区就属新民路步行街了。斗门的步行街在90年代开始营运，它是服务业最早期的表现，进驻的品牌大多也是低端品牌，餐饮更是以小店售卖果汁和小吃为主。进入2000年

以后，新民路步行街才逐渐出现屈臣氏、肯德基等较知名的大型连锁品牌。

老斗门人早就不满足步行街带来的购物欲望。2010年以后，博皇居家和家乐城商业广场的相继出现，为斗门的商贸购物环境逐渐提升档次。但由于面积并未合适斗门人心目中“大商场”的水平，不少斗门人宁愿去市区购物，也不愿留在斗门。

“反哺”表现在2018年大信·新都汇斗门店的开业。这个前身是青岛啤酒旧厂的改造工程让斗门市民期待了起码5年以上。它的出现，不仅让斗门市民愿意停留斗门购物，还以摩天轮、真冰溜冰场等新设施吸引了众多市区市民专程前往斗门消费。

据悉，大信新都汇引入了众多国内外知名品牌，商户数达250多家。特别是天面360°浏览全区的观光摩天轮海珠之星将黄杨河美景尽收眼底，吸引了众多居民前往两岸体验留影，为珠海再添一座浪漫地标。

富华里成为珠海市民最爱的商圈之一。而在2021年，斗门的建粤商务中心，也将按照富华里般的购物环境，在珠海西部打造一个全新的购物小镇。

据了解，建粤商务中心已在2017年开始动工，2021年后将成为斗门商务的新地标。建粤商务中心是一座超10万平方米商业办公综合体，项目由10幢独立商务楼及南北地块双子塔办公楼组成，集特色商业步行街、品牌酒店、甲级写字楼于一体。100米海拔刷新斗门商业新高度，依偎尖峰山，俯瞰黄杨河，临珠峰大道而立，地理位置优越，交通便捷。

人气有了，随之而来的酒店业也在斗门迎来了春天。按照斗门的发展规划，富元希尔顿酒店和世荣艾美酒店的入驻，预示着斗门将有国际顶尖酒店品牌的加盟，斗门的高端酒店业将出现两大巨头。

据了解，珠海富元广场处于珠海市斗门中心区尖峰山脚下，临黄杨河畔，依尖峰山公园，独享珠海西得天独厚的优势，周边楼盘密集，配套众多，形成珠海西最宜居片区。该项目总建筑面积20万平方米，建筑高度98.9米，计划建成国际知名品牌五星级酒店、商场、总部办公及商务公寓为一体的国际化城市综合体，将打造珠海商业西部大型的商业中心，结合高端酒店的落地，形成珠海商业新典范。在富元广场当中，富元希尔顿酒店也将计划建于尖峰山脚下，有着希尔顿这一五星级的酒店品牌加盟，目标必定是一个高端酒店。

另一个酒店也是国际顶级酒店——珠海世荣艾美酒店。该酒店由斗门区世荣实业有限公司投资兴建，由美国WATG设计公司进行规划设计，建成后由国际品牌喜达屋亚太酒店及度假酒店有限公司按五星级酒店标准进行运营管理，酒店总用地72346平方米，由主楼、别墅及住宅组成，建筑规模为144692平方米，总投资约15亿元。

## 分类广告·珠中江版



广告服务代理·纵横传媒



地址：中山市博爱三路T.O.P时尚商务园4栋203邮编：528401

电话：0760-88265198 / 13902339847

## 减资公告

江门市酷云废旧物资回收有限公司（统一社会信用代码：91440705MA5F1KKYD1）经股东会决议决定减少注册资本人民币100万元，减少后的注册资本人民币35万元，股东名称不变，股东出资额不变，股东出资方式不变，股东出资时间不变，股东出资比例不变。

联系人：莫先生 联系电话：15876130672 联系地址：江门市新会区双水镇迳口村大围之一

联系人：莫先生 联系电话：158